



**Izvešće o poslovanju Razvojne agencije PCP d.o.o.
za 2024. godinu**

Prelog, lipanj 2025. godine

Osnovni podaci:

Tvrtka: Razvojna agencija PCP društvo s ograničenom odgovornošću za poticanje gospodarstva i lokalnog razvoja

Skraćeni naziv: PCP d.o.o.

Adresa: Glavna 35, 40323 Prelog

OIB: 25590841148

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod **MBS:** 070166231

Žiroračun kod Hrvatske poštanske banke d.d.: **IBAN:** HR5223900011101058157

Temeljni kapital: 2.654,45 eura

Uprava: Krešimir Glavina, mag.oec., direktor

RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Glavna 35,
40323 Prelog
OIB: 25590841148

Prelog, 10.06.2025.godine

PREDMET: Odluke - dostavljaju se

U privitku dopisa dostavljamo Vam preslike Izvješća i Odluke Nadzornog odbora Razvojna agencija PCP d.o.o., kao i Odluke o davanju suglasnosti od strane Skupštine Društva, za informaciju Gradskom vijeću.

Privitak:

1. Odluka o prihvaćanju temeljnih Financijskih izvještaja (izvršenje prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2024. i račun dobiti i gubitaka) Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.
2. Odluka o Uporabi dobiti za 2024. godinu.
3. Odluka o prihvaćanju Izvješća o stanju Društva i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu
4. Odluka o davanju razrješnice Upravi-direktoru Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.
5. Izvješće o radu Nadzornog odbora Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2042. godinu.
6. Odluka o davanju razrješnice Nadzornom odboru Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.

S poštovanjem,

UPRAVA DRUŠTVA
Krešimir Vilić, Mag. oec., v.r.
RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

Na temelju članka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN broj 1 1/93, 34/99 i 52/00) i akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 12. sjednici održanoj dana 14. 03. 2025. godine donio je slijedeću:

O D L U K U
O PRIHVAĆANJU TEMELJNIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA O STANJU DRUŠTVA
RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2024. GODINU

Članak 1.

Skupština društva prihvaća temeljno financijsko izvješće o stanju Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.

	Račun dobiti i gubitka s pozicijama	
-	Ukupni prihodi	103.219,64 eur
-	Ukupni rashodi	95.355,39 eur
-	Dobit prije oporezivanja	7.864,25 eur
-	Preneseni gubitak iz 2023.	3.286,96 eur
-	Dobit	4.577,29 eur

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članak 3.

Zadužuje se Uprava Društva da provede ovu Odluku.

Članak 4.

Odluka o izvršenju Plana prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2024. godine i račun dobiti i gubitka za 2024. godinu nalazi se u prilogu ove odluke i čini njezin sastavni dio.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.:8/2025
U Prelogu, 14. 03.2025.



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 10. sjednici održanoj dana 13.03.2025. godine donio je slijedeću:

SUGLASNOST NA O D L U K U

Članak 1.

Prihvaća se Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2024. godinu.

Članak 2.

Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog nalazi se u privitku ove Odluke i čini njen sastavni dio.

NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o. PRELOG

Ur. Br.:15/2025.

U Prelogu , 13. 03. 2025.

PREDSJEDNIK NO:

Dipl. ing. Đuro Ujlaki, v.r.

**RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.**

**PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148**

Sukladno članku 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 52/00) te na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština društva Razvojne agencije PCP d.o.o na prijedlog Nadzornog odbora trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 10. sjednici održanoj dana 13.03.2025. godine donosi:

ODLUKU

o uporabi dobiti za 2024. godinu

Članak 1.

Na temelju prijedloga Odluke Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. o uporabi dobiti za 2024. godinu, Skupština društva donosi Odluku o uporabi dobiti za 2024. godinu u iznosu 4.577,29 eura, na slijedeći način:

a) Dobit u 2024. g.	7.864,25 eur
b) Preneseni gubitak iz 2023. g	3.286,96 eur
c) Zadržana dobit	4.577,29 eur

Članak 2.

Prijedlog Odluke Nadzornog odbora o pokriću gubitka za 2024. godinu prilog je ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 3.

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o. PRELOG

Ur. Br.: 9/2025.

U Prelogu , 14. 03. 2025.



Na temelju članka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN broj 1 1/93, 34/99 i 52/00) i Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 12. sjednici održanoj dana 13. 03. 2025. godine donio je slijedeću:

O D L U K U

O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O STANJU I RENTABILNOSTI VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2024. GODINU

Članak 1.

Skupština društva prihvaća Izvješće o stanju i rentabilnosti upotrebe vlastitog kapitala Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.

Članak 2.

Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti upotrebe kapitala trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. i Odluka o davanju suglasnosti od strane Nadzornog odbora prilog je ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 10/2025.

U Prelogu , 13. 03. 2024.



