

# PRIJEDLOG

## **ODLUKE**

### **O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA UTVRĐIVANJE LISTE PRVENSTVA ZA KUPNJU STANOVA PREMA PROGRAMU DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE NA PODRUČJU GRADA PRELOGA**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.med.vet., gradonačelnik  
Željko Poredoš, mag.ing.traff., pročelnik  
Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Temeljem članka 36. Statuta Grada Preloga (*Službeni glasnik Međimurske županije* br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13 i 4/18) a u svezi s odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19), te Odluke o uključivanju Grada Preloga u program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga, Gradsko vijeće Grada Preloga na \_\_\_\_ sjednici dana \_\_\_\_\_ 2019. godine donosi

**ODLUKU**  
**o imenovanju povjerenstva za utvrđivanje liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga**

**Članak 1.**

Imenuje se Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje u sastavu:

- 1. \_\_\_\_\_ – predsjednik Povjerenstva,
- 2. \_\_\_\_\_ – član,
- 3. \_\_\_\_\_ – član,
- 4. \_\_\_\_\_ – član,
- 5. \_\_\_\_\_ – član.

**Članak 2.**

Povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke provodi postupak javnog poziva za utvrđivanje Liste prvenstva, obavlja bodovanje po zaprimljenim zahtjevima, utvrđuje prijedlog Liste prvenstva, predlaže Konačnu Listu prvenstva, izrađuje te predlaže odluke u svezi Liste prvenstva o čemu se sastavlja zapisnik koji članovi povjerenstva svojim potpisom potvrđuju.

Sjednice Povjerenstva održavaju se po potrebi, a najmanje jednom tjedno.

Za rad na sjednicama Povjerenstva potrebna je nazočnost većine članova Povjerenstva, a odluke se donose većinom glasova svih članova Povjerenstva.

**Članak 3.**

Administrativne i tehničke poslove pripreme dokumentacije za sjednice Povjerenstva obavljaju djelatnici upravnog odjela Grada Preloga nadležnog za poslove stanogradnje.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u *Službenom glasniku Međimurske županije*.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA:  
URBROJ:  
Prelog, xx.09.2019. godine

PREDSJEDNIK:  
Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj.

## OBRAZLOŽENJE

### Prijedloga Odluke o osnivanju povjerenstva za utvrđivanje liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi članka 35., st. 1., t. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članak 23., st. 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19) i članak 36. Statuta Grada Preloga (*Službeni glasnik Međimurske županije* br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13 i 4/18) kojima je propisana nadležnost Gradskog vijeća Grada Preloga za donošenje ove Odluke o osnivanju povjerenstva za utvrđivanje liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga.

Gradsko vijeće Grada Preloga donijelo je Odluku o uključivanju Grada Preloga u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje te Odluku o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga. Kako bi se Program društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga proveo na stručan, transparentan i objektivan način nužno je imenovati stručno povjerenstvo za utvrđivanje liste prvenstva za kupnju stanova.

Pravo i obveza imenovanja članova povjerenstva temeljem čl. 17., st. 2. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Preloga povjerena je gradonačelniku Grada Preloga.

Člankom 1. ove Odluke utvrđuju se osobe članovi stručnog povjerenstva, a člankom 2. utvrđuju se ovlasti i obveze povjerenstva povodom javnog poziva i podnijetih zahtjeva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje.

Slijedom navedenoga, predlaže se razmatranje i prihvaćanje Prijedloga Odluke o osnivanju povjerenstva za utvrđivanje liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane te na taj način omogućiti provedba izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje.