

PRIJEDLOG

**ODLUKE
O IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2017. GODINU**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.vet.med., gradonačelnik
Željko Poredoš, mag.ing.traff, pročelnik
Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, lipanj 2017. godine

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14. i 36/15.) i članka 36. Statuta Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/09, 26/10, 23/11. i 5/13.), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj __. sjednici održanoj dana _____2017. godine, donosi

O D L U K U
O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA GRADNJE
OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2017. GODINU

Članak 1.

Ovom Odlukom o izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu mijenja se i dopunjuje Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini (Službeni glasnik Međimurke županije br. 13/16.), tako da sada glasi:

SKUPINA A

Sadržiava objekte navedene u programu tablicama od 1-4 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2017. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	javne površine	1.240.000	440.000	740.000	+300.000
2.	nerazvrstane ceste	31.870.000	4.220.000	7.675.000	+3.455.000
3.	grobља	2.600.000	830.000	1.730.000	+900.000
4.	javna rasvjeta	1.510.000	550.000	530.000	-20.000

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine A predviđeni su izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun jedinice lokalne samouprave
3. naknada za koncesije
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

1. JAVNE POVRŠINE

R.B.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	IZGRADNJA PJEŠAČKE STAZE D. DOMJANIĆA - JUG II	200.000	200.000	200.000	0
2.	UREĐENJE PROSTORA GRADSKO TRŽNICE PRELOG	340.000	0	340.000	+340.000
3.	PJEŠAČKE STAZE KROZ NASELJE OTOK	230.000	50.000	10.000	-40.000
4.	UREĐENJE PARKIRALIŠTA I OPROŠTAJNOG TRGA – GROBLJE CIRKOVLJAN	250.000	50.000	50.000	0
5.	SANACIJA RIBOLOVNO-REKREACIJSKOG JEZERA "TRNIČE" U DRAŠKOVCU	100.000	20.000	20.000	0
6.	SANACIJA JEZERA NA STAROM SMETIŠTU I UREĐENJE OKOLIŠA U ČUKOVCU	20.000	20.000	20.000	0
7.	URBANA OPREMA - DJEČJA IGRALIŠTA - SVA NASELJA	100.000	100.000	100.000	0
	UKUPNO:	1.240.000	440.000	740.000	+300.000

RAZDJEL PO MO ZA STAVKU 7., GRUPE RADOVA 1. JAVNE POVRŠINE

URBANA OPREMA – DJEČJA IGRALIŠTA

MO	PLAN 2017.	ID PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
PRELOG	40.000	40.000	0
ČEHOVEC	10.000	10.000	0
OTOK	5.000	5.000	0
CIRKOVLJAN	10.000	10.000	0
DRAŠKOVEC	10.000	10.000	0
OPOROVEC	10.000	10.000	0
HEMUŠEVEC	5.000	5.000	0
ČUKOVEC	10.000	10.000	0
UKUPNO:	100.000	100.000	0

2. NERAZVRSTANE CESTE

R.B.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	PROMETNICE - KANALIZACIJA - NOVI JUG PRELOG (nastavak)	2.000.000	400.000	400.000	0
2.	GRADNJA ULICA – JUG PRELOG (OBUHVAT DETALJNOG PLANA)	1.500.000	500.000	500.000	0
3.	IZGRADNJA PROMETNICA I KANALIZACIJE GOSPODARSKE ZONE PRELOG – SJEVER	8.000.000	2.000.000	500.000	-1.500.000
4.	REKONSTRUKCIJA ULICE KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV U PRELOGU	1.300.000	300.000	300.000	0
5.	UREĐENJE TRGA KRALJA TOMISLAVA PRELOG	6.500.000	50.000	5.000	-45.000
6.	IZGRADNJA PROMETNICE TRG SLOBODE – TRG KRALJA TOMISLAVA	70.000	70.000	70.000	0
7.	IZGRADNJA PROMETNICA INDUSTRIJSKE ZONE ISTOK	6.500.000	100.000	100.000	0
8.	REKONSTRUKCIJA ŽC 2033 I GRADNJA OBORINSKE KANALIZACIJE U NASELJU ČEHOVEC	6.000.000	800.000	5.800.000	+5.000.000
	UKUPNO:	31.870.000	4.220.000	7.675.000	+3.455.000

3. GROBLJA

R.B.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	GROBLJE PRELOG – OGRADA	200.000	10.000	10.000	0
2.	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA GROBNE KUĆE PRELOG S UREĐENJEM OPROŠTAJNOG TRGA	1.600.000	520.000	1.620.000	+1.100.000
3.	GROBNA KUĆA DRAŠKOVEC (rekonstrukcija i dogradnja) I IZGRADNJA PARKIRALIŠTA SA PRILAZOM NA DC D20	800.000	300.000	100.000	-200.000
	UKUPNO:	2.600.000	830.000	1.730.000	+900.000

