

Na temelju članka 16. Izjave o osnivanju Trgovačkog društva "Gospodarske zone Prelog" d.o.o. Nadzorni odbor Trgovačkog društva "Gospodarske zone Prelog" d.o.o. na svojoj 66. sjednici održanoj 16.04.2026. godine donio je :

**ODLUKU O OSTVARENJU PRIHODA I RASHODA  
"GOSPODARSKE ZONE PRELOG"  
ZA 2025. GODINU SA DANOM 31.12.2025.**

**A. PRIHODI**

OPIS	Ostvarenje 2012.	Ostvarenje 2013.	Ostvarenje 2014.	Ostvarenje 2015.	Ostvarenje 2016.	Ostvarenje 2017.	Ostvarenje 2018.	Ostvarenje 31.12.2019.	Ostvarenje 31.12.2020.	Ostvarenje 31.12.2021.	Ostvarenje 31.12.2022.	Ostvarenje 31.12.2023.	Ostvarenje 31.12.2024.	Ostvarenje 31.12.2025.	Udio u prihodu	Plan 2025.	Ostv. prema planu
	1	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	6	7
PRIHOD OD DONACIJA GRADA - TROŠKOVI POSLOVANJA	12.210,50	9.954,21	21.418,19	0,00	1.560,11	0,00	0,00	175,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRIHOD OD USLUGE "DRUGIMA", PRIHOD OD OSIGURANJA I OSTALI PRIHODI	84.391,80	13.710,18	0,00	14.077,39	52,88	0,00	37,16	3.287,26	358,35	89,59	3.759,32	6.771,03	2.052,61	662,28	1,16	1.000,00	66,23
PRIHODI OD ODRŽAVANJA KANALIZACIJE F.O.	0,00	0,00	0,00	0,00	13.571,83	13.710,75	13.329,83	14.587,32	13.949,54	14.297,07	14.397,50	14.609,08	15.016,82	15.443,85	27,00	15.000,00	102,96
PRIHODI OD ODRŽAVANJA KANALIZACIJE P.O.	0,00	0,00	0,00	0,00	14.337,97	13.493,40	14.188,52	11.333,65	9.031,28	10.715,67	11.500,77	11.675,03	14.585,92	11.861,74	20,74	13.000,00	91,24
PRIHOD OD KAMATA	44,22	16,77	0,08	0,66	46,45	190,02	16,67	0,04	98,10	0,08	0,09	0,19	0,27	0,37	0,00	1,00	37,00
PRIHOD OD DONACIJA GRADA PRELOGA (amortizacija)	217.011,22	249.162,81	240.107,20	391.892,65	393.227,29	393.864,79	406.393,18	385.954,45	309.722,82	102.077,99	85.190,31	32.283,93	29.223,80	29.223,78	51,10	5.380,00	543,19
<b>SVEUKUPNO PRIHODI €</b>	<b>313.657,74</b>	<b>272.843,97</b>	<b>261.525,47</b>	<b>405.970,70</b>	<b>422.796,53</b>	<b>421.258,96</b>	<b>433.965,36</b>	<b>415.337,82</b>	<b>333.160,10</b>	<b>127.180,40</b>	<b>114.847,99</b>	<b>65.339,26</b>	<b>60.879,42</b>	<b>57.192,02</b>	<b>100,00</b>	<b>34.381,00</b>	<b>166,35</b>

**B. RASHODI**

OPIS	Ostvarenje 2012.	Ostvarenje 2013.	Ostvarenje 2014.	Ostvarenje 2015.	Ostvarenje 2016.	Ostvarenje 2017.	Ostvarenje 2018.	Ostvarenje 31.12.2019.	Ostvarenje 31.12.2020.	Ostvarenje 31.12.2021.	Ostvarenje 31.12.2022.	Ostvarenje 31.12.2023.	Ostvarenje 31.12.2024.	Ostvarenje 31.12.2025.	Udio u trošku	Plan 2025.	Ostv. prema planu
	1	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	6	7
TROŠAK PLATNOG PROMETA (FINA I BANKA)	562,62	257,18	192,26	253,01	412,41	398,61	434,44	453,81	678,42	621,23	673,82	699,94	786,89	871,95	1,74	1.000,00	87,20
REVIZORSKE USLUGE, USLUGE ZA ODRŽAVANJE BILJEŽNIKA I ODVJETNIKA	1.204,46	1.270,16	663,61	663,61	926,41	979,49	943,88	1.489,15	663,61	761,83	663,61	901,44	952,26	1.157,47	2,32	1.000,00	115,75
USLUGE ODRŽAVANJA SOFTWAREA	477,80	560,41	477,80	879,95	1.464,26	1.067,09	1.090,32	1.087,00	1.146,73	1.146,73	1.724,07	1.226,32	1.367,44	1.490,56	2,98	1.400,00	106,47
OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA (HP, HT, ISPR.VRIJED., ostalo ...)	73,00	3.213,52	1.043,22	1.288,31	592,70	774,68	2.952,90	930,27	873,97	3.651,89	2.800,12	2.262,77	2.337,02	2.444,94	4,89	2.500,00	97,80
ODRŽAVANJE KANALIZACIJE I PREPUMPNE STANICE	0,00	0,00	0,00	0,00	6.225,98	9.611,98	4.049,21	9.915,05	8.110,94	5.384,94	7.176,97	10.607,00	6.500,50	3.035,82	6,07	5.000,00	60,72
ČLANARINE I DOPRINOS HGK	122,82	57,20	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	66,89	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI ŠUMA	95,98	72,30	69,30	107,58	219,62	111,63	115,00	109,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE (prepumpna stanica)	4.652,06	4.596,38	3.079,96	1.673,48	1.815,90	1.564,07	2.491,42	2.068,66	1.984,91	1.552,96	1.278,31	5.835,06	1.837,30	2.902,04	5,81	2.600,00	111,62
TROŠAK AMORTIZACIJE	217.011,22	249.162,81	243.036,70	392.053,06	393.294,13	393.864,79	406.809,62	386.241,26	309.722,82	104.110,83	89.516,81	34.947,34	31.151,83	31.049,08	62,11	11.133,57	278,88
TROŠAK OSIGURANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	1.749,58	901,19	1.325,38	1.754,98	1.448,73	1.325,38	1.320,65	1.426,81	1.833,22	878,82	1,76	1.500,00	58,59
UTROŠENI MATERIJALI (održavanje)	0,00	0,00	4.421,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI KAMATA I ZATEZNE KAMATE	4.494,74	581,49	5,74	1.577,36	1,80	0,80	175,12	206,87	0,65	0,00	0,01	10,00	0,00	0,30	0,00	10,00	3,00
POREZI	0,00	0,00	39,82	39,82	39,82	0,00	0,00	33,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠAK SEMINARA, SAVJETOVANJA	0,00	108,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLAĆE ZA RAD (BRUTO)	4.892,45	4.910,84	0,00	955,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DOPRINOS NA PLAĆE I NAKNADE NA PLAĆA	776,32	746,45	0,00	164,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI PRIJEVOZA NA POSAO I 3 POSLA	887,46	1.151,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	1.242,09	1.327,23	2.389,01	0,00	184,36	3.313,58	529,72	433,74	161,13	455,91	943,14	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00



JUBILARNE NAGRADE I DRUGA PRAVA RADNIKA	152,63	179,18	0,00	1.437,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI-PREFAKTURA DRUGIMA	70.953,61	0,00	0,00	0,00	52,88	0,00	0,00	143,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NAKNADE ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA	3.655,39	3.775,71	1.694,00	1.294,83	2.908,42	1.094,96	1.905,80	1.670,72	1.647,87	1.743,82	1.743,82	1.505,88	1.545,54	595,37	1,19	1.700,00	35,02
NAKNADA UPRAVI	0,00	0,00	1.591,13	1.526,31	2.769,48	2.505,33	2.503,84	2.509,46	2.503,11	2.377,96	2.377,96	2.377,86	2.377,80	2.377,80	4,76	2.380,00	99,91
NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE	203,29	249,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VOĐENJE RAČUNOVODSTVA	0,00	0,00	796,34	922,69	3.185,35	3.185,35	3.185,35	3.185,35	3.185,35	3.185,35	3.185,35	3.185,40	3.185,40	3.185,40	6,37	3.185,40	100,00
<b>SVEUKUPNO RASHODI €</b>	<b>311.254,63</b>	<b>271.971,10</b>	<b>259.567,04</b>	<b>404.904,72</b>	<b>415.909,98</b>	<b>419.440,45</b>	<b>428.578,88</b>	<b>412.299,66</b>	<b>332.195,11</b>	<b>126.385,71</b>	<b>113.404,63</b>	<b>64.985,82</b>	<b>53.875,20</b>	<b>49.989,55</b>	<b>100,00</b>	<b>33.908,97</b>	<b>147,42</b>

