

MARINA PRELOG d.o.o.  
Glavna 35  
Prelog 40323  
Oib:80157584131

Prelog, 06.06.2025.

GRAD PRELOG  
Glavna 35  
Prelog 40323

**PREDMET: Odluke – dostavljaju se**

U privitku dopisa dostavljamo Vam preslike Izvješća i Odluke Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, kao i odluke o davanju suglasnosti od strane Skupštine Društva, za informaciju Gradskom vijeću.

**Privitak:**

- Odluka o prihvaćanju temeljnih financijskih izvještaja (plan prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2024. i račun dobiti i gubitka) trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu
- Odluka o uporabi dobiti za 2024. godinu
- Odluka o prihvaćanju Izvješća o stanju Društva i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu
- Odluka o davanju razrješnice Upravi – direktoru trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu
- Izvješće o radu Nadzornog odbora trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu
- Odluka o davanju razrješnice Nadzornom odboru trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu

Sa poštovanjem!

Uprava Društva:  
Neven Hercigonja mag.pol.

Na temelju članaka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN11/93, 34/99, i 52/00) i Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **O D L U K U**

### **O prihvatanju temeljnih financijskih izvještaja o stanju Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu**

#### **Točka 1.**

Skupština Društva prihvaća temeljno financijsko izvješće o stanju Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu i to:

1.	Bilanca sa zbrojem pozicija aktive i pasive	137.420,26
2.	Račun dobiti i gubitka s pozicijama	
-	Ukupni prihodi	259.061,00
-	Ukupni rashodi	255.900,30
-	Dobit prije oporezivanja	3.160,70
-	Porez na dobit	0,00
-	Dobit nakon oporezivanja	3.160,70

#### **Točka 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### **Točka 3.**

Zadužuje se Uprava Društva da provede ovu Odluku.

#### **Točka 4.**

Odluka o izvršenju Plana prihoda i rashoda, bilanca na dan 31.12.2024. i račun dobiti i gubitka za 2024. godinu nalazi se u prilogu ove odluke i čini njen sastavni dio.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Ur.broj: 34/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

**Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.**

Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 54. sjednici održanoj dana 29.04.2025. godine donio je slijedeću:

## SUGLASNOST NA ODLUKU

### Članak 1.

Donosi se suglasnost na Odluku o izvršenju Plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za razdoblje I. - XII. 2024. godine.

### Članak 2.

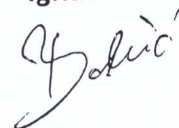
Izvešće o izvršenju plana prihoda i rashoda trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za razdoblje I. - XII. 2024. godine nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

**NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA MARINA PRELOG d.o.o. PRELOG**

Ur. Br.: 26/2025  
U Prelogu, 29.04.2025.

**PREDSJEDNIK NO:**

**Ignac Belić**





ODLUKA O IZVRŠENJU PLANA PRIHODA I RASHODA  
Marina Prelog d.o.o. ZA I. - XII. 2024. GODINE

A. PRIHODI

OPIS	Ostvareno do 31.12.2021.	Ostvareno do 31.12.2022.	Ostvareno do 31.12.2023.	Plan 2024.	Ostvareno do 31.12.2024.	Indeks 5/4	Udio u prihodu
1	2	3	5	4	5	6	7
PRIHOD OD RADA UGOSTITELJSKOG OBJEKTA	95.531,38	117.399,81	147.478,29	160.000,00	167.402,13	104,63	64,62
PRIHOD OD KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA UZ UG.OB.	20.893,29	21.508,47	27.466,10	40.000,00	38.568,07	96,42	14,89
PRIHOD OD KOR. PROSTORA - POPRATNI SADRŽAJI	1.985,53	2.495,30	6.458,73	6.500,00	6.803,50	104,67	2,63
PRIHOD OD KORIŠTENJA VEZOVA	2.490,94	2.657,11	5.011,61	5.000,00	4.882,37	97,65	1,88
PRIHOD OD APARTMANA - SELCE	791,56	957,20	1.116,20	2.000,00	1.375,20	68,76	0,53
PRIHOD OD KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA - SRZ Zapad	0,00	0,00	10.400,00	20.000,00	16.912,00	84,56	6,53
PRIHOD OD COVID NAKNADE	12.732,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRIHOD OSTALO(projekti,manifestacije, donacije,kamate)	18.112,76	33.712,56	20.914,07	20.000,00	23.117,73	115,59	8,92
SVEUKUPNO PRIHODI	152.538,06	178.730,46	218.845,00	253.500,00	259.061,00	102,19	100,00

B. RASHODI

OPIS	Ostvareno do 31.12.2021.	Ostvareno do 31.12.2022.	Ostvareno do 31.12.2023.	Plan 2024.	Ostvareno do 31.12.2024.	Indeks 5/4	Udio u trošku
1	2	3	5	4	5	6	7
UTROŠENE SIROVINE i mat. za čišćenje +pomoćni+ured mat.	3.504,42	4.965,66	6.799,64	7.500,00	7.937,56	105,83	3,10
POTROŠENA ENERGIJA	7.682,59	10.732,53	13.004,64	14.000,00	13.193,12	94,24	5,16
SITNI INVENTAR, ZAŠTITNA ODJEĆA I OBUĆA	3.154,56	74,57	0,00	1.000,00	1.612,16	161,22	0,63
TROŠKOV I USLUGA	24.334,90	30.646,98	27.347,30	32.200,00	29.014,87	90,11	11,34
Zbrinjavanje otpada	4.033,80	5.067,05	6.719,00	7.000,00	6.660,86	95,15	2,60
Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja	2.874,52	3.554,89	2.823,71	5.000,00	3.541,90	70,84	1,38
Trošak platnog prometa (FINA i banka).	1.105,29	1.376,19	1.625,24	1.500,00	2.394,02	159,60	0,94
Troškovi odvjetnika, javnog bilježnika, revizora, geodeta	1.357,75	757,85	1.242,72	1.500,00	1.008,33	67,22	0,39
Troškovi zaštite na radu	156,61	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
Troškovi osiguranja	412,12	366,30	270,02	1.000,00	597,60	59,76	0,23
Trošak održavanja software-a	1.143,24	1.539,46	1.312,17	1.500,00	1.384,66	92,31	0,54
Trošak poštanskih i telekomunikacijskih usluga	574,55	613,63	988,22	1.200,00	659,73	54,98	0,26
Trošak usluge čišćenja	1.117,19	1.384,30	2.301,12	2.000,00	2.317,50	115,88	0,91
Knjigovodstvene usluge	1.274,14	1.712,12	2.086,35	2.000,00	2.102,28	105,11	0,82
Zakup opreme,nekretnina	2.561,97	2.245,64	2.098,44	2.500,00	2.890,47	115,62	1,13



