

PRIJEDLOG

ODLUKE O ZADUŽENJU GRADA PRELOGA

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr. med. vet., gradonačelnik
Zvonimir Grabant, mag. ing. geol. pročelnik
Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, srpanj 2025. godine

Temeljem članaka 120. i 121. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 144/21.), Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ br. 67/22.) i članka 36. Statuta Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/09., 26/10., 23/11., 5/13. 4/18. - pročišćeni tekst i 6/21.) Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj ____ sjednici održanoj dana ____ srpnja 2025. godine donosi

ODLUKU O ZADUŽENJU GRADA PRELOGA

I. Grad Prelog zadužuje se za realizaciju više različitih investicija predviđenih Programom građenja komunalne infrastrukture i to:

1. Gradnja ulica Rekonstrukcija ulice S. Radića Prelog	500.000,00 €
2. Izgradnja prometnice UK22 - spoj Ulice Zrinskih i Jug III	300.000,00 €
3. Izgradnja Zelene ulice u Draškovcu	200.000,00 €

u ukupnom iznosu od **1.000.000,00 €**

II. Visina dugoročnog financijskog kredita za financiranje gore navedenih investicija je 1.000.000,00 eura.

III. Za realizaciju gore navedenih investicija Grad Prelog se zadužuje kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE (HPB), Jurišićeva ulica 4, Zagreb, OIB: 87939104217 i to pod sljedećim uvjetima:

1. KAMATNA STOPA - redovna: 2,75 % godišnje, fiksna

Za vrijeme otplate kredita kamata se obračunava mjesečno i o dospijeću.

- interkalarna kamata: fiksna, obračunava se i naplaćuje u visini redovne kamatne stope, mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu
- zatezna kamata: obračunava se i naplaćuje u visini stope zakonskih zateznih kamata
- Kamatna stopa za vrijeme trajanja počeka obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita i to u visini redovne kamatne stope

2. ROKOVI

- Način i rok korištenja - sukcesivno i namjensko korištenje kredita do 31. prosinca 2025. godine
- Početak: 12 mjeseci
- Dospijeće prve rate kredita: 31.01.2027. godine
- Broj rata za otplatu: 48 - rate dospijevaju mjesečno, svakog posljednjeg dana u mjesecu

3. NAKNADE - jednokratna naknada, 0,20% od ukupnog ugovorenog iznosa kredita

4. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA PO KREDITU - operativni instrumenti
osiguranja Korisnika kredita

IV. Ovlašćuje se gradonačelnik za zaključivanje Ugovora o kreditu, a po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Ovlašćuje se Gradonačelnik za izdavanje mjenice i zadužnice.

V. Ova Odluka o zaduženju Grada Preloga stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

VI. Stupanjem na snagu ove Odluke o zaduženju Grada Preloga prestaje važiti Odluka o zaduženju Grada Preloga od 26. lipnja 2025. godine, KLASA: 403-01/25-01/02, URBROJ: 2109-14-01-25-01.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA:403-02/25-01/
URBROJ:2109-14-01-25-1
Prelog, __.srpnja 2025. godine

PREDSJEDNIK:

Dražen Novak

OBRAZLOŽENJE

U skladu s Proračunom Grada Preloga za 2025. godinu te potrebi izvršavanja programa određenih Programom gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Preloga za 2025. godinu pokrenuo se postupak zaduživanja Grada Preloga uzimanjem kredita u skladu s odredbama Zakona o proračunu (NN br. 144/21.) i Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN br. 67/22.).

- **Rekonstrukcija ulice S. Radića Prelog**

U okviru investicije „Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Preloga - dogradnja sustava odvodnje na području Prelog jugoistok“ u Ulici Stjepana Radića izvedena je sanitarna kanalizacijska mreža. Nakon izgradnje kanalizacijske mreže u planu je rekonstrukcija ulice. Širina Ulice S. Radića prije rekonstrukcije iznosi cca 4.70 - 5.37 m. Projektirana širina prometnice iznosi 6.00 m, dva prometna traka širine 3.00 m. Uz desnu stranu prometnice proteže se novo projektirana pješačko biciklistička staza koja se betonskim rubnjakom 15/25 cm odvaja od prometnice. Pješačko biciklistička staza omeđena je betonskim rubnjakom 8/20 cm, a do granice parcele uređuje se zeleni pojas.

Sveukupna duljina rekonstruirane prometnice iznosi cca 496.273 m.

Postojeći otvoreni jarci uz prometnicu se zatrpavaju, a oborinske vode sa prometnih površina odvoditi će se u novo projektirani zatvoreni sustav oborinske odvodnje.

