

PRIJEDLOG

**O D L U K E**  
**O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**POLJOPRIVREDNE GOSPODARSKE ZONE**  
**DRAŠKOVEC I S TIM U VEZI I VI. IZMJENA I**  
**DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**  
**GRADA PRELOGA**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.vet.med., gradonačelnik

Miljenka Radović, mag.iur, pročelnica

Upravnog odjela za upravu i društvene djelatnosti

Prelog, ožujak 2015. godine

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Poduzeće AQUA AERA TERR – AAT d.o.o. Draškovec podnijelo je zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja poljoprivredne gospodarske zone Draškovec a vezano uz to i zahtjev za izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Preloga. U zahtjevu navode da je daljnjim razvojem projekta eksploatacije geotermalne energije na bušotini Draškovec 1 utvrđena veća količina toplinske energije koja nastaje kao nusprodukt u proizvodnji električne energije. Zbog velikog udjela toplinske energije želi se ista iskoristiti za zagrijavanje stakleničkog sustava biljne proizvodnje, odnosno proizvodnje povrća. Postoji iskazani interes za stakleničku proizvodnju i to na površini od cca 7 ha, na lokaciji tehnički dostupnoj za isporuku toplinske energije kao i na poziciji koja neće narušiti opći koncept turističkog razvoja kompletnog područja. Slijedom iskazanog interesa, predlaže se Gradskom vijeću Grada Preloga donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poljoprivredne gospodarske zone Draškovec i s tim u vezi i VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga, u tekstu kako je to gore navedeno.

**Pročelnica:**

Miljenka Radović, mag.iur.