

LEGENDA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKÉ ČESTICE
- BROJ I GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- KATASTARSKI EVIDENTIRANA GRAĐEVINA
- POSTOJEĆA KATASTARSKI NEEVIDENTIRANA GRAĐEVINA
- POSTOJEĆA CESTA
- PLANIRANA CESTA
- PJEŠAČKE I ZELENE POVRŠINE U SASTAVU ULIČNIH KORIDORA
- GRANICA NAMJENE POVRŠINA
- ULIČNI KORIDOR S NUMERIČKOM OZNAKOM
- KOLNI PRILAZ S NUMERIČKOM OZNAKOM
- ČESTICA PARKIRALIŠTA
- PODRUČJE GRADNJE PODZEMNE ETAŽE GARAJE - GORNJA VISINA PLOČE PODRUMA DO 1,50 m
- PARTERNO UREĐENE PJEŠAČKE POVRŠINE
- ZELENE POVRŠINE
- OBAVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC I UDALJENOST OD GRANICE GRAĐEVINSKE ČESTICE U METRIMA
- GRANICA POVRŠINE ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAD. I UDALJENOST OD GRANICE GRAD. ČESTICE U METRIMA
- GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA RUŠENJE BEZ MOGUĆNOSTI SANACIJE
- POSTOJEĆE GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA RUŠENJE KOJE NISU EVIDENTIRANE U KATASTRU
- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE
- POZICIJA KIOSKA
- EVIDENTIRANO KULTURNO DOBRO PREDLOŽENA ZA UPIS U REGISTAR KULTURNIH DOBARA RH
- EVIDENTIRANO KULTURNO DOBRO PREDLOŽENA ZA UPIS U REGISTAR KULTURNIH DOBARA RH - JAVNA PLASTIKA - SKULPTURA PALIM BORCIMA II. SVJETSKOG RATA

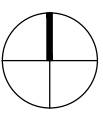
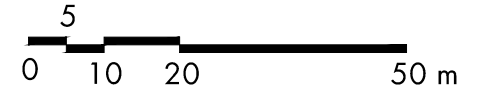
- OZNAKE ETAŽA:
- Po podrum
 - G podzemna garaža
 - P prizemlje
 - K katna etaža
 - Pk potkrovlje
 - NE nepotpuna etaža (supstitut potkrovlja)

NOVA GRADNJA

- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE
Vosn <= 7,00 m Eosn <= Po+P+1K+Pk
OSNOVNE + POMOĆNE
kig = 0,40 kis = 1,20
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - DVOJNE GRAĐEVINE
Vosn <= 7,00 m Eosn <= Po+P+1K+Pk
OSNOVNE + POMOĆNE
kig = 0,40 kis = 1,20
- POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA POMOĆNIH GRAĐEVINA
Vpomocnih<=3,50 Epomocnih<= Po+P+Pk
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE
Vosn <= 11,00 m + NE (3,50 m)
Eosn <= Po(G)+P+2K+NE
kig = 0,60 kisn = 2,00
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - DVOJNE GRAĐEVINE
Vosn <= 11,00 m Eosn <= Po+P+2K
kig = 0,40 kis = 1,20
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - GRADNJA U KOMPLEKSU
Vosn <= 7,00 m Eosn <= Po+P+1K+Pk
kig = 0,40 kis = 1,20
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - GRADNJA U KOMPLEKSU
Vosn <= 8,00 m Eosn <= Po+P+1K+Pk
kig = 0,40 kis = 1,20
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - GRADNJA U KOMPLEKSU
Vosn <= 7,00 m Eosn <= Po+P+1K+Pk
kig = 0,60 kis = 1,20
- DIO GRAĐEVINE
Eosn <= 1+Pk
- NOVA GRAĐEVNA STRUKTURA - GRADNJA U KOMPLEKSU
Vosn <= 11,00 m Eosn <= Po+P+2K
kig = 0,40 kis = 1,20

POSTOJEĆE GRAĐEVINE

- POSTOJEĆE ZGRADE S MOGUĆNOSTU REKONSTRUKCIJE
- POSTOJEĆE GRAĐEVINE - NADSTREŠNICA



PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA	MEDIMURSKA ŽUPANIJA	GRAD	PRELOG
NAZIV DETALJNOG PLANA:	DETALJNI PLAN UREĐENJA DIJELA CENTRA U PRELOGU		
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA		
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	4.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1:1000
ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA: SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKÉ ŽUPANIJE BR. 12/14		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKÉ ŽUPANIJE BR.	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEDIMURSKÉ NOVINE" OD 28.11.2014.		JAVNI UVID ODRŽAN: OD 08.12.2014. DO 15.12.2014.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	
		Pročelnik Željko Poredoš, mag.ing.traff. ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovatića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitektica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: DPU - 06/2014		DATUM: 12/2014	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoć, dipl.ing.arh. 3. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 4. N. Kerovec, matem.tehn.		5. S. Dominić, dipl.ing.prom. 6. M. Štefanić, dipl.iur. 7. M. Bakac, dipl.oec. 8. M. Grula, prof. biol. i kem.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNICA PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
		Goran Gotal, dipl.iur. ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:		PEČAT:	
		ime, prezime i potpis	