





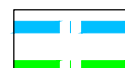


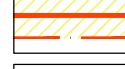





TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

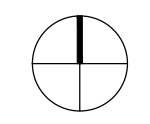
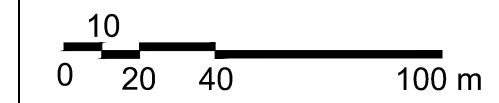
-  GRANICA JLS - GRADA PRELOGA
-  GRANICA OBUHVATA UPU
-  GRANICA IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA IGPIN REKREACIJSKO - TURISTIČKE ZONA "TRATE"
-  GRANICA POVRŠINE JAVNE NAMJENE
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  KATASTARSKI EVIDENTIRANA GRADEVINA /NE POSTOJI U NARAVI/

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE

-  OS KANALA BISTREC - RAKOVICA I GRANCA VEGETACIJSKOG POJASA KANALA - 15,0 m OD OSI
-  GRANICA III. ZONE ZAŠTITE IZVORIŠTA PRELOG
-  GRANICA ZAŠTITNOG POJASA ŽUPANIJSKE CESTE ŽC 2026 15,0 m OD VANJSKOG RUBA ZEMLJIŠNOG POJASA ŽC
-  ZAŠTITNI POJAS ZRAČNOG 35 kV ELEKTROENERGETSKOG VODA 15,0 m OBOSTRANO OD OSI VODA
-  ZELENE POVRŠINE - gradnja ograničena odredbama za provedbu
-  ZELENE POVRŠINE - preporuka parkovnog uređenja radi zaštite od buke - 10,0 m od linije regulacije ŽC 2026
-  PRIJEDLOG PARCELACIJE - NEOBAVEZNO

NAPOMENA:

- PODRUČJE OBUHVATA UPU NE NALAZI SE UNUTAR PODRUČJA ZAŠTIĆENOG PREMA ODREDBAMA ZAKONA O ZAŠTITI PRIRODE
- PODRUČJE OBUHVATA UPU NE NALAZI SE UNUTAR PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE
- UNUTAR PODRUČJA OBUHVATA UPU NE NALAZE SE ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA RH, NITI ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA		GRAD PRELOG	
NAZIV PLANA: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA REKREACIJSKO - TURISTIČKE ZONE "TRATE" PRELOG			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 3.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:2000	ODLUKA O IZRADI PLANA: "SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE" BR. 16/21	
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEĐIMURJE" OD 07.03.2022.		JAVNI UVID ODRŽAN: OD 14.03.2022. DO 12.04.2022.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Željko Poredoš, mag.ing.traff. ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400			
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: UPU - 10/2021	DATUM: 03/2022	STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:	
1. V. Makovec, dipl.ing.arh.		4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.	
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.		5. M. Bakač, dipl.oec.	
3. I. Perhoč, mag.ing.arh.		PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST S IZVORNIKOM OVJERAVA:		PEČAT:	
ime, prezime i potpis		ime, prezime i potpis	