

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj 19. sjednici održanoj dana 28.11.2024. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2025. GODINU

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, Međimurskih voda d.o.o., sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program građenja komunalne infrastrukture bazira se na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije
- fondova Europske unije
- kapitalne pomoći iz Državnog proračuna
- donacija
- ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrića troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
- izrade projekata i druge dokumentacije
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama

Nerazvrstane ceste

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog	10.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- nadzor	0,00	
2.	Izgradnja prometnice UK22 - spoj Ulice Zrinskih i Jug II	50.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	48.000,00	proračun Grada;
	- nadzor	2.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
3.	Izgradnja prometnice UK1 i UK2, pješačko biciklističke staze sa oborinskom odvodnjom	10.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	10.000,00	proračun Grada;
	- nadzor	0,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
4.	Izgradnja prometnice - spojna cesta DC 20 i kompostane	400.000,00	proračun Grada;
	- građenje	395.500,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- nadzor	4.500,00	
5.	Prometnica Industrijska zona Istok - spoj Ul. k Zvonimira i obilaznice	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	0,00	
	- nadzor	0,00	

6.	Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever" - spojna cesta UK9 sa ŽC 2033 - KRC	200.000,00	proračun Grada;
	- građenje	195.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna;
	- nadzor	5.000,00	fondovi Europske unije
7.	Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna;
			fondovi Europske unije
8.	Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	fondovi Europske unije
9.	Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu	100.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	95.000,00	proračun Grada;
	- nadzor	5.000,00	komunalna naknada
10.	Rekonstrukcija ŽC 2039 i LC 20067 i izgradnja biciklističke trake - Draškovec - Oporovec	400.000,00	proračun Grada;
	- građenje	395.000,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- nadzor	5.000,00	
11.	Uzdignute plohe - Prvomajska ulica	20.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	500,00	kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	19.500,00	
12.	Rekonstrukcija ŽC 20042 i spoj na D20 s izgradnjom pješačko biciklističke staze kroz naselje Čukovec	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	
13.	Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok	1.000.000,00	proračun Grada;
	- građenje	1.000.000,00	komunalna naknada
			fondovi Europske unije
	UKUPNO:	2.230.000,00	

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Uređenje Trga kralja Tomislava i dr. Franje Tuđmana u Prelogu	10.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	komunalna
	- građenje	0,00	naknada; fondovi Europske unije
2.	Uređenje prolaza - spoj N. Tesle i V. Žganca	20.000,00	proračun Grada;
	- građenje	20.000,00	komunalna naknada
3.	PBS u Donjoj ulici u Cirkovljanu	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	komunalna naknada
4.	PBS Cirkovljan - Donji Kraljevec (projekti)	5.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	5.000,00	
5.	Pješačka staza - spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre	25.000,00	proračun Grada
	- građenje	25.000,00	
6.	Uređenje Trga sv. Lovre	12.000,00	proračun Grada;
	- građenje	12.000,00	komunalna naknada
7.	Uređenje centra naselja Oporovec	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	komunalna naknada
	UKUPNO:	92.000,00	

Javna parkirališta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.
		0,00

Javne zelene površine

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Sanacija i hortikulturno uređenje ribolovno-rekreacijskog jezera "Trniče" u Draškovcu	50.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	50.000,00	
2.	Sanacija ribolovno-rekreacijskog jezera sa hortikulturnim uređenjem u Čukovcu	5.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	5.000,00	
3.	Uređenje ribnjaka u Oporovcu	20.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	20.000,00	
4.	Uređenje parcele u Ulici Dragutina Domjanića	6.600,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
5.	Uređenje grabe u Hemuševcu	10.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
6.	Urbana oprema - dječja igrališta - sva naselja	65.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	UKUPNO:	156.600,00	

Gradevine i uređaji javne namjene

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Postavljanje svjetlosno - prometnog znaka za obilježavanje pješačkog prijelaza – Sajmišna ulica, Prelog	45.000,00	proračun Grada