C. RAZLIKA

PRIHODA I RASHODA

OPIS	Ostvarenje 2012.	Ostvarenje 2013.	Ostvarenje 2014.	Ostvarenje 2015.	Ostvarenje 2016.	Ostvarenje 2017.	Ostvarenje 2018.	Ostvarenje 31.12.2019.	Ostvarenje 31.12.2020.	Ostvarenje 31.12.2021.	Ostvarenje 31.12.2022.	Ostvarenje 31.12.2023.	Ostvarenje 31.12.2024.	Ostvarenje 31.12.2024.	Plan 2025.	Ostv. prema planu
	1	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	6
UKUPNI PRIHODI €	313.657,74	272.843,97	261.525,47	405.970,70	422.796,53	421.258,96	433.965,36	415.337,82	333.160,10	127.180,40	114.847,99	65.339,26	60.879,42	57.192,02	34.381,00	166,35
UKUPNI RASHODI €	311.457,93	272.220,68	259.567,04	404.904,72	415.909,98	419.440,45	428.578,88	412.299,66	332.195,11	126.385,71	113.404,63	64.985,82	53.875,20	49.989,55	33.908,97	147,42
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA €</b>	<b>2.199,81</b>	<b>623,28</b>	<b>1.958,43</b>	<b>1.065,98</b>	<b>6.886,55</b>	<b>1.818,51</b>	<b>5.386,48</b>	<b>3.038,17</b>	<b>964,99</b>	<b>794,69</b>	<b>1.443,35</b>	<b>353,44</b>	<b>7.004,22</b>	<b>7.202,47</b>	<b>472,03</b>	<b>1525,85</b>

Klasa: 400-05/26-01/2  
 Ubroj: 2109/14-11-26-01  
 Prelog, 16.04.2026.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
 Stjepan Viher





Na temelju članka 16. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog Nadzorni odbor društva Gospodarske zone Prelog na svojoj 66. sjednici održanoj dana 16.04.2026. godine donio je sljedeću:

## **ODLUKU**

**o davanju suglasnosti na  
izvješće Uprave o stanju društva i rentabilnosti upotrebe vlastitog kapitala  
Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu**

### **Točka 1.**

Nadzorni odbor prihvaća izvješće Uprave društva o stanju društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu, KLASA: 406-08/26-01/2, URBROJ: 2109/14-26-01, od 31.03.2026.

### **Točka 2.**

Izvješće o stanju Društva i upotrebe rentabilnosti vlastitog kapitala Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu upućuje se na dobivanje suglasnosti od strane Skupštine Društva.

### **Točka 3.**

Izvješće o stanju Društva i rentabilnosti upotrebe vlastitog kapitala Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu prilog je ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

## **NADZORNI ODBOR**

KLASA: 400-05/26-01/3  
URBROJ: 2109/14-26-01  
Prelog: 16.04.2026.

**Predsjednik Nadzornog odbora**  
Stjepan Viher



KLASA: 406-08/26-01/2  
UBROJ: 2109/14-26-01  
Prelog: 31.03.2026.

**IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA**  
**I**  
**RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG KAPITALA**  
**GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o. ZA 2025. GODINU**

## 1. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

### 1.1 UVOD

Trgovačko društvo Gospodarske zone Prelog d.o.o. osnovano je 2006.g godine od strane Grada Preloga kao jedinog osnivača.

Grad Prelog je 2006.g. pokrenuo projekt Gospodarske zone Sjever, donesen je Detaljni plan, izvršena parcelacija građevinskih čestica, završena izgradnja kompletne komunalne infrastrukture kao i potrebnih priključaka za građevinske parcele, te je zona u potpunosti komunalno opremljena. Krajem 2014. godine u zoni su prodane sve parcele.

### 1.2 OBAVIJESTI O RADNICIMA

Gospodarske zone Prelog nemaju zaposlenih radnika.

### 1.3 KRETANJE IMOVINE DRUŠTVA

Kretanje imovine društva vidljivo je iz sljedeće tabele u € :

	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Materijalna imovina	662.051	1.577.341	1.487.567	1.378.545	1.281.733	2.922.004
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Materijalna imovina	2.673.376	2.531.760	2.169.304	1.782.894	1.398.466	992.368
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Materijalna i nematerijalna imovina	606.118	296.396	197.320	108.831	90.783,55	59.631,52
	2025					
Materijalna i nematerijalna imovina	28.582,44					

### 1.4 REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA

Poslovna 2025. godina završena je sa ukupnim prihodom od 57.192,02 € i ukupnim rashodima od 49.989,55 €. Ostvarena je dobit u iznosu od 7.202,47 €.

Gospodarske zone Prelog d.o.o. sve svoje financijske obveze izvršavale su redovno i na vrijeme. Financijski rezultat, te poslovanje provjerene su od strane revizije, a čije je izvješće u prilogu.

OPIS	Ostvarenje 2008	Ostvarenje 2009	Ostvarenje 2010	Ostvarenje 2011	Ostvarenje 2012	Ostvarenje 2013	Ostvarenje 2014
UKUPNI PRIHODI	30.258,97	140.940,38	141.159,18	189.034,76	313.657,74	272.843,97	261.525,47
UKUPNI RASHODI	29.262,43	139.302,96	139.469,65	188.380,00	311.457,93	272.220,68	259.567,04
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>996,54</b>	<b>1.637,43</b>	<b>1.689,53</b>	<b>654,76</b>	<b>2.199,81</b>	<b>623,28</b>	<b>1.958,43</b>
OPIS	Ostvarenje 2015	Ostvarenje 2016	Ostvarenje 2017	Ostvarenje 2018	Ostvarenje 2019	Ostvarenje 2020	Ostvarenje 2021
UKUPNI PRIHODI	405.970,70	422.796,53	421.258,96	433.965,36	415.337,82	333.160,10	127.180,40
UKUPNI RASHODI	404.904,72	415.909,98	419.440,45	428.578,88	412.299,66	332.195,11	126.385,71
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>1.065,98</b>	<b>6.886,55</b>	<b>1.818,51</b>	<b>5.386,48</b>	<b>3.038,17</b>	<b>964,99</b>	<b>794,69</b>
OPIS	Ostvarenje 2022	Ostvarenje 2023	Ostvarenje 2024	Ostvarenje 2025			
UKUPNI PRIHODI	114.847,99	65.339,26	60.879,42	57.192,02			
UKUPNI RASHODI	113.404,63	64.985,82	53.875,20	49.989,55			
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>1.443,35</b>	<b>353,44</b>	<b>7.004,22</b>	<b>7.202,47</b>			

Cjelokupni rezultat društva nalazi se u posebnom izvješću o ostvarenjima prihoda i rashoda za period 2025. godinu.

#### 1.4.1 BILANCA STANJA na dan 31.12.2025.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	Indeks
1	2	3	4	5	6
<b>AKTIVA</b>					
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>				
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		59.631,52	28.582,44	47,9318
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		16.900,00	16.900,00	100
1. Izdaci za razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005				
3. Goodwill	006				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		16.900,00	16.900,00	100
6. Ostala nematerijalna imovina	009				
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		42.731,52	11.682,44	27,3392

1. Zemljište	011				
2. Građevinski objekti	012				
3. Postrojenja i oprema	013		102,75		0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014				
5. Biološka imovina	015				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016				
7. Materijalna imovina u pripremi	017				
8. Ostala materijalna imovina	018		42.628,77	11.682,44	27,4051
9. Ulaganje u nekretnine	019				
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028				
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029				
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030				
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033				
3. Potraživanja od kupaca	034				
4. Ostala potraživanja	035				
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>				
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		<b>22.445,64</b>	<b>30.458,97</b>	<b>135,701</b>
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		<b>0,00</b>	<b>1.040,00</b>	
1. Sirovine i materijal	039				
2. Proizvodnja u tijeku	040				
3. Gotovi proizvodi	041				
4. Trgovačka roba	042				
5. Predujmovi za zalihe	043			1.040,00	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044				
7. Biološka imovina	045				
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		<b>5.067,83</b>	<b>3.231,22</b>	<b>63,7594</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048				
3. Potraživanja od kupaca	049		4.121,77	2.483,41	60,2511
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050				
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		946,06	747,81	79,0447

6. Ostala potraživanja	052				
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		0,00	0,00	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061				
9. Ostala financijska imovina	062				
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		17.377,81	26.187,75	150,696
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		311,88		0
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		82.389,04	59.041,41	71,6617
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>				
<b>PASIVA</b>					
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)</b>	<b>067</b>		36.864,71	43.334,93	117,551
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		5.308,91	5.308,91	100
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>				
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0,00	0,00	
1. Zakonske rezerve	071				
2. Rezerve za vlastite dionice	072				
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073				
4. Statutarne rezerve	074				
5. Ostale rezerve	075				
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>				
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)</b>	<b>077</b>		0,00	0,00	
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078				
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079				
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080				
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081				
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082				
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083				
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>		25.252,00	31.555,80	124,964
1. Zadržana dobit	085		25.252,00	31.555,80	124,964
2. Preneseni gubitak	086				
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088- 089)</b>	<b>087</b>		6.303,80	6.470,22	102,64
1. Dobit poslovne godine	088		6.303,80	6.470,22	102,64
2. Gubitak poslovne godine	089				

VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090				
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)</b>	<b>091</b>		0,00	0,00	
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092				
2. Rezerviranja za porezne obveze	093				
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094				
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095				
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096				
6. Druga rezerviranja	097				
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)</b>	<b>098</b>		0,00	0,00	
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103				
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104				
7. Obveze za predujmove	105				
8. Obveze prema dobavljačima	106				
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107				
10. Ostale dugoročne obveze	108				
11. Odgođena porezna obveza	109				
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)</b>	<b>110</b>		1.083,50	548,63	50,635
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115				
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116				
7. Obveze za predujmove	117			11,95	
8. Obveze prema dobavljačima	118		670,67	279,94	41,7403
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119				
10. Obveze prema zaposlenicima	120				
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		412,83	256,74	62,1902
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122				
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123				
14. Ostale kratkoročne obveze	124				
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>125</b>		44.440,83	15.157,85	34,1079
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)</b>	<b>126</b>		82.389,04	59.041,41	71,6617
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>127</b>				

1.4.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA na dan 31.12.2025.

