

PRIJEDLOG

**PROGRAMA GRAĐENJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2024. GODINU**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr. vet. med., gradonačelnik

Željko Poredoš, mag. ing. traff., pročelnik

Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, studeni 2023. godine

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj ___ sjednici održanoj dana ___.2023. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, Međimurskih voda d.o.o., sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program građenja komunalne infrastrukture bazira se na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije
- fondova Europske unije
- kapitalne pomoći iz Državnog proračuna
- donacija
- ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
- izrade projekata i druge dokumentacije
- ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama

Nerazvrstane ceste

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog	52.625,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- projektiranje	2.625,00	
	- građenje	50.000,00	
2.	Gradnja ulica - jug Prelog (obuhvat detaljnog plana) - D. A. Oreška	50.000,00	komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	49.000,00	
	- nadzor	1.000,00	
3.	Komunalna infrastruktura područja Ulice Jug IV i Ulice Katarine Dolenc	20.000,00	komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	19.500,00	
	- nadzor	500,00	
4.	Izgradnja prometnice - spojna cesta DC 20 i kompostane	100.000,00	proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	96.000,00	
	- nadzor	4.000,00	
5.	Izgradnja prometnica Industrijske zone "Istok" (UK13)	5.000,00	proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	5.000,00	
	- nadzor	0,00	
6.	Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever" - spojna cesta UK9 sa ŽC 2033 - KRC	10.000,00	proračun Grada; kapitalne pomoći iz

	- projektiranje	10.000,00	državnog proračuna;
	- građenje	0,00	fondovi Europske
	- nadzor	0,00	unije
7.	Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog	20.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	10.000,00	državnog proračuna;
	- nadzor	0,00	fondovi Europske
			unije
8.	Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	fondovi Europske
			unije
9.	Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu	50.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	47.500,00	proračun Grada;
	- nadzor	2.500,00	komunalna naknada
10.	Rekonstrukcija ŽC 20042 i spoj na D20 s izgradnjom pješačko biciklističke staze kroz naselje Čukovec	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	
11.	Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok	1.000.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000.000,00	komunalna naknada
			fondovi Europske
			unije
	UKUPNO:	1.327.625,00	

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Uređenje Trga kralja Tomislava i dr. Franje Tuđmana u Prelogu	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	5.000,00	komunalna
	- građenje	5.000,00	naknada; fondovi
			Europske unije
2.	PBS Cirkovljan - Donji Kraljevec (projekti)	5.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	5.000,00	
3.	Pješačka staza - spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre	5.000,00	proračun Grada
	- građenje	5.000,00	
	UKUPNO:	20.000,00	

Javna parkirališta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.
		0,00

Javne zelene površine

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Sanacija i hortikulturno uređenje ribolovno-rekreacijskog jezera "Trniče" u Draškovcu	15.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	15.000,00	
2.	Sanacija ribolovno-rekreacijskog jezera sa hortikulturnim uređenjem u Čukovcu	26.500,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	26.500,00	
3.	Uređenje parcele u Ulici Dragutina Domjanića	6.600,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
4.	Urbana oprema - dječja igrališta - sva naselja	16.640,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	UKUPNO:	64.740,00	

Gradevine i uređaji javne namjene

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Širokopojasna optička mreža naselja Prelog	50.000,00	proračun Grada
	- građenje	50.000,00	
2.	Uređenje javnog WC – a na tržnici	15.000,00	proračun Grada;
	- građenje	15.000,00	

3.	Uređenje doma kulture Čehovec	25.000,00	proračun Grada;
	- građenje	25.000,00	donacije
4.	Etno kuća Čehovec	25.000,00	komunalni
	- projektiranje	5.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	20.000,00	Grada ; fondovi
	- nadzor	0,00	Europske unije
5.	Širokopojasna optička mreža naselja Draškovec i Hemuševac	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	
6.	Širokopojasna optička mreža naselja Čukovec	6.600,00	proračun Grada;
	- građenje	6.600,00	donacije
7.	Dom kulture Hemuševac	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
8.	Dom kulture Draškovec	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
9.	Dom kulture Oporovec	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
10.	Dom kulture Otok	1.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000,00	donacije
11.	Izrada projektne dokumentacije nove zgrade Centra za socijalnu skrb Prelog	30.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	30.000,00	
	UKUPNO:	165.600,00	

Javna rasvjeta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Javna rasvjeta - spoj Nove ulice i Vrtne ulice u Čehovcu	5.300,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	5.300,00	
2.	Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme		komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
		61.500,00	
3.	Digitalizacija sustava javne rasvjete i informaciskih obavijesnih LED displeja kao dijela Smart city solutions na području Grada Preloga	1.000,00	proračun Grada; fondovi Europske unije
4.	Energetski vodovi - popuna javne rasvjete	4.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje (nabava nove te zamjena postojeće rasvjete)	4.000,00	
5.	LED rasvjeta – Dječje igralište Jug	20.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	20.000,00	
	UKUPNO:	91.800,00	

