



PCPrelog

**Izvešće o poslovanju Razvojne agencije PCP d.o.o.
za 2021. godinu**

Prelog, lipanj 2022. godine



RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.
Glavna 35,
40323 Prelog
OIB: 25590841148

Prelog, 26.04.2022.

PREDMET: Odluke - dostavljaju se

U privitku dopisa dostavljamo Vam preslike Izvješća i Odluke Nadzornog odbora Razvojna agencija PCP d.o.o., kao i Odluke o davanju suglasnosti od strane Skupštine Društva, za informaciju Gradskom vijeću.

Privitak:

1. Odluka o prihvaćanju temeljnih Financijskih izvještaja (izvršenje prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2021. i račun dobiti i gubitaka) Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2021. godinu.
2. Odluka o Uporabi dobiti za 2021. godinu.
3. Odluka o prihvaćanju Izvješća o stanju Društva i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2021. godinu
4. Odluka o davanju razrješnice Upravi-direktoru Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2021. godinu.
5. Izvješće o radu Nadzornog odbora Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2021. godinu.
6. Odluka o davanju razrješnice Nadzornom odboru Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2021. godinu.

S poštovanjem,

UPRAVA DRUŠTVA
Krešimir Glavina, mag. oec.


RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

Na temelju članka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN broj 1 1/93, 34/99 i 52/00) i akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 05. sjednici održanoj dana 14. 07. 2021. godine donio je slijedeću:

O D L U K U
O PRIHVAĆANJU TEMELJNIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA O STANJU DRUŠTVA
RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2020. GODINU

Članak 1.

Skupština društva prihvaća temeljno financijsko izvješće o stanju Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2020. godinu.

1.	Bilanca sa zbrojem pozicija aktive i pasive	241.452,01 kn
2.	Račun dobiti i gubitka s pozicijama	
-	Ukupni prihodi	473.414,00 kn
-	Ukupni rashodi	344.981,00 kn
-	Dobit prije oporezivanja	128.431,92 kn
-	Porez na dobit	15,412,00 kn
-	Dobit nakon oporezivanja	113.020,09 kn

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članak 3.

Zadužuje se Uprava Društva da provede ovu Odluku.

Članak 4.

Odluka o izvršenju Plana prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2020. godine i račun dobiti i gubitka za 2021. godinu nalazi se u privitku ove odluke i čini njezin sastavni dio.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.:15/2021
U Prelogu , 14. 07.2021.



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 5. sjednici održanoj dana 07.07.2021. godine donio je sljedeću:

SUGLASNOST NA O D L U K U

Članak 1.

Prihvaća se Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2020. godinu.

Članak 2.

Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o. PRELOG

Ur. Br.:15/2021.

U Prelogu , 07.07.2021.

PREDSJEDNIK NO:

Dipl. ing. Đuro Ujlaki, v.r.

RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.

PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

Sukladno članku 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 52/00) te na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština društva Razvojna agencija PCP d.o.o. na prijedlog Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 5. sjednici održanoj dana 14.07.2021. godine donosi:

ODLUKU

o uporabi dobiti za 2020. godinu

Članak 1.

Na temelju prijedloga Odluke Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. o uporabi dobiti za 2020. Godinu, Skupština društva donosi Odluku o uporabi dobiti za 2020. godinu u iznosu 128.431,92 kn, na slijedeći način:

- | | |
|--------------------|---------------|
| a) porez iz dobiti | 15,412,00 kn |
| b) zadržana dobit | 113.020,09 kn |

Članak 2.

Prijedlog Odluke Nadzornog odbora o uporabi dobiti za 2019. Godinu prilog je ove Odluke i čini njezinsastavni dio.

Članak 3.

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o. PRELOG

Ur. Br.: 16/2021.

U Prelogu , 14. 07. 2021.



Sukladno članku 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 52/00) te na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 5. sjednici održanoj dana 07.07.2021. godine donio je slijedeći:

PRIJEDLOG ODLUKE

o uporabi dobiti za 2020. godinu

Točka 1.

Na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o uporabi dobiti trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2020. godinu u iznosu od 128.431,92 kn, na slijedeći način:

c) porez iz dobiti	15,412,00 kn
d) zadržana dobit	113.020,09 kn

Točka 2.

Ovaj prijedlog Odluke stupa na snagu danom donošenja Odluke o uporabi dobiti za 2020. godinu od strane Skupštine Društva.

Točka 3.

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o. PRELOG

Ur. Br.: 17/2021.

U Prelogu , 07.07. 2021.

PREDSJEDNIK NO:

Dipl. ing. Đuro Ujlaki, v.r.

RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

Na temelju članka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN broj 1 1/93, 34/99 i 52/00) i Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 05. sjednici održanoj dana 14. 07. 2021. godine donio je slijedeću:

ODLUKU

O PRIHVACANJU IZVJEŠĆA O STANJU I RENTABILNOSTI VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2020. GODINU

Članak 1.

Skupština društva prihvaća Izvješće o stanju i rentabilnosti upotrebe vlastitog kapitala Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2020. godinu.

Članak 2.

Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti upotrebe kapitala trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. i Odluka o davanju suglasnosti od strane Nadzornog odbora prilog je ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 11/2021.

U Prelogu , 14. 07. 2021.



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o., Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. na svojoj 05. sjednici održanoj dana 07.07.2021. godine donio je slijedeću:

ODLUKU
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU I RENTABILNOSTI UPORABE
VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA
RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O.

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2020. godinu od 26. travnja 2021. godine.

Članak 2.

Izvješće o stanju Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2020. godinu upućuje se na dobivanje suglasnosti od strane Skupštine Društva.

Članak 3.

Izvješće o stanju Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2020. godinu prilog je ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

NADZORNI ODBOR TRG. RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.:16/2021
U Prelogu , 05.07.2021.

PREDSJEDNIK NO:

dipl. ing. Đuro Ujlaki, v.r.

RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Glavna 35,

40323 Prelog

OIB: 25590841148

IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA

I

RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG KAPITALA RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2020. GODINU

Prelog, 26. travnja 2021. godine

1. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

1.1 UVOD

Trgovačko društvo Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za poticanje gospodarstva i lokalnog razvoja osnovana je u rujnu 2018. godine od strane Grada Preloga kao jedinog osnivača (100 % vlasnik).

Poduzetnički centar Prelog na upravljanje je dan Razvojnoj agenciji PCP d.o.o. – PPI-u koja je osnovana od strane vlasnika infrastrukture (Grada Preloga). Objekt Poduzetničkog centra Prelog raspolaže s 25 uredskih prostora koja su u potpunosti popunjena (100%), te trenutno ne postoje slobodni uredski prostori. Ukupno u Poduzetničkom centru Prelog djeluje 18 tvrtki, dok je od njih ukupno 11 koje su novo osnovane.

Razvojna agencija PCP d.o.o. u poslovnom planu za 2020. godinu, sukladno materijalnim i ljudskim mogućnostima naglasak je stavila na pružanje usluga savjetovanja i pomoći malim i srednjim poduzetnicima, vezano uz mogućnost prijave na nacionalne i EU natječaje, kao i savjetovanje i pomoć OPG-ima vezano uz prijavu na odgovarajuće mjere Ruralnog razvoja.

Uložen je dodatni angažman i uža specijalizacija upravo za projekte namijenjene malim i srednjim poduzetnicima, kako bi se osnažila Agencija kao poduzetničko potporna institucija.

Sukladno objavljivanju godišnjeg indikativnog plana objave natječaja tvrtkama na području Grada Preloga kao i gradskim institucijama i ustanovama osnovanima od strane Grada Preloga upućeni su dopisi sa potencijalnim natječajima na kojima iste mogu sudjelovati kao prijavitelji ili partneri.

Glavne djelatnosti koje su se sukladno mogućnostima i ograničenjima vezanima uz Covid 19 pandemiju odvijale kroz Razvojnu agenciju PCP d.o.o. usmjerene su ka ostvarenju specifičnih ciljeva kroz sljedeće grupe aktivnosti:

- Priprema i provedba projekata za financiranje sredstvima EU
- Savjetovanje u pripremi i provedbi EU projekata
- Priprema strateških projekata za Europske strukturne i investicijske (ESI) fondove
- Edukaciju poduzetnika
- Savjetovanje poduzetnika
- Programe potpora
- Promicanje poduzetničke kulture

1.2 OBAVJESTI O RADNICIMA

U 2020. godini u Razvojnoj agenciji PCP d.o.o. zaposlena je jedna osoba na mjesto Savjetnika za poslove upravljanja koja vodi kompletnu administraciju i poslovanje Razvojne agencije PCP d.o.o.

1.3. REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA

Poslovna 2020. godina završena je sa ukupnim prihodom od 946.826,85 kuna. Ostvarena je dobit u iznosu od 113.020,09 kuna.

Razvojna agencija PCP d.o.o. sve svoje financijske obveze izvršavale su redovno i na vrijeme.

Cjelokupni rezultat društva nalazi se u posebnom izvješću o ostvarenjima prihoda i rashoda za period 2020. godinu.

2. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

2.1 IZLOŽENOST DRUŠTVA KAMATNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo kamatnom riziku.

2.2 IZLOŽENOST DRUŠTVA VALUTNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo valutnom riziku.

3. FINACIJSKO STANJE DRUŠTVA

3.1 ZADUŽENOST DRUŠTVA

Na kraju 2020. godine društvo nije kreditno zaduženo.

4. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI

4.1 PLAN POSLOVANJA

U 2020. godini u zakup je uredske prostore u Poduzetničkom centru ugovorilo 18 tvrtki, čime je kapacitet od 25 uredskih prostora u cijelosti popunjenosti.

Tvrtke koje su uredske prostore uzele u zakup su:

- 3D PORTA d.o.o.
- BROKER FLETEN d.o.o.
- AGRICO SISTEMI j.d.o.o.
- AAT GEOTHERMAE d.o.o.
- CODE IT j.d.o.o.
- ECF d.o.o.
- PROKONA
- RENOART d.o.o.
- VIZIBIT d.o.o.
- WSM SERVICE d.o.o.
- MARINA PRELOG d.o.o.
- MERCURIUS d.o.o.

- GKP PRE-KOM d.o.o.
- RR TRADE d.o.o.
- SIMS DJEČJI KLUV j.d.o.o.
- STELLAR d.o.o.
- SUMA-CON d.o.o.
- SEVEN j.d.o.o.

4.2 INVESTICIJE

U narednom razdoblju planira se proširenje objekta Poduzetničkog centra PCP Prelog zbog izrazito velike zainteresiranosti potencijalnih zakupnika uredskih prostora i korisnika inkubacije. Proširenje se planira u dijelu potkrovlja gdje bi se dogradilo 10 uredskih prostora. Također u planu je postavljanje dizala kako bi se olakšao pristup uredima i za osobe s invaliditetom. Navedeni zahvati financirati će se u sklopu javnih poziva financiranih iz Kohezijskog fonda krajem 2021. godine.

UPRAVA DRUŠTVA

Krešimir Glavina, mag. oec.


RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavina 35
OIB 25590841148

Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 05. sjednici održanoj dana 14. 07. 2021. godine donosi:

ODLUKU

Članak 1.

Daje se razrješnica Upravi – direktoru Razvojne agencija PCP d.o.o. za 2020. godinu.

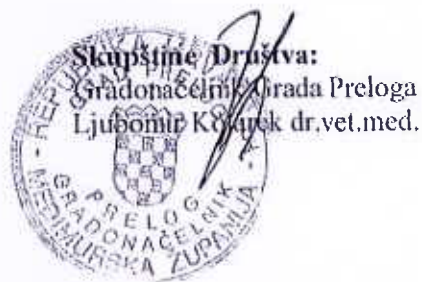
Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 12/2021.

U Prelogu , 14.07.2021.



RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.
Glavna 35,
40323 Prelog
OIB: 25590841148

IZVJEŠĆE O RADU NADZORNOG ODBORA ZA 2020. GODINU

Prelog, 01. srpnja 2021. godine

SASTAV I NAČIN RADA:

Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o., Glavna 35, 40323 Prelog, tijekom 2020. godine radio je u sastavu :

1. Đuro Ujlaki – predsjednik;
2. Marijan Glavina;
3. Nikola Kvakani;
4. Mladen Vuk;
5. Josipa Bađari.

Članovi Nadzornog odbora trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. u navedenom razdoblju donosili su odluke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o.

BROJ SJEDNICA I DONOŠENJE ODLUKA

Tijekom 2020. Godine održane su 4 sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o.

Na sjednicama je Nadzorni odbor donosio odluke i zaključke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Za sve odluke za koje je NO trebao suglasnost od strane Skupštine, potrebna suglasnost je dobivena.

NADZOR POSLOVANJA

Nadzorni odbor je tijekom 2019. godine redovno nadzirao poslove Društva. Tekuće poslovanje nadzirano je razmatranjem izvještaja o izvršenju plana prihoda i rashoda, te izvještaja o poslovanju po djelatnostima.

ODLUKE ZNAČAJNE ZA RAD DRUŠTVA

Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. tijekom 2020. godine posebno je razmatrao i donio slijedeće odluke:

Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 05. sjednici održanoj dana 14. 07. 2021. godine donosi:

ODLUKU

Članak 1.

Daje se razrješnica Nadzornom odboru trgovačkog društva Razvojne agencija PCP d.o.o. za 2020. godinu.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 13/2022.
U Prelogu , 14.07.2021.