Trošak usluga - manifestacije	6.708,94	9.535,85	3.639,50	3.000,00	2.107,50	70,25	0,82
Sufinanciranje projekta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Troškovi oglašavanja, dn. Tiska, zamp i sl.	548,56	1.405,78	869,56	1.000,00	1.013,52	101,35	0,40
Ostale usluge (diminj.,pričuva, posl. rashod itd.)	466,20	1.087,93	1.271,25	1.200,00	2.336,50	194,71	0,92
<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJA</b>	<b>3.356,58</b>	<b>5.498,62</b>	<b>7.087,68</b>	<b>6.400,00</b>	<b>8.324,82</b>	<b>130,07</b>	<b>3,25</b>
Amortizacija materijalne imovine	2.565,56	3.941,82	4.983,84	4.300,00	6.220,98	144,67	2,43
Amortizacija opreme u vidu potpore	791,02	1.556,79	2.103,84	2.100,00	2.103,84	100,18	0,82
<b>IZDACI ZA OSTALA PRAVA RADNIKA</b>	<b>7.822,68</b>	<b>7.576,07</b>	<b>12.184,59</b>	<b>15.300,00</b>	<b>18.494,69</b>	<b>150,36</b>	<b>7,23</b>
Naknada za upotrebu privatnog automobila u službene svrhe	448,60	929,06	1.498,67	1.500,00	1.176,00	78,40	0,46
Troškovi prijevoza na posao i s posla	0,00	0,00	1.595,92	1.800,00	2.565,72	142,54	1,00
Seminari, savjetovanja, simpoziji, osposobljavanje radnika	87,60	144,67	219,00	1.000,00	92,37	9,24	0,04
Potpore radnicima, otpremnine,	345,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neopor. dodatci na plaću, Topli obrok, prigodne nag.	6.941,40	6.502,34	8.871,00	11.000,00	14.660,60	133,28	5,73
<b>OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA</b>	<b>8.588,02</b>	<b>12.368,03</b>	<b>8.342,57</b>	<b>6.700,00</b>	<b>3.796,78</b>	<b>56,67</b>	<b>1,48</b>
Troškovi reprezentacije	0,00	0,00	323,00	500,00	0,00	0,00	0,00
Naknade (komunalna, uređenje voda, frekvencija, povratna naknada)	395,07	309,65	315,03	500,00	265,06	53,01	0,10
DDDžašt. HTZ, HRT, FINA	282,04	135,87	450,10	700,00	345,17	49,31	0,13
Trošak student servis, učen. servis (ispomoć cb)	6.959,72	11.169,49	5.906,95	3.000,00	1.839,04	61,30	0,72
Naknade članovima Nadzornog odbora	951,18	753,02	1.347,49	2.000,00	1.347,51	67,38	0,53
<b>TROŠKOVI OSOBLJA (PLAĆE)</b>	<b>54.968,61</b>	<b>56.554,20</b>	<b>80.484,91</b>	<b>100.000,00</b>	<b>111.938,23</b>	<b>111,94</b>	<b>43,74</b>
Bruto plaće	44.580,75	44.317,07	61.283,91	77.000,00	85.686,28	111,28	33,48
Doprinosi na plaće	7.355,83	7.312,32	10.110,21	14.000,00	14.401,65	102,87	5,63
Trošak ugovora o djelu (rad u cb)	3.032,04	4.924,81	9.090,79	9.000,00	11.850,30	131,67	4,63
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>49,22</b>	<b>75,79</b>	<b>164,26</b>	<b>200,00</b>	<b>198,13</b>	<b>99,06</b>	<b>0,08</b>
Kamate ( po kreditu, po okvirnom kreditu ...), ostali troškovi	1.274,14	68,35	113,50	150,00	198,13	132,09	0,08
Negativne tečajne razlike, drugi trošak	27,33	7,44	50,76	50,00	0,00	0,00	0,00
<b>TROŠAK ROBE U UGOSTITELJSKOM OBJEKTU</b>	<b>38.536,67</b>	<b>49.848,43</b>	<b>62.057,21</b>	<b>65.000,00</b>	<b>61.389,94</b>	<b>94,45</b>	<b>23,99</b>
<b>SVEUKUPNO RASHODI</b>	<b>151.998,25</b>	<b>178.340,87</b>	<b>217.472,80</b>	<b>248.300,00</b>	<b>255.900,30</b>	<b>103,06</b>	<b>100,00</b>

# C. RAZLIKA PRIHODA I RASHODA

OPIS	31.12.2021.	31.12.2022.	31.12.2023.	Plan 2024.	31.12.2024.	Indeks 5/4	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
UKUPNI PRIHODI	152.538,06	178.730,46	218.845,00	253.500,00	259.061,00	102,19	
UKUPNI RASHODI	151.998,25	178.340,87	217.472,80	248.300,00	255.900,30	103,06	
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>559,81</b>	<b>389,58</b>	<b>1.372,20</b>	<b>5.200,00</b>	<b>3.160,70</b>		

Ubroj: 26/2025

Prelog 29.04.2025.

Direktor  
Neven Hercegovića



# 1.1. Izvještaj o financijskom položaju (Bilanca) na dan 31.12.2024. godine

BILANCA				Obrazac POD-BIL
stanje na dan 31.12.2024.				
Obveznik: 80157584131; MARINA PRELOG d.o.o.				Iznosi u eurima i centima
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljake	Prethodna godina (neto)	Treća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		30.064,95	39.900,83
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		12.260,14	25.693,78
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		12.260,14	25.693,78
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		17.804,81	14.207,05
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		11.049,03	9.736,23
3. Postrojenja i oprema	013		6.755,78	4.470,82
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		26.535,19	28.809,30
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		16.491,83	8.078,16
1. Sirovine i materijal	039		12.244,98	1.965,54
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		4.246,85	6.112,62
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		6.336,94	18.196,67
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			



3. Potraživanja od kupaca	049	5.680,81	16.990,10
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	656,13	848,90
6. Ostala potraživanja	052		357,67
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>3.706,42</b>	<b>2.534,47</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>56.600,14</b>	<b>68.710,13</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)</b>	<b>067</b>	<b>16.225,95</b>	<b>7.877,89</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	2.654,46	2.654,46
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077	0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083		
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>	<b>12.199,29</b>	<b>2.062,73</b>
1. Zadržana dobit	085	12.199,29	2.062,73
2. Preneseni gubitak	086		
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)</b>	<b>087</b>	<b>1.372,20</b>	<b>3.160,70</b>
1. Dobit poslovne godine	088	1.372,20	3.160,70
2. Gubitak poslovne godine	089		
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>090</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)</b>	<b>091</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092		
2. Rezerviranja za porezne obveze	093		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096		
6. Druga rezerviranja	097		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)</b>	<b>098</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101		



