

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 04/18, 12/18-pročišćeni tekst i 6/21), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj 5. sjednici održanoj dana 27. studenog 2025. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2026. GODINU

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, Međimurskih voda d.o.o., sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program građenja komunalne infrastrukture bazira se na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja

Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije
- fondova Europske unije
- kapitalne pomoći iz Državnog proračuna
- donacija
- ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom

Članak 3.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrića troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
- izrade projekata i druge dokumentacije
- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama

Nerazvrstane ceste

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Izgradnja prometnice i kanalizacije dijela naselja Jug - obuhvat ID DPU "Jug" Prelog	52.625,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- projektiranje	2.625,00	
	- građenje	48.000,00	
	- nadzor	2.000,00	
2.	Izgradnja prometnice UK22 - spoj Ulice Zrinskih i Jug II	300.000,00	komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	294.750,00	
	- nadzor	5.250,00	
3.	Izgradnja prometnice UK23 - produžetak Ulice Matije Gupca	100.000,00	komunalni doprinos; komunalna naknada
	- građenje	98.000,00	
	- nadzor	2.000,00	
4.	Izgradnja prometnice UK1 i UK2, pješačko biciklističke staze sa oborinskom odvodnjom	10.000,00	komunalni doprinos; proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	10.000,00	
	- nadzor	0,00	
5.	Rekonstrukcija Ulice Stjepana Radića	420.000,00	proračun Grada; kapitalne pomoći iz državnog proračuna
	- građenje	414.000,00	
	- nadzor	6.000,00	

6.	Prometnica Industrijska zona Istok - spoj Ul. kralja Zvonimira i obilaznice	50.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	5.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	44.000,00	državnog proračuna
	- nadzor	1.000,00	
7.	Izgradnja infrastrukture u Gospodarskoj zoni Prelog "Sjever"	50.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	3.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	47.000,00	državnog proračuna;
	- nadzor	0,00	fondovi Europske unije
8.	Izgradnja prometnice Trg Slobode - Trg dr. Franje Tuđmana Prelog	50.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	10.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	38.000,00	državnog proračuna;
	- nadzor	2.000,00	fondovi Europske unije
9.	Izgradnja komunalne infrastrukture područja gradski park Jug Prelog	5.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	5.000,00	fondovi Europske unije
	- građenje	0,00	
	- nadzor	0,00	
10.	Rekonstrukcija raskrižja ŽC 2026 s DC 20 - Ulica kralja Zvonimira	70.000,00	komunalni doprinos;
	- građenje	68.000,00	proračun Grada;
	- nadzor	2.000,00	komunalna naknada
11.	Oborinska odvodnja - Ulica Jug I	50.000,00	proračun Grada;
	- građenje	49.000,00	kapitalne pomoći iz
	- nadzor	1.000,00	državnog proračuna
12.	Uzdignute plohe - Prvomajska ulica	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	kapitalne pomoći iz
			državnog proračuna
13.	Rekonstrukcija ŽC 20042 i spoj na D20 s izgradnjom pješačko biciklističke staze kroz naselje Čukovec	10.000,00	proračun Grada;
	- građenje	10.000,00	
14.	Izgradnja prometnice UK4 - Glavna ulica	50.000,00	proračun Grada;
	- projektiranje	5.000,00	kapitalne pomoći iz
	- građenje	44.000,00	državnog proračuna
	- nadzor	1.000,00	
15.	Izgradnja prometnice – Sajmišna ulica	20.000,00	komunalni doprinos;
	- projektiranje	1.000,00	komunalna naknada

- građenje	18.500,00
- nadzor	500,00
UKUPNO:	1.247.625,00

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	PBS u Donjoj ulici u Cirkovljanu	50.000,00	proračun Grada; komunalna naknada
	- projektiranje	5.000,00	
	- građenje	45.000,00	
	- nadzor	0,00	
2.	Uređenje prolaza - spoj N. Tesle i V. Žganca	20.000,00	proračun Grada; komunalna naknada
	- građenje	20.000,00	
3.	PBS Cirkovljan - Donji Kraljevec (projekti)	5.000,00	proračun Grada
	- projektiranje	5.000,00	
	- građenje	0,00	
4.	Pješačka staza - spoj Cvjetne ulice i Trga svetog Lovre	20.000,00	proračun Grada
	- građenje	20.000,00	
5.	Izgradnja pješačko biciklističke staze u Čakovečkoj ulici	30.000,00	komunalna naknada; komunalni doprinos
	- građenje	29.500,00	
	- nadzor	500,00	
	UKUPNO:	125.000,00	

Javna parkirališta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Uređenje parkirališta kod željezničke postaje u Čehovcu	1.000,00	proračun grada
	UKUPNO:	1.000,00	