Groblja

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2024.	
1.	Uređenje ograde - groblje Prelog	50.000,00	komunalni
	- projektiranje	3.250,00	doprinos ; proračun
	- građenje	46.750,00	Grada; komunalna naknada
2.	Groblje Draškovec	26.500,00	komunalni
	- projektiranje	2.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	24.500,00	Grada; komunalna naknada
3.	Groblje Cirkovljan	10.000,00	komunalni
	- građenje	0,00	doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	UKUPNO:	86.500,00	

UKUPNO PO GRUPAMA RADOVA

R.B.	PROGRAM GRADNJE	PLAN 2024.
1.	nerazvrstane ceste	1.327.625,00 EUR
2.	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	20.000,00 EUR
3.	javna parkirališta	0,00 EUR
4.	javne zelene površine	64.740,00 EUR
5.	građevine i uređaji javne namjene	165.600,00 EUR
6.	javna rasvjeta	91.800,00 EUR
7.	groblja	86.500,00 EUR
	SVEUKUPNO:	1.756.265,00 EUR

REKAPITULACIJA

	PROGRAM GRADNJE	PLAN 2024.
1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	
	nerazvrstane ceste	297.625,00 EUR
2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	
	nerazvrstane ceste	30.000,00 EUR
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	15.000,00 EUR
	javne zelene površine	23.240,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	66.600,00 EUR
	javna rasvjeta	91.800,00 EUR
	groblja	86.500,00 EUR
3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	5.000,00 EUR
	javne zelene površine	41.500,00 EUR
4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	
	nerazvrstane ceste	1.000.000,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	99.000,00 EUR
5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
	SVEUKUPNO:	1.756.265,00 EUR

Članak 4.

Opseg poslova na građenju komunalne infrastrukture može se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

Članak 5.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini objavit će se u *Službenom glasniku Međimurske županije* a stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-01/23-01/____
URBROJ: 2109-14-01-23-____
PRELOG, _____, 2023. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl. ing. stroj.

**PRIJEDLOG PROGRAMA
GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2024. GODINU**

Obrazloženje

Pravni temelj

Člankom 67. stavkom 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu donosi Program građenja komunalne infrastrukture istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

Člankom 36. Statuta Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), propisano je da Gradsko vijeće Grada Preloga u okviru svog samoupravnog djelokruga donosi odluke i druge opće akte kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada te donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

Razlozi upućivanja prijedloga, osnovna pitanja koja je potrebno urediti, te svrha koja se želi postići

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Navedeni troškovi iskazani su u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu te ukupno.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture, a navedeni troškovi procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. komunalnog doprinosa
2. komunalne naknade

3. cijene komunalne usluge
4. naknade za koncesiju
5. proračuna jedinice lokalne samouprave
6. fondova Europske unije
7. ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. donacija.

Planirane investicije u okviru Programa iskazane su u tabelama po grupama radova:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne zelene površine
5. građevine i uređaji javne namjene
6. javna rasvjeta
7. groblja

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je Grad stavio na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Procjena sredstava potrebnih za provođenje akata

Razrada prijedloga Programa rezultat je stanja na terenu i potreba koje su utvrđene na području Grada Preloga.

Za provođenje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu potrebno je ukupno 1.756.265,00 EUR, a sredstva su prema vrsti izvora planirana na pozicijama Proračuna Grada Preloga za 2024. godinu kako je to u Programu po stavkama navedeno.

Obrazloženje investicija određenih Programom građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu po predloženim stavkama:

Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog

U produžetku Ulice Perutnica formirano je deset novih građevinskih parcela. Tijekom 2024. godine u planu je izrada projektne dokumentacije te izvedba prometnice produžetka ulice.

Gradnja ulica - jug Prelog (obuhvat detaljnog plana) - D. A. Oreška

Tijekom 2023. godine proveden je postupak javne nabave te je potpisan ugovor o izvođenju radova na izgradnji prometnice i pješačko biciklističkih staza sukladno izrađenoj projektnoj tehničkoj dokumentaciji te građevinskoj dozvoli. Radovi su započeli u 2023. godine, dok je završetak planiran u prvoj polovici 2024. g.

Komunalna infrastruktura područja Ulice Jug IV i Ulice Katarine Doleneć

Tijekom 2023. godine proveden je postupak javne nabave te je potpisan ugovor o izvođenju radova na izgradnji prometnice i pješačko biciklističkih staza sukladno izrađenoj projektno tehničkoj dokumentaciji te građevinskoj dozvoli. Radovi su započeli u 2023. godine, dok je završetak planiran u prvoj polovici 2024. g. Od strane Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine odobreno je 35.600,00 € u okviru sufinanciranja projekata gradova i općina za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva i ujednačavanje komunalnog standarda u 2023. godini.