4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104			
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)</b>	110		27.017,94	49.579,83
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116		1.499,24	14.369,84
7. Obveze za predujmove	117			
8. Obveze prema dobavljačima	118		16.916,89	23.597,19
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120		5.507,24	6.737,77
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		3.094,57	4.875,03
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124			
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	125		13.356,25	11.252,41
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)</b>	126		56.600,14	68.710,13
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	127			



## 1.2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 2024. godine

<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b> za razdoblje 01.01.2024. do 31.12.2024.				Obrazac POD-RDG
Obveznik: 80157584131; MARINA PRELOG d.o.o.		Iznosi u eurima i centima		
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)</b>	<b>128</b>		218.837,16	259.056,00
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		205.920,03	235.817,87
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		12.917,13	23.238,13
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)</b>	<b>134</b>		217.359,30	255.702,17
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		122.984,56	123.816,88
a) Troškovi sirovina i materijala	137		19.804,28	22.742,84
b) Troškovi prodane robe	138		62.057,21	61.389,94
c) Ostali vanjski troškovi	139		41.123,07	39.684,10
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		71.384,12	100.087,93
a) Neto plaće i nadnice	141		46.375,07	65.188,57
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		14.898,84	20.497,71
c) Doprinosi na plaće	143		10.110,21	14.401,65
4. Amortizacija	144		7.087,68	8.324,82
5. Ostali troškovi	145		15.852,18	22.729,00
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148			
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		50,76	743,54
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)</b>	<b>157</b>		7,84	5,00
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		3,32	5,00
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		4,52	
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)</b>	<b>168</b>		113,50	198,13
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		110,33	198,13
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		3,17	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			



<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>176</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>177</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>178</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>179</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)</b>	<b>180</b>		218.845,00	259.061,00
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)</b>	<b>181</b>		217.472,80	255.900,30
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)</b>	<b>182</b>		1.372,20	3.160,70
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		1.372,20	3.160,70
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>185</b>			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)</b>	<b>186</b>		1.372,20	3.160,70
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		1.372,20	3.160,70
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00



Na temelju članka 275. Zakona o trgovačkim društvima i Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na prijedlog Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **ODLUKU** **o uporabi dobiti**

### **Članak 1.**

Na temelju prijedloga Odluke Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog o uporabi dobiti za 2024. godinu, ur. broj: 29/2025, od 29.04.2025., Skupština Društva donosi Odluku o uporabi dobiti za 2024. godinu u iznosu od 3.160,70 eura na slijedeći način:

- |                    |              |
|--------------------|--------------|
| a) porez iz dobiti | 0,00 eur     |
| b) zadržana dobit  | 3.160,70 eur |

### **Članak 2.**

Prijedlog Odluke Nadzornog odbora o uporabi dobiti za 2024. godinu prilog je ove Odluke i čini njen sastavni dio.


### **Članak 3.**

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA**  
**MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Ur.broj: 36/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.



Sukladno članku 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 52/00) te na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 54. sjednici održanoj dana 29.04.2025. godine donio je slijedeći:

## **PRIJEDLOG ODLUKE**

### **o uporabi dobiti za 2024. godinu**

#### **Točka 1.**

Na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o uporabi dobiti trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu u iznosu od 3.160,70 eur, na slijedeći način:

- a) porez iz dobiti
- b) zadržana dobit

0,00 eur  
3.160,70 eur

#### **Točka 2.**

Ovaj prijedlog Odluke stupa na snagu danom donošenja Odluke o uporabi dobiti za 2023. godinu od strane Skupštine Društva.

#### **Točka 3.**

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

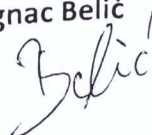
**NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA MARINA PRELOG d.o.o. PRELOG**

Ur. Br.: 29/2025.

U Prelogu, 29.04.2025.

**PREDSJEDNIK NO:**

Ignac Belić





# 1.1. Izvještaj o financijskom položaju (Bilanca) na dan 31.12.2024. godine

BILANCA				Obrazac POD-BIL
stanje na dan 31.12.2024.				
Obveznik: 80157584131; MARINA PRELOG d.o.o.				Iznosi u eurima i centima
Naziv pozicije	AOP Značajka	Priloga biljaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		30.064,95	39.900,83
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		12.260,14	25.693,78
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patentni, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		12.260,14	25.693,78
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		17.804,81	14.207,05
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		11.049,03	9.736,23
3. Postrojenja i oprema	013		6.755,78	4.470,82
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		26.535,19	28.809,30
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		16.491,83	8.078,16
1. Sirovine i materijal	039		12.244,98	1.965,54
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		4.246,85	6.112,62
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		6.336,94	18.196,67
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			



3. Potraživanja od kupaca	049	5.680,81	16.990,10
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	656,13	848,90
6. Ostala potraživanja	052		357,67
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>3.706,42</b>	<b>2.534,47</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>56.600,14</b>	<b>68.710,13</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)</b>	<b>067</b>	<b>16.225,95</b>	<b>7.877,89</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>2.654,46</b>	<b>2.654,46</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>		
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)</b>	<b>077</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083		
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>	<b>12.199,29</b>	<b>2.062,73</b>
1. Zadržana dobit	085	12.199,29	2.062,73
2. Preneseni gubitak	086		
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)</b>	<b>087</b>	<b>1.372,20</b>	<b>3.160,70</b>
1. Dobit poslovne godine	088	1.372,20	3.160,70
2. Gubitak poslovne godine	089		
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>090</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)</b>	<b>091</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092		
2. Rezerviranja za porezne obveze	093		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096		
6. Druga rezerviranja	097		
<b>G) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)</b>	<b>098</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101		



4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104		
7. Obveze za predujmove	105		
8. Obveze prema dobavljačima	106		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107		
10. Ostale dugoročne obveze	108		
11. Odgođena porezna obveza	109		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)</b>	<b>110</b>	<b>27.017,94</b>	<b>49.579,83</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	1.499,24	14.369,84
7. Obveze za predujmove	117		
8. Obveze prema dobavljačima	118	16.916,89	23.597,19
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119		
10. Obveze prema zaposlenicima	120	5.507,24	6.737,77
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	3.094,57	4.875,03
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123		
14. Ostale kratkoročne obveze	124		
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>125</b>	<b>13.356,25</b>	<b>11.252,41</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)</b>	<b>126</b>	<b>56.600,14</b>	<b>68.710,13</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>127</b>		



## 1.2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 2024. godine

<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b> za razdoblje 01.01.2024. do 31.12.2024. Obveznik: 80157584131; MARINA PRELOG d.o.o.				Obrazac POD-RDG
Iznosi u eurima i centima				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rb. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)</b>	<b>128</b>		218.837,16	259.056,00
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		205.920,03	235.817,87
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		12.917,13	23.238,13
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)</b>	<b>134</b>		217.359,30	255.702,17
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		122.984,56	123.816,88
a) Troškovi sirovina i materijala	137		19.804,28	22.742,84
b) Troškovi prodane robe	138		62.057,21	61.389,94
c) Ostali vanjski troškovi	139		41.123,07	39.684,10
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		71.384,12	100.087,93
a) Neto plaće i nadnice	141		46.375,07	65.188,57
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		14.898,84	20.497,71
c) Doprinosi na plaće	143		10.110,21	14.401,65
4. Amortizacija	144		7.087,68	8.324,82
5. Ostali troškovi	145		15.852,18	22.729,00
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148			
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		50,76	743,54
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)</b>	<b>157</b>		7,84	5,00
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		3,32	5,00
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		4,52	
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)</b>	<b>168</b>		113,50	198,13
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		110,33	198,13
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		3,17	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			



