

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG  
GRADSKO POGLAVARSTVO  
P R E D S J E D N I K**

KLASA: 022-05/09-01/3

URBROJ: 2109/14-03-09-01

Prelog, 04. ožujak 2009. godine

Temeljem članka 66. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04.) i članka 43. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 2/06.)

**s a z i v a m**

**53. sjednicu Gradskog poglavarstva Grada Preloga, koja će se održati dana 9. ožujka 2009. godine (PONEDJELJAK), u prostorijama Uprave Grada Preloga, Glavna 33, Prelog, s početkom u 15,00 sati.**

Predlaže se slijedeći:

**D N E V N I R E D**

1. Donošenje Odluke o utvrđivanje Konačnog prijedloga prostornih planova:
  - a) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Preloga područje manjeg obuhvata. (materijal u prilogu)
  - b) Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu. (materijal u prilogu)
2. Prijedlog Odluke o prihvaćanju obračuna Proračuna Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)
3. a) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Dječjeg vrtića «Fijolica» Prelog. (materijal u prilogu)  
b) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Knjižnice i čitaonice Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)  
c) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Doma kulture Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)  
d) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Turističke zajednice Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)
4. a) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2008. godinu. (materijal u prilogu)  
b) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2008. godinu. (materijal u prilogu)  
c) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa uređenja i održavanja groblja za 2008. godinu. (materijal u prilogu)
5. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)
6. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga za 2008. godinu. (materijal u prilogu)

7. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za provedbu sustavne deratizacije za sva naselja na području Grada Preloga.
8. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za provedbu sanacije i zatvaranja postojećeg odlagališta komunalnog otpada „Gorice“ u Prelogu.
9. Donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća Komisije za popis imovine, obveza i potraživanja Grada Preloga na dan 31.12.2008. godine. (materijal u prilogu)
10. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Pravilnik o ponašanju na groblju. (materijal u prilogu)
11. Donošenje Zaključka o potvrđivanju zapovjednika DVD. (materijal u prilogu)
12. Donošenje Zaključka o raspolaganju nekretninama( k.o. Prelog, k.o. Cirkovljan). (materijal u prilogu)
13. Informacije.
14. Zamolbe.

**Sa poštovanjem,**

**PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:**  
Glavina Dragutin, v.r.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («NN» br. 76/07.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01. i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2009. godine, donijelo je sljedeću

## **O D L U K U**

**I** Usvaja se Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga područja manjeg obuhvata.

Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga područja manjeg obuhvata nalazi se u privitku ove odluke i čini njegov sastavni dio.

**II** Primaju se na znanje mišljenja tijela i osoba određeni posebnim propisima.

Mišljenja tijela i osoba određeni posebnim propisima nalaze se u privitku ove odluke i čine njegov sastavni dio.

**III** Utvrđuje se konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga područja manjeg obuhvata koji sadrži tekstualni dio, grafički dio i obvezne priloge.

Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga područja manjeg obuhvata nalazi se u privitku ove odluke i čini njegov sastavni dio.

**IV** Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Preloga područja manjeg obuhvata upućuje se na raspravu i prihvrat Gradskom vijeću Grada Preloga.

## **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 350-02/08-01/36  
URBROJ: 2109/14-02-09-57  
Prelog, 09. ožujak 2009.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Dragutin Glavina

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
stambeno komunalne poslove,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
KLASA: 350-02/08-01/36  
URBROJ: 2109/14-05-09-56  
Prelog, 06.03.2009.

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA  
ID PPUG PRELOGA**

**Područje manjeg obuhvata – Cirkovljan, Čehovec, Draškovec, Hemuševac, Oporovec i Prelog**

Postupak izrade ID PPUG Preloga za područje manjeg obuhvata pokrenut je Odlukom o izradi ID PPUG objavljenoj u Službenom glasniku Međimurske županije br. 10/08.

U postupku izrade ID PPUG Preloga za područje manjeg obuhvata, provedena je od 06.02.2009. godine, s početkom u 13.00 sati prethodna, stručna rasprava o nacrtu prijedloga ID PPUG.

Oglas o provedbi javne rasprave u postupku izrade ID PPUG Preloga za područje manjeg obuhvata objavljen je u listu „Međimurje“ od 10.02.2009.

Poziv na javnu raspravu o nacrtu prijedloga ID PPUG zajedno s pisanim materijalima (prijedlogom ID PPUG ili izvodom iz navedenog prijedloga) , upućen je:

1. Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije,
2. Uredu uprave u Međimurskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Čakovec
3. Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Varaždinu,
4. MUP, Policijska uprava Međimurske županije, Odjel zajedničkih i upravnih poslova,
5. Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb
7. Međimurje – plin d.o.o.
8. Međimurske vode d.o.o.
9. Hrvatske vode d.o.o, VGI Čakovec
10. Hrvatske vode d.o.o, VGO Varaždin,
11. HEP d.d., Distribucijsko područje Elektra Čakovec
12. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., Zagreb
13. Hrvatske ceste d.o.o. Ispostava Varaždin
14. Županijska uprava za ceste, Čakovec
15. Plinacro d.d. Zagreb,
16. INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
17. JANAF, Sektor strateškog razvoja i investicija
18. Hrvatske željeznice – infrastruktura, razvoj i investicije, Zagreb
19. Hrvatske šume d.o.o., Koprivnica
20. Vijećima MO Cirkovljan, Čehovec, Draškovec, Hemuševac, Oporovec i Prelog