OPIS - PRIHODI	Ostvarenje 31.12.2024.	Plan 2025.	Ostvarenje 31.12.2025.	INDEKS 3:1	INDEKS 3:2
	1	2	3	4	5
PRIHOD OD DONACIJA GRADA - TROŠKOVI POSLOVANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRIHOD OD USL. "DRUGIMA", OSIGURANJA, OSTALI PRIHODI	2.052,61	1.000,00	662,28	0,32	0,66
PRIHODI OD ODRŽAVANJA KANALIZACIJE F.O.	15.016,82	15.000,00	15.443,85	1,03	1,03
PRIHODI OD ODRŽAVANJA KANALIZACIJE P.O.	14.585,92	13.000,00	11.861,74	0,81	0,91
PRIHOD OD KAMATA	0,27	1,00	0,37	1,37	0,37
PRIHOD OD DONACIJA GRADA PRELOGA (amortizacija)	29.223,80	5.380,00	29.223,78	1,00	5,43
<b>SVEUKUPNO PRIHODI €</b>	<b>60.879,42</b>	<b>34.381,00</b>	<b>57.192,02</b>	<b>0,94</b>	<b>1,66</b>
OPIS - RASHODI	Ostvarenje 31.12.2024.	Plan 2025.	Ostvarenje 31.12.2025.	INDEKS 3:1	INDEKS 3:2
	1	2	3	4	5
TROŠAK PLATNOG PROMETA (FINA I BANKA)	786,89	1.000,00	871,95	1,11	0,87
REVIZORSKE USL., USL. JAVNOG BILJEŽNIKA I ODVJETNIKA	952,26	1.000,00	1.157,47	1,22	1,16
USLUGE ODRŽAVANJA SOFTWAREA	1.367,44	1.400,00	1.490,56	1,09	1,06
OSTALI TR. POSLOVANJA (HP, HT, ISPR. VRIJED., ostalo ...)	2.337,02	2.500,00	2.444,94	1,05	0,98
ODRŽAVANJE KANALIZACIJE I PREPUMPNE STANICE	6.500,50	5.000,00	3.035,82	0,47	0,61
ČLANARINE I DOPRINOS HGK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI ŠUMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE (prepumpna stanica)	1.837,30	2.600,00	2.902,04	1,58	1,12
TROŠAK AMORTIZACIJE	31.151,83	11.133,57	31.049,08	1,00	2,79
TROŠAK OSIGURANJA	1.833,22	1.500,00	878,82	0,48	0,59
UTROŠENI MATERIJALI (održavanje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI KAMATA I ZATEZNE KAMATE	0,00	10,00	0,30	0,00	0,03
POREZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠAK SEMINARA, SAVJETOVANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLAĆE ZA RAD (BRUTO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DOPRINOS NA PLAĆE I NAKNADE PLAĆA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI PRIJEVOZA NA POSAO I S POSLA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TROŠKOVI REPREZENTACIJE	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00
JUBILARNE NAGRADE I DRUGA PRAVA RADNIKA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI-PREFAKTURA DRUGIMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NAKNADE ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA	1.545,54	1.700,00	595,37	0,39	0,35
NAKNADA UPRAVI	2.377,80	2.380,00	2.377,80	1,00	1,00
NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VOĐENJE RAČUNOVODSTVA	3.185,40	3.185,40	3.185,40	1,00	1,00
<b>SVEUKUPNO RASHODI €</b>	<b>53.875,20</b>	<b>33.908,97</b>	<b>49.989,55</b>	<b>0,93</b>	<b>1,47</b>
OPIS - RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	Ostvarenje 31.12.2024.	Plan 2025.	Ostvarenje 31.12.2025.	INDEKS 3:1	INDEKS 3:2
	1	2	3	4	5
UKUPNI PRIHODI €	60.879,42	34.381,00	57.192,02	0,94	1,66
UKUPNI RASHODI €	53.875,20	33.908,97	49.989,55	0,93	1,47
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA €</b>	<b>7.004,22</b>	<b>472,03</b>	<b>7.202,47</b>	<b>1,03</b>	<b>15,26</b>

1.4.3. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU na dan 31.12.2025.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001		7.004,00	7.202,47
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		31.152,00	31.049,08
a) Amortizacija	003		31.152,00	31.049,08
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom Kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		38.156,00	38.251,55
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		-31.625,00	-10.453,30
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		-10.865,00	-534,87
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		366,00	-1.836,61
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			1.040,00
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		-21.126,00	-9.121,82
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		6.531,00	27.798,25
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019		-700,00	-732,25
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		5.831,00	27.066,00
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026			
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		0,00	0,00
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027-033)</b>	<b>034</b>		0,00	0,00

027+033)				
<b>Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	<b>035</b>			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	<b>036</b>			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	<b>037</b>			
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	<b>038</b>			
<b>V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	<b>040</b>			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	<b>041</b>			
3. Novčani izdaci za finansijski najam	<b>042</b>			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	<b>043</b>			
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	<b>044</b>			
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		0,00	0,00
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		0,00	0,00
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	<b>047</b>			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>		5.831,00	27.066,00
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>		11.547,00	17.377,81
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>		17.378,00	44.443,81

#### 1.4.4. EBITDA I EBITDA MARŽA za 2025.g.

EBITDA I EBITDA MARŽA pokazuje nam uspješnost poslovanja, a dobiva se prema obračunu u nastavku.

EBITDA u 2025. godini

$$\begin{aligned}\text{OPERATIVNA DOBIT} &= \text{POSLOVNI PRIHODI} - \text{POSLOVNI RASHODI} \\ &= 57.191,65 \text{ €} - 49.989,25 \text{ €} \\ &= 7.202,40 \text{ €}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{EBITDA} &= \text{OPERATIVNA DOBIT} + \text{AMORTIZACIJA} \\ &= 7.202,40 \text{ €} + 31.049,08 \text{ €} \\ &= 38.251,48 \text{ €}\end{aligned}$$

EBITDA marža u 2025. godini

$$\begin{aligned}\text{EBITDA marža} &= \text{EBITDA} : \text{UKUPNI PRIHOD} \\ &= 38.251,48 \text{ €} : 57.192,02 \text{ €} \times 100 \\ &= 66,88 \%\end{aligned}$$

BRUTO PROFITNA MARŽA u 2025. godini

$$\begin{aligned}\text{Bruto profitna marža} &= \text{dobit prije oporezivanja} : \text{ukupni prihodi} \times 100 \\ &= 7.202,47 \text{ €} : 57.192,02 \text{ €} \times 100 \\ &= 12,59 \%\end{aligned}$$

NETO PROFITNA MARŽA u 2025. godini

$$\begin{aligned}\text{Neto profitna marža} &= \text{dobit nakon oporezivanja} : \text{ukupni prihodi} \times 100 \\ &= 6.470,22 \text{ €} : 57.192,02 \text{ €} \times 100 \\ &= 11,31 \%\end{aligned}$$

ukupni prihodi	1	57.192,02 €
ukupni rashodi	2	49.989,55 €
dobit prije oporezivanja (1-2)	3	7.202,47 €
financijski prihodi	4	0,37 €
financijski rashodi	5	0,30 €
amortizacija	6	31.049,08 €
poslovni prihodi (1-4)	7	57.191,65 €
poslovni rashodi (2-5)	8	49.989,25 €
operativna dobit (7-8)	9	7.202,40 €
EBITDA (9+6)	10	38.251,48 €
EBITDA marža (10:1x100)	11	66,88 %
porez na dobit	12	732,25 €
dobit nakon oporezivanja (3-12)	13	6.470,22 €
bruto profitna marža (3:1x100)	14	12,59 %
neto profitna marža (13:1x100)	15	11,31 %

## 1.5 IZVJEŠĆE O RENTABILNOSTI UPORABE VLASTITOG KAPITALA DRUŠTVA

Društvo se bavi komunalnim poslovima gdje nam je cilj imati što kvalitetnije usluge uz prihvatljive cijene, te kontinuirano ulagati u razvoj samog društva, uz osiguranje pozitivnog poslovanja. Samu rentabilnost prikazati ćemo kroz dva pokazatelja:

$$ROE = \frac{\text{neto dobit}}{\text{vlastiti kapital}} * 100 \text{ (rentabilnost vlastitog kapitala)}$$

$$ROA = \frac{\text{neto dobit} + \text{kamate za tuđi kapital}}{\text{Imovina}} * 100 \text{ (rentabilnost imovine poduzeća)}$$

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ROE	23,21	16,06	129,72	68,51	101,46	57,20	18,18
ROA	0,05	0,04	0,39	0,01	0,54	0,50	0,33
	2021	2022	2023	2024	2025		
ROE	14,97	27,18	6,65	131,93	135,66		
ROA	0,40	1,32	0,38	11,74	25,20		

Vidljivo je da društvo ima veću imovinu i manje poslovne aktivnosti.