<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>176</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>177</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>178</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>179</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)</b>	<b>180</b>		218.845,00	259.061,00
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)</b>	<b>181</b>		217.472,80	255.900,30
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)</b>	<b>182</b>		1.372,20	3.160,70
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		1.372,20	3.160,70
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
<b>XII. OPOREZ NA DOBIT</b>	<b>185</b>			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)</b>	<b>186</b>		1.372,20	3.160,70
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		1.372,20	3.160,70
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00

Na temelju članaka 441. i 275. Zakona o trgovačkim društvima (NN11/93, 34/99, i 52/00) i Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **O D L U K U**

### **O prihvatanju Izvješća o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu**

#### **Članak 1.**

Skupština Društva prihvaća Izvješće o stanju i rentabilnosti upotrebe vlastitog kapitala Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu, ur. broj: 27/2025. od 29.04.2025. godine.


#### **Članak 2.**

Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog i Odluka o davanju suglasnosti od strane Nadzornog odbora prilog je ovoj odluci i čini njen sastavni dio.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Urbroj: 33/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

**Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.**





Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 54. sjednici održanoj dana 29.04.2025. godine donio je slijedeću:

**ODLUKU**  
**O DAVANJU SUGLASNOSTI NA IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU I RENTABILNOSTI UPORABE**  
**VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA**  
**Marina Prelog d.o.o. Prelog**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu od 29.04.2025. godine, ur.br: 27/2025..

**Članak 2.**

Izvješće o stanju Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu upućuje se na dobivanje suglasnosti od strane Skupštine Društva.

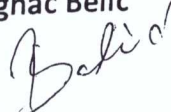
**Članak 3.**

Izvješće o stanju Društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu prilog je ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

**NADZORNI ODBOR TRG. DRUŠTVA MARINA PRELOG d.o.o. PRELOG**

Ur. Br.: 27/2025  
U Prelogu , 29.04.2025.

**PREDSJEDNIK NO:**

Ignac Belić  




**Marina Prelog d.o.o.**

Glavna 35,

Prelog 40323

OIB:80157584131

Ur.br. 27/2025

**IZVJEŠĆE O STANJU I RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG  
KAPITALA TRGOVAČKOG  
DRUŠTVA MARINA PRELOG d.o.o. PRELOG ZA 2024.  
GODINU**

Prelog, 29.04.2025.



## **SADRŽAJ:**

### **1. Rezultati poslovanja i razvitak društva**

- 1.1. Uvod
- 1.2. Obavijesti o radnicima
- 1.3. Kretanje imovine društva
- 1.4. Rezultati poslovanja društva
- 1.5. Rentabilnost uporabe vlastitog kapitala

### **2. Opis glavnih rizika i nesigurnosti kojima je društvo izloženo**

- 2.1. Izloženost društva cjenovnom riziku
- 2.2. Izloženost društva kamatnom riziku
- 2.3. Izloženost društva valutnom riziku
- 2.4. Izloženost društva riziku likvidnosti, naplata potraživanja

### **3. Financijsko stanje društva**

- 3.1. Zaduženost društva

### **4. Prikaz ostalih obavijesti, događaja, prosudbi i podataka**

- 4.1. Obavijest o radu caffe bara
- 4.2. Obavijest o stanju zemljišta u prostoru za odmor i rekreaciju uz caffe bar
- 4.3. Obavijest o stanju zemljišta u zapadnom dijelu SRZ Prelog
- 4.4. Obavijest o stanju u lučici
- 4.5. Obavijest o stanju gradskog apartmana u Selcu

### **5. Očekivani razvoj društva u budućnosti**

- 5.1. Plan poslovanja
- 5.2. Očekivana kapitalna investicija u budućnost

# 1. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

## 1.1 UVOD

Trgovačko društvo Marina Prelog d.o.o. Prelog za ugostiteljstvo i turizam osnovano je u prosincu 2013. godine od strane Grada Preloga kao jedinog osnivača (100% vlasnika). Početkom siječnja 2014. godine potpisom Ugovora o podzakup između Hrvatske elektroprivrede d.d i Grada Preloga, Grad dobiva u podzakup zemljište inundacije na jezeru HE Dubrava na rok od 20 godina. Time su stvoreni preduvjeti za razvoj gradske tvrtke Marina Prelog d.o.o. Prelog koje od strane Grada Preloga dobiva pravo na upravljanje navedenim prostorom koje istovremeno ulazi u sastav „Sportsko-rekreacijske zone Prelog“.

Osnovne djelatnosti društva su:

- Razvoj ugostiteljske ponude
- Održavanje i razvoj komunalne infrastrukture na prostoru Sportsko rekreacijske zone Prelog
- Uređenje postojećeg objekta u Zoni
- Uređenje cjelokupnog okoliša Zone
- Razvoj turističke ponude uz jezero HE Dubrava
- Razvoj rekreacije i sportova na vodi
- Potpora manifestacijama u organizaciji Grada Preloga i TZ Grada Preloga

Nakon nekoliko vrlo izazovnih i nepredvidivih poslovnih godina za ugostiteljsko - turistički sektor, protekla 2024. godina naznačila je stabilizaciju poslovanja i rast prihoda koji se proteže i na aktualnu 2025. godinu. Kombinacija rasta cijena energenata, proizvodnih cijena i opće inflacije uzrokovane prije svega geopolitičkim odnosima na istoku Europe ostavila je dubok trag na poslovanju većine hrvatskih mikro i malih poduzetnika iz raznih sektora u prethodnim godinama. Dodatni otežavajući čimbenik u poslovanju bio je ulazak u Eurozonu i prelazak na Euro koji je privremeno dodatno podigao nabavne cijene pića i drugih proizvoda. Unatoč navedenim izazovima u 2024. godini trgovačko društvo Marina Prelog d.o.o. bilježi još jednu uspješnu poslovnu godinu zahvaljujući rastu ukupnih prihoda tvrtke od 18,38% čime smo nastavili trend kontinuiranog rasta prihoda tvrtke iz godine u godinu. Tako smo u 2024. godini s ukupnim prihodom od 259.061,00 eura bez PDVa postigli novi najbolji rezultat tvrtke po visini prihoda.

