

**II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja lječilišno
– turističkog kompleksa Draškovec
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 22/08 i 20/13)**

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Temeljem rezultata istraživanja podzemlja i odabira tehnologije za geotermalnu energiju izvršena je reorganizacija oblika i površina građevnih čestica unutar izdvojenog građevinskog područja TZ Draškovec, s osnovnim ciljem povećanja površine za namjenu geotermalnog energetskeg kompleksa. Reorganizacija prostora omogućava povećanje čestice za energetske djelatnosti i to prvenstveno površina bušotinskog prostora, čime se osigurava mogućnost lociranja većeg broja bušotina, te sukladno tehnologiji i odgovarajućih popratnih sadržaja, a time i boja energetska iskoristivost geotermalnog izvora.

U međuvremenu su završena arheološka istraživanja na čestici 1, što je rezultiralo zaključkom da unutar izdvojenog područja u obuhvatu DPU nema arheološkog nalazišta. Navedeno omogućava da se predmetna čestica broj 1, prethodno zamišljena za manji turistički sadržaj (jer se pretpostavljalo da će dio čestice biti namijenjen prezentaciji potencijalnog arheološkog nalazišta), prenamijeni za izgradnju hotela većeg kapaciteta. Prostor koji je unutar DPU-a do sada planiran za glavni hotel time se može prenamijeniti za potrebe lječilišno – turističkog, u osnovi kupališnog kompleksa.

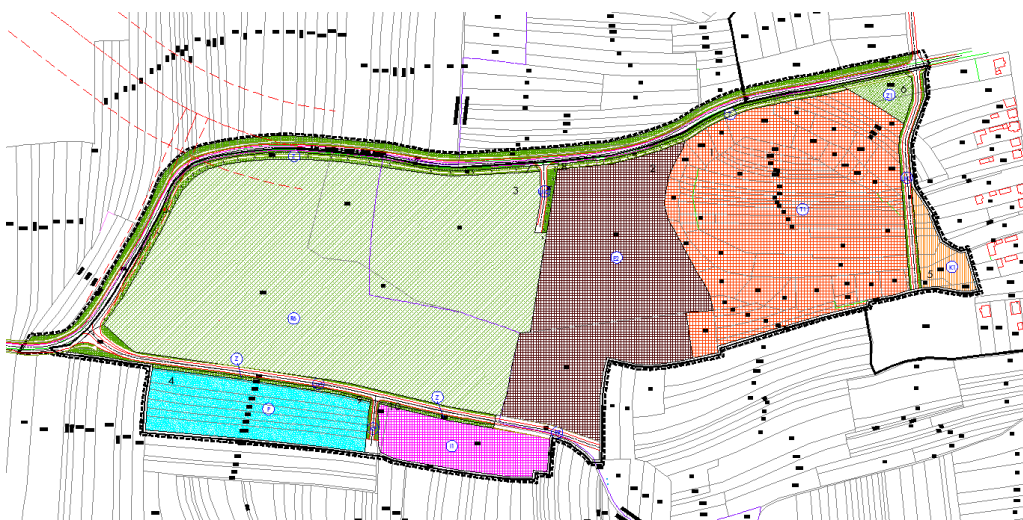
Istovremeno se hotelska namjena izmješta u smjeru naselja, odnosno fizički se udaljava od sadržaja bazenskog kompleksa, što je i u međusobnom odnosu turističkih sadržaja povoljnije.

Također se kao nepotrebni ukidaju 2 kolna prilaza čime se također povećava površina korisnih građevnih čestica.

Čestica kupališnog kompleksa se povećava.

Čestica parkirališta se zadržava.

Zaštitne i parkovne zelene površine se zadržavaju.



Prikaz područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec – novo rješenje prema ovim II. izmjenama i dopunama DPU iz 2016. godine

Izmjenama DPU se svi kartografski prikazi zamjenjuju novima, te se mijenja dio odredbi za provođenje.

Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec , u trajanju od 8 dana početak će **14.09.2016.** i završiti **21.09.2016.** godine.

Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 22/08 i 20/13) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Uprave Grada Preloga, Glavna 35, 40 323 Prelog svakog radnog dana u vremenu od 7,00 do 15,00 sati i na web stranicama Grada Preloga [www. prelog.hr](http://www.prelog.hr)

Javno izlaganje Prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 22/08 i 20/13) organizirat će se u prostorijama Uprave Grada Preloga, Glavna 35, 40 323 Prelog, i to 19.09.2016. godine u 11,00 sati.

Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 21.09.2016. godine i to na slijedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Grada Preloga i na stranicama izrađivača plana URBIA d.o.o.

za izrađivača ID DPU

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.