## 2. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

### 2.1 IZLOŽENOST DRUŠTVA KAMATNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo kamatnom riziku.

### 2.2 IZLOŽENOST DRUŠTVA VALUTNOM RIZIKU

Kako društvo nema kredita, nije izloženo valutnom riziku.

### 2.3 IZLOŽENOST DRUŠTVA RIZIKU LIKVIDNOSTI, NAPLATA POTRAŽIVANJA

Gospodarske zone Prelog su 2015. godini počele pružati i naplaćivati uslugu kanalizacije i time se susreću sa rizikom likvidnosti i naplatom potraživanja. Dug sa krajem 2025. godine iznosi za fizičke osobe 1.533,71 €, a za pravne osobe 1.511,69 €. Dio zaduženja za pravne osobe dopijeva u siječnju 2026. godine. Rezervacije za dugovanja za fizičke i pravne osobe u 2025.g. nismo radili. Tijekom 2025. godine nisu pokrenuti ovršni postupci.

Kako Grad Prelog sa 01.01.2026.g. preuzima kupce (održavanje kanalizacije fizičkim i pravnim osobama) nisu se radili niti ispravci potraživanja niti ovršni postupci.

#### **2.4 IZLOŽENOST DRUŠTVA CJENOVNOM RIZIKU**

U 2025. godini došlo je do većeg povećanja troškova, kao i veliki iznos za održavanje prepumpne stanice.

### **3. FINANCIJSKO STANJE DRUŠTVA**

#### **3.1 ZADUŽENOST DRUŠTVA**

Na kraju 2025. godine društvo nije kreditno zaduženo.

### **4. PRIKAZ OSTALIH OBAVIJESTI, DOGAĐAJA, PROSUDBI I PODATAKA**

#### **4.1 ODRŽAVANJE I PRUŽANJE USLUGE KANALIZACIJE**

GZP d.o.o počele su pružati usluge odvodnje za fizičke i pravne osobe u naselju Prelog temeljem Odluke o povjeravanju poslova Grada Preloga. Od tih usluga ostvareni su prihodi za 2025. godinu u iznosu od 27.305,59 €.

### **5. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI**

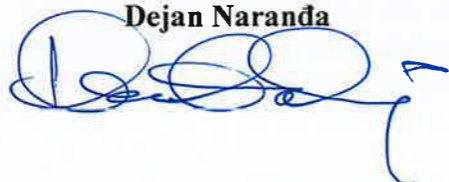
#### **5.1 PLAN POSLOVANJA**

U narednom razdoblju ne planira se nastaviti s pružanjem usluga odvodnje za fizičke i pravne osobe u naselju Prelog, kao niti održavanje prepumpne stanice za odvodnju oborinskih voda u Gospodarskoj zoni Prelog - sjever.  
Prema nalogu Državne revizije Gospodarske zone Prelog d.o.o. neće više poslovati.

#### **5.2 INVESTICIJE**

U 2026. godini ne planiraju se nikakve investicije jer Grad Prelog preuzima upravljanje Gospodarskih zona Prelog, a prema nalogu Državne revizije.

UPRAVA  
Dejan Naranda



Na temelju članka 15. Izjave trgovačkog društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog Nadzorni odbor društva Gospodarske zone Prelog na svojoj 66. sjednici održanoj dana 16.04.2026. godine donio je slijedeću:

## **ODLUKU**

### **o prihvatanju izvješća ovlaštenog revizora za 2025. godinu**

#### **Točka 1.**

Nadzorni odbor prihvaća Izvješće ovlaštenog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za trgovačko društvo Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu, od strane ovlaštenog revizora ReMar d.o.o. iz Zagreba.

#### **Točka 2.**

Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2025. godinu Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog upućuje se Skupštini Društva na dobivanje suglasnosti.

#### **Točka 3.**

Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvješća za 2025. godinu Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog, prilog je ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

## **NADZORNI ODBOR**

KLASA: 470-03/26-01/1  
Urbroj: 2109/14-26-01  
Prelog: 16.04.2026.

**Predsjednik Nadzornog odbora**  
Stjepan Viher

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Faint, illegible text in the upper middle section of the page.

Faint, illegible text in the middle section of the page.

Faint, illegible text in the lower middle section of the page.

Faint, illegible text in the lower section of the page.

Faint, illegible text near the bottom of the page.

Faint, illegible text at the bottom of the page.

Faint, illegible text at the very bottom of the page.

Faint, illegible text at the bottom edge of the page.



**BILJEŠKE**

**UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2025. GODINU**

**GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o. PRELOG**

**Prelog, ožujak 2026.**

---

A K T I V A	Oznaka za bilješke	/ u eurima /	
		31.12.2024.	31.12.2025.
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>			
Novac	1	17.377,81	26.187,75
Potraživanja od kupaca	2	4.121,77	2.483,41
Zalihe	3		1.040,00
Ostala potraživanja	4	946,06	747,81
Financijska imovina			
<b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>		<b>22.445,64</b>	<b>30.458,97</b>
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>			
Nematerijalna i materijalna imovina	5	59.631,52	28.582,44
Financijska imovina		-	
Dugotrajna potraživanja		-	
<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>		<b>59.631,52</b>	<b>28.582,44</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA</b>	6	<b>311,88</b>	-
<b><u>U K U P N O A K T I V A</u></b>		<b><u>82.389,04</u></b>	<b><u>59.041,41</u></b>

**BILANCA**  
na dan 31. prosinca 2025. godine

<u>PASIVA</u>	Oznaka za bilješke	/ u eurima /	
		31.12.2024.	31.12.2025.
<b><u>KRA TKOROČNE OBVEZE</u></b>			
Obveze prema dobavljačima	7	670,67	279,94
Obveze za predujmove			11,95
Obveze po kreditima i zajmovima		-	-
Obveze prema zaposlenima		-	-
Obveze za poreze i doprinose	8	412,83	256,74
Ostale obveze		-	-
<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>		<b>1.083,50</b>	<b>548,63</b>
<b><u>DUGOROČNE OBVEZE</u></b>			
		-	-
<b><u>KAPITAL I PRIČUVE</u></b>			
Upisani kapital	9	5.308,91	5.308,91
Zakonske rezerve		-	-
Ostale pričuve		-	-
Zadržana dobit		25.252,00	31.555,80
Dobitak tekuće godine		6.303,80	6.470,22
<b>Ukupno kapital i pričuve</b>		<b>36.864,71</b>	<b>43.334,93</b>
<b><u>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA</u></b>			
	10	44.440,83	15.157,85
<b><u>UKUPNO PASIVA</u></b>		<b>82.389,04</b>	<b>59.041,41</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2025. godine

	Oznaka za bilješke	/ u eurima /	
		31.12.2024.	31.12.2025.
<b>I. PRIHODI</b>			
1. Poslovni prihodi	11	60.879,15	57.191,65
2. Financijski prihodi	12	0,27	0,37
3. Izvanredni prihodi		-	-
<b>Ukupno prihodi</b>		<b>60.879,42</b>	<b>57.192,02</b>
<b>II. RASHODI</b>			
1. Poslovni rashodi	13	53.875,20	49.989,25
Povećanje/smanjenje vrijednosti zaliha		-	-
Troškovi materijala		1.837,30	2.902,04
Troškovi vanjskih usluga		14.226,88	11.194,19
Amortizacija		31.151,83	31.049,08
Plaće zaposlenima		-	-
Porezi i doprinosi		-	-
Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine		71,68	-
Ostali rashodi		6.587,51	4.843,94
2. Rashodi financiranja	14	-	0,30
3. Izvanredni rashodi		-	-
<b>Ukupno rashodi</b>		<b>53.875,20</b>	<b>49.989,55</b>
<b>III DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	15	<b>7.004,22</b>	<b>7.202,47</b>
<b>IV POREZ IZ DOBITI</b>	16	<b>700,42</b>	<b>732,25</b>
<b>V DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA</b>		<b>6.303,80</b>	<b>6.470,22</b>

U Prelogu, ožujak 2026.

Rukovodilac računovodstva:

Milica Slaviček



Direktor:

Dejan Natanda




GOSPODARSKE ZONE PRELOG  
d.o.o.  
PRELOG 2

### Opći podaci o Društvu

GOSPODARSKE ZONE PRELOG društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje djelatnosti u vezi s izgradnjom, organizacijom i upravljanjem gospodarskim zonama (Skraćena tvrtka: GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o.) sa sjedištem u Prelogu, Hrupine 7b. registrirano je i upisano kod Trgovačkog suda u Varaždinu u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS ) 070075384. Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14.09.2006. godine vrijednost temeljnog kapitala društva na dan upisa u sudski registar iznosi 20.000,00 kuna. Osnivač Društva je Grad Prelog.