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o., Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. na svojoj 10. sjednici održanoj dana 13.03.2025. godine donio je slijedeću:

ODLUKU

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU I RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O.

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2024. godinu.

Članak 2.

Izvješće o stanju Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2024. godinu upućuje se na dobivanje suglasnosti od strane Skupštine Društva.

Članak 3.

Izvješće o stanju Društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za 2024. godinu prilog je ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

NADZORNI ODBOR TRG. RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.:17/2025

U Prelogu , 13.03.2025.

PREDSJEDNIK NO:

dipl. ing. Đuro Džurina
RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.
Glavna 35,
40323 Prelog
OIB: 25590841148

**IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA
I
RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG KAPITALA
RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O. ZA 2024. GODINU**

Prelog, 13. ožujka 2025. godine

1. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

1.1 UVOD

Trgovačko društvo Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog za poticanje gospodarstva i lokalnog razvoja osnovana je u rujnu 2018. godine od strane Grada Preloga kao jedinog osnivača (100 % vlasnik).

Poduzetnički centar Prelog na upravljanje je dan Razvojnoj agenciji PCP d.o.o. – PPI-u koja je osnovana od strane vlasnika infrastrukture (Grada Preloga). Objekt Poduzetničkog centra Prelog raspolaže s 25 uredska prostora koja su u potpunosti popunjena (100%), te trenutno ne postoje slobodni uredski prostori. Ukupno u Poduzetničkom centru Prelog djeluje 17 tvrtki, dok je od njih ukupno 11 koje su novo osnovane.

Razvojna agencija PCP d.o.o. u poslovnom planu za 2024. godinu, sukladno materijalnim i ljudskim mogućnostima naglasak je stavila na pružanje usluga savjetovanja i pomoći malim i srednjim poduzetnicima, vezano uz mogućnost prijave na nacionalne i EU natječe, kao i savjetovanje i pomoć OPG-ima vezano uz prijavu na odgovarajuće mjere Ruralnog razvoja.

Uložen je dodatni angažman i uža specijalizacija upravo za projekte namijenjene malim i srednjim poduzetnicima, kako bi se osnažila Agencija kao poduzetničko potporna institucija.

Sukladno objavljivanju godišnjeg indikativnog plana objave natječa tvrtkama na području Grada Preloga kao i gradskim institucijama i ustanovama osnovanima od strane Grada Preloga upućeni su dopis sa potencijalnim natječajima na kojima iste mogu sudjelovati kao prijavitelji ili partneri.

Glavne djelatnosti koje su se sukladno mogućnostima i ograničenjima vezanima uz Covid 19 pandemiju odvijale kroz Razvoju agenciju PCP d.o.o. usmjerene su ka ostvarenju specifičnih ciljeva kroz sljedeće grupe aktivnosti:

- Priprema i provedba projekata za financiranje sredstvima EU
- Savjetovanje u pripremi i provedbi EU projekata
- Priprema strateških projekata za Europske strukturne i investicijske (ESI) fondove
- Edukaciju poduzetnika
- Savjetovanje poduzetnika
- Programe potpora
- Promicanje poduzetničke kulture

1.2 OBAVJESTI O RADNICIMA

U 2024. godini u Razvojnoj agenciji PCP d.o.o. zaposlena je jedna osoba na mjesto Savjetnika za poslove upravljanja koja vodi kompletnu administraciju i poslovanje Razvojne agencije PCP d.o.o, jedna osoba na mjestu stručnog suradnika, te direktor trgovačkog društva.

1.3. REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA

Poslovna 2024. godina završena je sa dobiti od 7.864,25 eura. Pokriven je gubitak iz 2023. U iznosu od 3.286,96 eura te je zadržana dobit u iznosu od 4.577,29 eura.

Razvojna agencija PCP d.o.o. sve svoje financijske obveze izvršavala je redovno i na vrijeme.

Cjelokupni rezultat društva nalazi se u posebnom izvješću o ostvarenjima prihoda i rashoda za period 2024. godinu.

2. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

2.1 IZLOŽENOST DRUŠTVA KAMATNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo kamatnom riziku.

2.2 IZLOŽENOST DRUŠTVA VALUTNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo valutnom riziku.

3. FINACIJSKO STANJE DRUŠTVA

3.1 ZADUŽENOST DRUŠTVA

Na kraju 2024. godine društvo nije kreditno zaduženo, te nema danae garancije i jamstva. Također društvo ne posjeduje obveznice.

4. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI

4.1 PLAN POSLOVANJA

U 2024. godini u zakup je uredske prostore u Poduzetničkom centru ugovorilo 15 tvrtki, čime je kapacitet od 25 uredskih prostora u cijelosti popunjenosti.

