



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 406-06/23-01/28  
URBROJ: 2109-14-02-23-02  
Prelog, 21. srpnja 2023. godine

PONUĐITELJIMA  
- svima -

**PREDMET: Poziv na dostavu ponude**

*-sukladno Prilogu 7. – Pravila za provođenje postupaka jednostavne nabave, Fond Ruralnog razvoja - Natječaj za provedbu tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“*

Molimo Vas da nam na temelju podataka u ovom pozivu dostavite ponudu za predmet nabave: „Stručni nadzor nad radovima na rekonstrukciji i dogradnji Dječjeg vrtića u Draškovcu“ najkasnije do petka, 28. srpnja 2023. godine do 09,00 sati na e-mail: [grad-nekretnine@prelog.hr](mailto:grad-nekretnine@prelog.hr).

**1.1. Podaci o naručitelju**

Naručitelj: Grad Prelog  
Adresa: Glavna 35, Prelog  
OIB: 55624885874

Odgovorna osoba naručitelja: Ljubomir Kolarek, dr.med.vet.

Telefon: 040/645-301  
Telefaks: 040/638-691  
Url: [www.prelog.hr](http://www.prelog.hr)  
E-mail: [grad-nekretnine@prelog.hr](mailto:grad-nekretnine@prelog.hr)

**1.2. Služba/osoba zadužena za komunikaciju s ponuditeljima**

Goran Fleten,  
voditelj Odsjeka za nekretnine i javnu nabavu u Upravnom odjelu za upravu i društvene djelatnosti Grada Preloga  
Tel: 040-638-686  
Adresa elektroničke pošte: [grad-nekretnine@prelog.hr](mailto:grad-nekretnine@prelog.hr)

Komunikacija i svaka druga razmjena informacija/podataka između Naručitelja i gospodarskih subjekata obavljat će se putem elektroničkih sredstava komunikacije.

**1.3. Popis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa u smislu čl. 76. st. 2. ZJN:**

Sukladno članku 80. stavak 2. točka 3. ZJN-a Naručitelj objavljuje da ne postoje gospodarski subjekti s kojima je Naručitelj u sukobu interesa, u smislu odredbi članka 76. i 77. ZJN:

- Nema gospodarskih subjekata s kojima je predstavnik naručitelja iz članka 76. stavak 2. točka 1. ZJN-a - gradonačelnik te s njime povezane osobe u sukobu interesa - na web stranici <http://www.prelog.hr/javna-nabava/g7>

- Nema gospodarskih subjekata s kojima su osobe iz članka 76. stavak 2. točke 2., 3 i 4. ZJN (članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i druge osobe koje su uključene u provedbu ili koje mogu utjecati na odlučivanje naručitelja u ovom postupku javne nabave) u sukobu interesa.

**2. Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a): 10.000,00 eura.**

**3. U izradi tehničkog dijela dokumentacije o nabavi za postupak javne nabave za predmet nabave: Rekonstrukcija i dogradnja Dječjeg vrtića u Draškovcu, evidencijski broj nabave: C-27/23 sudjelovali su sljedeći projektanti:**

**POPIS SASTAVNIH DIJELOVA PROJEKTA I PROJEKTANATA:**

	DIO GLAVNOG PROJEKTA:	PROJEKTANT / OVLAŠTENA OSOBA:	TVRTKA:
1.	ARHITEKTONSKI PROJEKT oznake TD 80/21	Projektantica: Astrida Hajzler Fišter, d. i. a. broj ovlaštenja: A 3023	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
2.	ARHITEKTONSKI PROJEKT:		
	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE oznake TD 80/21	Projektantica: Astrida Hajzler Fišter, d. i. a. broj ovlaštenja: A 3023	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
3.	GRAĐEVINSKI PROJEKT :		
	PROJEKT KONSTRUKCIJE, VODOVODA I ODVODNJE, UREĐENJE OKOLIŠA oznake TD 80/21	Projektant: Ivan Balog, d. i. g. broj ovlaštenja: G 1324	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
4.	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT oznake 259/2021	Projektant: Marijan Marciuš, d. i. el. broj ovlaštenja: E 238	MBT INŽENJERING d.o.o., Trnavska 19, MACINEC, OIB 46514305761
5.	STROJARSKI PROJEKT:		
	PROJEKT STROJARSKIH TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA oznake 435/2021	Projektant: Zoran Bahunek, d. i. s. broj ovlaštenja: S 1699	ECO PROJEKT d.o.o., Duga ulica 35, VARAŽDINSKE TOPLICE, OIB 98611931145