Odlukom skupštine društva od 05.07.2012. godine odobren je Ugovor o podjeli i preuzimanju od 31.05.2012. godine, kojim je usvojena podjela društva GKP PRE-KOM d.o.o. prijenosom dijela imovine, prava i obveza trgovačkog društva GKP PRE-KOM d.o.o. na već postojeće društvo Gospodarske zone Prelog d.o.o. (odvajanje s preuzimanjem).

Odlukom skupštine društva od 05.07.2012. godine temeljni kapital radi provođenja Ugovora o podjeli i preuzimanju od 31.05.2012. povećan je s iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 20.000,00 kn na iznos od 40.000,00 kn.

Na dan 31. prosinca 2024. godine iznos temeljnog kapitala je prenominiran u 5.308,91 eura.

### Djelatnost Društva

GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o. Prelog registrirano je za obavljanje djelatnosti:

Izgradnja, organizacija i upravljanje gospodarskim zonama; poticanje domaćih i stranih ulaganja u gospodarske zone; savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem; potpora razvoju tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu; tehnička i konzultativna pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje usmjerenih na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva; poticanje poslovne suradnje, tehnološkog transfera i komercijalizacije rezultata istraživanja; organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata (poduzetnički inženjering); pribavljanje koncesija i davanje potkoncesija sukladno zakonu i ugovorima o koncesijama; ulaganja i poticanje ulaganja putem modela "javno-privatnog-partnerstva"; pružanje ostalih turističkih usluga; ulaganja u druga trgovačka društva u republici hrvatskoj i inozemstvu; poslovanje s nekretninama, stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina kupnja i prodaja vlastitih nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina; upravljanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru, agencije za promet nekretnina; ekonomsko projektiranje, izrada i ocjena investicijskih, sanacijskih, razvojnih elaborata, ispitivanje poduzetničkog potencijala, izrada studija razvoja, izrada svih programa poticanja i poduzetništva, tehnički i ekonomski (financijski, knjigovodstveni i računovodstveni) consulting, financijske analize, kontrola i poduzetnički inženjering, organiziranje "poduzetničkih inkubatora" i "tehnoloških servisa" te "trening centara" za malo poduzetništvo, obrazovanje (tečajevi, seminari) odraslih za potencijalne

poduzetnike i poduzetnike u razvoju; prevoditeljske djelatnosti, te djelatnosti sajmovi i zabavnih parkova.

#### Osnova za sastavljanje financijskih izvješća

Reklasificirana financijska izvješća prikazana na stranicama 1 do 3 ovog izvješća sastavljena su sukladno propisima o računovodstvu. Propisima se zahtjeva primjena Hrvatskih računovodstvenih standarda odlučivanjem poduzeća o računovodstvenim politikama.

Računovodstvenim politikama obuhvaćena su načela, osnove, pravila i postupci koje je menedžment primijenio prilikom sastavljanja i prezentiranja financijskih izvještaja. Iste moraju osigurati da se sukladno uvjetima poduzeća pravilno prikaže financijski položaj i rezultat njegova poslovanja.

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta). Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva.

#### Temeljne računovodstvene politike

GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o. Prelog primjenjivalo je prigodom izradbe financijskih izvješća za 2025. godinu slijedeće temeljne računovodstvene politike:

##### Prihodi iz temeljne djelatnosti (poslovni prihodi)

Sukladno propisima, prihodi iz temeljne djelatnosti obuhvaćaju u najvećem dijelu prihode od prodaje proizvoda na domaćem tržištu, te prodaje usluga, a iskazani su po fakturnoj vrijednosti umanjenoj za odobrene popuste (rabate). Ispravak vrijednosti za sumnjiva i sporna potraživanja po svim osnovama uključen je u rashode, a naplaćena sumnjiva i sporna potraživanja u poslovne prihode.

##### Rashodi temeljne djelatnosti (poslovni rashodi)

Rashodi temeljne djelatnosti sadržani u realiziranim proizvodima i uslugama predstavljaju sve troškove u odnosu na fakturirane prihode iz temeljne djelatnosti.

##### Prihodi i rashodi od kamata

Kamate nastale temeljem plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa, iskazuju se u obračunatim svotama do datuma bilance u okviru drugih prihoda. Sukladno zakonskim propisima pod kamatom se razumijeva i bilo koji oblik revalorizacije potraživanja ako je tako ugovoreno, odnosno propisano.

Kamate nastale temeljem obveza, obračunate do datuma bilance iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru drugih rashoda. Sukladno zakonskim propisima, pod kamatom se razumijeva i bilo koji oblik revalorizacije obveza, ako je tako ugovoreno ili propisano.

**Dobit prije oporezivanja**

Dobit prije oporezivanja predstavlja razliku prihoda i rashoda.

**Kratkotrajna financijska imovina**

Kratkotrajna financijska imovina sastoji se od potraživanja po kratkoročnim kreditima, zajmovima i vrijednosnim papirima sa rokom naplate do godinu dana.

**Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca obuhvaćaju sva potraživanja za prodane proizvode i usluge na domaćem tržištu. Terećenjem poslovnih rashoda obavlja se ispravak vrijednosti za sva potraživanja, za koja je u tu svrhu ustrojena komisija procijenila da su nenaplativa, ili je provedeno utuženje istih.

**Dugotrajna imovina**

Nabave dugotrajne imovine tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost uvećana za carinu i poreze koji se ne vraćaju i sve izravne troškove u svezi s dovođenjem sredstava u radno stanje za upotrebu. Stvari i oprema evidentiraju se kao dugotrajna imovina ako im je vijek uporabe duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 464 eura.

Vrijednost ostvarena prodajom dugotrajne imovine knjiži se neposredno u korist ostalih prihoda. Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih sredstava nadoknađuje se na teret ukupnog prihoda.

Dugotrajna financijska imovina obuhvaća sudjelujuće interese u bankama i poduzećima i ostala dugoročna ulaganja s rokom vraćanja dužim od jedne godine.

**Ispravak vrijednosti dugotrajne imovine (amortizacija)**

Amortizacija kod uobičajene uporabe dugotrajne imovine obračunava se u ovisnosti o procjeni korisnog vijeka uporabe svakog pojedinog sredstva.

Osnovicu za otpis dugotrajne imovine nabavljene prethodnih godina čini njihova nabavna vrijednost. Vrijednost dugotrajne imovine amortizira se primjenom linearne metode u jednakim godišnjim iznosima, u tijeku predviđenog vijeka uporabe. Obračun amortizacije obavlja se za svako pojedino sredstvo posebno sve dok se vrijednost sredstava u cijelosti ne nadoknadi iz ukupnog prihoda kao trošak amortizacije.

## 1 Novac

	/ u eurima /	
Opis	31.12.2024.	31.12.2025.
Žiro račun	17.377,81	26.187,75
Blagajna	-	-
Ukupno	17.377,81	26.187,75

Imovina u obliku novca iskazana je u eurima.

## 2 Potraživanja od kupaca

	/ u eurima /	
Opis	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja od kupaca	4.908,70	3.192,18
<u>Minus: Ispravak vrijednosti potraživanja</u>	(786,93)	(708,77)
Ukupno	4.121,77	2.483,41

## 3 Zalihe

	/ u eurima /	
Opis	31.12.2024.	31.12.2025.
Predujmovi	0,00	1.040,00
Ukupno	0,00	1.040,00

## 4 Ostala potraživanja

	/ u eurima /	
Opis	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja od zaposlenih	-	-
Potraživanja od države i drugih institucija	946,06	747,81
Ostala potraživanja	-	-
Ukupno	946,06	747,81

U okviru pozicije Potraživanja od države u iznosu od 747,81 eura sadržana su potraživanja od države za povrat razlike PDV u iznosu od 274,52 eura, te potraživanje po osnovi više plaćenog doprinosa za koji ne ovise o rezultatu u iznosu od 473,29 eura.

##### 5 Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

U okviru dugotrajne nematerijalne imovine u pripremi iskazano ulaganje u projekt / studiju u iznosu od 16.900,00 eura.

Stanje i promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u 2025. godini prikazujemo kao što slijedi:

	Zemljište	Građevine	Oprema	Ostalo	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 1.1.2025.	-	-	1.027,46	4.094.672,49	4.095.699,95
Nova nabava	-	-	-	-	-
Rashod i prijenos	-	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2025.</b>			<b>1.027,46</b>	<b>4.094.672,49</b>	<b>4.095.699,95</b>
<b>Akumulirana amortizacija</b>					
Stanje 1. 1. 2025.	-	-	924,71	4.052.043,72	4.052.968,43
Amortizacija 2025.	-	-	102,75	30.946,33	31.049,08
Rashod	-	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2025.</b>			<b>1.027,46</b>	<b>4.082.990,05</b>	<b>4.084.017,51</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
stanje 31.12.2025.	-	-	-	11.682,44	11.682,44
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
stanje 1. 1. 2025.	-	-	102,75	42.628,77	42.731,52

U 2025. godini nije bilo nove nabave dugotrajne materijalne imovine. Ako je nabava dugotrajne materijalne imovine provedena iz sredstava dotacija / potpora primljenih iz proračuna (državnog ili lokalnog) obavljena je sukladno MSFI 14 – Vremenska razgraničenja, koji uređuje ovo pitanje, i primjenom dozvoljenog pristupa koji nalaže da se transferirana sredstava iskazuju prema prirodnoj vrsti aktive, a u pasivi na poziciji odgođenih prihoda (u knjigovodstvu konta grupe 29), odnosno, da se potpora vezana na sredstva unosi u prihod ili umanjuje tijekom jednog ili više razdoblja i poveže se u razdoblju sa odnosnim troškovima - ispravkom vrijednosti u visini u kojima su oni nastali.

