

PRIJEDLOG VI. IZMJENA I DOPUNA PPUG PRELOGA
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/03, 22/08, 5/09, 4/12, 5/13 i 18/14)
ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Prostorni plan uređenja Grada Preloga usvojen je 2003. godine i do sada je pet puta mijenjan od čega dva puta ciljano.

Ovim, VI. izmjenama i dopunama predviđena je cjelovita revizija prostorno – planskog dokumenta, usklađenje s propisima i prilagodba plana novom sustavu Državne geodetske uprave, Zakonu o prostornom uređenju i informacijskom sustavu prostornog uređenja prilagođeno za prostorne planove starije generacije.

Značajnije konceptijske i sadržajne izmjene i dopune Prostornog plana se ne predviđaju.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je revizija važećeg planskog dokumenta i usklađenje s europskim i nacionalnim propisima, planovima razvoja Županije i Grada, te ugradnja opravdanih inicijativa pravnih osoba i građana u prostorno planski dokument.

Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Međimurske županije i Grada.

Obuhvat VI. izmjena i dopuna Prostornog plana odnosi se na cijelo područje jedinice lokalne samouprave – Grad Prelog.

Predviđa se izmjena tekstualnog dijela za provedbu Prostornog plana i svih grafičkih dijelova Prostornog plana.

Ovim VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Preloga se svi dosadašnji kartografski prikazi zamjenjuju novima:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ=1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ=1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	MJ=1:5.000
4.1.	Čirkovljan	
4.2.	Čehovec	
4.3.	Čukovec	
4.4.	Draškovec i Hemuševac	
4.5.	Oporovec	
4.6.	Otok	
4.7.	Prelog	

Izmjene i dopune kartografskim prikazima odnose se na sljedeće:

1. Korekcija granica Grada prema podacima Državne geodetske uprave, čime se površina JLS formalno smanjuje.
2. Korekcija granica građevinskih područja svih naselja radi usklađenja s katastrom, evidencije stanja izgrađenosti i prema zahtjevima građana, građanskih udruga i poduzetnika područja.

3. Značajnije diferenciranje funkcionalnih zona u naseljima.
4. Usklađenje stanja izvedenosti infrastrukturnih sustava s postojećim stanjem, te planiranim i projektiranim zahvatima, sukladno podacima nadležnih tijela, na ukupnom području Grada.
5. Usklađenje statusa kulturnih dobara s obzirom na reviziju kulturnih dobara na nacionalnoj razini i novi Registar
6. Usklađenje prostornog plana s propisima zaštite prirode i ekološke mreže.

Izmjene i dopune PPUG u grafičkom dijelu prate i promjene odredbi za provedbu. Odredbe za provedbu mijenjaju se u cijelosti.

Javna rasprava o prijedlogu ID PPUG počet će **16.03.2020. i završiti 31.03.2020. godine.**

Javni uvid u Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Uprave Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Grada Preloga www.prelog.hr, te izrađivača plana (www.urbia.hr).

Javno izlaganje Prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga organizirat će se u prostorijama gradske vijećnice Grada Preloga, Glavna 35, I. kat, 40323 Prelog i to 24.03.2020. godine (utorak) u 18:00 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID PPUG podnose se u pismenom obliku ili se upisuju u knjigu primjedbi izloženoj u gradskim prostorijama, do završetka javne rasprave, na adresu: Grad Preloga, Glavna 35, 40 323 Prelog, s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O VI. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PRELOGA“.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Grada Preloga: www.prelog.hr, te na stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr.

za izrađivača VI. ID PPUG
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.