Kao najznačajnija djelatnost unutar trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. u proteklom razdoblju isprofiliralo se pružanje ugostiteljskih usluga koje je u protekloj 2024. godini tvrtki uprihodilo 167.402,13 eura prihoda (bez PDVa) što ujedno iznosi 64,62 % ukupnih prihoda tvrtke. Ostali dio prihoda odnosi se na najam zemljišta u prostoru za odmor i rekreaciju, najam prostora za pružatelje usluga u podzakup, najam zemljišta u zapadnom dijelu SRZ Prelog, najam apartmana, najam vezova u lučici, prihode od održavanja te prihode od vlasnika prostora (Grada Preloga).



Tijekom 2024. godine prostor Sportsko - rekreacijske zone Prelog dodatno se isprofilirao kao nezaobilazna točka za putnike namjernike i posjetitelje s prostora cijele kontinentalne Hrvatske i pograničnih područja susjednih zemalja. Štoviše, daljnjim poboljšanjem infrastrukture, kvalitete ponude te organizacijom dodatnih manifestacija prostor Marine Prelog postao je jedna od perlanica kontinentalnog turizma ne samo Međimurske županije već i cijele sjeverozapadne Hrvatske. Posjetitelji Sportsko – rekreacijske zone Prelog sve više prepoznaju prostor Zone oazom mira koja pruža iznimne mogućnosti za uživanje u prirodi, rekreaciju, bavljenje sportom, uživanje u gastro ponudi ili jednostavno za odmor i barem kratki predah od užurbanog poslovnog ritma.

Proteklu 2024. godinu obilježili su radovi na proširenju nadstrešnice na terasi caffè bara i kompletna rekonstrukcija unutarnjeg dijela caffè bar u prostoru šanka. Navedenim zahvatima omogućeno je povećanje kapaciteta caffè bara za prijemi poslugu gostiju što se odrazilo i na povećanje prihoda tvrtke u 2024. godini. Od ostalih ulaganja tijekom protekle 2024. godine treba izdvojiti uređenje pristupnog puta (raskšća) za ulaz u prostor SRZ Prelog. Ovim uređenjem uz novi sloj asfalta postavljena je i horizontalna prometna signalizacija a isto tako cijeli cestovni prijelaz preko nasipa je osvijetljen postavljanjem dva rasvjetna stupa s rasvjetnim tijelima. Navedenim radovima značajno je unaprijeđena razina prometne sigurnosti. Tijekom 2024. godine od strane HEP-a utvrđen je i dio obale uz lučicu izgradnjom tzv. obaloutvrde čime se spriječila daljnja erozija tla s obale. Nakon izvedenih radova na utvđivanju obale djelatnici tvrtke uredili su kompletni pojas uz šetnicu. Isto tao izvedena su mnoga manja ulaganja u uređenje pojedinih točaka u zapadnom dijelu Zone, posebice uz objekte sanitarnih čvorova i šetnice uz jezero, kupljen je dio inventara za potrebe caffè bara i druga sitna ulaganja.

## **1.2 OBAVIJESTI O RADNICIMA**

Tijekom 2024. godine došlo je do novog zapošljavanja. Zaposlena je jedna osoba na puno radno vrijeme na poslovima konobara/ice (SSS) kao zamjena za bivšeg djelatnika. Time je tvrtka s krajem 2024. godine imala 6 stalno zaposlenih djelatnika od čega su dvojica zaposlena na pola radnog vremena. Kvalifikacijska struktura zaposlenika je sljedeća: 1 VSS i 5 SSS. Tijekom 2025. godine nije u planu novo zapošljavanje. Povećani opseg posla u caffè baru vikendima tijekom razdoblja travanj-listopad odradit će se koristeći usluge Studentskog i Učeničkog servisa (kao i u proteklom razdoblju) kao i povremenog rada preko ugovora o djelu.

Prosječna netto plaća stalno zaposlenih djelatnika iznosila je tijekom 2024. godine 1.090,00 eura bez uključenih ostalih davanja radnika. Uključivo ostala davanja radnika prosjek netto primanja iznosi 1.350,00 eura. Tijekom 2024. godine došlo je do rasta plaća djelatnika dok je u planu dodatno povećanje visina plaća djelatnika u prvoj polovici 2025. godine.

### 1.3 KRETANJE IMOVINE DRUŠTVA

Na dan 31.12.2023. godine ukupna vrijednost dugotrajne imovine društva iznosila je 30.064,95 eura. Tijekom 2024. godine vrijednost dugotrajne imovine je ostala nakon izračunate godišnje amortizacije gotovo jednaka te je na dan 31.12.2024. godine iznosila 39.900,83 eura.

Tijekom 2024. godine od većih investicija valja istaknuti rekonstrukciju unutarnjeg dijela caffe bara(prostor šanka), proširenje vanjske nadstrešnice na terasi caffe bara, uređenje cestonog prilaza u zonu, uređenje dijela obale i šetnice uz jezero, kupnju dijela inventara za caffe bar i druge manje investicije.

### 1.4 REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA

U protekloj 2024. godini ostvareni su prihodi od 259.061,00 eura bez PDVa, dok su troškovi iznosili 255.900,30 eura bez PDVa, što znači rast prihoda od 18,38 % u odnosu na 2023. godinu. Zbog već navedenih razloga unatoč velikom rastu prihoda nakon kriznih 2020./2021. godine obilježene epidemijom COVID i protekle tri godine bile su poslovno također iznimno izazovne (rast cijena energenata, rast cijena proizvoda u nabavi, prelazak na euro). Od aktualne 2025. godine očekujemo dodatni rast prihoda i stabilizaciju cijena usluga i nabavnih cijena proizvoda. Rast cijena usluga i proizvoda tvrtke početkom 2025. godine osigurat će stabilno poslovanje tvrtke u narednom razdoblju.

U 2024. godini ostvarena je dobit nakon izvršenih ispravaka za neplaćena potraživanja i obračunate ubrzane amortizacije u iznosu od 3.160,70 eura.

