

Temeljem članka 48. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21) i odredbi Natječaja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Preloga, koji je objavljen na web stranici Grada Preloga i u lokalnom tjedniku „Međimurske novine“ od dana 27. rujna 2024. godine gradonačelnik Grada Preloga donosi

O D L U K U
O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA PRELOGA

I Odabire se, kao najpovoljnija ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Preloga:

1) OPG Kočiš Ivica, B. J. Jelačića 3, Hemuševac

RED. BR.	KAT. ČEST.	KAT. OPĆINA	KULTURA	POVRŠINA (m2)	POČETNA CIJENA U KN	POSTIGNUTA CIJENA
1.	423/6	Hemuševac	oranica	109	1,01	10,00
2.	415/5	Hemuševac	oranica	246	2,29	15,00
3.	415/6	Hemuševac	oranica	162	1,51	10,00
4.	424/14	Hemuševac	oranica	303	2,82	10,00
UKUPNO:						45,00

2) OPG Matijević Bernard, Čakovečka 18, Prelog

RED. BR.	KAT. ČEST.	KAT. OPĆINA	KULTURA	POVRŠINA (m2)	POČETNA CIJENA U KN	POSTIGNUTA CIJENA
1.	1464	Draškovec	oranica	1582	14,70	45,50
2.	1729	Draškovec	livada	1187	2,28	35,50
3.	1730	Draškovec	oranica	2064	9,59	60,50
4.	1731	Draškovec	livada	252	0,48	7,00
5.	1732	Draškovec	livada	3388	6,50	95,50
6.	1226	Draškovec	oranica	4233	19,66	120,00
7.	417/5	Hemuševac	oranica	608	5,65	17,50
8.	592	Hemuševac	livada	572	2,19	16,00
9.	601/1	Hemuševac	oranica	3370	31,31	96,00
10.	602	Hemuševac	livada	2094	8,03	55,50
11.	423/3	Hemuševac	oranica	1029	9,56	30,50
12.	416/2	Hemuševac	oranica	689	6,40	20,50
13.	423/4	Hemuševac	oranica	970	9,01	27,50
UKUPNO:						627,50

3) OPG Marko Mikec, B. J. Jelačića 14, Hemuševac

RED. BR.	KAT. ČEST.	KAT. OPĆINA	KULTURA	POVRŠINA (m2)	POČETNA CIJENA U KN	POSTIGNUTA CIJENA
1.	415/4	Hemuševac	oranica	295	2,74	12,00
2.	803 dio	Čukovec	oranica	1205	2,80	7,00
3.	804 dio	Čukovec	oranica	781	1,81	7,00
UKUPNO:						26,00

II Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na vrijeme od 5 godina, s mogućnošću produljenja na zahtjev odabranog ponuditelja s početkom zakupa 01.01.2025. godine.
 Grad Prelog zadržava pravo raskida ugovora za cijelu zakupljenu površinu ili za njezin dio i prije isteka roka za zakup zbog potrebe privođenja svrsi određene parcele u skladu s dokumentima prostornog uređenja na području Grada Preloga ili početka izvođenja određene investicije, s time da zakupnik ima pravo skinuti usjeve za određeno vegetacijsko razdoblje.

III S odabranim ponuditeljima sklopit će se ugovor o zakupu kojim će se regulirati stupanje u posjed zemljišta, te rok i način plaćanja zakupnine.

IV Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK GRADA PRELOGA

KLASA: 320-01/24-01/14
URBROJ: 2109-14-02-24-07
Prelog, 28. studenog 2024.

GRADONAČELNIK:
Ljubomir Kolarek, dr.med.vet.

