

**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
GRADONAČELNIK**

KLASA: 351-01/25-01/03
URBROJ:2109-14-02-25-01
Prelog, 16.04.2025. godine

Na temelju članka 63. stavka 1. podstavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. i 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), članka 81. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 48. Statuta Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/09., 26/10., 23/11., 5/13., 4/18. i 6/21.) gradonačelnik Grada Preloga, dana 16.04.2025. godine, donosi

O D L U K U

o započinjanju postupka Strateške procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Grada Preloga

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Grada Preloga.

Postupak izrade Prostornog plana uređenja Grada Preloga (u daljnjem tekstu: PPUG Preloga) započeo je donošenjem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 29/24), (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi).

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš PPUG Preloga provodi Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije.

Članak 2.

Nositelj izrade PPUG Preloga i tijelo nadležno za provođenje postupka strateške procjene je Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga (u daljnjem tekstu: Upravni odjel). Izrađivač PPUG Preloga je tvrtka Urbia d.o.o., Čakovec.

Članak 3.

Postupak izrade PPUG Preloga pokreće se na inicijativu Gradonačelnika, slijedom zakonske obveze usklađivanja s planovima višeg reda, zaprimljenih inicijativa fizičkih i pravnih osoba u periodu od donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga te zbog usklađivanja sa zakonskim i posebnim propisima koji su doneseni ili mijenjani od usvajanja zadnjih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga.

Članak 4.

Ciljevi izrade i programska polazišta za izradu PPUG Preloga su:

- usklađivanje PPUG Preloga s Prostornim planom Međimurske županije (III. ID PPMŽ-a koje su u tijeku),
- usklađivanje PPUG Preloga s usvojenim zakonima i propisima, planovima i programima donesenim od zadnjih izmjena i dopuna Plana (kojima se reguliraju pojedina područja iz Plana, a koja se odnose na prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu zraka, zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, na održivo gospodarenje otpadom, šume, vode, prometnice, elektroničke komunikacije, toplinsku energiju, korištenje alternativnih izvora energije i dr.),
- zaprimljene inicijative pravnih i fizičkih osoba,
- zaprimljene inicijative pravnih osoba s javnim ovlastima, jedinica lokalne samouprave i inicijative i mjesnih odbora Grada Preloga,
- preispitivanje mogućnosti ograničenog proširenja građevinskih područja naselja temeljem pristiglih inicijativa pravnih i fizičkih osoba,
- preispitivanje granica obuhvata planova užih područja čija obveza izrade je utvrđena PPUG Preloga,
- preispitivanje zahvata planiranih PPUG Preloga u odnosu na zaštitu okoliša i prirode,
- definiranje ostalih planskih rješenja koja se detaljnije razrađuju u postupku izrade UPU-a,
- izmjena odredbi za provedbu plana zbog nužnih usklađivanja sa zakonskim propisima i onih koje su se u praksi kroz provedbu plana, pokazale ograničavajućima, a kako bi se omogućila što jednostavnija realizacija zahvata u prostoru od općeg interesa i od interesa za Grad Prelog.

Razlozi za donošenje, ciljevi i programska polazišta za izradu PPUG Preloga utvrđeni su Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije 29/24).

Članak 5.

Osnovni cilj donošenja novog PPUG Preloga je stvaranje pretpostavki za daljnji urbani, društveni, gospodarski, prometni i ekonomski razvoj Grada Preloga.

Članak 6.

Obuhvat PPUG Preloga jednak je obuhvatu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga odnosno administrativnim granicama Grada Preloga.

Članak 7.

Radnje u postupku strateške procjene utjecaja plana na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška procjena) provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), (u daljnjem tekstu: Zakon), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), (u daljnjem tekstu: Uredba) i odredbama posebnih propisa iz područja na kojeg se izrada PPUG Preloga odnosi i to sljedećim redoslijedom:

1. Postupak strateške procjene PPUG Preloga, sukladno članku 5. Uredbe, započinje donošenjem ove Odluke.
2. Sukladno članku 68. Zakona o zaštiti okoliša, u postupku strateške procjene izrađuje se strateška studija, stručna podloga koja se prilaže uz plan. Sadržaj strateške studije određuje tijelo koje provodi stratešku procjenu odnosno Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a sukladno obveznom sadržaju i postupku propisanom Uredbom.

3. U postupku određivanja sadržaja strateške studije, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga dužan je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 8. ove Odluke, pribaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba.
4. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga osigurat će sudjelovanje javnosti sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08).
5. Tijela i/ili osobe određene posebnim propisima dužna su dostaviti mišljenje iz stavka 1. točke 3. ovog članka u roku od 30 dana od primitka zahtjeva nadležnog tijela. Ako mišljenje ne bude dostavljeno u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u planu.
6. Grad Prelog će dostaviti Upravnom tijelu nadležnom za zaštitu prirode, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Međimurske županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti PPUG Preloga na ekološku mrežu.
7. Ako Upravno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja PPUG Preloga na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je PPUG Preloga prihvatljiv za ekološku mrežu.
8. Ako Upravno tijelo ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja PPUG Preloga na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.
9. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku roka iz stavka 1. točke 5. i 6. ovoga članka, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga koordinirat će i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima o čemu vodi zapisnik.
10. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga, nakon što razmotri mišljenja, primjedbe i prijedloge javnosti dostavljene u postupku sukladno Uredbi o informiranju, utvrdit će konačni sadržaj strateške studije i u roku od osam dana od dana isteka roka za dostavu mišljenja donijeti Odluku o sadržaju strateške studije o kojoj će informirati javnost sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.
11. Za izradu strateške studije, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga angažirat će ovlaštenika koji u postupku strateške procjene sudjeluje na način propisan člancima 12. i 13. Uredbe.