Tako je u 2025. godini iskazan ispravak vrijednosti dugotrajne imovine u obračunatoj amortizaciji u ukupnom iznosu od 31.049,08 eura (2024: 31.151,83 eura), od čega na teret odgođenih prihoda u iznosu od 29.223,78 eura (u 2024: 29.223,80 eura).

## 6 Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

U 2024. godini iznos od 311,88 odnosio se na unaprijed plaćene troškove premije osiguranja.

## 7 Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima čine :

O p i s	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Dobavljači u zemlji	670,67	279,94
Dobavljači iz inozemstva		
	<b>670,67</b>	<b>279,94</b>

Obveze prema dobavljačima odnose se na obveze koje su nastale krajem poslovne godine, a podmirene su početkom 2025. godine.

## 8 Obveze za poreze i doprinose

O p i s	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveza za porez na dobit	412,83	256,74
<b>U k u p n o</b>	<b>412,83</b>	<b>256,74</b>

Obveza za porez na dobit koja je nastala krajem poslovne godine.

## 9 Kapital i pričuve

O p i s	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Upisani kapital	5.308,91	5.308,91
Zakonske pričuve		
Ostale pričuve		
Zadržana dobit	25.252,00	31.555,80
Dobit tekuće godine	6.303,80	6.470,22
<b>U k u p n o</b>	<b>36.864,71</b>	<b>43.334,93</b>

Na ovoj poziciji iskazan je temeljni kapital upisan u sudski registar na dan 31. prosinca 2025. godine u iznosu od 5.308,91 eura, a koji je uplaćen u novcu od jedinog člana Društva Grada Preloga.

U okviru pozicije Zadržane dobiti iskazana je prenesena dobit tekuće godine ostvarena u 2007. – 2024. godine u ukupnom iznosu od 31.555,80 eura.

Pregled promjena na glavnici u 2025. godini

Opis	5 <sup>o</sup> 1. 1. 2025.	Dividenda	Prijenos	Neto dobit 2025.	5 <sup>o</sup> 31. 12 2025.
Upisani kapital	5.308,91	-	-	-	5.308,91
Zakonske rezerve	-	-	-	-	-
Ostale rezerve	-	-	-	-	-
Zadržana dobit	25.252,00	-	6.303,80	-	31.555,80
Dobit tek. godine	6.303,80	-	(6.303,80)	6.470,22	6.470,22
<b>Ukupno</b>	<b>36.864,71</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.470,22</b>	<b>43.334,93</b>

#### 10 Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja čine :

Opis	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Obračunati troškovi	-	-
Odgođeni prihodi	44.440,83	15.157,85
<b>Ukupno</b>	<b>44.440,83</b>	<b>15.157,85</b>

Pretežiti dio iskazanih odgođenih prihoda odnosi se na potpore iz proračuna za nabavu imovine.

Sukladno HSFI 14 – Vremenska razgraničenja, koji uređuje pitanje iskazivanja u financijskim izvještajima potpora i donacija iz proračuna (državnog ili lokalnog), u odnosu na sredstva (novčana ili nenovčana) primljena iz proračuna Grada Preloga primijenjen je dobitni pristup.

Dobitni pristup nalaže da se transferirana sredstava iskazuju prema prirodnoj vrsti aktive, a u pasivi na poziciji odgođenih prihoda (u knjigovodstvu konta grupe 29), odnosno, da se potpora

vezana na sredstva unosi u prihod tijekom jednog ili više razdoblja i poveže se u razdoblju sa odnosnim troškovima (npr. amortizacije) u visini u kojima su oni nastali (toč. 22. HSFI 14 "...iskazati potporu kao odgođeni prihod koja se priznaje kao prihod na sustavnoj i racionalnoj osnovi tijekom vijeka uporabe imovine).

Promjene na pozicije odgođenih prihoda tijekom 2025. godine prikazujemo kao što slijedi:

Opis	S <sup>0</sup> 31. 12. 2024	Povećanje	Smanjenje	S <sup>0</sup> 31. 12. 2025.
Komunalna infrastruktura gosp. zone	2.122,66		(344,20)	1.778,46
JUG III detaljni plan – izgradnja kanalizacije i ulica	33.662,19		(28.879,58)	4.782,61
Studija za izvođenje javnog prijevoza	8.450,00			8.450,00
<b>Ukupno</b>	<b>44.234,85</b>		<b>(29.223,78)</b>	<b>15.011,07</b>

#### 11 Poslovni prihodi

Opis	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	29.602,74	27.305,59
Prihodi od dotacija i potpora	29.773,08	29.745,57
Ostali prihodi	1.503,33	140,49
<b>Ukupno poslovni prihodi</b>	<b>60.879,15</b>	<b>57.191,65</b>

U okviru prihoda od dotacija i potpora iskazani su prihodi od potpora Grada Preloga za premošćenje troškova koji su nastali u razdoblju investiranja, a prije početka redovne djelatnosti Društva, te prihodi po osnovi ukidanja odgođenih prihoda od potpora za nabavu osnovnih sredstava i to u visini obračunate amortizacije.

#### 12 Financijski prihodi

Financijske prihode čine:

Opis	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Prihoda od kamata	0,27	0,37
Prihoda od tečajnih razlika	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>0,27</b>	<b>0,37</b>

### 13 Poslovni rashodi

Rashodi razdoblja sastoje se od:

	/ u eurima /	
	31.12.2024.	31.12.2025.
Materijalnih troškova	1.837,30	2.902,04
Troškova usluga	14.226,88	11.194,19
Amortizacija	31.151,83	31.049,08
Troškova osoblja	-	-
Vrijednosno usklađenje kupaca	71,68	-
Ostalih troškova	6.587,51	4.843,94
<b>Ukupno rashodi razdoblja</b>	<b>53.875,20</b>	<b>49.989,25</b>

U okviru ostalih troškova iskazani su: naknada članovima nadzornog odbora i skupštine Društva u iznosu od 2.973,17 eura (2024.: 3.923,34 eura), premije osiguranja u iznosu od 878,82 eura (2024.: 1.833,22 eura), troškovi banaka i platnog prometa u iznosu od 871,95 eura (2024.: 786,89 eura), te ostali troškovi u iznosu od 120,00 eura (2024.: 44,06 eura).

### 14 Rashodi financiranja

Rashode financiranja čine:

	/ u eurima /	
O p i s	31.12.2024.	31.12.2025.
Kamate	-	0,30
Tečajne razlike	-	-
<b>Ukupno</b>	-	<b>0,30</b>

### 15 Dobit prije oporezivanja

Dobit prije oporezivanja je utvrđena kao razlika ukupnih prihoda i rashoda u iznosu od 7.202,47 eura. Dobit po aktivnostima je kako slijedi :

- dobit/gubitak iz poslovne aktivnosti	57.192,02
- dobit/gubitak iz financijske aktivnosti	49.989,55
<b>ukupno dobit iz poslovanja prije oporezivanja</b>	<b>7.202,47</b>

## 16 Porez na dobit

Porez na dobit je obračunat po stopi od 10 % sukladno poreznim propisima na poreznu osnovicu koja je utvrđena korekcijom računovodstvene dobiti prije oporezivanja za stavke prihoda i rashoda koje porezni propisi ne priznaju u porezne prihode i rashode. Porez je iskazan po metodi obveze - tereti ostvarenu dobit u iznosu od 732,25 eura (2024.: 700 eura).

## 17 Događaji nakon datuma bilance

Sukladno Zakonu o vodnim uslugama te Uredbi o uslužnim područjima (NN 70/2023), koja je stupila na snagu 15. srpnja 2023. godine, uspostavljena su uslužna područja i određena društva preuzimatelji za obavljanje vodnih usluga. Navedenom Uredbom propisano je da uslužno područje 1 obuhvaća sve gradove i općine u Međimurskoj županiji, dok su društvo preuzimatelj na tom području Međimurske vode d.o.o., Čakovec.

Sukladno navedenom regulatornom okviru, djelatnost društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. trebala je biti preuzeta od strane društva Međimurske vode d.o.o.

Dodatno, Grad Prelog kao vlasnik Društva donio je Odluku prema kojoj od 1. siječnja 2026. godine preuzima naplatu naknade za održavanje građevina javne odvodnje. Navedenu Odluku prihvatilo je Gradsko vijeće Grada Preloga na sjednici održanoj 27. studenoga 2025. godine. Društvo od 01.01.2026. godine ne obavlja poslovnu djelatnost.

Navedene okolnosti upućuju na postojanje značajne neizvjesnosti koja može utjecati na buduće poslovanje Društva te mogu izazvati sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovati u skladu s načelom vremenske neograničenosti poslovanja.

U Prelogu, 04. ožujka 2026.

