

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
GRADSKO POGLAVARSTVO
P R E D S J E D N I K
KLASA: 022-05/08-01/25
URBROJ: 2109/14-03-08-01
Prelog, 26.05.2008.g.

Temeljem članka 66. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04.) i članka 43. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 2/06.)

s a z i v a m

42. sjednicu Gradskog poglavarstva Grada Preloga, koja će se održati dana 28. svibnja 2008. godine (SRIJEDA), u prostorijama Uprave Grada Preloga, Glavna 33, Prelog, s početkom u 19,30 sati.

Predlaže se slijedeći:

D N E V N I R E D

1. Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga – područje manjeg obuhvata k.o. Draškovec, Cirkovljan i Oporovec.
2. Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja područja lječilišno – turističkog kompleksa Draškovec.
3. Donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok.
4. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Dječjeg vrtića «Fijolica» Prelog.
5. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića «Fijolica» Prelog.
6. Donošenje Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o javnim parkiralištima na području Grada Preloga.
7. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača za izgradnju nove ulice u Oporovcu.
8. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izradu projektne dokumentacije za produžetak kanalizacije i prometnice u Ulici D. Tadijanović, te prometnice – spoj Ulice M. Gupca i Zrinskih u Prelogu.
9. Donošenje Odluke o pokretanju radova na uređenju dijela parka Draškovec – II faza.
10. Donošenje Zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuđača po raspisanom natječaju za prodaju čestice trgovačke namjene.
11. Informacije.
12. Zamolbe.

Sa štovanjem,

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:
Glavina Dragutin, v.r.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («NN» br. 76/07.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01.

i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05.2008. godine, donijelo je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I Usvaja se Izvješće o provedenoj prethodnoj (stručnoj) raspravi o nacrtu prijedloga Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok.

Izvješće o provedenoj prethodnoj (stručnoj) raspravi o nacrtu prijedloga Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok nalazi se u privitku ovog zaključka i čini njegov sastavni dio.

II Utvrđuje se prijedlog Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok za javnu raspravu koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove plana kao i sažetak za javnost.

Prijedlog Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok nalazi se u privitku ovog zaključka i čini njegov sastavni dio.

III Otvara se javna rasprava o prijedlogu Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok.

Javna rasprava o prijedlogu DPU u trajanju od 30 dana početak će biti 8 dana od dana objave u lokalnom tjedniku, tj. trajat će od 11.06.2008. do 10.07.2008. godine.

Javni uvid u Prijedlog DPU, moguć je u prostorijama Gradske uprave u Prelogu radnim danom u vremenu od 8,00 do 15,00 sati.

Javno izlaganje održat će se dana 19.06.2008. godine u 19,00 sati u prostorijama Uprave Grada Preloga.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog DPU upisuju se do završetka javne rasprave u knjigu primjedbi i prijedloga u Gradskoj upravi Grada Preloga ili se mogu dostaviti u pisanom obliku na adresu Glavna 33 40323 Prelog.

Oglas o javnoj raspravi nalazi se u privitku ovog zaključka i čini njegov sastavni dio.

IV Zadužuje se nositelj izrade pune Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok da sukladno članku 86. Zakona, objavi obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu DPU u lokalnom tjedniku i na oglasnoj ploči Grada.

Zadužuje se nositelj izrade DPU da sukladno članku 87. Zakona dostavi posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama koja prema članku 79. Zakona daju zahtjeve za izradu DPU.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA

KLASA: 350-02/07-01/10
URBROJ: 2109/14-02-07-40
Prelog, 28.05.2008.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Dragutin Glavina

GRAD PRELOG

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
STAMBENO KOMUNALNE POSLOVE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PRETHODNOJ (STRUČNOJ) RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA

U postupku izrade i usvajanja Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok provedena je 12.05.2008. godine, s početkom u 13.00 sati prethodna stručna rasprava o nacrtu prijedloga DPU.

Na navedeni nacrt prijedloga pristigla su 2 dopisa - jedan od Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, a drugi od HEP, Elektre d.o.o. Čakovec.

Od Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije pristigle su tri primjedbe od kojih se sukladno zaključku s rasprave jedna usvaja, a dvije ne usvajaju.

Od Elektre d.o.o. Čakovec pristiglo je 6 prijedloga odnosno primjedbi koje se sve usvajaju.

1. Zavod za prostorno uređenje MŽ

Ad 1

Predlaže se da se namjena čestice br. 12. iz poslovne promijeni u višestambenu, kako se ne bi prometom narušila kvaliteta stanovanja unutar bloka, te da se prometnica UK2 zamijeni pješačkom vezom. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 2.

Predlaže se da se građevinski pravac poslovne – trgovačke građevine izmjesti na liniju regulacije ulice i da je se oblikuje kao manju robnu kuću, da bi se postigao akcent centra. **Prijedlog se ne usvaja.** Predloženim rješenjem dobio bi se nekvalitetno prometno rješenje u odnosu na funkciju građevine, što je vidljivo i iz primjera postojeće robne kuće u centru Preloga, i dvaju već izvedenih poslovnih centara u Glavnoj ulici, kojima je upravo promet unutar čestice ne funkcionira.

Ad 3.

Predlaže se da se osim građevina predloženih za zaštitu upisom u registar kulturnih dobara RH, izdvoji još građevina kojima bi se propisali uvjeti zadržavanja gabarita uz ulicu. Prijedlog se ne usvaja. Obzirom da je građevna linija definirana na liniji regulacije, a gabariti visinom izgradnje i izgrađenošću parcele, dodatna ograničenja se neće nametati već ograničeni, jer bi time Grad ograničio investicije, a što mu nije u interesu.

2. HEP – Elektra Čakovec.

Ad 1

Traži se da se podzemna nn mreža predvidi u UK3 s obje strane ulice, a unutar UK2 s jedne strane, te međusobno spajanje kod čestice 12 – KRO bez mogućnosti spajanja na postojeću mrežu. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 2

Traži se da se KRO kod čestice 12. spoji na trafostanicu na Florijanskom trgu. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 3

Traži se da se nn mreža javne rasvjete predvidi podzemno kao jednostrano u UK3 i UK2, s mogućnošću spajanja na mrežu javne rasvjete u Glavnoj ulici. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 4

Traži se da se fazna izvedba ulica ne ograniči izvedbu el. mreža. prema prethodno navedenom. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 5

Traži se da se članak 71. stavak 2. korigira na način da se doda kako je moguća postava razvodnih ormara unutar koridora ulica, za el. opskrbu većeg broja čestica. **Prijedlog se usvaja.** Navedeno će se unijeti u prijedlog plana za javnu raspravu.

Ad 6

Traži se da se korigirani prijedlog dostavi na uvid Elektri, a konačni prijedlog prije usvajanja na CD-u. **Prijedlog se usvaja.**

PROČELNIK:

Željko Poredoš, dipl.ing.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA, GRAD PRELOG**OBJAVLJUJE OGLAS O
JAVNOJ RASPRAVI****o prijedlogu Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu – istok**

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj 28.05. 2008. godine usvojilo je Izvješće o provedenoj prethodnoj (stručnoj) raspravi o nacrtu prijedloga DPU dijela centra u Prelogu – istok i utvrdilo prijedlog DPU za javnu raspravu.

Javna rasprava o prijedlogu DPU u trajanju od 30 dana početak će biti 8 dana od dana objave u lokalnom tjedniku, tj. trajat će od 11.06.2008. do 10.07.2008. godine.

Javni uvid u prijedlog DPU, moguć je u prostorijama Gradske uprave u Prelogu, radnim danom u vremenu od 8,00 do 15,00 sati.

Javno izlaganje održat će se dana 19.06.2008. godine, s početkom u 19,00 sati u prostorijama Uprave Grada Preloga.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog DPU mogu se do završetka javne rasprave upisati u knjigu primjedbi i prijedloga u Gradskoj upravi Grada Preloga ili se mogu dostaviti u pisanom obliku na adresu Glavna 33 40323 Prelog.

Na osnovu čl. 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01) i Odluke o uređenju prometa na području Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 7/01, 4/03. i 7/08.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05.2008. godine, donosi

**PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA
P R A V I L N I K A
o javnim parkiralištima na području Grada Preloga**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o javnim parkiralištima na području Grada Preloga mijenja se i dopunjuje Pravilnik o javnim parkiralištima na području Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 07/04, 9/06. i 7/08.) mijenja se članak 5. u cijelosti tako da glasi:

Članak 5.

Raspodjela parkinga u kategorije određuje se temeljem načina i visine naplate te dužini dozvoljenog parkiranja.

I kategorija parkinga, cijena parkinga 3 kn/1 sat, ograničeno trajanje parkiranja od 2 sata.

Parkinzi:

- Glavna ulica kbr. 1-27 sjeverna strana broj parkinga je 21
- Glavna ulica kbr. 2-20 južna strana broj parkinga je 20
- Glavna ulica kod crkve, sjeverna i južna strana broj parkinga je 29
- Glavna ulica kbr. 51-59, sjeverna strana broj parkinga je 9
- Glavna ulica kbr. 46-56. južna strana, broj parkirnih mjesta je 8
- Trg Slobode, istočna i zapadna strana, broj parkirnih mjesta je 35.

II kategorija parkinga, cijena parkinga 3 kn/1 sat, neograničeno trajanje parkiranja.

Parkinzi:

- parkiralište kod Srednje škole, broj parkirnih mjesta je 25
- tržnica, broj parkirnih mjesta je 24 (utorkom i subotom zatvoren)
- parkiralište u dvorištu Grada Preloga, Glavna 33, broj parkirnih mjesta je 12
- Trg kralja Tomislava, broj parkirnih mjesta je 131 (parkirališta oko stambene zgrade predstavljaju stanarsku zonu s dozvolom parkiranja samo za stanare sa povlaštenom stanarskom kartom)
- parkiralište kod ambulante, broj parkirnih mjesta je 37.

Dnevna karta za ovu kategoriju parkinga iznosi 6 kn i vrijedi za tekući dan.

III kategorija parkinga, cijena parkinga 2 kn/1 sat, neograničeno trajanje parkiranja.

Dnevna karta za fizičke osobe – 4,00 kune

Parkinzi:

- parkiralište Nikola Tesla, broj parkirnih mjesta je 40

IV kategorija parkinga, parkirališta bez naplate i ograničenja parkiranja.

Parkinzi:

- parkiralište na Trgu Svetog Florijana
- parkiralište u ulici Vladimira Nazora ispred tvrtke Interijer Drvopaneli d.o.o, Komet d.d. i MTČ d.d.
- ulica kralja Petra Krešimira 7, broj parkirnih mjesta je 10
- Glavna 29 iza poslovnih prostora, broj parkirnih mjesta je 5
- parkiralište u ulici Kalmana Mesarića ispred kućnog broja 2 , i ispred tvrtke Komet d.d. i Beton d.d. Prelog
- parkiralište park «Mladosti» i sportske dvorane
- parkiralište ispred Policijske postaje, poslovnog centra Zvonarek i Fegac
- parkiralište kod industrijske zone ispred poslovnih objekata

Pravna osoba koja obavlja poslove naplate parkiranja zaključuje ugovor sa pravnim osobama, vlasnicima ili korisnicima navedenih parkinga (po uređenju imovinsko pravnih odnosa).

Članak 2.

U članku 34. poslije stavka 2. stavlja se novi stavak 3. koji glasi:

Cijena mjesečne odnosno godišnje karte za parkiralište u Ulici N. Tesle iznosi:

- a.) godišnja naplatna karta za fizičke osobe 800,00 kn
- b.) godišnja naplatna karta za pravne osobe 1.200,00 kn
- c.) mjesečna naplatna karta za fizičke osobe 80,00 kn
- d.) mjesečna naplatna karta za pravne osobe 130,00 kn.

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 3.

Ovlašćuje se Odbor za Statut i Poslovnik da izda pročišćeni tekst Pravilnika o javnim parkiralištima na području Grada Preloga.

Članak 4.

Ovaj Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o javnim parkiralištima na području Grada Preloga stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Međimurske županije».

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA

KLASA: 340-09/08-01/3
URBROJ: 2109/14-02-08-01
Prelog, 28.05.2008.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Glavina Dragutin

*Klasa: 406-01/08-01/25
Urbroj: 2109/14-02-08-05*

Prelog, 28.05.2008.

Na temelju Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 110/07), u otvorenom postupku javne nabave, za izgradnju Nove ulice u Oporovcu, Gradsko poglavarstvo Grada Preloga, na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05.2008. godine, donijelo je

ODLUKU O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

1. NARUČITELJ

Naziv: GRAD PRELOG
Sjedište: PRELOG
Adresa: Glavna 33, 40323 Prelog
Matični broj: 00536415

2. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: E-MV-01/08

3. CPV: 45233120

4. BROJ OBJAVE: N-16-M-110359-140508

5. PREDMET NABAVE: IZGRADNJA NOVE ULICE U OPOROVCU

6. VRSTA POSTUPKA: OTVORENI

7. PLANIRANA SREDSTVA: 490.000,00 kn

8. POPIS PONUDITELJA KOJI SU PODNIJELI PONUDU PREMA REDOSLIJEDU IZ ZAPISNIKA O JAVNOM OTVARANJU PONUDA

Red. br. omota	Broj dijelova ponude	PUNI NAZIV I ADRESA SJEDIŠTA PONUDITELJA
1.	1	PAVLIC-ASFALT-BETON Dravska 18, 40324 Goričan
2.	1	TEGRA d.d. Mihovljanska 70, 40000 Čakovec
3.		-
4.		-
5.		-

9. DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU

Nakon pregleda i uspoređivanja prihvatljivih ponuda od strane stručnih osoba imenovanih od strane naručitelja, ponuda ponuditelja TEGRA d.d., Mihovljanska 70, Čakovec, odabrana je kao najpovoljnija.

