

PRIJEDLOG

**ODLUKE
O UKIDANJU STATUSA
JAVNOG DOBRA U OPĆOJ
UPORABI U
KATASTARSKOJ OPĆINI
CIRKOVLJAN**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.med.vet., gradonačelnik

Željko Poredoš, mag.ing.traff., pročelnik

Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, lipanj 2022. godine

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („NN“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/09., 26/10., 23/11., 5/13., 4/18., 12/18. – pročišćeni tekst i 6/21.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj ____ sjednici održanoj _____ 2022. godine, donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan

Članak 1.

Ovom Odlukom o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama oznake:

1. k.č.br. 1964/3 Trg svetog Lovre nerazvrstana cesta od 90 m² i
2. k.č.br. 1964/4 Trg svetog Lovre nerazvrstana cesta od 105 m²,
obje nastale cijepanjem k.č.br. 1964 od 2730 m² (kat. k.č.br. 588/3 od 90 m² i k.č.br. 588/4 od 105 m², obje nastale cijepanjem k.č.br. 588);
3. k.č.br. 1965/3 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 121 m²;
4. k.č.br. 1965/4 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 54 m²;
5. k.č.br. 1965/5 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 45 m², i
6. k.č.br. 1965/6 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 55 m², sve
nastale cijepanjem k.č.br. 1965 od 1424 m² (kat. k.č.br. 592/4 od 121 m², k.č.br. 592/5 od 54 m², k.č.br. 592/6 od 45 m² i k.č.br. 592/7 od 55 m², sve nastale cijepanjem k.č.br. 592/2);
7. k.č.br. 1966/2 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 98 m² i
8. k.č.br. 1966/3 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 30 m², obje
nastale cijepanjem k.č.br. 1966 od 1424 m² (kat. k.č.br. 686/2 od 98 m² i 686/3 od 30 m², obje nastale cijepanjem k.č.br. 686);
9. k.č.br. 1967/3 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 106 m²;
10. k.č.br. 1967/4 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 193 m²;
11. k.č.br. 1967/5 Ulica Zdenci nerazvrstana cesta od 128 m², sve
nastale cijepanjem k.č.br. 1967 od 6906 m² (kat. k.č.br. 1035/4 od 106 m², k.č.br. 1035/5 od 193 m² i k.č.br. 1035/6 od 128 m², sve nastale cijepanjem k.č.br. 1035/2);
12. k.č.br. 1968/2 Donja ulica nerazvrstana cesta od 112 m² i
13. k.č.br. 1968/3 Donja ulica nerazvrstana cesta od 17 m², obje nastale
cijepanjem k.č.br. 1968 od 1457 m² (kat. k.č.br. 1095/2 od 112 m² i k.č.br. 1095/3 od 17 m², obje nastale cijepanjem k.č.br. 1095),

sve upisane u zk.ul.br. 2382 i p.l. 1506, k.o. Cirkovljan.

Članak 2.

Nekretninama iz članka 1. ove Odluke ukida se status javnog dobra u općoj uporabi temeljem zahtjeva Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, a s ciljem rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnje Sjeverne obilaznice Prelog.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama navedenim u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Preloga, Glavna 35, OIB: 55624885874.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA:
URBROJ:
Prelog, _____ .2022.

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl.ing.stroj

O B R A Z L O Ž E N J E

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb su dopisom od 11. travnja 2022. godine upućenom Gradskom vijeću Grada Preloga zatražile da se za potrebe rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnje Sjeverne obilaznice Preloga u k.o. Cirkovljan ukine status javnog dobra u općoj uporabi na nerazvrstanim cestama označenima u članku 1. Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan. Po provedbi ove Odluke, Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb podnijet će Gradu Prelogu poseban zahtjev za sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva nekretnina.

Pravni temelj za donošenje ove Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan je propisan člankom 103. Zakona o cestama („NN“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) u kojem stoji da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaju u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Predmetna odluka dostavit će se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Prelogu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, nekretnine označene u članku 1. Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan, ostaju vlasništvo Grada Preloga.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u katastarskoj općini Cirkovljan s ciljem što bržeg rješavanja imovinskopravnih odnosa te realizacije početka izgradnje Sjeverne obilaznice Prelog.

PROČELNIK:

Željko Poredoš, mag.ing.traff.