

Temeljem članka 30. st. 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04. i 178/04.) i čl. 34. Statuta Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 6/01. i 11/04.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj 25. sjednici održanoj dana 17. prosinca 2008. godine donosi

## **PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2009. GODINU**

### **Članak 1.**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture i nabava opreme koji će se graditi u planskom razdoblju, a sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na naredno dvogodišnje razdoblje.

Financiranje objekata i uređaja iz Programa vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalni doprinos
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti
- dijela cijene komunalne usluge koja služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Preloga.
- naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu, a koja je određena posebnom odlukom
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, amortizacije na osnovna sredstva, sufinanciranje građana, itd).

### **Članak 2.**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture čini prostorno planska dokumentacija Grada, politika razvoja Grada, potreba za izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama, te raspoloživim financijskim sredstvima.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture bazira se na tri osnovne skupine gradnje, te četvrtu skupinu koja sadržava Program javnih zgrada i sakralnih objekata, te Program prostorni planovi, projekti i parcelacija.

## **SKUPINA A**

Sadržiava objekte navedene u programu tablicama od 1-4 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2009. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	2009.
1.	javne površine	3.000.000,00 kn	920.000,00 kn
2.	nerazvrstane ceste	23.826.629,00 kn	5.710.000,00 kn
3.	groblja i krematoriji	1.405.000,00 kn	215.000,00 kn
4.	javna rasvjeta	2.530.000,00 kn	615.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine A predviđeni su izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun Grada
3. naknada za koncesiju
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

## 1. JAVNE POVRŠINE

	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	UREĐENJE PARKA IZA LOVCA , TRG SLOBODE PRELOG	500.000	100.000
2.	NABAVA OPREME ZA DJEČJA IGRALIŠTA – PRELOG	50.000	50.000
3.	NABAVA OPREME ZA DJEČJA IGRALIŠTA – ČEHOVEC	25.000	25.000
4.	NABAVA OPREME ZA DJEČJA IGRALIŠTA – CIRKOVLJAN	25.000	25.000
5.	UREĐENJE PARKA CENTAR DRAŠKOVEC	30.000	30.000
6.	IZGRADNJA PJEŠAČKE STAZE DRAŠKOVIĆEVE ULICE U DRAŠKOVCU	150.000	50.000
7.	REKONSTRUKCIJA TRGA SV. LOVRE U CIRKOVLJANU	1.000.000	200.000
8.	GRADSKI PARK PRELOG-JUG (PROJEKT, GRAĐEVINSKA DOZVOLA, GRADNJA)	300.000	10.000
9.	VANJSKO UREĐENJE DVORIŠTA DOMA KULTURE OPOROVEC	60.000	60.000
10.	SPORTSKA IGRALIŠTA – OTOK (malonogometno, odbojkaško i košarkaško)	150.000	50.000
11.	SPORTSKA IGRALIŠTA DRAŠKOVEC (Projektna dokumentacija)	60.000	20.000
12.	SPORTSKA IGRALIŠTA ČEHOVEC (nadstrešnica za svlačionice)	50.000	10.000
13.	SPORTSKI PARK ČUKOVEC	30.000	10.000
14.	UREĐENJE PARKA KOD PIL-a U ULICI ZDENCI U CIRKOVLJANU	20.000	20.000
15.	UREĐENJE DVORIŠTA DOMA KULTURE U ČUKOVCU (parkiralište, višenamjensko asfaltirano igralište, hortikultura)	200.000	30.000
16.	SPORTSKI PARK OPOROVEC – VANJSKO UREĐENJE	50.000	20.000
17.	UREĐENJE PARKA SAJMIŠNE ULICE U PRELOGU (Projekt)	100.000	10.000
18.	IZGRADNJA PJEŠAČKE STAZE U ULICI FRANJE GLADA	200.000	200.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.000.000</b>	<b>920.000</b>