U roku određenom za podnošenje primjedbi, na prijedlog ID PPUG-a prispjele su u pisanom obliku sljedeće primjedbe/očitovanja koje su podnijeli:

1. Eurobeton d.d., K.Mesarića 38, Prelog
2. Mikec Đuro, Trg Male gospe 23, Hemuševac, 40325 Draškovec
3. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Varaždin
4. MUP PU Međimurska, Čakovec
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
6. Hrvatske vode, VGO Varaždin
7. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb
8. Županijska uprava za ceste, Čakovec
9. Nositelj izrade – UO za prostorno uređenje, stambeno – komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Preloga
10. Grupa građana Cirkovljana, počevši s Horvat Zvonko, Cirkovljan, Nova 5
11. Tegra d.d. Mihovljanska 70, Čakovec
12. OPG Škoda Valentin, Draškovec, Draškovićeve 5
13. Gradska organizacija Hrvatske seljačke stranke Prelog
14. Vijeće MO Cirkovljan
15. Židov Igor, Donja 45, Cirkovljan
16. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
17. Knjiga primjedbi
  - Bogomolec Siniša, Prelog
  - Nino Marđetko, M.Gupca 8, Draškovec
  - Damir Čonkaš, Čakovečka 45, Prelog,
  - Režek Darko, Cirkovljan, Trg sv. Lovre 30
  - Židov Zvonko, Cirkovljan, Gornja 36
  - Patafta Mario
  - Valentin Škoda, Draškovec, Draškovićeve 5
  - Zmajarski klub „Rode“ Prelog

Prispjele prijedloge i primjedbe/očitovanja obradili su odgovorni voditelj (predstavnik stručnog izrađivača) i nositelj izrade u suradnji s članovima Odbora Gradskog vijeća za prostorno planiranje i zaštitu okoliša te ocijenili da se naprijed navedene primjedbe **NE PRIHVATE / PRIHVATE** s obrazloženjima kako slijedi:

**1. Eurobeton d.d., Kalmana Mesarića 38, Prelog, zastupan po direktoru Josi Živković, dipl.oec.**

Ad 1.

– Primjedba je dana na prostor predviđen za proširenje eksploatacijskog polja tvrtke, u smislu da nije usklađen s odlukom Gradskog poglavarstva Grada Preloga, Klasa:022-05/07-01/10, Ur.broj:2109/14-02-07-01, od 31.01.2007., kojom je istražni prostor predviđen na površini od 15,0 ha. Navodi se da površina manja od navedenih 15,0 ha i dubine od 40,0 m ne opravdava investiciju ulaganja u formiranje eksploatacijskog polja. **Primjedba se dijelom usvaja.** Iako je stanovništvo Grada Preloga, a posebno se radi o stanovnicima Cirkovljana, nesnošljivo prema ideji proširenja eksploatacijskih površina, uzevši u obzir da je tvrtka registrirana na području Preloga, te da zapošljava stotinjak lokalnih građana, usvaja se prijedlog da se prostor za širenje eksploatacije predvidi na 15,0 ha. Međutim, mogućnost širenja eksploatacije uvjetuje se prethodnom, odnosno istovremenom sanacijom postojećeg eksploatacijskog polja i planiranom dubinom iskopa do najviše 20,0 m od razine tla. Proširenje eksploatacije uvjetuje se i svrhom korištenja šljunka za potrebe proizvodnje betona i elemenata od betona. Vađenje šljunka za prodaju sirovine nije interes Grada Preloga.

**2. Mikec Đuro, Trg Male gospe 23, Hemuševac, 40325 Draškovec**

Ad 1.

- Traži se da se građevinsko područje dijela naselja smanji, skraćivanjem dijela građevinske zone, kako bi se moglo izvršiti formiranje čestice za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, uz već izgrađenu građevinu komercijalnog peradarnika. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

**3. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV, zastupan po šefu ispostave - Stjepanu Marković, dip.ing.**

Ad 1.

- Nije primjedba na prijedlog plana - preslika dopisa kojim se prijedlog plana upućuje u centralu – Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za studije i projektiranje, Vončunina 3, Zagreb, kao nadležno tijelo.

**4. MUP, PU Međimurska, Čakovec, zastupana po načelniku Stjepanu Habuš**

Ad 1.

- **Suglasnost** na sadržaj prijedloga plana.

**5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu**

Ad 1.

- Dostavljaju se prijedlozi za izmjenu teksta obrazloženja i odredbi za provođenje PPUG, posebno u odnosu na potrebu provođenja arheoloških istraživanja i najnovije podatke o zaštiti zaštite kulturnih dobara upisanih u registar Republike Hrvatske. **Primjedbe se usvajaju** i unijet će se u konačni prijedlog ID PPUG Preloga

**6. Hrvatske vode, VGO Varaždin, zastupane po voditelju VGO Ivanu Cerovec**

Ad 1.

- **Suglasnost** na sadržaj prijedloga plana.

