P R I J E D L O G

**PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA**

**KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

**ZA 2015. GODINU**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.vet.med., gradonačelnik

Željko Poredoš, mag.ing.traff, pročelnik

Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, studeni 2014. godine

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 94/13) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11. i 5/13.), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_ 2014. godine, donosi

**PROGRAM GRADNJE**

**OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

**ZA 2015. GODINU**

**Članak 1.**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture i nabava opreme koji će se graditi u planskom razdoblju sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, sufinanciranje investicija prema programu Međimurskih voda d.o.o. i Županijske uprave za ceste Međimurske županije.

Financiranje objekata i uređaja iz Programa vrši se iz slijedećih izvora:

* komunalni doprinos
* proračuna jedinice lokalne samouprave
* naknade za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti
* dijela cijene komunalne usluge koja služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Preloga.
* naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu, a koja je određena posebnom odlukom
* drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, amortizacije na osnovna sredstva, sufinanciranje građana, itd).

**Članak 2.**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture temelji se na prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Preloga, razvojnoj politici Grada, ukazanim potrebama za izgradnjom određenih objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama, te raspoloživim financijskim sredstvima.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Međimurskih voda d.o.o. i Županijske uprave za ceste Međimurske županije, sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture bazira se na dvije osnovne skupine gradnje.

**SKUPINA A**

Sadržava objekte navedene u programu tablicama od 1-4 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2015. godini od:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **UKUPNA VRIJEDNOST** | **PLAN 2015.** |
| **1.** | **javne površine** | **4.980.000** | **785.000** |
| **2.** | **nerazvrstane ceste** | **35.270.000** | **1.145.000** |
| **3.** | **groblja** | **1.200.000** | **150.000** |
| **4.** | **javna rasvjeta** | **2.890.000** | **280.000** |

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine A predviđeni su izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun Grada
3. naknada za koncesiju
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

**1. JAVNE POVRŠINE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **1. JAVNE POVRŠINE** |  |  |
| **RED.BR.** | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | REKONSTRUKCIJA STAZE ISPRED CRKVE U PRELOGU | 100.000 | 100.000 |
| 2. | PJEŠAČKO BICIKLISTIČKA STAZA PRELOG - OTOK | 600.000 | 30.000 |
| 3. | SUFINANCIRANJE IZGRADNJE PJEŠAČKO BICIKLISTIČKE STAZE DONJI KRALJEVEC - PRELOG | 680.000 | 300.000 |
| 4. | IZGRADNJA I UREĐENJE BICIKLISTIČKE STAZE PRELOG - DONJA DUBRAVA SA ODMORIŠTEM U OPOROVCU | 250.000 | 20.000 |
| 5. | GRADSKI PARK JUG - PRELOG | 2.500.000 | 50.000 |
| 6. | PJEŠAČKE STAZE KROZ NASELJE OTOK | 230.000 | 30.000 |
| 7. | UREĐENJE PARKIRALIŠTA - GROBLJE CIRKOVLJAN | 200.000 | 100.000 |
| 8. | HORTIKULTURNO UREĐENJE PARKA U ULICI ZDENCI U CIRKOVLJANU (PROSTOR IZMEĐU PILA I SPORTSKOG PARKA) | 100.000 | 20.000 |
| 9. | SANACIJA RIBOLOVNO-REKREACIJSKOG JEZERA "TRNIČE" U DRAŠKOVCU | 100.000 | 15.000 |
| 10. | SANACIJA JEZERA NA STAROM SMETIŠTU I UREĐENJE OKOLIŠA U ČUKOVCU | 10.000 | 10.000 |
| 11. | PJEŠAČKA STAZA OD SREDIŠTA ČUKOVCA DO "POKLONCA" | 110.000 | 10.000 |
| 12. | URBANA OPREMA - DJEČJA IGRALIŠTA - SVA NASELJA | 100.000 | 100.000 |
|  | **UKUPNO:** | **4.980.000** | **785.000** |

**RAZDJEL PO MO ZA STAVKU 12. SKUPINE RADOVA *1. JAVNE POVRŠINE***

**OPREMA ZA DJEČJA IGRALIŠTA**

|  |  |
| --- | --- |
| **MO** | **PLAN 2015.** |
| PRELOG | 30.000 |
| ČEHOVEC | 10.000 |
| OTOK | 5.000 |
| CIRKOVLJAN | 10.000 |
| DRAŠKOVEC | 15.000 |
| OPOROVEC | 5.000 |
| HEMUŠEVEC | 5.000 |
| ČUKOVEC | 20.000 |
| **UKUPNO:** | **100.000** |

