

**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
GRADONAČELNIK**

KLASA: 351-01/25-01/03
URBROJ:2109-14-02-25-03
Prelog, 11.09.2025. godine

Na temelju članka 63. stavka 1. podstavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. i 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), članka 81. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 48. Statuta Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/09., 26/10., 23/11., 5/13., 4/18. i 6/21.) gradonačelnik Grada Preloga, dana 11.09.2025. godine, donosi

O D L U K U

**o započinjanju postupka Strateške procjene utjecaja na okoliš
Prostornog plana uređenja Grada Preloga**

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Grada Preloga.

Postupak izrade Prostornog plana uređenja Grada Preloga (u daljnjem tekstu: PPUG Preloga) započeo je donošenjem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 29/24), (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi).

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš PPUG Preloga provodi Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije.

Članak 2.

Nositelj izrade PPUG Preloga i tijelo nadležno za provođenje postupka strateške procjene je Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga (u daljnjem tekstu: Upravni odjel). Izrađivač PPUG Preloga je tvrtka Urbia d.o.o., Čakovec.

Članak 3.

Postupak izrade PPUG Preloga pokreće se na inicijativu Gradonačelnika, slijedom zakonske obveze usklađivanja s planovima višeg reda, zaprimljenih inicijativa fizičkih i pravnih osoba u periodu od donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga te zbog usklađivanja sa zakonskim i posebnim propisima koji su doneseni ili mijenjani od usvajanja zadnjih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga.

Članak 4.

Ciljevi izrade i programska polazišta za izradu PPUG Preloga su:

- usklađivanje PPUG Preloga s Prostornim planom Međimurske županije (III. ID PPMŽ-a),

- usklađivanje PPUG Preloga s usvojenim zakonima i propisima, planovima i programima donesenim od zadnjih izmjena i dopuna Plana (kojima se reguliraju pojedina područja iz Plana, a koja se odnose na prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu zraka, zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, na održivo gospodarenje otpadom, šume, vode, prometnice, elektroničke komunikacije, toplinsku energiju, korištenje alternativnih izvora energije i dr.),
- zaprimljene inicijative pravnih i fizičkih osoba,
- zaprimljene inicijative pravnih osoba s javnim ovlastima, jedinica lokalne samouprave i inicijative i mjesnih odbora Grada Preloga,
- preispitivanje mogućnosti ograničenog proširenja građevinskih područja naselja temeljem pristiglih inicijativa pravnih i fizičkih osoba,
- preispitivanje granica obuhvata planova užih područja čija obveza izrade je utvrđena PPUG Preloga,
- preispitivanje zahvata planiranih PPUG Preloga u odnosu na zaštitu okoliša i prirode,
- definiranje ostalih planskih rješenja koja se detaljnije razrađuju u postupku izrade UPU-a,
- izmjena odredbi za provedbu plana zbog nužnih usklađivanja sa zakonskim propisima i onih koje su se u praksi kroz provedbu plana, pokazale ograničavajućima, a kako bi se omogućila što jednostavnija realizacija zahvata u prostoru od općeg interesa i od interesa za Grad Prelog. Razlozi za donošenje, ciljevi i programska polazišta za izradu PPUG Preloga utvrđeni su Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije 29/24).

Članak 5.

Osnovni cilj donošenja novog PPUG Preloga je stvaranje pretpostavki za daljnji urbani, društveni, gospodarski, prometni i ekonomski razvoj Grada Preloga.

Članak 6.

Obuhvat PPUG Preloga jednak je obuhvatu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga odnosno administrativnim granicama Grada Preloga.

Članak 7.

U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za PPUG Preloga, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije donio je rješenje, (KLASA: UP/I-352-03/25-01/9, URBROJ: 2109-09-5/01-25-4 od 18. srpnja 2025. godine) da je PPUG Preloga prihvatljiv za područje ekološke mreže.

U okviru strateške procjene utjecaja na okoliš PPUG Prelog nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 8.

Radnje u postupku strateške procjene utjecaja plana na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška procjena) provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), (u daljnjem tekstu: Zakon), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), (u daljnjem tekstu: Uredba) i odredbama posebnih propisa iz područja na kojem se izrada PPUG Preloga odnosi i to sljedećim redoslijedom:

1. Postupak strateške procjene PPUG Preloga, sukladno članku 5. Uredbe, započinje donošenjem ove Odluke.

2. Sukladno članku 68. Zakona o zaštiti okoliša, u postupku strateške procjene izrađuje se strateška studija, stručna podloga koja se prilaže uz plan. Sadržaj strateške studije određuje tijelo koje provodi stratešku procjenu odnosno Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, a sukladno obveznom sadržaju i postupku propisanom Uredbom.
3. U postupku određivanja sadržaja strateške studije, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga dužan je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 8. ove Odluke, pribaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba.
4. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga osigurat će sudjelovanje javnosti sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08).
5. Tijela i/ili osobe određene posebnim propisima dužna su dostaviti mišljenje iz stavka 1. točke 3. ovog članka u roku od 30 dana od primitka zahtjeva nadležnog tijela. Ako mišljenje ne bude dostavljeno u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u planu.
6. Grad Prelog će dostaviti Upravnom tijelu nadležnom za zaštitu prirode, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti PPUG Preloga na ekološku mrežu.
7. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku roka iz stavka 1. točke 5. i 6. ovoga članka, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga koordinirat će i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima o čemu vodi zapisnik.
8. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga, nakon što razmotri mišljenja, primjedbe i prijedloge javnosti dostavljene u postupku sukladno Uredbi o informiranju, utvrdit će konačni sadržaj strateške studije i u roku od osam dana od dana isteka roka za dostavu mišljenja donijeti Odluku o sadržaju strateške studije o kojoj će informirati javnost sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.
9. Za izradu strateške studije, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga angažirat će ovlaštenika koji u postupku strateške procjene sudjeluje na način propisan člancima 12. i 13. Uredbe.

U postupku strateške procjene utjecaja prostornog plana na okoliš, ovlaštenik surađuje s izrađivačem prostornog plana te dostavlja očitovanja na primjedbe, prijedloge i mišljenja iz javne rasprave koja se odnose na stratešku studiju, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave te sudjeluje u pripremi izvješća o javnoj raspravi prijedloga prostornog plana prema Zakonu o prostornom uređenju.
10. Najkasnije u roku od osam dana od dana donošenja Odluke o sadržaju strateške studije Gradonačelnik će imenovati povjerenstvo za stratešku procjenu. Sastav i broj članova povjerenstva određuje se odlukom, odabirom članova s objavljenog popisa osoba kojeg određuje ministar nadležan za zaštitu okoliša sukladno Zakonu. Odlukom se imenuje predsjednik i tajnik povjerenstva za stratešku procjenu. Sastav povjerenstva za stratešku procjenu kada se ona provodi za plan na lokalnoj

razini propisan je člankom 15. stavkom 3. Uredbe, a rad povjerenstva za stratešku procjenu člankom 17. Uredbe.

11. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga dostavit će povjerenstvu za stratešku procjenu stratešku studiju i Nacrt prijedloga PPUG Preloga najkasnije osam dana prije održavanja sjednice povjerenstva za stratešku procjenu.
12. Stručni izrađivač dovršit će Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Preloga nakon što zaprimi cjelovitu i stručno utemeljenu stratešku studiju.
13. Javna rasprava o strateškoj studiji provest će se u jedinstvenom postupku javne rasprave o PPUG Preloga koji će zaključkom utvrditi Gradonačelnik, na način i u rokovima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Sukladno odredbama članka 70. Zakona o zaštiti okoliša i članka 23. stavka 2. Uredbe, u postupku javne rasprave o strateškoj studiji zatražit će se mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.
14. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga će sva mišljenja, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave dostaviti na očitovanje ovlašteniku i stručnom izrađivaču. Ovlaštenik će, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave, dostaviti očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na stratešku studiju i sudjelovati u izradi izvješća o javnoj raspravi, sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Prije izrade Nacrta konačnog prijedloga PPUG Preloga i dovršetka odnosno zaključivanja izvješća s javne rasprave, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga pribavit će mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, koje je taj upravni odjel dužan izdati u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
15. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga izradit će izvješće o provedenoj strateškoj procjeni u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Preloga
16. O izvješću iz prethodne točke i donesenim PPUG Preloga, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga informira javnost, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku strateške procjene, sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.

Članak 9.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za PPUG Preloga sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
2. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Mihovljanska 70
3. Javna ustanova za zaštitu prirode Međimurska priroda, HR-40315 Mursko Središće, Križovec, Trg međimurske prirode 1
4. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
7. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
8. MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10

9. Općina Sveta Marija, HR-40326 Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1
10. Općina Orehovica, HR-40322 Orehovica, Čakovečka 9
11. Općina Mala Subotica, HR-40321 Mala Subotica, Glavna 26a
12. Općina Kotoriba, HR-40329 Kotoriba, Kolodvorska 4
13. Općina Goričan, HR-40324 Goričan, Trg sv. Leonarda 22
14. Općina Donji Kraljevec, HR-40320 Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d
15. Općina Veliki Bukovec, HR-42231 Veliki Bukovec, Dravska 7
16. Općina Sveti Đurđ, HR-42233 Sveti Đurđ, Braće Radića 1
17. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
18. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
19. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
20. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
21. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
22. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2
23. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt; Sektor za rudarstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
24. Agencija za ugljikovodike, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
25. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša. Ispostava Prelog, HR-40323 Prelog, Glavna ulica 35
26. GKP PRE-KOM d.o.o., HR-40323 Prelog, Hrupine 7

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Međimurske županije te na službenoj internetskoj stranici Grada Preloga.

GRADONAČELNIK

Ljubomir Kolarek, dr. med. vet.