**7. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb, zastupana po ravnatelju dr.sc. Draženu Lučić**

Ad 1.

- **Suglasnost** na sadržaj prijedloga plana.

**8. Županijska uprava za ceste, Čakovec, zastupana po voditelju odjela Stjepanu Marčec**

Ad 1.

- Traži se da se u čl. 12. zapadna obilaznica preloga definira kao državna, a ne kao županijska cesta. **Primjedba se ne usvaja.** Radi se o propustu u tekstu odredbi u kojem je greškom ostala navedena zapadna obilaznica Preloga iako se ovom izmjenom PPUG ova trasa ceste zapravo ukida i umjesto nje se predviđa sjeverna i istočna obilaznica Preloga i to

radi činjenice da bi zapadna cesta pretežito industrijski promet usmjerila u središte rekreacijskog područja, što se na želi postići.

Ad 2.

– Traži se da se u čl. 91. korigira tabela kojom su definirane udaljenosti od županijskih i lokalnih prometnica, prema prijedlogu. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

Ad 3.

– Traži se da se u čl. 123. sjeverna obilaznica preloga definira kao državna, a ne kao županijska cesta. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

Ad 4.

– Traži se da se na kartografskim prikazima dopune nazivi lokalnih cesta, kako je dano. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

#### **9. Nositelj izrade – UO za prostorno uređenje, stambeno – komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Preloga**

Ad 1.

– Traži se da se u Novoj ulici u Čehovcu na česticama omogući gradnja višestambenih građevina do 6 stanova. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

#### **10. Grupa građana Cirkovljana, počevši s Horvat Zvonko, Cirkovljan, Nova 5**

Ad 1.

– Traži se da se onemogući širenje eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Eurobeton d.d., odnosno traži se da se u slučaju da se proširenje eksploatacije odobri prihvate slijedeći uvjeti – da se izradi precizna dinamika i plana eksploatacije, da se izradi plan tehničko – biološke sanacije jama koje će eksploatacijom nastati i da se eksploatirana sirovina koristi isključivo u pogonima za proizvodnju gotovih betonskih proizvoda, tvrtke Eurobeton d.d. u Prelogu **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

Ad 2.

– Traži se da se proširi građevinsko područje u ulici Brestek na zapadni dio ulice. **Primjedba se ne usvaja,** iz razloga što je navedeno već predviđeno važećim planom.

Ad 3.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** U konačnom prijedlogu plana predvidjet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

Ad 4.

– Traži se da se ne predviđa širenje istočne industrijske zone Preloga. **Primjedba se ne usvaja.** Širenje industrijske zone predviđeno je južno od poljskog puta od Preloga prema Cirkovljanu, na području koje je u potpunosti na prostoru naselja Prelog i iz razloga da se iskoristi infrastruktura planirane prometnice kroz industrijsku zonu obostrano, a ne samo jednostrano.

Ad 5.

– Traži se da se ne predviđa ogranak planirane obilaznice Cirkovljana (od Preloga do Draškovca) **Primjedba se ne usvaja**. Ovdje se radi o koridoru u istraživanju, koji još nije ušao ni u programe cesta, ni u koncept županijskog prostornog plana u izradi, a postavljen je radi osiguranja prostora od gradnje u slučaju da se dugoročno pokaže da je ova cesta potrebna, upravo radi zaštite Cirkovljana od previše intenzivnog prometa prema lječilišno – turističkom kompleksu u Draškovcu.

Ad 6.

– Traži se da se, radi očuvanja poljoprivrednih površina, golf tereni predvide na državnom zemljištu na području Čukovca, a ne na prostoru Cirkovljana. **Primjedba se dijelom usvaja**. U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između Draškovca i Oporovca. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga.

**11. Tegra d.d. Mihovljanska 70, Čakovec, zastupano po direktoru Ivanu Kolarić, dipl.ing.**

Ad 1.

– Kao koncesionar eksploatacije šljunka i pijeska na eksploatacijskom polju Cirkovljan, Tegra d.d. Čakovec protivi se prenamjeni područja eksploatacijskog polja u ID PPUG Preloga u drugu namjenu. **Primjedba se usvaja**. Grad Prelog nema interesa u iskopu šljunka na predmetnom području, štoviše smatra se oštećenim radi činjenice da od navedene djelatnosti ima samo štetu u obliku devastacije terena, pa čak i u odnosu na prostor na kojem je eksploatacija završena, koji se nikada nije sanirao, kao i u uništavanju prometnica, te potencijalne opasnosti za obrambeni nasip HE Dubrava. Štoviše, napominjemo da lokalna zajednica ni kod izdavanja osnovnog odobrenja o eksploataciji nije bila u mogućnosti odrediti se prema tom zahvatu. S druge strane, Grad Prelog, kao ni građani Cirkovljana, na čijoj se k.o. ova eksploatacija nalazi, nema odgovarajućih koristi od eksploatacije, a kojima bi se eventualno ublažile prethodno navedene negativnosti.

**12. OPG Škoda Valentin, Draškovec, Draškovićeve 5**

Ad 1.