Tvrtke koje su uredske prostore uzele u zakup su:

- AGRICO SISTEMI j.d.o.o.
- AAT GEOTHERMAE d.o.o.
- PROKONA
- RENOART d.o.o.
- MARINA PRELOG d.o.o.
- MERCURIUS d.o.o.
- GKP PRE-KOM d.o.o.
- RR TRADE d.o.o.

- SIMS DJEČJI KLUB j.d.o.o.
- STELLAR d.o.o.
- INTERLOG d.o.o.
- NORDIA d.o.o.
- KM SERVICES d.o.o.
- ECOGRID PLUS
- TEGRA

4.2 INVESTICIJE

U narednom razdoblju planira se proširenje objekta Poduzetničkog centra PCP Prelog zbog izrazito velike zainteresiranosti potencijalnih zakupnika uredskih prostora i korisnika inkubacije. Proširenje se planira u dijelu potkrovlja gdje bi se dogradilo 10 uredskih prostora. Također u planu je postavljanje dizala kako bi se olakšao pristup uredima i za osobe s invaliditetom. Navedeni zahvati financirati će se u sklopu javnih poziva financiranih iz Kohezijskog fonda i programa Oporavka i otpornosti u 2025. godini.

UPRAVA DRUŠTVA

Krešimir Glavina, mag. oec. vpc
RAZVOJNA AGENCIJA PCP
 d.o.o.
 PRELOG, Glavna 35
 OIB 26590841148

Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 10. sjednici održanoj dana 13. 03. 2025. godine donosi:

ODLUKU

Članak 1.

Daje se razrješnica Upravi – direktoru Razvojne agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.

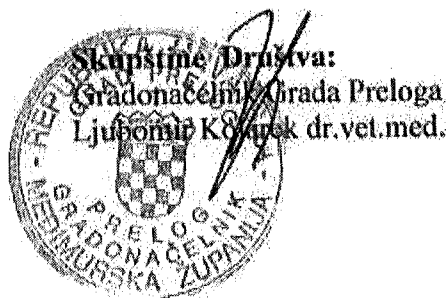
Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 11/2025.

U Prelogu , 14.03.2025.



RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Glavna 35,

40323 Prelog

OIB: 25590841148

IZVJEŠĆE O RADU NADZORNOG ODBORA ZA 2024. GODINU

Prelog, ožujak 2025. godine

SASTAV I NAČIN RADA:

Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o., Glavna 35, 40323 Prelog, tijekom 2023. godine radio je u sastavu:

1. Đuro Ujlaki – predsjednik;
2. Josip Novak;
3. Nikola Kvakan;
4. Mladen Vuk;
5. Jakov Halić.

Članovi Nadzornog odbora trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. u navedenom razdoblju donosili su odluke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o.

BROJ SJEDNICA I DONOŠENJE ODLUKA

Tijekom 2024. godine održane su 4 sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o.

Na sjednicama je Nadzorni odbor donosio odluke i zaključke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Za sve odluke za koje je NO trebao suglasnost od strane Skupštine, potrebna suglasnost je dobivena.

NADZOR POSLOVANJA

Nadzorni odbor je tijekom 2024. godine redovno nadzirao poslove Društva. Tekuće poslovanje nadzirano je razmatranjem izvještaja o izvršenju plana prihoda i rashoda, te izvještaja o poslovanju po djelatnostima.

ODLUKE ZNAČAJNE ZA RAD DRUŠTVA

Nadzorni odbor trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. tijekom 2024. godine posebno je razmatrao i donio slijedeće odluke:

1. Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda Društva za 2024. godinu
2. Odluka o davanju suglasnosti na Izvješće uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trg. društva Razvojna agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu
3. Prijedlog odluke o uporabi dobiti Društva za 2023. godinu
4. Odluka o rashodu sitnog inventara
5. Odluku o prihvaćanju Plana poslovanja za 2025. godinu
6. Odluku o naknadi članovima Nadzornog odbora
7. Suglasnost na promjenu cijene zakupnine uredskih prostora u Poduzetničkom centru Prelog

**NADZORNI ODBOR
TRGOVAČKOG DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP D.O.O.**

PREDSJEDNIK NO:

dipl. ing. Đuro Ujlaki, v.r.


RAZVOJNA AGENCIJA PCP
d.o.o.
PRELOG, Glavna 35
OIB 25590841148

Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog, Skupština trgovačkog društva Razvojna agencija PCP d.o.o. Prelog na svojoj 10. sjednici održanoj dana 14. 03. 2025. godine donosi:

ODLUKU

Članak 1.

Daje se razrješnica Nadzornom odboru trgovačkog društva Razvojne agencija PCP d.o.o. za 2024. godinu.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

SKUPŠTINA TRG. DRUŠTVA RAZVOJNA AGENCIJA PCP d.o.o.

Ur. Br.: 12/2025.
U Prelogu , 14.03.2025.