Javne zelene površine

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Sanacija i hortikulturno uređenje ribolovno-rekreacijskog jezera "Trniče" u Draškovcu	5.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	5.000,00	
2.	Sanacija ribolovno-rekreacijskog jezera sa hortikulturnim uređenjem u Čukovcu	10.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	10.000,00	
3.	Uređenje grabe - Prodnica	30.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	- građenje	30.000,00	
4.	Urbana oprema – sva naselja	10.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
5.	Urbana oprema - dječja igrališta - sva naselja	65.320,00	komunalni doprinos ; proračun Grada ; komunalna naknada
	UKUPNO:	120.320,00	

Gradevine i uređaji javne namjene

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Postavljanje svjetlosno - prometnog znaka za obilježavanje pješačkog prijelaza – Sajmišna ulica, Prelog	45.000,00	proračun Grada; državni proračun
	- građenje	45.000,00	
2.	Širokopojasna optička mreža naselja Prelog	50.000,00	proračun Grada;
	- građenje	50.000,00	
3.	Uređenje doma kulture Čehovec	25.000,00	proračun Grada; državni proračun
	- građenje	25.000,00	
4.	Etno kuća Čehovec	5.000,00	komunalni doprinos ;
	- projektiranje	5.000,00	proračun Grada ;
	- građenje	0,00	fondovi Europske unije
	- nadzor	0,00	

5.	Širokopojasna optička mreža naselja Draškovec i Hemuševac	20.000,00	proračun Grada;
	- građenje	20.000,00	
6.	Širokopojasna optička mreža naselja Čukovec	15.000,00	proračun Grada;
	- građenje	15.000,00	
7.	Širokopojasna optička mreža naselja Oporovec	20.000,00	proračun Grada;
	- građenje	20.000,00	
8.	Dom kulture Hemuševac	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
9.	Dom kulture Draškovec	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
10.	Dom kulture Oporovec	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
11.	Dom kulture Otok	5.000,00	proračun Grada;
	- građenje	5.000,00	donacije
12.	Postavljanje svjetlosno - prometnog znaka za obilježavanje pješačkog prijelaza u Hemuševcu	20.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada
	- građenje	20.000,00	
	UKUPNO:	220.000,00	

Javna rasvjeta

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Primjena mjera energetske učinkovitosti i ekologije na sustavima javne rasvjete Grada Preloga - najam opreme	50.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada; komunalna naknada
2.	Digitalizacija sustava javne rasvjete i informaciskih obavijesnih LED displeja kao dijela Smart city solutions na području Grada Preloga	1.000,00	proračun Grada; fondovi Europske unije
3.	Energetski vodovi - popuna javne rasvjete	20.000,00	komunalni doprinos ; proračun Grada;
	- građenje (nabava nove te zamjena postojeće rasvjete)	20.000,00	komunalna naknada
4.	Solarna elektrana – Glavna 35	25.000,00	proračun Grada;
	- građenje	25.000,00	državni proračun

5.	Solarna elektrana – Poduzetnički centar	30.000,00	proračun Grada; državni proračun
	- građenje	30.000,00	
	UKUPNO:	126.000,00	

Groblja

R.B.	NAZIV INVESTICIJE	PLAN 2026.	
1.	Groblje Prelog	50.000,00	komunalni doprinos ;
	- projektiranje	3.250,00	proračun Grada;
	- građenje	46.750,00	komunalna naknada
2.	Groblje Cirkovljan	26.500,00	komunalni doprinos ;
	- projektiranje	2.000,00	proračun Grada;
	- građenje	24.500,00	komunalna naknada
	UKUPNO:	76.500,00	

UKUPNO PO GRUPAMA RADOVA

R.B.	PROGRAM GRAĐENJA	PLAN 2026.
1.	nerazvrstane ceste	1.247.625,00 EUR
2.	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	125.000,00 EUR
3.	javna parkirališta	1.000,00 EUR
4.	javne zelene površine	120.320,00 EUR
5.	građevine i uređaji javne namjene	220.000,00 EUR
6.	javna rasvjeta	126.000,00 EUR
7.	groblja	76.500,00 EUR
	SVEUKUPNO:	1.916.445,00 EUR

REKAPITULACIJA

PROGRAM GRAĐENJA		PLAN 2026.
1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja nerazvrstane ceste	117.625,00 €
2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja nerazvrstane ceste	640.000,00 €
	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	120.000,00 €
	javne zelene površine	75.320,00 €
	građevine i uređaji javne namjene	170.000,00 €
	javna rasvjeta	126.000,00 €
	javna parkirališta	1.000,00 €
	groblja	76.500,00 €
3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	5.000,00 €
	javne zelene površine	45.000,00 €
4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije nerazvrstane ceste	490.000,00 €
	građevine i uređaji javne namjene	50.000,00 €
5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
SVEUKUPNO:		1.916.445,00 €

Članak 4.

Opseg poslova na građenju komunalne infrastrukture može se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

Članak 5.

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini objaviti će se u *Službenom glasniku Međimurske županije* a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 363-01/25-01/90
URBROJ: 2109-14-01-25-1
PRELOG, 27. studeni 2025. godine

PREDSJEDNIK:

Dražen Novak