– Protivi se širenju građevinskog područja Draškovca, u smjeru farme u njegovu vlasništvu, izgrađene južno od Draškovca, s obrazloženjem da se on kod gradnje farme trebao odmaknuti od naselja. **Primjedba se ne usvaja**, ali s obrazloženjem da se u njegova stečena prava ne dira, niti je to legalno moguće, odnosno farma se i nadalje može koristiti u predviđenu namjenu u opsegu koji je dozvolom definiran.

Ad 2.

– Protivi se rezervaciji prostora za uređenje golf igrališta. **Primjedba se ne usvaja**. Golf igralište predstavlja sastavni dio turističke ponude i na predviđenoj razini bitno je radi podizanja kvalitete usluge u turizmu, a time i privlačnosti turističke destinacije.

**13. Gradska organizacija Hrvatske seljačke stranke Prelog**

Ad 1.

– Traži se da se onemoguću širenje eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Eurobeton d.d., odnosno traži se da se u slučaju da se proširenje eksploatacije odobri prihvate



slijedeći uvjeti – da se izradi precizna dinamika i plana eksploatacije, da se izradi plan tehničko – biološke sanacije jama koje će eksploatacijom nastati i da se eksploatirana sirovina koristi isključivo u pogonima za proizvodnju gotovih betonskih proizvoda, tvrtke Eurobeton d.d. u Prelogu **Primjedba se usvaja**. Unijet će se u konačni prijedlog plana navedeni uvjeti pod kojima će se odobriti proširenje eksploatacijskog polja.

Ad 2.

– Traži se da se ne predviđa ogranak planirane obilaznice Cirkovljana (od Preloga do Draškovca) **Primjedba se ne usvaja**. Ovdje se radi o koridoru u istraživanju, koji još nije ušao ni u programe cesta, ni u koncept županijskog prostornog plana u izradi, a postavljen je radi osiguranja prostora od gradnje u slučaju da se dugoročno pokaže da je ova cesta potrebna, upravo radi zaštite Cirkovljana od previše intenzivnog prometa prema lječilišno – turističkom kompleksu u Draškovcu.

Ad 3.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja**. U konačnom prijedlogu plana predviđet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

Ad 4.

– a) Traži se da se na području Grada Preloga ne predviđaju zone za farme, te se izražava protivljenje ukidanju mogućnosti gradnje farmi za obiteljska poljoprivredna gospodarstva na čitavom području Grada. **Primjedba se ne usvaja i daje se objašnjenje**. Na području Grada Preloga nisu predviđene zone za gradnju farmi, nego područja na kojima se na poljoprivrednom tlu mogu graditi farme. U plan bi se moglo upisati da farme mogu graditi samo obiteljska poljoprivredna gospodarstva s područja Preloga, ali se time ne bi postigao željeni efekt, a to je da se spriječi gradnja velikih farmi, u vlasništvu npr. korporacija, stoga se to neće učiniti. Naime, nije nemoguće da dozvolu za veliku farmu, npr. od cca 250.000 kom peradi ishodi obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i da to pravo građenja proda korporaciji. S druge strane neki poljoprivrednici možda nemaju interes biti registrirani kao OPG već se žele registrirati kao društva s ograničenom odgovornošću, npr, radi opasnosti od gubitka prava na penziju ili drugih razloga. Zato se porezne i ekonomske kategorije ne mogu na takav način uplitati u prostorno planska rješenja. Naselja u Gradu Prelogu imaju mogućnost, da se kao prateći sadržaj na čestici u stambenoj zoni, ili na obradivom tlu koje se neposredno nastavlja na stambenu parcelu, grade komercijalne građevine za uzgoj životinja kapaciteta do 30 uvjetnih grla (što odgovara općem shvaćanju veličine obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva). Svi koji žele, u bilo kojoj ekonomskoj kategoriji poslovanja, graditi farmu većeg kapaciteta na području Preloga to mogu učiniti samo na područjima rezerviranim za tu namjenu, a koja iznose ukupno cca 760 ha (7,6 km<sup>2</sup>, ili 2.111.111,1 čhv ili cca 12% ukupne površine Grada Preloga) što i nije mala površina.

– b) Traži se da se broj uvjetnih grla za preživače (goveda, ovce i koze) ne ograničava. **Primjedba se ne usvaja**, jer se u PPUG Preloga broj stoke ne ograničava, već se samo, sukladno Prostornom planu Međimurske županije, određuje na kojoj udaljenosti od građevinskih područja ili od prometnica se trebaju graditi građevine u kojima se te životinje drže, ovisno o kapacitetu.

– c) Traži se da se gradnja peradarnika omogući samo OPG-ima i to onima koji se žele preseliti izvan naselja **Primjedba se ne usvaja**, i to iz razloga jer je uvjet preseljenja izvan naselja već sadržan u planu, a uvjet da ih mogu graditi samo obiteljska poljoprivredna gospodarstva nije prostorno – planska kategorija, odnosno kategorija kojom bi se mogli riješiti odnosi u prostoru.