Obrazloženje: Ponuda ponuditelja TEGRA d.d., Mihovljanska 70, Čakovec, udovoljava svim zahtjevima iz dokumentacije za nadmetanje. Dokazani su traženi uvjeti sposobnosti iz članka 48. Zakona koji su bili traženi u dokumentaciji za nadmetanje, a cijena od 269.684,58 kn (bez PDV-a) je najniža cijena od svih prihvatljivih ponuda. Pošto je kriterij za odabir najpovoljnije ponude (točka 15. Uputa za nadmetanje), ponuda sa najnižom cijenom (sukladno članku 58., stavka 1 Zakona o javnoj nabavi, NN br. 110/2007), ponuda ponuditelja TEGRA d.d.. odabrana je kao **najpovoljnija**.

10. ROK MIROVANJA

Rok mirovanja, sukladno odredbi čl. 130. Zakona o javnoj nabavi (NN 110/07) iznosi 5 dana od dana dostave odluke o odabiru svakom ponuditelju.

11. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Sukladno članku 137. Zakona o javnoj nabavi (NN 110/07), nezadovoljna strana može, pod uvjetima utvrđenima ovim Zakonom, izjavljivanjem žalbe i drugih zahtjeva, tražiti zaštitu svojih prava pred Državnom komisijom za kontrolu postupaka javne nabave protiv odluke, radnje, propuštanja radnje naručitelja koju je na temelju ovoga Zakona trebalo obaviti, te postupaka na koje se mora primijeniti ovaj Zakon.

U Prelogu, 28.05.2008.

Dostaviti:

1. Svim ponuditeljima
2. Odjelu nabave
3. Pismohrani, ovdje

Gradonačelnik:

Dragutin Glavina

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05.2008. godine, donijelo je

O D L U K U

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA PRODUŽETAK KANALIZACIJE I PROMETNICE U ULICI DRAGUTINA TADIJANOVIĆA, TE PROMETNICE – SPOJ ULICE MATIJE GUPCA I ZRINSKIH U PRELOGU

I Nakon pregleda i usporedbe ponuda pristiglih za izradu projektne dokumentacije za produžetak kanalizacije i prometnice u ulici Dragutina Tadijanovića, te prometnice – spoj ulice Matije Gupca i Zrinskih u Prelogu, kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda tvrtke «PRINCON» d.o.o., M. Krleže 44, Čakovec za iznos od 26.700,00 kn + 5.874,00 kn (PDV) = **32.574,00 kn**

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA

Klasa: 406-01/08-01/13
Urbroj: 2109/14-02-08-05
Prelog, 28.05.2008. godine

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Glavina Dragutin

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05. 2008. godine, donijelo je

O D L U K U

O POKRETANJU RADOVA NA UREĐENJU DIJELA PARKA DRAŠKOVEC – II. FAZA

- I** Prilazi se pokretanju radova na uređenju dijela parka Draškovec – II. faza.
- II** Radovi na uređenju dijela parka Draškovec – II. faza povjeravaju se Gradskom komunalnom poduzeću GKP «PRE-KOM» d.o.o. Prelog, o čemu će se na temelju posebnog troškovnika sklopiti ugovor.
- III** Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Preloga za provođenje ove odluke.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA

KLASA: 406-01/08-01/33
URBROJ: 2109/14-02-08-01
Prelog, 28.05.2008.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Glavina Dragutin

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 42. sjednici održanoj dana 28.05.2008. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA PO RASPISANOM NATJEČAJU ZA PRODAJU GRAĐEVINSKE PARCELE ZA PRETEŽITO TRGOVAČKU NAMJENU NA PODRUČJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA JUG U PRELOGU (kat.čest.br. 8090/337)

I Nakon pregleda ponuda po raspisanom natječaju za prodaju građevinske parcele za pretežito trgovačku namjenu na području Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu (kat.čest.br. 8090/337 površine od 10.789 m²), kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda tvrtke «KTC» d.o.o., Nikole Tesle 18, Križevci za iznos od 150,00 kn/m² odnosno ukupno **1.618.350,00 kn** (jedanmilijunšestoosamnaeststisućatristopedeset kuna)

II Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Preloga za provođenje ovog zaključka.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA

Klasa: 406-01/08-01/32
Urbroj: 2109/14-02-08-02
Prelog, 28.05.2008. godine

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Glavina Dragutin