Izgradnja prometnice - spojna cesta DC 20 i kompostane

Za navedenu investiciju izrađena je projektno tehnička dokumentacija te je ishoda građevinska dozvola. U 2024. godini u planu je izgradnja prometnice, pješačko biciklističke staze te oborinske odvodnje.

Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever" - spojna cesta UK9 sa ŽC 2033 – KRC

U 2021. godini završeni su radovi na izgradnji prometnica UK7, UK8 i dijela UK9, oborinske i sanitarne kanalizacije, javne rasvjete i DTK mreže. U 2024. godini biti će izrađena projektna dokumentacija za produljenje Ulice UK9 do županijske ceste ŽC 2033. Ujedno će se projektirati i prometnica za spoj Ulice UK9 s područjem Krč u Čehovcu.

Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog

Tijekom 2023. godine Grad Prelog izvršio je kupnju parcela, odnosno riješeni su imovinsko pravni odnosi. Prvi korak za navedenu investiciju je izrada projektno tehničke dokumentacije te ishoda građevinske dozvole. Isto je predviđeno u 2024. godini.

Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog

Radi se o području na kojem su formirane četiri nove čestice mješovite, višestambene namjene (kat. čest. br. 8090/350, 8090/351, 8090/352, 8090/355 k.o. Prelog). U 2024. godini u planu je izrada projektno tehničke dokumentacije.

Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu

U Zelenoj ulici u Draškovcu izgrađena je javna rasvjete te bijela cesta. U okviru Aglomeracije Donja Dubrava izgrađena je i sanitarne kanalizacija s kućnim priključcima. Početak izgradnje prometnice u planu je tijekom 2024. g.

Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok

Krajem rujna 2023. godine između Grada Preloga i Međimurskih voda d.o.o. potpisan je „Sporazum o uređenju međusobnih odnosa u financiranju i realizaciji projekta „Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok“. Proveden je i postupak javne nabave za radove. Tijekom 2024. g. u planu je početak radova na izgradnji sanitarne i oborinske kanalizacije na jugoistočnom području Preloga.

Uređenje Trga kralja Tomislava i dr. Franje Tuđmana u Prelogu

Radi se o investiciji velike vrijednosti koja se planira prijaviti na sufinanciranje putem strukturnih fondova EU. Za uređenje trga izrađena je projektna dokumentacija te su ishoda tri građevinske dozvole.

PBS Cirkovljan – Donji Kraljevec (projekti)

Nositelj radova biti će ŽUC Međimurske županije dok će Grad Prelog sudjelovati u sufinanciranju radova. Za navedene radove sklopiti će se sporazum za definiranje omjera sufinanciranja.

Pješačka staza – spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre u Cirkovljanu

Pješačka staza uvrštena je u plan radova temeljem zahtjeva MO Cirkovljan, a ista predstavlja najkraću vezu kompletnog južnog dijela naselja Cirkovljan sa trgom, te omogućuje sigurno kretanje djece do OŠ i dječjeg vrtića. Za izgradnju pješačke staze prvo je potrebno je riješiti imovinsko – pravne odnose odnosno otkupiti parcelu.

Ribolovno –rekreacijsko jezero Čukovec

Od strane tvrtke OGP d.o.o. izrađen je Idejni projekt – izgradnja rekreacijskog centra s popratnim sadržajem – nadstrešnica sa spremištem te dječje igralište. Temeljem Idejnog projekta, 23.02.2023. g. ishoda je lokacijska dozvola. Također, od strane Grada Preloga podnesen je zahtjev za darovanje nekretnine Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Po rješavanju zahtjeva prići će se uređenju prostora oko ribnjaka, a sve prema postojećoj projektnoj dokumentaciji te krajobraznom rješenju.

Uređenje parcele u Ulici Dragutina Domjanića

Radi otklanjanja štetnih utjecaja za život i zdravlje ljudi, u planu je uređenje parcele kat. čest. br. 8108/1 k.o. Prelog.

Radovi na uređenju dječjih igrališta

U okviru uređenja dječjih igrališta izvršit će se kontrola te zamjena dotrajalih dijelova dječjih igrala. Također, u planu je i nabava novih igrala u naselju Čukovec.

Širokopojasna optička mreža naselja Prelog

U listopadu 2023. g. započeli su radovi na izgradnji otvorene širokopojasne mreže nove generacije (NGA) na području grada Preloga. Radovi će se nastaviti i u 2024. godini te će sva domaćinstva ostvariti besplatni priključak. Ovisno o izgrađenoj infrastrukturi, postojat će mogućnost podzemnog ili nadzemnog priključka.