– d) Traži se da se gradnja svinjogojskih farmi ograniči na 500 tovljenika ili 100 krmača, sa zaokruženim ciklusom proizvodnje. **Primjedba se ne usvaja**. Nije definirano na kojem prostoru. Zakonski propisi procjenu utjecaja na okoliš propisuju na farmu s 1000 kom svinja i više, tako da je upitno što znači ograničenje na 500 kom svinja. U naselju ili u kontaktnom prostoru naselja (na podvrtnici iza dvorišta i obavezno 70,0 m od najbliže stambene kuće) je dozvoljeno do 30 uvjetnih grla, što znači do 167 svinja (tovljenici do 90 kg). Izvan naselja, na prostoru predviđenom za farme je potpuno svejedno da li će netko graditi dvije farme po 500

kom svinja jednu do druge ili jednu od 1000 kom) Ako pak se propiše da farme trebaju biti na međusobnoj udaljenosti od više stotina metara, biti će oštećen vlasnik zemljišta koji na svom zemljištu ima namjeru graditi farmu, ali ga je na žalost susjed pretekao, stoga se ni ovaj uvjet ne može uzeti kao osnova za definiranje uvjeta gradnje farmi. U svakom slučaju Hrvatska ima propise kojima se definira obveza procjene utjecaja na okoliš, kojom se u konačnici i određuje (ograničava) kapacitet farme, upravo u odnosu na utjecaj na okoliš, odnosno na okolni prostor. S druge strane Grad Prelog ima interes razvijati i druge gospodarske grane, a ne samo poljoprivredu i shodno tome planira dispoziciju namjene površina i za druge sadržaje, a ne samo za poljoprivredu.

Ad 6.

– Traži se da se, radi očuvanja poljoprivrednih površina golf tereni ili ne predvide ili da se predvide na državnom zemljištu na području Čukovca, a ne na prostoru Cirkovljana. Također se predlaže da se uz lječilišno – turistički kompleks predvidi uzgoj povrća u plastenicima, radi jeftinog korištenja termalne energije za zagrijavanje plastenika **Primjedba se dijelom usvaja.** U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između Draškovca i Oporovca. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga. Međutim, napominjemo da korištenje jeftine geotermalne energija za zagrijavanje plastenika za uzgoj povrća nije izvjesno. Naime, termalna bušotina je u privatnom vlasništvu i nema je se namjere koristiti u predloženu svrhu, već za energetske potrebe lječilišno – turističkog kompleksa. Ukoliko se željelo bušotinu koristiti u svrhu poljoprivredne proizvodnje trebalo je reagirati ranije i kupiti bušotinu.

#### **14. Vijeće MO Cirkovljan, zastupan po predsjedniku Zlatku Horvat**

Ad 1.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** U konačnom prijedlogu plana predviđet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

Ad 2.

– Traži se da se onemogućiti širenje eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Eurobeton d.d., prema mjestu Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** Proširenje će se predviđet se isključivo na k.o. Prelog, istočno od sadašnje eksploatacije.

Ad 3.

– Traži se da se, golf tereni ili ne predvide na području k.o. Cirkovljana. **Primjedba se dijelom usvaja.** U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između naselja Draškovec i Oporovec. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga.

Ad 4.

– Traži se da se u građevinsko područje uvrste u cijelosti čestice uz državnu cestu u smjeru Draškovca i to radi sređenja imovinsko pravnih odnosa. **Primjedba se ne usvaja.** Prema državnoj cesti nije moguće formirati gradilišta s direktnim izlazom na cestu, već je potrebno predviđeti ulicu u područje i čestice prema novoj ulici, a parcelacija je u tom smislu povoljna. Uz državnu cestu mogu se formirati čestice za neku gospodarsku, točnije proizvodnu ili

poslovnu namjenu, ali u tom slučaju Hrvatske ceste naplaćuju direktan priključak na državnu cestu, za površinu priključka u pojasu ceste (unutar čestice ceste) po tarifi od 25,0 kn po m<sup>2</sup> mjesečno, što uobičajeno iznosi cca 4.000,0 – 5.000,0 kn godišnje.

#### **15. Židov Igor, Donja 45, Cirkovljan**

Ad 1.

– Traži se da se u građevinsko područje uvrsti područje u istočnom dijelu Cirkovljana, prema kartografskom prikazu u prilogu. **Primjedba se ne usvaja**, jer je već sadržana u prijedlogu ID PPUG.

Ad 2.

– Traži se da se Donja i Nova ulica u ovom dijelu spoje. Također se predlaže da gradilišta na ovom području budu veća nego što se sada predlažu u Prelogu. **Primjedba se ne usvaja**. Navedeno je moguće i poželjno, ali nije predmet ovog plana, već plana užeg područja – urbanističkog ili detaljnog plana uređenja, koji je obavezan za ovako veliko područje proširenja stambene zone.

#### **16. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, zastupan po ravnateljici Mirjani Pintar**

Ad 1.

– Navodeći da su određena prostorna rješenja dana u prijedlogu ID PPUG Preloga, predmet županijske razine planiranja, te radi činjenice da u Prostornom planu Županije nisu sadržana, predstavljaju element neusklađenosti prijedloga ID PPUG u odnosu na PP Međimurske županije. Navedeno se odnosi na izmještanje trase državne ceste D 20, ukidanje zapadne obilaznice Preloga, ukidanje eksploatacijskog polja mineralnih sirovina i promjena kriterija za proširenje postojećeg, igrališta za golf. Primjedbe nisu argumentirane, niti je navedeno s kojim grafičkim dijelom ili s kojim odredbama za provođenje Prostornog plana Županije, navedena prostorna rješenja prijedloga ID PPUG nisu usklađena.