4. JAVNA RASVJETA

R.B.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	JAVNA RASVJETA – NOVI JUG PRELOG	150.000	70.000	70.000	0
2.	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE KTC – DG SPORT	100.000	100.000	10.000	-90.000
3.	JAVNA RASVJETA DRAVSKA ULICA – ULICA JOSIPA BEDEKOVIĆA	40.000	40.000	40.000	0
4.	JAVNA RASVJETA U OTOKU (DIONICA OD CRKVE DO SPORTSKOG PARKA) I NOVOG ROTORA	150.000	50.000	90.000	+40.000
5.	PRODUŽETAK JAVNE RASVJETE NA DIONICI OD AUTOBUSNOG STAJALIŠTA DO PILA U OPOROVCU	40.000	40.000	40.000	0
6.	PRIMJENA MJERA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I EKOLOGIJE NA SUSTAVIMA JAVNE RASVJETE GRADA PRELOGA	1.000.000	250.000	250.000	0
7.	JAVNA RASVJETA CVJETNE ULICE U DRAŠKOVCU	30.000	0	30.000	+30.000
	UKUPNO:	1.510.000	550.000	530.000	-20.000

SKUPINA B

Sadržava objekte u Programu u tablicama 5 – 6 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2017. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
5.	javne zgrade, sakralni objekti i objekti za zaštitu okoliša	9.145.000	3.070.000	620.000	-2.450.000
6.	prostorni planovi, projekti, parcelacije	215.000	110.000	125.000	+15.000

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine B predviđaju se izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun jedinice lokalne samouprave
3. naknada za koncesiju
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

5. JAVNE ZGRADE, SAKRALNI OBJEKTI, OBJEKTI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA

R.B.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
	JAVNE ZGRADE				
1.	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA DJEČJEG VRTIĆA U PRELOGU	9.000.000	3.000.000	500.000	-2.500.000
2.	REKONSTRUKCIJA DOMA KULTURE ČUKOVEC – DVD BOJANJE	40.000	40.000	40.000	0
3.	ZGRADA "STARI MLIN" ČEHOVEC	30.000	30.000	5.000	-25.000
4.	MARINA PRELOG – UREĐENJE REKREACIJSKOG PROSTORA	25.000	0	25.000	+25.000
5.	DOM KULTURE OTOK	50.000	0	50.000	+50.000
	UKUPNO:	9.145.000	3.070.000	620.000	-2.450.000

6. PROSTORNI PLANOVİ, PROJEKTI, PARCELACIJE

	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA PRELOGA	100.000	10.000	10.000	0
2.	PROJEKTNÄ DOKUMENTACIJA NOVI GRADSKI TRG - CENTAR PRELOG	100.000	100.000	100.000	0
3.	IZMJENA I DOPUNA DPU DIJELA CENTRA U PRELOGU	15.000	0	15.000	+15.000
	UKUPNO:	215.000	110.000	125.000	+15.000

REKAPITULACIJA

	PROGRAM GRADNJE	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2017.	I. IZMJENE I DOPUNE PLANA 2017.	povećanje / smanjenje
1.	JAVNE POVRŠINE	1.240.000	440.000	740.000	+300.000
2.	NERAZVRSTANE CESTE	31.870.000	4.220.000	7.675.000	+3.455.000
3.	GROBLJA	2.600.000	830.000	1.730.000	+900.000
4.	JAVNA RASVJETA	1.510.000	550.000	530.000	-20.000
5.	SPORTSKI PARKOVI, JAVNE ZGRADE, SAKRALNI OBJEKTI, OBJEKTI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA	9.145.000	3.070.000	620.000	-2.450.000
6.	PLANOVI PROJEKT I PARCELACIJE	215.000	110.000	125.000	+15.000
	SVEUKUPNO:	46.580.000	9.220.000	11.420.000	+2.200.000

Članak 2.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu stupa na snagu u roku od 8 dana od objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-05/17-01/____
URBROJ: 2109/14-01-17-1
Prelog, __.__.2017. godine

PREDSJEDNIK:

Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj.

OBRAZLOŽENJE

U okviru Programa gradnje objekata komunalne i druge infrastrukture došlo je do preraspodjele sredstava odnosno izvršeno je povećanje/smanjenje po pojedinim grupama radova unutar Programa u skladu sa petomjesečnim izvršenjem radova kao i osiguranjem sredstava od strane ministarstava za pojedine investicije čija je izvedba po osiguranju sredstava postala prioriteta sukladno ugovornim obvezama sa ministarstvom.

JAVNE POVRŠINE

Značajnije povećanje u okviru ovog programa odnosi se na novu investiciju „*uređenje prostora gradske tržnice Prelog*“. Investicija nije bila planirana u planu za 2017. g. no zbog dotrajalosti konstruktivnih elemenata tržnice (opločnici, drveni elementi nadstrešnice kao i fasadna boja stupova nadstrešnice), nastavno na višegodišnje zamolbe poslovnih korisnika i stanara zgrade koji posluju i žive na prostoru tržnice donesena je Odluka o uređenju iste. Tržnica kao centralni prostor grada koju koriste svi stanovnici Grada i ostali korisnici, reprezentativni je prostor koji sam po sebi opravdava troškove obnove, zamjene elemenata ili uređenja dijela prostora.