U postupku strateške procjene utjecaja prostornog plana na okoliš, ovlaštenik surađuje s izrađivačem prostornog plana te dostavlja očitovanja na primjedbe, prijedloge i mišljenja iz javne rasprave koja se odnose na stratešku studiju, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave te sudjeluje u pripremi izvješća o javnoj raspravi prijedloga prostornog plana prema Zakonu o prostornom uređenju.
12. Najkasnije u roku od osam dana od dana donošenja Odluke o sadržaju strateške studije Gradonačelnik će imenovati povjerenstvo za stratešku procjenu. Sastav i broj članova povjerenstva određuje se odlukom, odabirom članova s objavljenog popisa osoba kojeg određuje ministar nadležan za zaštitu okoliša sukladno Zakonu. Odlukom se imenuje predsjednik i tajnik povjerenstva za stratešku procjenu.

Sastav povjerenstva za stratešku procjenu kada se ona provodi za plan na lokalnoj razini propisan je člankom 15. stavkom 3. Uredbe, a rad povjerenstva za stratešku procjenu člankom 17. Uredbe.

13. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga dostavit će povjerenstvu za stratešku procjenu stratešku studiju i Nacrt prijedloga PPUG Preloga najkasnije osam dana prije održavanja sjednice povjerenstva za stratešku procjenu.
14. Predsjednik povjerenstva za stratešku procjenu sazvat će prvu sjednicu povjerenstva za stratešku procjenu najkasnije u roku od osam dana od dana primitka strateške studije i nacrt prijedloga PPUG Preloga radi utvrđivanja cjelovitosti strateške studije u odnosu na utvrđeni sadržaj strateške studije i PPUG Preloga.
15. Povjerenstvo za stratešku procjenu donijet će na prvoj sjednici mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti strateške studije ako utvrdi da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena odnosno kada nema potrebe za dopunom ili otklanjanjem nedostataka iste.
16. Stručni izrađivač dovršit će Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Preloga nakon što zaprimi cjelovitu i stručno utemeljenu stratešku studiju.
17. Javna rasprava o strateškoj studiji provest će se u jedinstvenom postupku javne rasprave o PPUG Preloga koji će zaključkom utvrditi Gradonačelnik, na način i u rokovima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Sukladno odredbama članka 70. Zakona o zaštiti okoliša i članka 23. stavka 2. Uredbe, u postupku javne rasprave o strateškoj studiji zatražit će se mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.
18. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga će sva mišljenja, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave dostaviti na očitovanje ovlašteniku i stručnom izrađivaču. Ovlaštenik će, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave, dostaviti očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na stratešku studiju i sudjelovati u izradi izvješća o javnoj raspravi, sukladno Zakon o prostornom uređenju. Prije izrade Nacrta konačnog prijedloga PPUG Preloga i dovršetka odnosno zaključivanja izvješća s javne rasprave, Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga pribavit će mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Međimurske županije, koje je taj upravni odjel dužan izdati u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
19. Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Preloga izradit će izvješće o provedenoj strateškoj procjeni u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Preloga
20. O izvješću iz prethodne točke i donesenim PPUG Preloga Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša informira javnost, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku strateške procjene, sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.

Članak 8.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za PPUG Preloga sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
2. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Mihovljanska 70

3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
4. Javna ustanova za zaštitu prirode Međimurska priroda, HR-40315 Mursko Središće, Križovec, Trg međimurske prirode 1
5. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
7. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
8. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
9. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
14. MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
15. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
17. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
18. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
20. MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
21. Općina Sveta Marija, HR-40326 Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1
22. Općina Orehovica, HR-40322 Orehovica, Čakovečka 9
23. Općina Mala Subotica, HR-40321 Mala Subotica, Glavna 26a
24. Općina Kotoriba, HR-40329 Kotoriba, Kolodvorska 4
25. Općina Goričan, HR-40324 Goričan, Trg sv. Leonarda 22
26. Općina Donji Kraljevec, HR-40320 Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d
27. Općina Veliki Bukovec, HR-42231 Veliki Bukovec, Dravska 7
28. Općina Sveti Đurđ, HR-42233 Sveti Đurđ, Braće Radića 1
29. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
30. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
31. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
32. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
33. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
34. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
35. Hrvatske vode, Direkcija, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

36. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, HR-10000 Zagreb, Trg Republike Hrvatske 14
37. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2
38. HZS, PODRUČNA SLUŽBA ZA STATISTIKU VARAŽDIN, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
39. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt; Sektor za rudarstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
40. Agencija za ugljikovodike, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
41. Infrastruktura d.o.o., HR-42230 Ludbreg, Koprivnička ulica 17
42. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša. Ispostava Prelog, HR-40323 Prelog, Glavna ulica 35
43. GKP PRE-KOM d.o.o., HR-40323 Prelog, Hrupine 7

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Međimurske županije te na službenoj internetskoj stranici Grada Preloga.

GRADONAČELNIK

Ljubomir Kolarek, dr. med. vet.