Sukladno članku 199. ZJN 2016 naručitelj u svrhu osiguranja da sudjelovanje tih gospodarskih subjekata ne naruši tržišno natjecanje, u prilogu ovog poziva objavljuje cjelokupnu projektnu dokumentaciju koja je bila sastavni dio Dokumentacije o nabavi za postupak javne nabave za predmet nabave: Rekonstrukcija i dogradnja Dječjeg vrtića u Draškovcu, evidencijski broj nabave:

C-27/23. Dokumentacija je dostupna na stranici Grada Preloga: [www.prelog.hr](http://www.prelog.hr), na linku: <https://www.prelog.hr/natjecaji/natjecaji-zakupi-i-javni-pozivi/g30>

Javnim objavljivanjem relevantnih informacija drugim gospodarskim subjektima osigurava se poštovanje načela jednakog tretmana i nenarušavanje tržišnog natjecanja.

Na mrežnim stranicama Grada Preloga objavljuje se i ovaj javni poziv na dostavu ponuda.

4. Vrsta ugovora: Ugovor o nabavi usluge.

5. Način dostave ponude: Elektroničkim putem na e-mail adresu: [grad-nekretnine@prelog.hr](mailto:grad-nekretnine@prelog.hr).

## **6. Predmet nabave: Stručni nadzor nad radovima na rekonstrukciji i dogradnji Dječjeg vrtića u Draškovcu**

### **Opis radova na rekonstrukciji i dogradnji Dječjeg vrtića u Draškovcu:**

#### **OPIS LOKACIJE GRAĐEVINE**

Na predmetnoj katastarskoj čestici br. 1354/1, k.o. Draškovec, na adresi Nikole Tesle 2, Draškovec planira se rekonstrukcija postojećeg dječjeg vrtića.

Površina građevne čestice je 3.471 m<sup>2</sup>. Tlocrtna površina rekonstruiranog dječjeg vrtića iznosi 619,40 m<sup>2</sup>, koeficijent izgrađenosti iznosi  $619,40 / 3471 = 0,1785$  i manji je od dozvoljenog.

Površina parcele pod zelenilom iznosi 2310 m<sup>2</sup>, što je 66,50 % parcele.

Parcela ima postojeći kolni i pješački prilaz sa javne prometne površine sa ulice N. Tesle i nalazi se unutar građevinskoga područja naselja Draškovec.

#### **OPIS GRAĐEVINE I OKOLNIH GRAĐEVINA**

Građevina je locirana unutar ograđenog prostora i predstavlja zasebnu građevinsku cjelinu.

Obzirom na odabrani prostor susjedne građevine ne utječu na smještaj predmetne građevine jer nemaju dodirnih točaka.

#### **VELIČINA, POVRŠINA I NAMJENA GRAĐEVINE**

Planiranom rekonstrukcijom odnosno dogradnjom postojećeg dječjeg vrtića povećava se smještajni kapacitet dječjeg vrtića. Planiranom rekonstrukcijom odnosno dogradnjom postojećeg dječjeg vrtića, ukupni smještajni kapacitet dječjeg vrtića povećat će se na: dvije jasličke skupine, jedna za 10 djece i druga za 12 djece te na dvije starije skupine, jedna srednja skupina za 20 djece i jedna starija skupina za 25 djece.

Rekonstrukcija građevine je unutar tlocrtnog gabarita 41,95 x 16,30 m.

Katnost rekonstruirane građevine je prizemlje.

Visina vijenca rekonstruirane građevine iznosi 3,60 m od kote uređenoga terena na mjestu lociranja.