– a) Izmještanje trase državne ceste D 20. **Primjedba se ne usvaja**. U ovom slučaju se radi o koridoru u istraživanju obilaznice Preloga na poziciji koja je najprihvatljivija za građane Preloga. Kao koridor u istraživanju predstavlja u najmanju ruku element očuvanja prostora za koridor, ukoliko se njegova trasa potvrdi. Studija trase obilaznice je Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije dostavljena u više navrata, prvi puta 2006. godine. Zahtjev za uvrštenje navedene ceste u Prostorni plan Županije posebno je ponovljen i u postupku prikupljanja podataka za Izmjenu i dopunu Prostornog plana Županije. Studija trase je obrađena i u Prometnoj studiji Grada Preloga, koju je 2008. izradio Institut za promet iz Zagreba. Stoga zaključujemo da razlog što navedena prometnica nije unijeta u Prostorni plan Županije nije u njenoj opravdanosti, već u činjenici da nije izrađena Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije (čak ni u obliku nacрта prijedloga za prethodnu raspravu), iako je postupak za navedenu izmjenу pokrenut prije najmanje 4 godine. Također napominjemo da Hrvatske ceste d.o.o., u čijoj je nadležnosti ova razina prometnica, nemaju primjedbu na trasu.

– b) Ukidanje zapadne obilaznice Preloga. **Primjedba se ne usvaja**. Zapadna obilaznica Preloga, definirana je Prostornim planom Županije 2001. godine, dakle u vremenu od kojeg su se na prostoru Preloga značajno izmijenili elementi opravdanja njene pozicije. Samo neki od njih su sljedeći: izgradnja sjeverne gospodarske zone u Prelogu površine 15,0 ha, formiranje stava da se prostor između Otoka i Preloga u daljnjem razvoju usmjerava kao rekreacijski prostor bez bučnih sadržaja, predviđeno širenje stambenog dijela Preloga prema Otoku i to kao mirna stambena zona, što je suprotno ideji tranzitnog kamionskog prometa, proglašena je ekološka mreža, područje je rubno prostoru koje je i po važećem PPŽ predloženo za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz prema Zakonu o zaštiti prirode, promijenjene su zone zaštite vodocrpilišta, koje oslobađaju prostor sjeverno od Preloga, čime zapadna obilaznica prestaje biti „jedino“ rješenje da bi se izbjegao prolaz trase ceste preko II. zone zaštite vodocrpilišta, te

konačno, kako je planirana sjeverna obilaznica Preloga, predviđena u kategoriji državne prometnice, županijski interes usmjeravanja prometa prema lokalnoj cesti uz drenažni kanal trebao bi se prilagoditi prostornom konceptu kretanja prometa državnim cestama, kao i u interesu lokalne samouprave, što znači da bi županijsku cestu trebao pozicionirati istočno od Preloga, tj. kroz industrijsku zonu Istok, a ne zapadno kroz poljoprivredne površine i rekreacijsku zonu.

– c) ukidanje eksploatacijskog polja mineralnih sirovina i promjena kriterija za proširenje postojećeg. **Primjedbe se ne usvajaju.** Grad Prelog prijedlogom prenamjene eksploatacijskog polja na lokaciji Cirkovljan izražava svoje protivljenje gospodarskoj djelatnosti koja Gradu nanosi štetu, a bez odgovarajuće (čak i ikakve) koristi. Činjenica da je eksploatacijsko polje „Cirkovljan“ u Prostornom planu Međimurske županije navedeno kao moguće (članak 39., stavak 1. Prostornog plan Županije), ne znači da je njegova namjena obvezujuća. Stoga Grad Prelog ostaje pri stavu da ga se prenamijeni u rekreacijski prostor, a nastojanje Županijskog zavoda da ukidanje eksploatacijskog polja tumači kao suprotnost Prostornom planu Županije može se smatrati davanjem prednosti interesima jednog gospodarskog subjekta u odnosu na lokalnu samoupravu, što je neprihvatljivo. S druge strane, što se tiče širenja eksploatacijskog polja „Prelog“, kriterij produbljivanja eksploatacije (za koje se zalaže Zavod, kroz smjernice Resursne osnove MŽ) nepovoljniji je za Prelog u odnosu na prostorno širenje eksploatacije i to prvenstveno radi mogućeg zagađenja vodocrpilišta Prelog. Današnja dubina iskopa eksploatacije Prelog je (prema poznatim podacima) 17,0 m. Produbljivanje veće od 20,0 m znači ulazak u zonu dubine bunara na vodocrpilištu, čime se na udaljenosti koja je cca 2,0 km potencijalno ugrožava kakvoća vode. Stoga bi trebalo promijeniti neosnovane kriterije za povećanje eksploatacije u županijskim dokumentima, a ne obrnuto.