Rukovodilac računovodstva:

Milica Slaviček



Direktor:

Dejan Naranđa



GOSPODARSKE ZONE PRELOG  
d.o.o.  
PRELOG 2

Na temelju članka 16. Izjave o trgovačkog društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog Nadzorni odbor društva Gospodarske zone Prelog na svojoj 66. sjednici održanoj dana 16.04.2026. godine donio je slijedeći:

## **PRIJEDLOG ODLUKE**

### **o uporabi dobiti za 2025. godinu**

#### **Točka 1.**

Na prijedlog Uprave Nadzorni odbor predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o uporabi dobiti Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog za 2025. godinu u iznosu od **7.202,47 Eura**, na slijedeći način:

- |                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| a) porez iz dobiti | <b>732,25 Eura</b>   |
| b) zadržana dobit  | <b>6.470,22 Eura</b> |

#### **Točka 2.**

Ovaj prijedlog Odluke stupa na snagu danom donošenja Odluke o uporabi dobiti za 2025. godinu od strane Skupštine Društva.

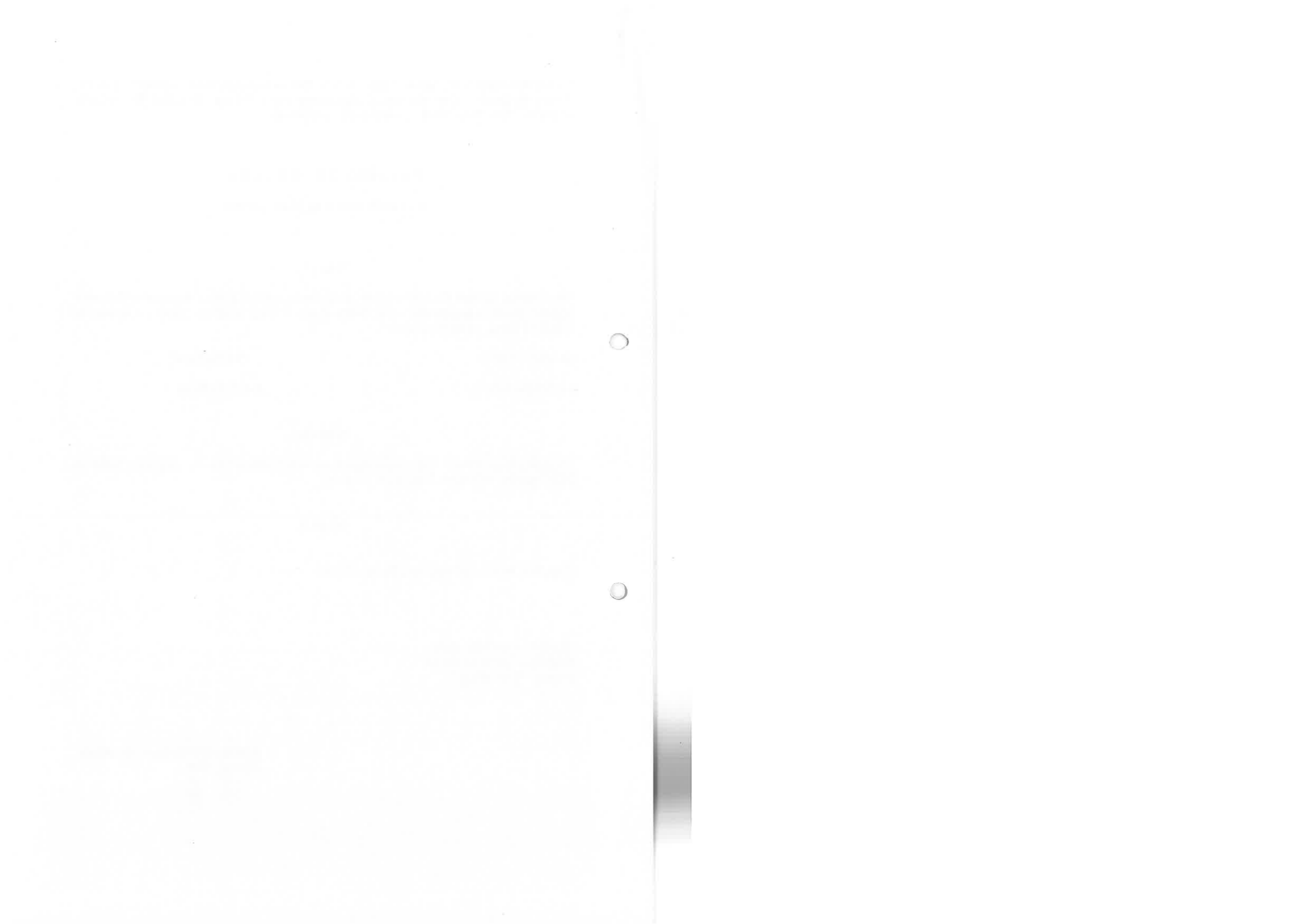
#### **Točka 3.**

Zadužuje se Uprava da provede ovu Odluku.

KLASA: 400-05/26-01/4  
URBROJ: 2109/14-26-01  
Prelog: 16.04.2026.

**Predsjednik Nadzornog odbora**  
Stjepan Viher





Područni ured: ČAKOVEC

Ispostava: PRELOG

## PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za razdoblje od 01.01.2025 do 31.12.2025  
(dan, mjesec, godina) (dan, mjesec, godina)

Osobni identifikacijski broj (OIB)

66792629058

Naziv / ime i prezime poreznog obveznika

GOSPODARSKE ZONE PRELOG d.o.o.

Broj zaposlenih na osnovi stvarnih sati rada (cijeli broj)  
na kraju poreznog razdoblja

0

Potvrda primitka prijave  
(popunjava Porezna uprava)

(nadnevak)

(potpis)

UTVRĐIVANJE POREZNE OSNOVICE I POREZNE OBVEZE

u eurima i centima

R. br.	Opis	Svota
<b>I. DOBIT/GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA</b>		
1.	UKUPNI PRIHODI	57.192,02
2.	UKUPNI RASHODI	49.989,55
3.	DOBIT (r. br. 1. - r. br. 2.)	7.202,47
4.	GUBITAK (r. br. 2. - r. br. 1.)	0,00
<b>II. POVEĆANJE DOBITI/SMANJENJE GUBITKA</b>		
5.	Amortizacija (čl. 12. st. 13., 16., 17., 18. i 19. Zakona)	
6.	50% troškova reprezentacije (čl. 7. st. 1. t. 3. Zakona)	
7.	Iznos nepriznatih troškova za osobni prijevoz (čl. 7. st. 1. t. 4. Zakona)	
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl. 7. st. 1. t. 5. Zakona)	
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora, troškovi prisilne naplate poreza i drugih davanja i zatezne kamate između povezanih osoba (čl. 7. st. 1. t. 6., 8. i 12. Zakona)	
10.	Dobit kontroliranog inozemnog društva (čl. 30.b i 30c Zakona)	
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	
12.	Prekoračeni troškovi zaduživanja (čl. 30.a Zakona)	
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl. 7. st. 1. t. 9. Zakona)	
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl. 7. st. 1. t. 10. Zakona)	
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl. 8. Zakona)	
16.	Kamate između povezanih osoba (čl. 14. Zakona)	
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl. 7. st. 1. t. 1. Zakona)	
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl. 12. st. 5. i 6. Zakona i čl. 22. Pravilnika)	
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl. 9. Zakona)	
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl. 10. Zakona)	
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl. 10. Zakona)	
23.	Troškovi rezerviranja (čl. 11. Zakona)	
24.	Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl. 7. st.1. t. 13. Zakona)	120,00
25.	Povećanja dobiti za ostale prihode, druga povećanja dobiti (čl. 17. Zakona, čl. 30.d do 30.i Zakona te ostala propisana povećanja)	
26.	<b>UKUPNA POVEĆANJA DOBITI/SMANJENJA GUBITKA (red. br. 5. do 25.)</b>	<b>120,00</b>

III. SMANJENJE DOBITI/POVEĆANJE GUBITKA		
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl. 6. st. 1. t. 1. Zakona)	
28.	Potpore u slučaju posebnih okolnosti (čl. 6. st. 6. Zakona)	
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl. 6. st. 1. t. 3. Zakona)	
30.	Nerealizirani dobiti i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl. 6. st. 1. t.2. i st. 2. Zakona)	
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode i ostala umanjena	
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl. 6. st. 1. t. 4. Zakona)	
34.	Ukupni iznos državnih potpora, čl. 6. st. 1. t. 5. (r. br. 34.1. i r. br. 34.2.)	
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl. 14. Pravilnika)	
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl.15. Pravilnika)	
35.	UKUPNA SMANJENJA DOBITI/POVEĆANJA GUBITKA (r. br. 27. do 34.)	0,00

IV. POREZNA OSNOVICA		
36.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. - r. br. 35.) ili (r. br. 4. - r. br. 26. + r. br. 35.)	7.322,47
37.	Prenešeni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	
38.	Porezna osnovica (r. br. 36. - r. br. 37.)	7.322,47

V. POREZNI GUBITAK		
39.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. - r. br. 35.) ili (r. br. 4. - r. br. 26. + r. br. 35.)	
40.	Prenešeni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	
41.	Porezni gubitak za prijenos (r. br. 39. - r. br. 40.)	