Ukupna visina rekonstruirane građevine iznosi maksimalno 6,65 m.

Nulta kota prizemlja se određuje kao apsolutna sa 143,33 m.n.m.

#### **GEOMETRIJSKI PODACI O ZGRADI :**

TLOCRTNA POVRŠINA REKONSTRUIRANE GRAĐEVINE: 619,40 m<sup>2</sup>

NETO POVRŠINA REKONSTRUIRANE GRAĐEVINE: 462,55 m<sup>2</sup>

BRUTO POVRŠINA REKONSTRUIRANE GRAĐEVINE: 540,15 m<sup>2</sup>

#### **OBLIKOVANJE GRAĐEVINE**

Dogradnja postojeće građevine je pravilnih gabarita modernog arhitektonskog oblikovanja.

Predviđaju se slijedeći građevni materijali i elementi oblikovanja: beton, opeka, drvo.

Krov rekonstruirane građevine je višestrešan, pokriveni crijepom 25° i ravni krov.

Glavni ulaz u građevinu je sa zapadne strane građevine. Gospodarski ulaz u građevinu je sa južne strane.

Horizontalna izolacija protiv vlage postavlja se ispod zidova i podova prizemlja. Hidroizolacija se

izvodi ljepenkom sa zavariivanjem.

Zidovi i stropovi se žbukaju, gletaju i boje. Zidovi u sanitarnim prostorijama oblažu se keramičkim pločicama do visine stropa.

Fasada se izvodi od topl. izolacije sa završnim slojem od fine mineralne žbuke i fasadne boje.

Prozori su iz PVC profila, ostakljeni "IZO" staklom .

Unutrašnja su vrata drvena, furnirana.

Podovi: laminat, ker. pločice i PVC pod .

Osigurano je prirodno i umjetno osvjetljenje prostora te prirodna ventilacija prostorija.

## NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Kolni pristup osiguran je sa zapadne strane parcele iz ulice Nikole Tesle, pristupom koji se spaja na javnu prometnu površinu, koji služi kao protupožarni prilaz.

Građevina je priključena na mjesnu komunalnu infrastrukturu:

- mjesni vodovod za sanitarnu i hidrantsku vodu
- telefonsku mrežu
- električnu mrežu
- plinsku mrežu

## POPIS SASTAVNIH DIJELOVA PROJEKTA I PROJEKTANATA:

	DIO GLAVNOG PROJEKTA:	PROJEKTANT / OVLAŠTENA OSOBA:	TVRTKA:
1.	ARHITEKTONSKI PROJEKT oznake TD 80/21	Projektantica: Astrida Hajzler Fišter, d. i. a. broj ovlaštenja: A 3023	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
2.	ARHITEKTONSKI PROJEKT:		
	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE oznake TD 80/21	Projektantica: Astrida Hajzler Fišter, d. i. a. broj ovlaštenja: A 3023	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
3.	GRAĐEVINSKI PROJEKT :		
	PROJEKT KONSTRUKCIJE, VODOVODA I ODVODNJE, UREĐENJE OKOLIŠA oznake TD 80/21	Projektant: Ivan Balog, d. i. g. broj ovlaštenja: G 1324	OGP d.o.o., Glavna 29, PRELOG, OIB 62832727394
4.	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT oznake 259/2021	Projektant: Marijan Marciuš, d. i. el. broj ovlaštenja: E 238	MBT INŽENJERING d.o.o., Trnavska 19, MACINEC, OIB 46514305761
5.	STROJARSKI PROJEKT:		
	PROJEKT STROJARSKIH TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA oznake 435/2021	Projektant: Zoran Bahunek, d. i. s. broj ovlaštenja: S 1699	ECO PROJEKT d.o.o., Duga ulica 35, VARAŽDINSKE TOPLICE, OIB 98611931145

**Za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene, od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Ispostava Prelog, dana 29.07.2021.g. izdana je Građevinska dozvola, Klasa: UP/I-361-03/21-01/000080, Urbroj: 2109/1-09/4-21-0010.**

U postupku javne nabave radova za predmet nabave: Rekonstrukcija i dogradnja Dječjeg vrtića u Draškovcu, evidencijski broj nabave: C-27/23 odabrana je ponuda ponuditelja **GRADIS d.o.o., Radnička 9, Savska Ves, OIB: 57111538194**, za cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost od 658.480,60 eura, odnosno ukupnu cijenu ponude s porezom na dodanu vrijednost od 823.100,75 eura.