	- građenje	45.000,00	
2.	Širokopojasna optička mreža naselja Prelog	30.000,00	proračun Grada;
	- građenje	30.000,00	
3.	Uređenje doma kulture Čehovec	25.000,00	proračun Grada;
	- građenje	25.000,00	donacije
4.	Etno kuća Čehovec	5.000,00	komunalni
	- projektiranje	5.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	0,00	Grada ; fondovi
	- nadzor	0,00	Europske unije
5.	Širokopojasna optička mreža naselja Draškovec i Hemuševac	20.000,00	proračun Grada;
	- građenje	20.000,00	
6.	Širokopojasna optička mreža naselja Čukovec	20.000,00	proračun Grada;
	- građenje	20.000,00	
7.	Širokopojasna optička mreža naselja Oporovec	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	
7.	Dom kulture Hemuševac	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
8.	Dom kulture Draškovec	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
9.	Dom kulture Oporovec	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
10.	Dom kulture Otok	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
11.	Izgradnja autobusnog stajališta u Otoku	20.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	20.000,00	
12.	Postavljanje svjetlosno - prometnog znaka za obilježavanje pješačkog prijelaza u Hemuševcu	15.000,00	komunalni doprinos ; proračun
	- građenje	15.000,00	Grada
	UKUPNO:	210.000,00	

Javna rasvjeta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Javna rasvjeta – Prelog - Otok	10.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	10.000,00	
2.	Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme	61.500,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
3.	Digitalizacija sustava javne rasvjete i informaciskih obavijesnih LED displeja kao dijela Smart city solutions na području Grada Preloga	1.000,00	proračun Grada; fondovi Europske unije
4.	Energetski vodovi - popuna javne rasvjete	4.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje (nabava nove te zamjena postojeće rasvjete)	4.000,00	
	UKUPNO:	76.500,00	

Groblja

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2025.	
1.	Groblje Prelog	50.000,00	komunalni
	- projektiranje	0,00	doprinos ; proračun
	- građenje	50.000,00	Grada; komunalna naknada
2.	Groblje Draškovec	26.500,00	komunalni
	- projektiranje	0,00	doprinos ; proračun
	- građenje	26.500,00	Grada; komunalna naknada
3.	Groblje Cirkovljan	15.000,00	komunalni
	- projektiranje	3.000,00	doprinos ; proračun
	- građenje	12.000,00	Grada; komunalna naknada
	UKUPNO:	91.500,00	

UKUPNO PO GRUPAMA RADOVA

R.B.	PROGRAM GRADNJE	PLAN 2025.
1.	nerazvrstane ceste	2.230.000,00 EUR
2.	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	92.000,00 EUR
3.	javna parkirališta	0,00 EUR
4.	javne zelene površine	156.600,00 EUR
5.	građevine i uređaji javne namjene	210.000,00 EUR
6.	javna rasvjeta	76.500,00 EUR
7.	groblja	91.500,00 EUR
	SVEUKUPNO:	2.856.600,00 EUR

REKAPITULACIJA

PROGRAM GRADNJE		PLAN 2025.
1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja nerazvrstane ceste	1.210.000,00 EUR
2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja nerazvrstane ceste	20.000,00 EUR
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	87.000,00 EUR
	javne zelene površine	81.600,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	140.000,00 EUR
	javna rasvjeta	76.500,00 EUR
	grobља	91.500,00 EUR
3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	5.000,00 EUR
	javne zelene površine	75.000,00 EUR
4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije nerazvrstane ceste	1.000.000,00 EUR
	građevine i uređaji javne namjene	70.000,00 EUR
5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
SVEUKUPNO:		2.856.600,00 EUR

Članak 4.

Opseg poslova na građenju komunalne infrastrukture može se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

Članak 5.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini objavit će se u *Službenom glasniku Međimurske županije* a stupa na snagu 01. siječnja 2025. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-01/24-01/52
URBROJ: 2109-14-01-24-1
PRELOG, 28.11.2024. godine

PREDSJEDNIK:
Đuro Ujlaki, dipl. ing. stroj.