Odvojak ulice Stjepana Radića (k.č.br. 1348/1 i dio k.č.br. 1347, k.o. Prelog)

Postojeće širine odvojka ulice S. Radića iznose cca 2.88 - 3.18 m, a na najširem dijelu širina prometnice iznosi 3.96 - 4.98 m. Širina prometnica nakon rekonstrukcije iznosi 3.00 i 5.00 m. Postojeće zelenilo (između prometnica) na k.č.br. 1348/1 se zadržava, a nakon rekonstrukcije prometnica postojeće površine potrebno je dovesti u prvobitno stanje. Sveukupna duljina rekonstruiranih prometnica iznosi 239.26 m.

Na predmetnom području planirana je izgradnja zatvorenog sustava oborinske odvodnje. Oborinske vode sa projektiranih prometnih površina odvoditi će se preko slivnika s taložnikom u novo projektirani sustav oborinske odvodnje.

- **Izgradnja prometnice UK22 - spoj ulice Zrinskih i Jug III**

Glavnim projektom obuhvaćena je izgradnja prometnice sa oborinskom odvodnjom, zelenog pojasa, pješačko-biciklističke staze i pješačke staze, u Gradu Prelogu, na k.č.br. 8090/358, 8090/347, 8090/297 i 8090/18, k.o. Prelog. Ukupna dužina novoprojektirane prometnice iznosi 174,24 m. Ukupna dužina novoprojektirane oborinske odvodnje iznosi 123,80 m.

Sveukupna širina novoformiranog uličnog koridora iznosi cca 16,00 m, a sastoji se od:

- prometnice sa dva prometna traka širine 3,50 m, odnosno sveukupne širine 7,00 m,
- obostrano zelenog pojasa promjenjive širine
- pješačke staze širine 1,60 m
- pješačko biciklističke staze širine 2,50 m.

Predviđeno je proširenje prometnice s izgradnjom središnjeg prometnog otoka za razdvajanje prometnih traka. Prometni otok je širine 2,00 m, dužine 18,00 m, uzdignut od kolnika za visinu velikog betonskog rubnjaka. Isti će se urediti zelenilom.

Odvodnja oborinskih voda s prometnice riješena je uzdužnim i poprečnim nagibima prema projektiranim slivnicima. Oborinske vode odvodit će se preko slivnika s taložnikom i novo projektirane oborinske odvodnje u postojeći sustav odvodnje grada Preloga. Na predmetnoj lokaciji, na zapadnom dijelu obuhvata nalazi se postojeći kolektor odvodnje profila DN1300 s ispustom u otvoreni kanal. Dio otvorenog kanala nalazi se unutar novo projektiranog uličnog koridora. Taj dio kanala, u dužini cca 10 m zacijeviti će se betonskim cijevima promjera 1500 mm. Na istočnom dijelu obuhvata

nalazi se postojeći kolektor odvodnje profila DN1300, dok se u ulici Jug III nalazi kolektor odvodnje nepoznatog profila.

Za predmetni obuhvat projektirani su sljedeći kanali oborinske odvodnje:

Kanal 1 dužine 111,00 m sa spojem na postojeće revizijsko okno RO1-P na zapadnom kolektoru.

Kanal 2 dužine 8,30 m sa spojem na postojeće revizijsko okno RO1-P na zapadnom kolektoru.

Kanal 3 dužine 4,50 m sa spojem na postojeće revizijsko okno RO3-P na kolektoru ulice Jug III.

- **Izgradnja zelene ulice u Draškovcu**

U okviru projekta predviđena je izgradnja prometnice u sveukupnoj duljini cca 622,00 m sa dvije vozne trake koje se koriste za odvijanje dvosmjernog prometa (oznake UK1 i UK2) širine 5,50 m (UK1) te 4,0m (UK2) te obostranim bankinama širine 1,0m.

Predviđena je i odvodnja dijela prometnice u duljini od 120,00 m. Po asfaltiranju prometnica, izvodi se kompletna vertikalna i horizontalna prometna signalizacija.

Kod priključenja nerazvrstane ceste na državnu cestu D 20 izvesti će se i urediti razdjelni otok (kaplja). Desno isključivanje s državne ceste D 20 izvesti će se kao klinasta izljevna traka sa trokutastim deniveliranim razdjelnim otokom za usmjeravanje prometnih tokova.

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Preloga održanoj dana 26. lipnja 2025. godine donijeta je istovjetna odluka o zaduženju Grada Preloga koja sadržava sve uvjete kao i ovaj prijedlog Odluke o zaduženju osim razlike u visini kamatne stope. Kamatna stopa je smanjena s 3,05 % godišnje na 2,75 %. Radi se o značajnom smanjenju koje nosi uštedu od 9.100,00 EUR.

Slijedom navedenog, predlažem Gradskom vijeću Grada Preloga donošenje Odluke o zaduženju Grada Preloga.

Zvonimir Grabant, mag. ing. geol

Pročelnik

Upravnog odjela za gospodarstvo i financije