**7.** Količina predmeta nabave je točna.

**7.1.** Ponuda mora sadržavati popunjen Ponudbeni list (u prilogu).

**8. Mjesto izvršenja ugovora:** Draškovec, na adresi Nikole Tesle 2, Draškovec.

**9.** Rok izvršenja ugovora vezan je uz rok za završetak radova koji iznosi maksimalno **5 (pet) mjeseci** od dana uvođenja odabranog ponuditelja u posao.

## **10. OSNOVE ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA**

Gospodarski subjekt mora dokazati da ne postoje osnove za njegovo isključenje iz postupka javne nabave sukladno odredbama članka 251. i 252 ZJN 2016.

**10.1.** Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz članka 251. ZJN 2016 gospodarski subjekt u ponudi dostavlja dokumente kojima dokazuje da ne postoje osnove za isključenje:

- 1) Izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće,
- 2) jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 251. ZJN 2016.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin ne izdaju dokumenti iz podtočke 1. i 2. ove točke ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti iz članka 251. ZJN 2016, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

**Napomena:** Sukladno članku 20. stavku 10. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (Narodne novine, broj 65/2017, 75/2020, u daljnjem tekstu: Pravilnik) Izjavu iz članka 265. stavka 2. u vezi s člankom 251. stavkom 1. ZJN 2016 može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za gospodarski subjekt i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta.

**10.2.** Naručitelj će, temeljem članka 252. ZJN 2016, isključiti ponuditelja iz postupka javne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

a) u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili

b) u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Iznimno, javni naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz članka 252. ZJN 2016 gospodarski subjekt u ponudi dostavlja dokumente kojima dokazuje da ne postoje osnove za isključenje:

- 1) Potvrdu porezne uprave ili
- 2) drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 252. ZJN 2016.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin ne izdaju traženi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti iz članka 252. stavka 1. ZJN 2016, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

**11. Rok za dostavu ponuda:** najkasnije do petka, 28. srpnja 2023. godine do 09,00 sati na e-mail: [grad-nekretnine@prelog.hr](mailto:grad-nekretnine@prelog.hr).

**12. Rok, način i uvjeti plaćanja:** u roku od 30 dana od dana zaprimanja računa, na žiro račun odabranog ponuditelja.

### **13. KRITERIJ ODABIRA NAJPOVOLJNIJE PONUDE:**

Kao najpovoljnija ponuda bit će odabrana ponuda sa najnižom cijenom.

**14. Evidencijski broj nabave:** B-22/23

GRADONAČELNIK:

Ljubomir Kolarek, dr.med.vet., v.r.

Privatnik:

- Ponudbeni list

**PONUDBENI LIST**

**Podaci o naručitelju:**

Grad Prelog, Glavna 35, Prelog, OIB: 55624885874

**Predmet nabave:** Stručni nadzor nad radovima na rekonstrukciji i dogradnji Dječjeg vrtića u Draškovcu

(Evidencijski broj nabave: B-22/23).

**PONUĐITELJ:**

1. Naziv ponuditelja: \_\_\_\_\_

2. Adresa ponuditelja: \_\_\_\_\_

3. OIB ponuditelja: \_\_\_\_\_

4. Broj i datum ponude: \_\_\_\_\_

5. Kontakt osoba ponuditelja: \_\_\_\_\_

6. Broj telefona: \_\_\_\_\_

7. e-adresa: \_\_\_\_\_

8. Cijena ponude bez PDV-a: \_\_\_\_\_

Iznos PDV-a: \_\_\_\_\_

Cijena ponude s PDV-om: \_\_\_\_\_

Potpis ponuditelja: \_\_\_\_\_