## 2. NERAZVRSTANE CESTE

	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	IZGRADNJA PROMETNICA S ROTOROM I KANALIZACIJE – GOSPODARSKA ZONA PRELOG – SJEVER	5.413.933,88	2.000.000
2.	REKONSTRUKCIJA ULICA KONOPLJIŠĆE I PRVOMAJSKE U PRELOGU SA IZGRADNJOM PJEŠ-BIC. STAZA	1.200.000	100.000
3.	REKONSTRUKCIJA ULICE KRALJA P. KREŠIMIRA IV, PRELOG SA IZGRADNJOM PJEŠAČKO BICIKLISTIČKIH STAZA	800.000	100.000
4.	IZGRADNJA ULICE DRAGUTINA TADIJANOVIĆA I SPOJA ULICE ZRINSKIH I ULICE MATIJE GUPCA PRELOG	400.000	100.000
5.	GRADNJA ULICA - OBUHVAT DETALJNOG PLANA JUG PRELOG	7.300.000	1.400.000
6.	IZGRADNJA NOVE ULICE U ČEHOVCU	800.000	300.000
7.	ASFALTIRANJE PJEŠAČKE STAZE U CIRKOVLJANU - nastavak	1.000.000	100.000
8.	PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKE STAZE UZ CESTU CIRKOVLJAN – PRELOG	HR. CESTE	150.000
9.	ZAVRŠETAK ULICE JUG III PRELOG	4.062.695	400.000
10.	ZAobilaznica PRELOG	200.000	10.000
11.	IZGRADNJA NOVE ULICE U PRELOGU – SPOJ TRGA K. TOMISLAVA I TRGA SLOBODE	50.000	10.000
12.	GOSPODARSKO-STAMBENA ZONA DRAŠKOVEC – HEMUŠEVEC ZEMLJIŠTE, CESTA	1.000.000	200.000
13.	SANACIJA DRAVSKE ULICE I ULICE MATIJE GUPCA U PRELOGU	100.000	100.000
14.	STAZE UZ CESTU PRELOG – ČEHOVEC	ŽUC	100.000
15.	PJEŠAČKE STAZE – HEMUŠEVEC	ŽUC	20.000
16.	POLJSKI PUTEVI – UREĐENJE I SANACIJA	150.000	150.000
17.	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA POTREBE IZGRADNJE NERAZVRSTANIH CESTA PODRUČJA DPU - OTOK	50.000	50.000
18.	IZGRADNJA PJEŠAČKIH STAZA U DIJELU ULICE KRALJA ZVONIMIRA U PRELOGU	250.000	150.000
19.	SANACIJA RASKRŠĆA KOD CESTE ZA «GAJ» U ČEHOVCU	50.000	50.000
20.	IZGRADNJA ZELENE ULICE (STAMBENA ZONA) U DRAŠKOVCU	1.000.000	200.000
21.	PROŠIRENJE ŽUPANIJSKE CESTE OPOROVEC - DERIVACIONI KANAL	ŽUC	20.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>23.826.629</b>	<b>5.710.000</b>

3. GROBLJA I KREMATORIJ			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	GRADNJA VODOVODA NA GROBLJU U PRELOGU	50.000	20.000
2.	GRADNJA RASVJETE NA GROBLJU U PRELOGU	50.000	20.000
3.	HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA – PRELOG	40.000	10.000
4.	UREĐENJE OGRADE I HORTIKULTURNO UREĐENJE – GROBLJE CIRKOVLJAN	60.000	10.000
5.	REKONSTRUKCIJA ILI IZGRADNJA GROBNE KUĆE NA GROBLJU U PRELOGU	1.100.000	100.000
6.	KUPNJA ZEMLJIŠTA – PROŠIRENJE GROBLJA PRELOG	100.000	50.000
7.	HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA – DRAŠKOVEC	5.000	5.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.405.000</b>	<b>215.000</b>

4. JAVNA RASVJETA			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	J.R. JUG PRELOG ZA NOVA GRADILIŠTA, DETALJNI PLAN	1.000.000	250.000
2.	N.N. I JR. NOVA ULICA ČEHOVEC	200.000	150.000
3.	N.N. I J.R. OTOK – KOD PREPELICE	30.000	10.000
4.	J.R. GOSPODARSKO-STAMBENA ZONA DRAŠKOVEC – HEMUŠEVEC	250.000	50.000
5.	N.N. I J.R. STAMBENA ZONA DRAŠKOVEC (ZELENA ULICA)	250.000	50.000
6.	POPUNA JAVNE RASVJETE – OPOROVEC	10.000	5.000
7.	ENERGETSKI I KOMUNIKACIJSKI VODOVI POPUNA JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA	30.000	20.000
8.	J.R. ULICE DRAGUTINA TADIJANOVIĆA I SPOJA M. GUPCA I UL. ZRINSKIH – PRELOG	60.000	60.000
9.	PROJEKAT UŠČINKOVITOSTI JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA	700.000	20.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.530.000</b>	<b>615.000</b>