– d) Igrališta za golf. **Primjedba se ne usvaja.** Golf igralište je predviđeno u skladu s člankom 80. stavak 3, te s člancima 82., 83., 84. i 85. Prostornog plana Županije. Stoga ne stoji primjedba da je njegovo predviđanje u PPUG Preloga suprotno planu šireg područja. Dapače, koliko nam je poznato niti golf igralište uz rekreacijsku zonu Vučkovec (Toplice Sveti Martin) nigdje posebno nije navedeno u tekstualnom dijelu, odredbama za provođenje niti u grafičkom dijelu Prostornog plana Županije, pa je svejedno predviđeno u planovima uređenja užih područja, po kojima je izdana lokacijska dozvola, te je već i u fazi pripreme za izvedbu. Vjerujemo da Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, koji je izrađivao prostorno plansku dokumentaciju temeljem koje se planira gradnja golf igrališta uz Toplice Sveti Martin, nije tu dokumentaciju izradio suprotno Prostornom planu Županije, stoga ne postoji ni jedan razlog radi kojeg bi isti kriterij bio sporan za područje Grada Preloga. U protivnom bi Zavod zastupao različite kriterije na prostoru obuhvat istog županijskog plana, što ne samo da nije prihvatljivo, već je i osnova za osporavanje planskih dokumenata koje je Zavod izradio.

Ad 2.

– Navodi se da je građevinsko područje Draškovca prekomjerno prošireno (više od 50% u odnosu na građevinsko područje) važećeg plana, što se ne smatra neracionalnim. **Primjedba se ne usvaja.** Upravo suprotno, predviđeno proširenje građevinskog područja naselja planirano je radi povećanja racionalnosti ulaganja u sadržaje kojima se nadopunjuje turistički kompleks, u obliku manjih hotela, apartmana i drugih elemenata ponude, koji se predviđaju kombinirati sa funkcijom stanovanja. Prostor postojećeg, izgrađenog dijela naselja za ovakvu gradnju, radi postojeće strukture nije pogodan, odnosno predstavlja rezervu za daljnji razvoj, nakon što se kompleks gospodarski pokrene.

Ad 3.

– Navodi se da je planiranje golf igrališta neutemeljeno te se ne može prihvatiti. **Primjedba se ne usvaja.** Jednako kao i kombinacija stambeno-turističke zone u naselju i planiranje golf igrališta temelji se na ideji zaokruženja turističke ponude visoke razine, čiju osnovu čini geotermalni izvor u Draškovcu.

## 17. Knjiga primjedbi

### Ad 1. Bogomolec Siniša, Prelog

– Traži se da se u građevinsko područje uvrsti područje k.č. 1895/1 i 1895/2 u Ulici Brestek u Cirkovljanu. **Primjedba se ne usvaja.** Identičan prijedlog je bio dan od strane izrađivača prilikom izrade osnovnog PPUG Preloga 2003. godine, pa je u konačnici odbijen iz razloga što se radi vlasničkih odnosa tri čestice paralelne s ulicom Brestek ne mogu preorijentirati, a ona uz cestu je sama za sebe dovoljna za formiranje minimalno 3 gradilišta, te je u tom smislu plan i usvojen.

### Ad 2. Nino Marđetko, M.Gupca 8, Draškovec

– Traži se da se korigira granica izgrađenog građevinskog područja Draškovca na način da se čestica 255 k.o. Draškovec uvrsti u izgrađeno područje, radi proširenja gruntništa susjedne čestice, koja je izgrađena. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana.

### Ad 3. Damir Čonkaš, Čakovečka 45, Prelog

– Traži se da se na poljoprivrednom tlu omogući izgradnja konjušnice, manježa, prostora za jahanje, trening i preponsko jahanje i to na k.č. 3959/1, 3959/2 i 3960 sve na k.o. Prelog. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u konačni prijedlog plana, u odredbe za provođenje, kao oblik rekreacijske i turističke aktivnosti.

### Ad 4. Režek Darko, Cirkovljan, Trg sv. Lovre 30

– Traži se da se, golf tereni ili ne predvide na području k.o. Cirkovljana. **Primjedba se dijelom usvaja.** U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između naselja Draškovec i Oporovec. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** U konačnom prijedlogu plana predvidjet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

### Ad 5. Židov Zvonko, Cirkovljan, Gornja 36

– Traži se da se, golf tereni ili ne predvide na području k.o. Cirkovljana. **Primjedba se dijelom usvaja.** U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između naselja Draškovec i Oporovec. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** U konačnom prijedlogu plana predvidjet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

### Ad 6. Patafta Mario

– Traži se da se, golf tereni ili ne predvide na području k.o. Cirkovljana. **Primjedba se dijelom usvaja.** U konačnom prijedlogu plana bitno će se smanjiti područje za golf na površinama k.o. Cirkovljan. Zadržat će se samo prostor neposredno južno od Draškovca, odnosno između naselja Draškovec i Oporovec. Najveći dio površina predviđenih za golf na prostoru k.o. Cirkovljan predviđen je na području sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u vlasništvu tvrtke Tegra d.d. Obzirom da se vrijednost polaže na očuvanje funkcije obradivog tla

u konačni prijedlog plana će se unijeti zabrana ikakve gradnje na obradivom tlu području između Draškovca i Preloga.