**2. NERAZVRSTANE CESTE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2. NERAZVRSTANE CESTE** |  |  |
| **RED.BR.** | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | GRADNJA ULICA - JUG PRELOG (OBUHVAT DETALJNOG PLANA) | 500.000 | 300.000 |
| 2. | PROMETNICE - NOVI JUG PRELOG - NASTAVAK | 4.000.000 | 150.000 |
| 3. | REKONSTRUKCIJA RASKRŠĆA SAJMIŠNE I GLAVNE ULICE U PRELOGU | 100.000 | 90.000 |
| 4. | REKONSTRUKCIJA ULICE KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV U PRELOGU | 1.100.000 | 100.000 |
| 5. | UREĐENJE TRGA KRALJA TOMISLAVA PRELOG | 7.500.000 | 200.000 |
| 6. | REKONSTRUKCIJA PROMETNICA S IZGRADNJOM PBS (JUGOISTOČNO PODRUČJE GRADA PRELOGA) | 7.500.000 | 100.000 |
| 7. | UREĐENJE ULICE TINA UJEVIĆA U PRELOGU | 250.000 | 25.000 |
| 8. | IZGRADNJA PROMETNICA INDUSTRIJSKE ZONE ISTOK | 6.500.000 | 50.000 |
| 9. | REKONSTRUKCIJA ŽC 2033 I GRADNJA OBORINSKE KANALIZACIJE U NASELJU ČEHOVEC | 5.850.000 | 100.000 |
| 10. | PROMETNICE I PJEŠAČKO BICIKLISTIČKE STAZE U NOVOJ ULICI U ČEHOVCU | 400.000 | 10.000 |
| 11. | PROŠIRENJE LC20040 (CESTA CIRKOVLJAN - DONJI KRALJEVEC) | 50.000 | 20.000 |
| 12. | IZGRADNJA PJEŠAČKO BICIKLISTIČKIH STAZA U DONJOJ ULICI U CIRKOVLJANU | 320.000 | 0 |
| 13. | PROMETNICA I ODVODNJA OBORINSKIH VODA ZELENE ULICE U DRAŠKOVCU | 1.200.000 | 0 |
|  | **UKUPNO:** | **35.270.000** | **1.145.000** |

**3. GROBLJA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **3. GROBLJA** |  |  |
|  | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | GROBLJE PRELOG - UREĐENJE PJEŠAČKIH STAZA | 100.000 | 50.000 |
| 2. | GROBNA KUĆA PRELOG | 1100.000 | 120.000 |
|  | **UKUPNO:** | **1.200.000** | **170.000** |

**4. JAVNA RASVJETA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **4. JAVNA RASVJETA** |  |  |
|  | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | JAVNA RASVJETA - NOVI JUG PRELOG | 200.000 | 50.000 |
| 2. | JAVNA RASVJETA U PARKU TRGA SLOBODE U PRELOGU | 50.000 | 50.000 |
| 3. | DOPUNA ULIČNE RASVJETE ULICE ZDENCI U CIRKOVLJANU | 60.000 | 50.000 |
| 4. | JAVNA RASVJETA U DIJELU ZELENE ULICE U DRAŠKOVCU | 40.000 | 40.000 |
| 5. | ENERGETSKI VODOVI POPUNA JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA | 40.000 | 40.000 |
| 6. | PRIMJENA MJERA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I EKOLOGIJE NA SUSTAVIMA JAVNE RASVJETE GRADA PRELOGA | 2.500.000 | 50.000 |
|  | **UKUPNO:** | **2.890.000** | **280.000** |

**Skupina B**

Sadržava objekte u Programu u tablicama 5-7, u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2015. godini od:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **UKUPNA VRIJEDNOST** | **PLAN 2015.** |
| **5.** | **sportski parkovi, javne zgrade, sakralni objekti i objekti za zaštitu okoliša** | **29.980.000** | **4.940.000** |
| **6.** | **prostorni planovi, projekti, parcelacije** | **1.110.000** | **415.000** |
| **7.** | **projekti EU** | **960.000** | **500.000** |

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine B predviđaju se izvori financiranja:

1. proračun Grada Preloga
2. naknade za koncesiju
3. drugi izvori utvrđeni posebnim zakonima.