VI. POREZNA OBVEZA		
42.	Porezna osnovica (r. br. 38.)	7.322,47
43.	Porezna stopa (čl. 28. Zakona)	10,00%
44.	Porezna obveza (r. br. 42. x r. br. 43.)	732,25

VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI		
45.	Olakšice i oslobođenja za potpomognuta područja (r. br. 46. + r. br. 47.)	
46.	Olakšice i oslobođenja na području Grada Vukovara (čl. 28.a st. 1. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	
47.	Olakšice i oslobođenja na području I. skupine (čl. 28.a st. 2. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	

49.	Olakšica prema čl. 12., 13. i 20. Zakona o poticanju ulaganja i čl. 43.a st. 1. Pravilnika (r. br. 49.1. + r. br. 49.2. + r. br. 49.3. + r. br. 49.4.)	
49.1.	Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	
49.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	
49.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	
49.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	
50.	Olakšice prema čl. 31. st. 1. Zakona o poticanju ulaganja i čl. 43.a st. 2. i 3. Pravilnika (r. br. 50.1. + r. br. 50.2. + r. br. 50.3. + r. br. 50.4.)	
50.1.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	
50.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65%	
50.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85%	
50.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	
51.	<b>Ukupni iznos poticanja investicija (r. br. 49. + r. br. 50.)</b>	
52.	<b>Ukupni iznos olakšica, oslobođenja i poticaja (r. br. 45. + r. br. 51.)</b>	<b>0,00</b>

#### VIII. POREZNA OBVEZA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBOĐENJA I POTICAJA

53.	Porezna obveza (r. br. 44. - r. br. 52.)		<b>732,25</b>
54.	Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl. 30. Zakona)		
55.	Porezna obveza (r. br. 53. - r. br. 54.)		<b>732,25</b>
56.	Uplaćeni predujmovi		<b>533,88</b>
57.	Razlika za uplatu (r. br. 55. - r. br. 56.)		<b>198,37</b>
58.	Razlika za povrat (r. br. 56. - r. br. 55.)		
59.	Predujmovi za sljedeće porezno razdoblje (čl. 47. st. 3. t. 59. Pravilnika)	12	<b>61,02</b>

v1.01-14-20-07

**IX. PREGLED NEISKORIŠTENIH PRAVA NA PRIENOS GUBITKA PREMA GODINAMA NASTANKA**

Događaj →	Preneseni gubitak	Dobit u poslovnoj godini	Gubitak u poslovnoj godini	Porezni gubitak za koji prestaje pravo prijenosa	Prijenos gubitka u sljedeće porezno razdoblje
Godina ↓	Iznos (u eurima i centima)				
Prethodna razdoblja po godinama					
Porezno razdoblje		7.322,47 €			

X. RASHODI DAROVANJA		
R.br.	Svrha darovanja	Iznos darovanja (u eurima i centima)
1.	Ukupan iznos darovanja za svrhe iz članka 7. stavka 7. Zakona, isključujući iznos darovanja iz članka 30. stavaka 2. i 4. Pravilnika	
1.1.	Postotak udjela rashoda darovanja u ukupnim prihodima prethodnog poreznog razdoblja	
1.2.	Postotak udjela rashoda darovanja u ukupnim prihodima poreznog razdoblja	0,00%
2.	Ukupan iznos darovanja hrane za svrhe iz članka 30. stavka 4. Pravilnika	
3.	Ukupan iznos darovanja za svrhe iz članka 30. stavka 2. Pravilnika	
3.1.	Naziv primatelja	OIB
3.2.		
3.3.		
3.4.		
3.5.		
3.6.		
3.7.		
4.	Ukupan iznos darovanja (r.br. 1. + r.br. 2. + r.br. 3.)	
5.	Ukupan iznos porezno priznatih rashoda darovanja	


ZA ISTINITOST I VJEROODOSTOJNOST PODATAKA JAMČIM VLASTITIM POTPISOM

Nadnevak \_\_\_\_\_

12 -03- 2026



(pisma poreznog obveznika / općinomoljenika / poreznog zastupnika)

 **GOSPODARSKE ZONE PRELOG**  
d.o.o.

PRELOG 2

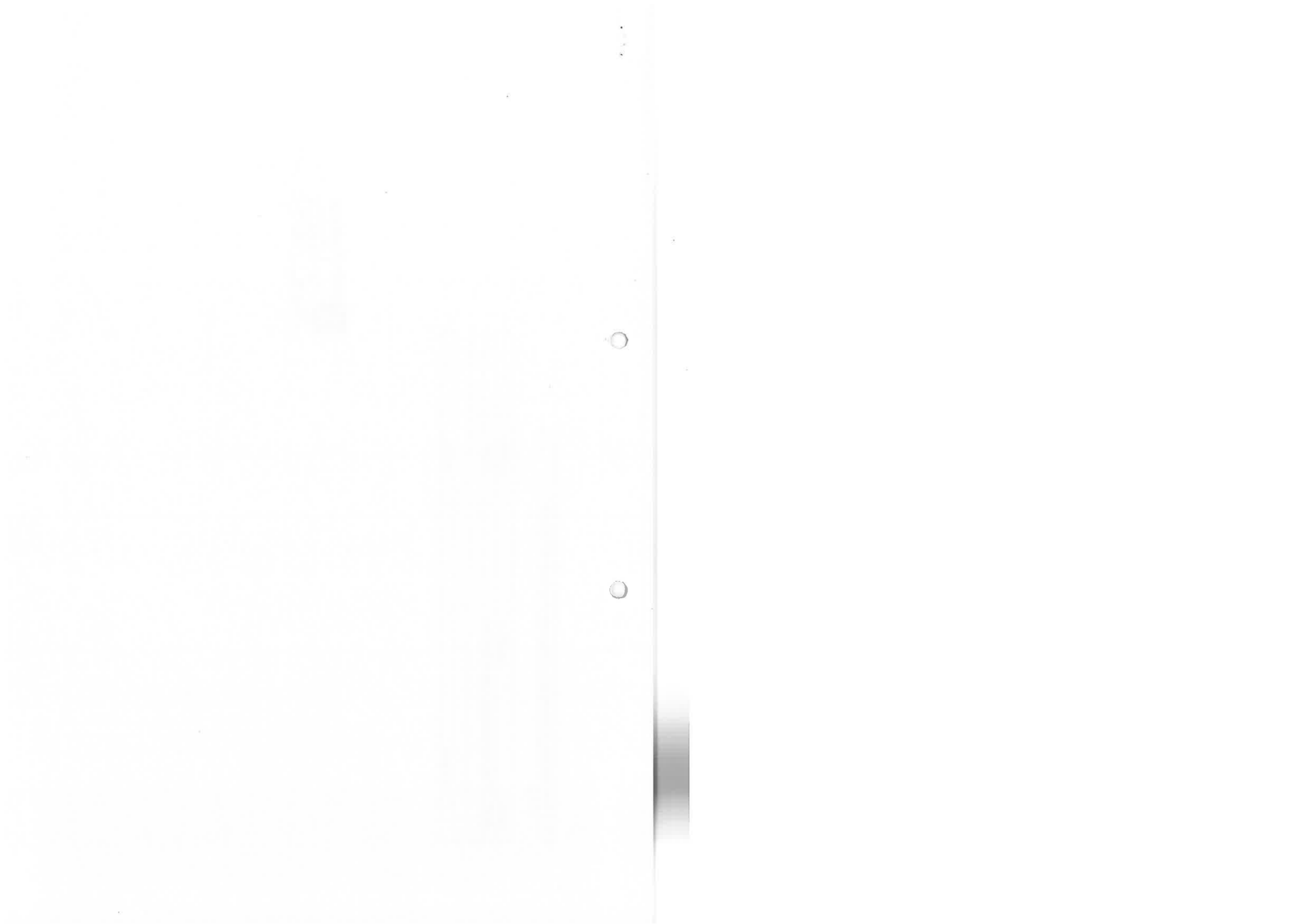
24. Povećanje porezne osnovice za sve druge rashode (čl. 7. st. 1. t. 3. Zakona)  
2025. g.

Konto	Naziv	troškovi
4610	Porezno nepriznati troškovi (višenac)	120,00
	Ukupno :	120,00

GOSPODARSKA ZONA PRELOG

d.o.o.

PRELOG



Na temelju Izjave o osnivanju trgovačkog društva Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog, Nadzorni odbor na svojoj 66. sjednici održanoj dana 16.04.2026. godine donio je sljedeću:

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Prihvaća se zapisnik inventurne komisije o popisu imovine, potraživanja i obveza Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog na dan 31.12.2025. godine, KLASA: 406-08/26-01/1, URBROJ: 2109/14-10-26-01 od 04.02.2026. godine.

### **Članak 2.**

Zapisnik inventurne komisije o popisu imovine, potraživanja i obveza Gospodarske zone Prelog d.o.o. Prelog na dan 31.12.2025. godine prilog je ove Odluke i čini njegov sastavni dio.

## **NADZORNI ODBOR**

KLASA: 406-08/26-01/3  
Urbroj: 2109/14-26-01  
Prelog: 16.04.2026.

**Predsjednik Nadzornog odbora**  
Stjepan Viher