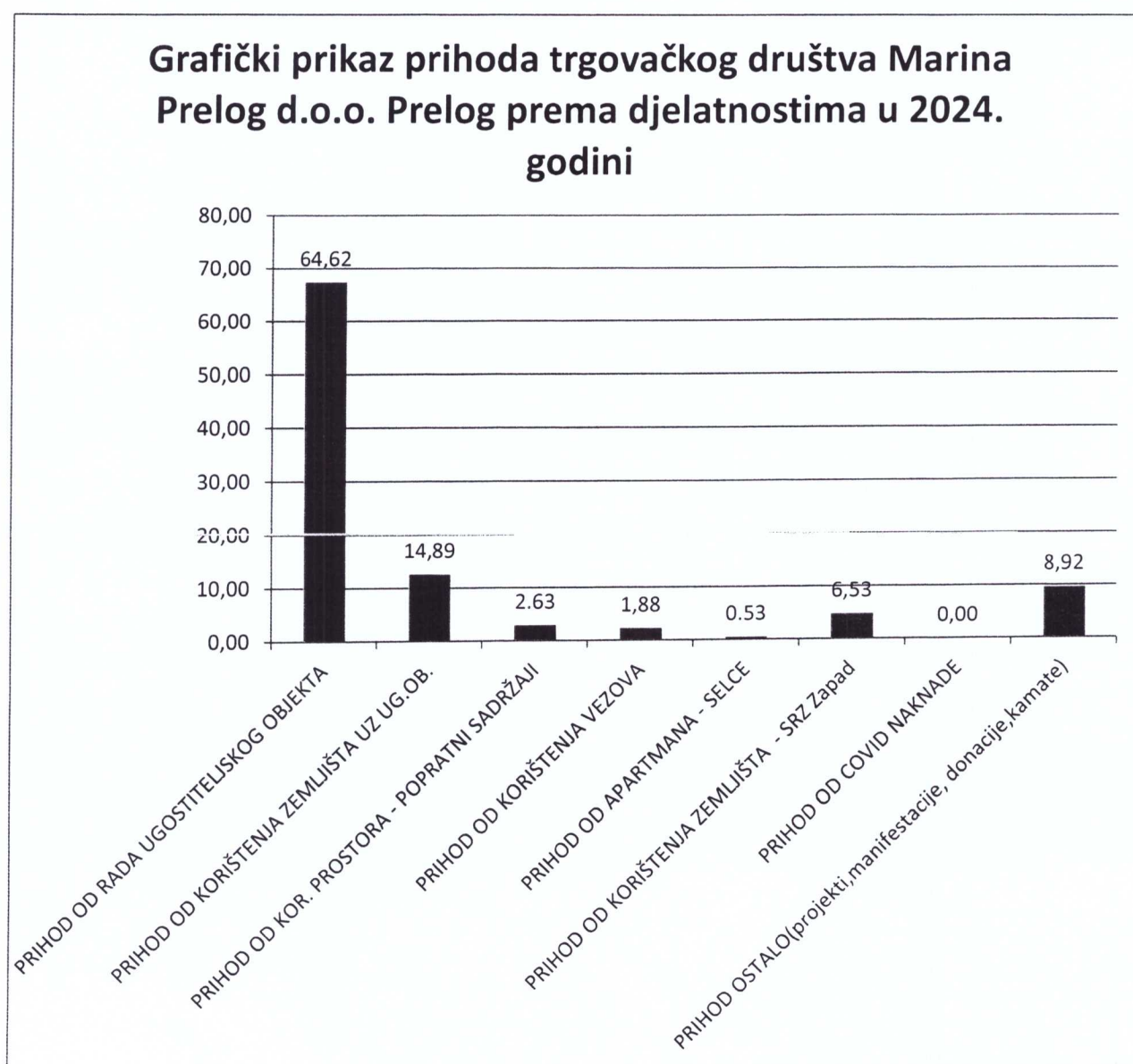
OPIS	Ostvarenje 2018.	Ostvarenje 2019.	Ostvarenje 2020.	Ostvarenje 2021.	Ostvarenje 2022.	Ostvarenje 2023.	Ostvarenje 2024.
	1	2	3	4	5	6	7
UK. PRIHODI	121.104,00	153.232,00	137.434,00	152.538,00	178.730,00	218.845,00	259.061,00
UK. RASHODI	120.108,00	151.185,00	136.762,00	151.998,00	178.340,00	217.473,00	255.900,30
<b>DOBIT</b>	<b>996,00</b>	<b>2.047,00</b>	<b>672,00</b>	<b>540,00</b>	<b>390,00</b>	<b>1.372,00</b>	<b>3.160,70</b>

\*svi iznosi u tabeli prikazani su bez PDVa



Cjelokupni financijski rezultat Društva nalazi se u posebnom izvješću o ostvarenjima prihoda i rashoda za 2024. godinu, a na grafikonu je vidljiv prihod po djelatnostima u navedenom periodu.

**Grafički prikaz prihoda trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog prema djelatnostima u 2024. godini.**



## 1.5. RENTABILNOST UPORABE VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA

Društvo se bavi ugostiteljskom i turističkom djelatnosti pri čemu nam je cilj imati što kvalitetnije usluge uz prihvatljive cijene za korisnike uz istovremeno ulaganje u razvoj samog društva te osiguranje pozitivnog poslovanja.

Samu rentabilnost prikazat ćemo kroz dva pokazatelja:

$$\text{ROE} = \frac{\text{NETO DOBIT}}{\text{VLASTITI KAPITAL}} \times 100 \text{ (rentabilnost vlastitog kapitala)}$$
$$\text{ROA} = \frac{\text{NETO DOBIT + KAMATE ZA TUĐI KAPITAL}}{\text{IMOVINA}} \times 100 \text{ (rentabilnost imovine tvrtke)}$$

	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
<b>ROE</b>	7,66	13,58	4,82	3,73	2,62	8,45	40,12
<b>ROA</b>	2,67	6,47	0,02	0,015	0,65	0,02	4,6

Iz podataka sa gornje tabele uočljiva je razlika u vrijednostima između razdoblja 2018.-2019. i narednih godina do 2024. godine. Do razlike u vrijednosti došlo je zbog manje netto dobiti i rasta vrijednosti dugotrajne imovine Društva u 2020., 2021. i 2022. godini od prosjeka prošlih godina uzrokovanog povećanjem investicija i povećanjem plaća djelatnika. Tijekom 2023. dolazi do blagog rasta dobiti uz gotovo jednaku vrijednost dugotrajne imovine pa dolazi do rasta ROE na 8,45 %. Isti trend nastavljen je i tijekom 2024. godine gdje uz rast dobiti porasla i vrijednost dugotrajne imovine ali u puno manjoj mjeri. Navedena terminologija prije svega služi praćenju upravljanja kapitalom i imovinom kroz duži vremenski period uz standardizirano poslovanje pa će se ozbiljniji zaključci moći donositi tek kroz nekoliko godina nakon standardizacije ukupnih godišnjih prihoda društva.



## **2. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO**

### **2.1 IZLOŽENOST DRUŠTVA CJENOVNOM RIZIKU**

Društvo je izloženo malom cjenovnom riziku iz razloga što pojedine cijene može mijenjati u relativno kratkom periodu sukladno kretanju cijena konkurentskih objekata na tržištu.

### **2.2 IZLOŽENOST DRUŠTVA KAMATNOM RIZIKU**

Društvo se tijekom 2024. godine nije kreditno zaduživalo za razvoj svojih djelatnosti (ulaganja u imovinu), ali je još tijekom 2014. godine dogovoren dozvoljeni minus po žiroračunu tvrtke pri Erste & Steiermarkische banci Čakovec, koji se koristio tijekom 2024. godine. Isto tako tijekom 2024. godine ishođeno je i dozvoljeni minus po žiroračunu tvrtke i pri Preivrednoj banci Zagreb. Sukladno navedenom tijekom 2024. godine tvrtka je bila izložena minimalnom kamatnom riziku.