**5. JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **5. SPORTSKI PARKOVI, JAVNE ZGRADE, SAKRALNI OBJEKTI, OBJEKTI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA** |  |  |
|  | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
|  | **JAVNE ZGRADE** |  |  |
| 1. | IZGRADNJA NOVOG DJEČJEG VRTIĆA U PRELOGU | 20.000.000 | 50.000 |
| 2. | VANJSKO UREĐENJE RIBIČKOG DOMA OPOROVEC | 10.000 | 10.000 |
| 3. | REKONSTRUKCIJA DOMA KULTURE ČUKOVEC | 750.000 | 200.000 |
| 4. | DOGRADNJA PROSTORA OŠ PRELOG | 200.000 | 200.000 |
| 5. | ZGRADA "STARI MLIN" ČEHOVEC | 20.000 | 20.000 |
| 6. | DOM KULTURE OTOK | 80.000 | 80.000 |
|  | **SPORTSKI PARKOVI** |  |  |
| 7. | SPORTSKI PARK "MLADOST" PRELOG | 2.400.000 | 250.000 |
| 8. | TENIS CENTAR PRELOG | 200.000 | 30.000 |
| 9. | SPORTSKI PARK ČEHOVEC | 120.000 | 20.000 |
| 10. | SPORTSKI PARK OTOK | 30.000 | 10.000 |
| 11. | SPORTSKI PARK DRAŠKOVEC | 120.000 | 20.000 |
| 12. | SPORTSKI PARK OPOROVEC | 150.000 | 50.000 |
|  | **OBJEKTI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA** |  |  |
| 13. | GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE BIOOTPADOM I BIORAZGRADIVIM OTPADOM (KOMPOSTANA) | 2.900.000 | 1.200.000 |
| 14. | SORTIRNICA KORISNOG OTPADA | 3.000.000 | 2.800.000 |
|  | **UKUPNO:** | **29.980.000** | **4.940.000** |

**6. PLANOVI PROJEKTI PARCELACIJE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **6. PLANOVI PROJEKTI PARCELACIJE** |  |  |
|  | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | PROJEKTNA DOKUMENTACIJA GRADSKI TRG - CENTAR | 150.000 | 20.000 |
| 2. | IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA PRELOGA | 125.000 | 75.000 |
| 3. | UREĐENJE SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE PRELOG | 815.000 | 300.000 |
| 4. | PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA NADSTREŠNICU GROBNE KUĆE U DRAŠKOVCU | 20.000 | 20.000 |
|  | **UKUPNO:** | **1.110.000** | **415.000** |

**7. PROJEKTI EU**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **7. PROJEKTI EU** |  |  |
|  | **NAZIV OBJEKTA** | **PLANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | DJEČJA KUĆA - PROJEKT "MEDGEN BORZA" | 960.000 | 500.000 |
|  | **UKUPNO:** | **960.000** | **500.000** |

**R E K A P I T U L A C I J A**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **R E K A P I T U L A C I J A** |  |  |
|  | **PROGRAM GRADNJE** | **PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE** | **PLAN 2015.** |
| 1. | **JAVNE POVRŠINE** | 4.980.000 | 785.000 |
| 2. | **NERAZVRSTANE CESTE** | 35.270.000 | 1.145.000 |
| 3. | **GROBLJA** | 1.200.000 | 150.000 |
| 4. | **JAVNA RASVJETA** | 2.890.000 | 280.000 |
| 5. | **SPORTSKI PARKOVI, JAVNE ZGRADE, SAKRALNI OBJEKTI, OBJEKTI ZA ZAŠTITU OKOLIŠA** | 29.980.000 | 4.940.000 |
| 6. | **PLANOVI PROJEKTI PARCELACIJE** | 1.110.000 | 415.000 |
| 7. | **PROJEKTI EU** | 960.000 | 500.000 |
|  | **SVEUKUPNO:** | **76.390.000** | **8.215.000** |

Vrijednost pojedinih radova iz Programa utvrđena je na temelju približnih potreba i količina i prosječne cijene građenja uređaja komunalne infrastrukture na području Grada.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekta i uređaja utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koji obuhvaćaju i ostale troškove, počevši od rješavanja imovinsko pravnih odnosa, projektiranja, provedbe javne nabave, nadzora, te izvođenja radova.

Opseg poslova na gradnji objekata i uređaja mogu se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

**Članak 2.**

Ovaj Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2015. godini stupa na snagu u roku od 8 dana od objave u «Službenom glasniku Međimurske županije», a primjenjuje se od 01. siječnja 2015. godine.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA:

URBROJ: 2109/14-01-14-\_\_\_

PRELOG, \_\_\_\_\_\_\_.2014. godine

PREDSJEDNIK:

Goran Gotal, dipl. iur.

OBRAZLOŽENJE

**PROGRAMA GRADNJE**

**OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

**ZA 2015. GODINU**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu sačinjen je na temelju planova i prijedloga Mjesnih odbora, kao nastavak ranije započetih investicija (*rekonstrukcija – obnova Sportskog parka "Mladost" Prelog, gradnja ulica – Jug Prelog – Obuhvat detaljnog plana*, *gradski park Jug Prelog*, *prometnice – novi Jug Prelog – nastavak, javna rasvjeta – novi Jug Prelog*), te je djelomično usklađen sa planovima javnih poduzeća (Županijska uprava za ceste, Hrvatske ceste). U programu su prikazane procijenjene vrijednosti pojedinih investicija, a stvarne vrijednosti dobit će se provedbom postupka javne nabave.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Preloga usvajanje predočenog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Preloga za 2015. godinu.

**PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA:**

**Željko Poredoš, mag. ing. traff.**