



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU
I DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

KLASA: 013-02/25-01/03

URBROJ: 2109-14-03-25-2

Prelog, 26. lipnja 2025. godine

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O
SUBVENCIONIRANJU STAMBENIH KREDITA MLADIM OBITELJIMA S
PODRUČJA GRADA PRELOGA**

- Izvješće o provedenom savjetovanju s zainteresiranom javnošću

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA AKTA	
Nositelj izrade izvješća: Upravni odjel za upravu i društvene djelatnosti Grada Preloga	
Prelog, 26. lipnja 2025. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o subvencioniranju stambenih kredita mladim obiteljima s područja Grada Preloga
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu akta/dokumenta i provedbu savjetovanja	Upravni odjel za upravu i društvene djelatnosti Grada Preloga
Objava dokumenata za savjetovanje	http://www.prelog.hr
Cilj i glavne teme savjetovanja	Gradsko vijeće Grada Preloga je 28. ožujka 2019. godine donijelo Odluku o subvencioniranju stambenih kredita mladim obiteljima s područja Grada Preloga. Navedenom Odlukom se uvodi nova mjera u pomoći mladim obiteljima s područja Grada Preloga. Subvencioniranje stambenih kredita odnosi se na kredite koje građani uzimaju od kreditnih institucija za kupnju stana ili kuće, odnosno gradnju ili adaptaciju kuće radi rješavanja svog stambenog pitanja. Osnovni uvjet je da stan ili kuća mora biti na području Grada Preloga. Prvenstveni razlog donošenja ove Odluke je aktivno uključivanje Grada Preloga u demografsku obnovu i to tako da se potaknu mladi da ostanu u zemlji, ostanu na području Grada Preloga, da im se olakša osnivanje obitelji i još dodatno poveća broj rođene djece. Mladima se želi pomoći pri rješavanju svog stambenog pitanja. U skladu s ovom Odlukom mladi se smatraju osobe do 40 godina starosti. Odlukom je utvrđeno da se subvencioniraju kamate na stambene kredite i to do visine od tadašnjih 25.000,00 kn u periodu od pet godina. U proteklom periodu ukupno su plaćene kamate u visini od 125.930,69 eura i to za 56 korisnika. S obzirom da je ova demografska mjera pokazala dobre rezultate želja je da se dodatno stimuliraju mladi da ostanu na području Grada Preloga, da stvore svoje obitelji, da im se učini samostalno stanovanje

	dostupnijim. Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o subvencioniranju stambenih kredita mladim obiteljima s područja Grada Preloga povećava se iznos subvencije s 3.318,07 eura na iznos od 4.800,00 eura (članak 2. Odluke o izmjenama i dopunama). U članku 2. je na drugačiji način utvrđen iznos subvencije. Više se ne određuje u krajnjem iznosu nego se točno utvrđuje maksimalni iznos rate i to je 80.00 eura mjesečno. Na taj način se olakšava samo provođenje Odluke o izmjenama i dopunama. Na isti način je utvrđena i mogućnost povećanja vremena korištenja subvencije kamata kako je to utvrđeno u člancima 3. i 4. Odluke o izmjenama i dopunama. Točno je utvrđeno za koji period se povećava trajanje subvencije i to za jedno dijete za 6 mjeseci s istim iznosom do 80,00 eura, odnosno za dvoje djece za 12 mjeseci, troje 18 mjeseci itd. Na isti način je utvrđeno i za osobe s invaliditetom. U članku 5. točno je određeno na što se odnosi dodatno subvencioniranje stambenih kredita.
--	--

Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje se provodilo u vremenu od 23. svibnja 2025. do 23. lipnja 2025. godine
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	-
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba internetskog savjetovanja nije uzrokovala financijske troškove

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrtu na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje obrazloženjem)
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Napomena: U otvorenom roku nisu zaprimljene primjedbe ili prijedlozi.

Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću objavljuje se na internet stranici Grada Preloga: www.prelog.hr