### **2.3 IZLOŽENOST DRUŠTVA VALUTNOM RIZIKU**

S obzirom da se Društvo tijekom 2024. godine nije zaduživalo za razvoj svojih djelatnosti nema izloženosti valutnom riziku.

### **2.4 IZLOŽENOST DRUŠTVA RIZIKU LIKVIDNOSTI, NAPLATA POTRAŽIVANJA**

Tijekom cijele 2024. godine likvidnost trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog nije dolazila u pitanje, te je sve svoje obaveze tvrtka uredno izvršavala (plaće, dobavljači, porezi i doprinosi).

Povremena kašnjenja u plaćanjima javljala su se prema dobavljačima, međutim važno je istaknuti da su zaključno s krajem ožujka 2025. godine isplaćene sve obaveze nastale do 31.12.2024. godine. Tijekom 2024. godine naplata potraživanja je bila uglavnom uredna dok su se u ostalim slučajevima slala upozorenja koja su ubrzala daljnju naplatu.

### **3. FINANCIJSKO STANJE DRUŠTVA**

#### **3.1 ZADUŽENOST DRUŠTVA**

Tijekom 2024. godine trgovačko društvo Marina Prelog d.o.o. nije se zaduživalo sukladno dogovoru Uprave, Nadzornog odbora i Skupštine Društva, te u 2025. godinu ulazi bez dodatnih zaduženja. Treba napomenuti da je tijekom 2014. godine dogovoren minus po žiro računu tvrtke pri Erste & Steiermarkische banke Čakovec koji se tijekom 2024. godine u manjoj mjeri koristio. Isto tako tijekom 2024. dogovoren je i minus po žiroračunu tvrtke pri Preivrednoj banci Zagreb koji se nije koristio u 2024. godini.

### **4. PRIKAZ OSTALIH OBAVIJESTI, DOGAĐAJA, PROSUDBI I PODATAKA**

#### **4.1. OBAVIJEST O RADU CAFFE BARA MARINA PRELOG**

Caffe bar Marina Prelog tijekom 2024. godine uprihodio je 167.402,13 eura (bez PDV-a) što čini 64,62 % ukupnih prihoda tijekom 2024. godine, te je time i najvažniji izvor prihoda tvrtke Marina Prelog d.o.o. Prelog. Kao što je vidljivo u gornjoj tabeli visina prihoda caffe bara nakon kriznog razdoblja 2020.-2021. uzrokovanog epidemijom COVID evidentno raste. Tijekom 2024. godine došlo je ponovno do značajnog rasta prihoda caffe bara od 13,50 % (tijekom 2023. godine prihod caffe bara iznosio je 147.478,29 eur). Jedan dio ovog povećanja odnosi se i na rast cijena međutim evidentan je rast broja posjetitelja, a samim time i ukupnih prihoda od rada caffe bara. Početkom 2025. godine u planu je nabava i ugradnja hladnjače u objekat caffe bara čime ćemo stvoriti osnovne pretpostavke za prijem još većeg broja posjetitelja. Tijekom 2024. godine došlo je do novih ulaganja u opremu u prostoru za pripremu hrane (Keder j.d.o.o.) što je omogućilo dodatno širenje ponude hrane. Realizacijom navedenih investicija osigurat ćemo preduvjete za daljnji rast broja posjetitelja a posljedično i prihoda.

#### **4.2 OBAVIJEST O STANJU ZEMLJIŠTA U PROSTORU ZA ODMOR I REKREACIJU UZ CAFFE BAR**

Tijekom 2024. godine ukupno trideset i jedan korisnik koristio je 33 parcele u prostoru za odmor i rekreaciju. Davanjem prava na korištenje prostora u ovoj zoni tvrtka je tijekom 2024. godine uprihodila 38.568,07 eura bez PDV-a (14,89 % ukupnih prihoda tvrtke) čime su bile popunjene sve raspoložive parcele. Tijekom 2024. godine u prostoru za odmor i rekreaciju obrezan je drvoređ, zamjenjena je oprema za bežični internet, zavoženi su putevi između parcela te su odrađeni manji radovi na vanjskom sanitarnom čvoru. Prioritet u narednom razdoblju 2025. godine je izmjena elektroormara i rekonstrukcija sanitarnog čvora.



#### **4.3 OBAVIJEST O STANJU ZEMLJIŠTA U ZAPADNOM DIJELU SRZ PRELOG**

Tijekom 2023. godine završetkom radova na uređenju zapadnog dijela Zone (projekt Aqua Adventures) započela je naplata korištenja zemljišta u zapadnom dijelu SRZ Prelog. Ovim projektom ukupne vrijednosti 662.807,50 eura uredilo se 60 parcela s nadstrešnicama, šetnica, 2 sanitarna čvora s potrebnom infrastrukturom, odbojkaška igrališta, betonski roštilji, stalci za bicikle...). Tijekom 2024. godine iznajmljivanjem zemljišta i održavanjem u zapadnom dijelu Zone uprihodeno je 16.912,00 eura bez PDVa što čini 6,53% ukupnih prihoda tvrtke.

#### **4.4 OBAVIJEST O STANJU U LUČICI**

Tijekom 2024. godine ukupni prihodi od korištenja vezova i rampe za spuštanje plovila iznosili su 4.882,37 eura bez PDV-a što čini oko 1,88 % ukupnih godišnjih prihoda tvrtke. Nakon što su tijekom 2018. godine izvedeni opsežni radovi na uređenju i osiguranju lučice, te nakon što je instaliran i osposobljen sustav videonadzora primjetno je znatno povećanje broja korisnika vezova u lučici. Time su popunjeni svi postojeći vezovi u lučici te se dugoročno mora razmisliti o alternativnom privezištu za što postoji i dodatni interes korisnika. Tijekom 2024. godine HEP Proizvodnja d.d. je u sklopu održavanja utvrdila južni obod lučice (tzv. obaloutvrda) čime se povećala i sigurnost samo privezišta.

#### **4.5 OBAVIJEST O STANJU GRADSKOG APARTMANA U SELCU**

Tijekom 2016. godine tvrtka je preuzela pravo upravljanja nekretninom – apartmanom u Selcu od vlasnika prostora Grada Preloga i Općine Goričan. U protekloj godini apartman je bio u upotrebi tijekom ljetne sezone lipanj-rujan te je na taj način uprihodeno 1.375,20 eura (bez PDV-a) što čini 0,53 % prihoda tvrtke te su navedena sredstva u potpunosti iskorištena za plaćanje režija i osnovne opreme za potrebe apartmana.