Adaptacija javnog WC a na tržnici

U 2024. g. u planu je adaptacija javnog WC na adresi Glavna 29 u Prelogu (tržnica). Adaptacija bi obuhvaćala zamjenu keramike, izgradnju pregradnog zida, bojanje zidova, zamjenu stolarije, dobavu i montažu prekidača i svjetiljki te dobavu i montažu nove sanitarne galanterije.

Uređenje Doma kulture Čehovec

U 2023g. g. završeni su radovi na uređenju prostorije Doma kulture, a obuhvaćali izvedbu spuštenog stropa dvorane, izvedbu nove rasvjete, soboslikarske radove, uređenje sanitarnih čvorova, izvedbu poda dvorane. Izvršena je i zamjena vanjske stolarije, sanacija i bojanje stepenica te bojanje postojećeg rukohvata uz balkon. U 2024. g. u planu je i nabave nove opreme ovisno o rezultatima javnog natječaja u okviru Poziva za predlaganje programa javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske za 2024. godinu.

Etno kuća Čehovec

17. srpnja 2023. g. izvršen je otkup nekretnine, kat. čest. br. 879 k.o. Čehovec. Radi se o dijelu nekretnine na kojoj se nalazi najstarija kuća u naselju Čehovec. U 2024. g. u planu je izrada projektno tehničke dokumentacije za rekonstrukciju građevine i formiranje Etno kuće. Investicija ovisi o rezultatima javnog natječaja u okviru Poziva za predlaganje programa javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske za 2024. godinu.

Izrada projektne dokumentacije nove zgrade Centra za socijalnu skrb Prelog

Investicija planirana zbog sve većeg obima posla Centra za socijalnu skrb te nedostatnih prostornih kapaciteta. Za izradu projekta dokumentacije proveden je postupak javne nabave, a ista će biti izrađena u 2024. g.

Javna rasvjeta - spoj Nove ulice i Vrtne ulice

Radi se o spoju Nove i Vrtne ulice u Čehovcu dužine oko 130,00 m. Na predmetnoj dionici nema postojećih rasvjetnih tijela te je na zahtjev mještana te MO Čehovec investicija uvrštena u plan za 2024. g.

Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme

U okviru programa za primjenu mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga izvršena je kompletna zamjena postojećih svjetiljki novim LED svjetiljkama po svim naseljima. Sveukupno je, u razdoblju od 2016. godine do 2023. godine zamjenjeno, odnosno novoizvedeno ukupno 1260 rasvjetnih tijela (izuzev Ulice dr. Ive Kečkeša, gdje je LED rasvjeta postavljena 2012. godine). Led rasvjetna tijela snage su u rasponu od 27W – 300W. Dobavljač svih rasvjetnih tijela bila je tvrtka ZASLON d.o.o. iz Zagreba, kroz najam rasvjetnih tijela od strane tvrtke Grenke Hrvatska d.o.o. – Grenke Franchise Zagreb. Ovaj će se veliki projekt financirati iz dijela uštede na potrošnji te kroz održavanje javne rasvjete u razdoblju od 4 godine.

LED rasvjeta - Dječje igralište Jug

Radi se o novom dječjem igralištu u Ulici D. A. Oreška u Prelogu. Parcela na kojoj je smješteno igralište veličine je 5.797,00 m², a samo dječje igralište podijeljeno je u više cjelina te je zamišljeno kao tematski park koji oslikava povijesni razvoj grada Preloga. Osim igrala, prostor igrališta sadrži i fitness elemente za vrtnju, njihalice, vertikalne konope za balansiranje, prostor za sjedenje, šetnju te brojne druge nestrukturirane elemente za igru koji su podložni raznolikoj namjeni ovisno o dječjoj mašti. Radova je izvodila tvrtka Redox d.o.o. iz Zagreba na temelju glavnog projekta. U 2024. g. u planu je postava deset rasvjetnih stupova sa solarnim svjetiljkama.

Groblje Prelog

U planu je proširenje groblja u Prelogu. U 2023. g. ugovorena je izrada projektne tehničke. U 2024. g., nakon izrade dokumentacije u planu se radovi na proširenju groblja.

Groblje Draškovec

U planu je izrada nadstrešnice uz mrtvačnicu. Za investiciju je potrebna izrada projektne dokumentacije te ishođenje akta za građenje. Tek nakon ishođenja dokumentacije započeti će potrebni radovi.

Groblje Cirkovljan

U planu je izrada nadstrešnice uz mrtvačnicu. Za investiciju je potrebna izrada projektne dokumentacije te ishođenje akta za građenje. Tek nakon ishođenja dokumentacije započeti će potrebni radovi.

PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA:

Željko Poredoš, mag. ing. traff.