Smanjenje u okviru ove grupe radova odnosi se na investiciju „*pješачke staze kroz naselje Otok*“ – realizacija investicije prolongira se za 2018.g.

NERAZVRSTANE CESTE

Najznačajnija promjena u okviru ovog programa odnosi se na povećanje iznosa za investiciju „*rekonstrukcija ŽC 2033 i gradnja oborinske kanalizacije u naselju Čehovec*“ – iz razloga što su radovi predmetne investicije u završnoj fazi, te je iznos planiranih sredstava usklađen sa ugovornim iznosom radova. Dio sredstava osigurava Županijska uprava za ceste Međimurske županije putem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture.

U okviru ovog programa značajnije smanjenje planiranih sredstava odnosi se na investiciju – „*izgradnja prometnica i kanalizacije gospodarske zone Prelog – sjever*“ – za koju je raspisan natječaj Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta (naziv natječaja: *poziv na dostavu projektnih prijedloga za razvoj infrastrukture poduzetničkih zona*). Rok za dostavu prijave je 22. rujna 2017.g., a u uvjetima natječaja propisana je obveza izrade investicijske studije. Obzirom na navedeno Grad Prelog je započeo izradu investicijske studije. Također, obzirom da će Ministarstvo rezultate natječaja razmatrati krajem godine, početak radova predmetne investicije prolongira se za 2018. godinu.

U okviru ovog programa došlo je do smanjenja predviđenih sredstava za investiciju – „*uređenje Trga kralja Tomislava Prelog*“ – iz razloga što je projekt pripremljen za najavljen natječaj Fonda za ruralni razvoj. Obzirom da Fond za ruralni razvoj do sada još nije objavio javni poziv za natječaj i izgledno je da isti neće biti raspisan do kraja godine, smanjen je iznos planiranih sredstava za ovu investiciju.

GROBLJA

U okviru ovog programa došlo je do povećanja planiranih sredstava za investiciju „*rekonstrukcija i dogradnja grobne kuće Prelog s uređenjem oproštajnog trga*“ iz razloga što je planirani iznos sredstava po provedenom postupku javne nabave usklađen sa ugovornim iznosom radova.

Smanjenje sredstava u ovoj grupi radova odnosi se na investiciju „*grobna kuća Draškovec (rekonstrukcija i dogradnja) i izgradnja parkirališta sa prilazom na DC 20*“ – smanjenje izvršeno iz razloga što se veći dio investicije odnosi na izgradnju

parkirališta sa odvodnjom oborinske odvodnje te priključenjem na D20, a navedeni dio realizirat će se u okviru izgradnje dvorane OŠ Draškovec.

JAVNA RASVJETA

U okviru ovog programa došlo je do povećanja predviđenih sredstava za investiciju – „javna rasvjeta u Otoku (dionica od crkve do sportskog parka) i novog rotora“. U suradnji sa Županijskom upravom za ceste Međimurske županije realizirana je značajna investicija u pogledu prometne sigurnosti – rekonstrukcija četverokrakog raskršća u kružno rotor raskršće kod mosta između Otoka i Hrženice (spoj cesta ŽC 2033 i LC20039), koja podrazumijeva i izvedbu javne rasvjete. Do povećanja planiranih sredstava za predmetnu investiciju došlo je iz razloga usklađenja sa stvarnom vrijednošću radova.

Smanjenje predviđenih sredstava u ovoj grupi radova izvršeno je za investiciju – *izgradnja javne rasvjete KTC – DG Sport* – realizacija prolongirana za 2018.godinu. Temeljem zamolbe građana i MO Draškovec planirana je i nova investicija – „javna rasvjeta Cvjetne ulice u Draškovcu“.

IZGRADNJA I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE POSLOVNIH ZGRADA

Najznačajnija promjena (smanjenje) u okviru ovog programa odnosi se na investiciju – „rekonstrukcija i dogradnja Dječjeg vrtića u Prelogu“ – projekt je prijavljen na Program ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., tip operacije 7.4.1., te se po kontroli i ocjeni projekta u skladu sa pravilnikom za mjeru 7, Odluka o odobrenju sredstava očekuje krajem godine. Temeljem navedenog u slučaju pozitivne odluke za odobrenje sredstava, realizacija radova moguća je tek početkom 2018.g.

Do smanjenja sredstava došlo je i kod investicije – *zgrada "stari mlin" Čehovec* – investicija se prolongira za 2018.g.

U okviru ovog dijela programa planirana je i nova investicija:

- *Marina Prelog – uređenje rekreacijskog prostora*
- *Dom kulture Otok* – uslijed učestalih kvarova ukazala se potreba za rekonstrukcijom plinske kotlovnice te dijela termotehničkih instalacija, izvršen je servis plinskog bojlera. Također je izvršen i servis elektroinstalacija, kao i popravak ulaznih vrata objekta

IZRADA PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

U okviru programa planirana je nova investicija:

- „*izmjena i dopuna DPU dijela centra u Prelogu*“ – investicija planirana zbog potrebe usklađenja odredbi DPU-a sa važećim Prostornim planom uređenja Grada Preloga

Pročelnik Upravnog odjela:

Željko Poredoš, mag. ing. traff.