### **5. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI**

#### **5.1 PLAN POSLOVANJA**

Društvo kontinuirano donosi Plan poslovanja za svaku poslovnu godinu (za 2025. godinu plan je odobren i potvrđen od strane Nadzornog odbora na 52. sjednici Nadzornog odbora društva održanoj 17.12.2024. godine). Sukladno planu Društvo u narednoj poslovnoj godini očekuje blagi rast prihoda. Isto tako tijekom 2025. godine predviđene su nove investicije u infrastrukturu cijele Sportsko-rekreacijske zone s posebnim naglaskom na rekonstrukciju parkirališta i pješačkih staza, ugradnju hladnjače, uređenje pješačkog mosta preko derivacionog kanala, te brojni manji zahvati na uređenju okoliša i infrastrukture te samog objekta caffè bara.

## 5.2 OČEKIVANA KAPITALNA INVESTICIJA U BUDUĆNOST

Društvo vodi brigu o svom razvoju, što je preduvjet rasta zaposlenosti i rasta prihoda. Prema strateškom planu razvoja društva 2022.-2026. u narednom razdoblju potrebno je ishoditi promjene u nadređenim prostornim planovima (županijski, gradski) kako bi se moglo investirati u uređenje zone za odmor i rekreaciju (formiranje kampa). Isto tako prioriteti su dovršetak uređenja zapadnog dijela Zone (projekt Aqua adventures - druga faza), izgradnja infrastrukture potrebne za razvoj sportova na vodi i turističke ponude na vodi i rekonstrukcija postojećeg objekta caffè bara i popratne infrastrukture kako bi mogao neometano raditi u uvjetima povećanog broja posjetitelja. Realizacijom ovih investicija povećat će se prihodi Društva u narednom razdoblju te će se pojaviti potreba za novim zapošljavanjem.

Važno je napomenuti da tvrtka u suradnji s Gradom Prelogom i TZ Grada Preloga kontinuirano radi na pripremi i prijavi projekata prema ministarstvima i fondovima EU kako bi se olakšala njihova financijska provedba.

UPRAVA  
Neven Hercigonja mag.pol.



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Daje se razrješnica Upravi – direktoru Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu.


### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Urbroj: 37/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

**Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.**



Na temelju Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **O D L U K U**

### **Članak 1.**

Daje se razrješnica Nadzornom odboru trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu.


### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Urbroj: 38/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

**Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.**





Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima i Akta o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog Skupština društva Marina Prelog d.o.o. Prelog na svojoj 38. sjednici održanoj dana 30.04.2025. godine donosi:

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu , ur.br. 28/2025.


### **Članak 2.**

Izvješće o radu NO trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2024. godinu prilog je ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

**SKUPŠTINA TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG d.o.o. Prelog**

Urbroj: 35/2025.  
Prelog: 30.04.2025.

**Skupština društva:  
Gradonačelnik  
Ljubomir Kolarek dr.vet.med.**





**Marina Prelog d.o.o.**

Glavna 35,  
Prelog 40323  
Oib:80157584131

Ur.br.: 28/2025

# **IZVJEŠĆE O RADU NADZORNOG ODBORA ZA 2024. GODINU**

Prelog, 29. travnja 2025. godine



## **I – SASTAV I NAČIN RADA**

Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog, Glavna 35, tijekom 2024. godine radio je u sastavu Ignac Belić – predsjednik, Nikola Madić – zamjenik predsjednika, Vladimir Vuk – član.

Članovi Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog u navedenom razdoblju donosili su odluke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o.

## **II – BROJ SJEDNICA, DONOŠENJE ODLUKA**

Tijekom 2024. godine održano je 6 sjednica Nadzornog odbora trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog od čega su dvije sjednice bila telefonske.

Na sjednicama je Nadzorni odbor donosio odluke i zaključke sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Aktu o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog. Za sve odluke za koje je NO trebao suglasnost od strane skupštine, potrebna suglasnost je dobivena.

## **III – NADZOR POSLOVANJA**

Nadzorni odbor je tijekom 2024. godine redovno nadzirao poslove Društva. Tekuće poslovanje nadzirano je razmatranjem izvještaja o izvršenju plana prihoda i rashoda, te izvještaja o poslovanju po djelatnostima.

## **IV – ODLUKE ZNAČAJNE ZA RAD DRUŠTVA**

Nadzorni odbor trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. Prelog tijekom 2024. godine posebno je razmatrao i donio slijedeće odluke:

1. Odluka o izvršenju plana prihoda i rashoda Društva za 2023. godinu
2. Odluka o davanju suglasnosti na Izvješće uprave o stanju i rentabilnosti uporabe vlastitog kapitala trg. društva Marina Prelog d.o.o. Prelog za 2023. godinu
3. Prijedlog odluke o uporabi dobiti Društva za 2023. godinu
4. Odluka o prihvatanju izvješća o obavljenoj reviziji financijskih izvješća Društva u 2023. godini

5. Odluka o prihvaćanju zapisnika Inventurne komisije na dan 31.12.2023. godine
6. Odluka o rashodu sitnog inventara
7. Odluka o suglasnosti na Odluku Uprave društva za potpis Ugovora o javnoj nabavi alkoholnih i bezalkoholnih pića i napitaka namjenjenih za prodaju
8. Odluka o suglasnosti na Odluku Uprave društva za odabir izvođača radova na rekonstrukciji i proširenju nadstrešnice na terasi caffe bara Marina
9. Odluku o prihvaćanju Plana poslovanja za 2025. godinu koji se sastoji od:
  - Odluke o suglasnosti na plan poslovanja za 2025. godinu
  - Radni kalendar za 2025. godinu
  - Cjenik usluga za 2025. godinu
  - Poslovna politika i plan zapošljavanja u 2025. godini
  - Plan prihoda i rashoda za 2025. godinu
  - Plan nabave za 2025. godinu
  - Plan poslova kontrole i mjere zaštite na radu za 2025. godinu

## **V – REVIZIJA POSLOVANJA**

Provedenim neovisnim nadzorom poslovanja za poslovnu 2024. godinu, utvrđeno je slijedeće:

- Trgovačko društvo Marina Prelog d.o.o. Prelog djeluje u skladu s Zakonom o trgovačkim društvima i Aktom o osnivanju trgovačkog društva Marina Prelog d.o.o. te Odlukama o izmjenama Akta o osnivanju
- Godišnja financijska izvješća napravljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama društva i pokazuju stvarno imovinsko i poslovno stanje
- Pri vođenju financijske politike vodilo se računa o stjecanju i očuvanju kapitala Društva
- Poslovne knjige Društva vođene su uredno i u skladu sa postojećim propisima
- Uprava Društva – direktor odgovorno je obavljao svoj posao u okviru svoje nadležnosti, pri čemu nisu utvrđeni propusti u radu Društva
- Nadzorni odbor suglasan je sa prijedlogom Uprave glede raspodjele dobiti Društva

**NADZORNI ODBOR TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
MARINA PRELOG D.O.O. PRELOG**

Predsjednik NO  
Ignac Belić