## **SKUPINA B**

Sadržava objekte navedene u Programu u tablicama 5-7 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2009. godini od:

		<b>UKUPNA VRIJEDNOST</b>	<b>2009.</b>
5.	opskrba pitkom vodom	MEĐ. VODE	0 kn
6.	odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda	MEĐ. VODE	2.200.000 kn
7.	opskrba plinom	MEĐ. PLIN	0 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine B predviđeni su izvori financiranja:

1. cijene komunalne usluge
2. naknade za priključenje
3. proračuna jedinice lokalne samouprave
4. naknade za koncesiju
5. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

5. OPSKRBA PITKOM VODOM			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	ULAGANJE U IZGRADNJU LOKALNE VODOVODNE MREŽE	MEĐ. VODE	0
	<b>UKUPNO</b>		<b>0</b>

6. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	KANALIZACIJA GOSPODARSKO STAMBENE ZONE DRAŠKOVEC - HEMUŠEVEC	MEĐ. VODE	700.000
2.	KANALIZACIJA U DRAVSKOJ ULICI, ULICI MATIJE GUPCA I ULICI DRAGUTINA TADIJANOVIĆA U PRELOGU		1.000.000
3.	KOLEKTOR III - PROJEKTI – INDUSTRIJSKA ZONA (projekti + izvedba)		500.000
4.	KANALIZACIJA ČEHOVEC – PRELOG		
	<b>UKUPNO</b>	<b>MEĐ. VODE</b>	<b>2.200.000</b>

7. OPSKRBA PLINOM			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	ZGRADA GLAVNA 33	u okviru projekta uređenja zgrade	
2.	ZGRADA GLAVNA 35	EIB II	
3.	GOSPODARSKO-STAMBENA ZONA DRAŠKOVEC - HEMUŠEVEC	MEĐ. PLIN	
4.	STAMBENA ZONA (ZELENA ULICA) U DRAŠKOVCU	MEĐ. PLIN	
	<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **SKUPINA C**

Sadržava objekte u Programu u tablicama 8-11, u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2009. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	2009.
8.	prijevoz putnika	100.000,00 kn	60.000,00 kn
9.	održavanje čistoće	100.000,00 kn	100.000,00 kn
10.	odlaganje komunalnog otpada	7.640.000,00 kn	2.090.000,00 kn
11.	tržnice na malo	620.000,00 kn	420.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine C predviđaju se izvori financiranja:

1. cijena komunalne usluge
2. proračuna Grada
3. naknade za koncesije
4. drugih izvora utvrđenih posebnim Zakonom



8. PRIJEVOZ PUTNIKA			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	AUTOBUSNO STAJALIŠTE KOD ŽELJEZNIČKE STANICE ČEHOVEC	50.000	10.000
2.	AUTOBUSNO STAJALIŠTE PRELOG	50.000	50.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>100.000</b>	<b>60.000</b>

9. ODRŽAVANJE ČISTOĆE			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	DERATIZACIJA, KOMARCI, AMBROZIJA	100.000	100.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

10. ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	SANACIJA SMETIŠTA – GORICE	7.500.000	2.000.000
2.	SANACIJA SMETIŠTA – GRAĐEVINSKI OTPAD DRAŠKOVEC	20.000	20.000
3.	SANACIJA SMETIŠTA – ČUKOVEC	50.000	30.000
4.	SANACIJA SMETIŠTA – HEMUŠEVEC	50.000	20.000
5.	SANACIJA SMETIŠTA – OTOK	10.000	10.000
6.	SANACIJA SMETIŠTA – CIRKOVLJAN	10.000	10.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.640.000</b>	<b>2.090.000</b>

11. TRŽNICE NA MALO			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	POSTAVA KIOSKA I VITRINA – TRŽNICA PRELOG	80.000	10.000
2.	N.N. MREŽA I J.R. – TRŽNICA PRELOG	60.000	10.000
3.	OTKUP KUĆE HABUŠ ZA PROŠIRENJE TRŽNICE	480.000	400.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>620.000</b>	<b>420.000</b>

## **SKUPINA D**

Sadržava objekte u Programu u tablicama od 12-13, u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2009. godini od:

		<b>UKUPNA VRIJEDNOST</b>	<b>2009.</b>
12.	javne zgrade i sakralni objekti	19.124.732,00 kn	3.670.000,00 kn
13.	prostorni planovi, projekti, parcelacije	760.000,00 kn	335.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine D predviđaju se izvori financiranja:

1. proračun Grada Preloga
2. naknade za koncesiju
3. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

12. JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	IZGRADNJA DJEČJEG VRTIĆA U DRAŠKOVCU	1.869.732	400.000
2.	REKONSTRUKCIJA I SANACIJA ZGRADA GLAVNA 33 PRELOG	5.000.000	500.000
3.	REKONSTRUKCIJA I SANACIJA ZGRADA GLAVNA 35 PRELOG	11.500.000	2.500.000
4.	DOM KULTURE ČEHOVEC (postava bine, vanjsko uređenje)	100.000	10.000
5.	DOM KULTURE CIRKOVLJAN (postava bine i pregrade)	100.000	10.000
6.	DOM KULTURE ČUKOVEC (nabava inventara)	150.000	5.000
7.	SAKRALNI OBJEKTI – CRKVA DRAŠKOVEC	30.000	30.000
8.	CRKVA ČEHOVEC	15.000	15.000
9.	CRKVA, PIL – ČUKOVEC	10.000	10.000
10.	CRKVA – CIRKOVLJAN	20.000	20.000
11.	DOM KULTURE – VATROGASNO SPREMIŠTE DRAŠKOVEC	200.000	100.000
12.	DOM KULTURE OTOK – NADSTREŠNICA	20.000	20.000
13.	DOM KULTURE, OKOLIŠ CRKVE – VANJSKO UREĐENJE U HEMUŠEVECU	80.000	20.000
14.	CRKVA – OPOROVEC	10.000	10.000
15.	CRKVA – OTOK	10.000	10.000
16.	CRKVA – HEMUŠEVEC	10.000	10.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>19.124.732</b>	<b>3.670.000</b>

13. PLANVI PROJEKTI PARCELACIJE			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	2009.
1.	DETALJNI PROSTORNI PLAN DIJELA NASELJA JUG	60.000	40.000
2.	DETALJNI PLAN CENTRA PRELOG	200.000	70.000
3.	IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE "MARINA" – PRELOG	150.000	100.000
4.	PARCELACIJA I PROJEKTI – STAMBENA ZONA CIRKOVLJAN – DPU	50.000	15.000
5.	DETALJNI PLAN STAMBENA ZONA ČAKOVEČKA	50.000	10.000
6.	IZMJENE I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA PRELOGA	250.000	100.000
	<b>UKUPNO</b>	<b>760.000</b>	<b>335.000</b>

<b>REKAPITULACIJA</b>			
	<b>PROGRAM GRADNJE</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>2009.</b>
1.	JAVNE POVRŠINE	3.000.000	920.000
2.	NERAZVRSTANE CESTE	23.826.629	5.710.000
3.	GROBLJA I KREMATORIJI	1.405.000	215.000
4.	JAVNA RASVJETA	2.530.000	615.000
5.	OPSKRBA PITKOM VODOM	MED. VODE	0
6.	ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA	MED. VODE	2.200.000
7.	OPSKRBA PLINOM	MED. PLIN	0
8.	PRIJEVOZ PUTNIKA	100.000	60.000
9.	ODRŽAVANJE ČISTOĆE	100.000	100.000
10.	ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA	7.640.000	2.090.000
11.	TRŽNICE NA MALO	620.000	420.000
12.	JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI	19.124.732	3.670.000
13.	PLANOVI PROJEKTI PARCELACIJE	760.000	335.000
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>59.106.361</b>	<b>16.335.000</b>

Vrijednost pojedinih radova iz Programa utvrđena je na temelju približnih potreba i količina i prosječne cijene građenja uređaja komunalne infrastrukture na području Grada.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekta i uređaja utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koji obuhvaćaju i ostale troškove, počevši od rješavanja imovinsko pravnih odnosa, projektiranja, nadzora, te izvođenja radova.

Opseg poslova na gradnji objekata i uređaja mogu se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradskog poglavarstva a na osnovu priliva financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

#### **Članak 4.**

Poglavarstvo Grada Preloga dužno je do kraja ožujka svake godine podnijeti Gradskom vijeću Izvješće o izvršenju ovog Programa.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od objave u «Službenom glasniku Međimurske županije», a primjenjuje se od 01. siječnja 2009. godine.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA: 363-02/08-01/15  
URBROJ: 2109/14-01-08-02  
PRELOG, 17. prosinac 2008. godine

PREDSJEDNIK:  
Ljubomir Kolarek, dr.vet.med.