– Traži se da ne predviđa trasa prolaska podzemnog, kabelskog visokonaponskog dalekovoda kroz naselje Cirkovljan. **Primjedba se usvaja.** U konačnom prijedlogu plana predviđet će se nova trasa podzemnog dalekovoda koja ne prolazi kroz naselje, već ga zaobilazi sjeverno.

Ad 6. Valentin Škoda, Draškovec, Draškovićevo 5

– Primjedbe su identične onima istog podnositelja, obrađenim pod rednim brojem 12.

Ad 7. Zmajarski klub „Rode“ Prelog, zastupan po predsjedniku Dragutinu Jančec

– Traži se da se područje za uzletno – sletnu stazu definira na česticama 2022, 2016, 2018, k.o. Prelog., jer je to povoljnije od predloženog, prvenstveno radi smjera vjetra. **Primjedba se usvaja.** U konačni prijedlog plana unijet će se predložena lokacija.

Za nositelja izrade ID PPUG

Za izrađivača ID PPUG

Željko Poredoš, dipl.ing.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («NN» br. 76/07.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01. i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2009. godine, donijelo je sljedeću

## **O D L U K U**

**I** Usvaja se Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu.

Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu nalazi se u privitku ove odluke i čini njegov sastavni dio.

**II** Primaju se na znanje mišljenja tijela i osoba određeni posebnim propisima.

Mišljenja tijela i osoba određeni posebnim propisima nalaze se u privitku ove odluke i čine njegov sastavni dio.

**III** Utvrđuje se konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu koji sadrži tekstualni dio, grafički dio i obvezne priloge.

Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu nalazi se u privitku ove odluke i čini njegov sastavni dio.

**IV** Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu upućuje se na raspravu i prihvrat Gradskom vijeću Grada Preloga.

## **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 350-02/08-01/20  
URBROJ: 2109/14-02-09-38  
Prelog, 09. ožujka 2009.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:

Dragutin Glavina

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
stambeno komunalne poslove,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
KLASA: 350-02/08-01/20  
URBROJ: 2109/14-05-09-37  
Prelog, 06.03.2009.

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU ID DPU  
DIJELA NASELJA JUG U PRELOGU**

Postupak izrade ID DPU dijela naselja Jug u Prelogu pokrenut je Odlukom o izradi objavljenoj u Službenom glasniku Međimurske županije br. 3/08.

U postupku izrade Izmjene i dopune DPU dijela naselja Jug u Prelogu (Sl.gl. Međ.žup.br. 08/04), provedena je 06.02.2009. godine, s početkom u 14.00 sati - prethodna, stručna rasprava o nacrtu prijedloga ID DPU.

Javna rasprava oglašena je u listu Međimurje od 10.02.2009.

Javni uvid trajao je od 18.02.2009. do 05.03.2009.

Javno izlaganje o prijedlogu ID DPU održano je 25.02.2009. s početkom u 19. sati.

Poziv na raspravu o prijedlogu ID DPU zajedno s pisanim materijalima (prijedlog ID DPU ili izvod iz navedenog prijedloga), upućen je:

1. Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije, Čakovec
2. Uredu uprave u Međimurskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Čakovec
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, Varaždin
4. MUP Čakovec,
5. Međimurje – plin Čakovec, Mihovljanska 70,
6. Međimurske vode Čakovec, Matice Hrvatske, Čakovec
7. Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
8. Hrvatske vode, Ispostava Čakovec, I.Mažuranića 2, Čakovec
9. T-Com, Regija 1 sjever Zagreb, Palmotićeve 82, Zagreb
10. Županijska uprava za ceste Čakovec
11. Hrvatskoj agenciji za telekomunikacije,

U tijeku javne rasprave u knjigu primjedbi upisane su dvije primjedbe od koji se predlaže da je jedna prihvati, a jedna dijelom prihvati.

U tijeku rasprave s izlaganja o prijedlogu plana dana su 3 prijedloga, koja se predlažu usvojiti.

Sve usvojene primjedbe i prijedlozi unijeti su u nacrt konačnog prijedloga plana.

Prije usvajanja plana na Predstavničkom tijelu, nositelj izrade obavezan je razloge neusvajanja primjedbi ili djelomičnog usvajanja primjedbi pismeno obrazložiti podnositeljima.

Očitovanja o prijedlozima i primjedbama sastavni su dio ovog izvješća i u njegovom su prilogu.



## OČITOVANJA O PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA NA PRIJEDLOG ID DPU PODNESENIM U TIJEKU JAVNE RASPRAVE

### 18. Rasprava u sklopu javnog izlaganja

Ad 1.

Rasprava u sklopu javnog izlaganja pokazala je da se većina prisutnih slaže oko 3 elementa u odnosu na prostorno rješenje:

- potrebno je formirati jedan trg ili nekakav vid druge vrste javne površine u istočnom dijelu zone obuhvata,
- potrebno je osigurati nekoliko većih gradilišta za obiteljske kuće, kao alternativu iz projektnog zadatka, koji je definirao formiranje manjih gradilišta za ovu namjenu,
- potrebno je povećati širinu i smanjiti dubinu gradilištima koja su najbliže prometnici uz jezero.

**Sva 3 prijedloga se usvajaju.** Prostor za uređenje trga s parkovnim površinama i mogućnošću uređenja dječjeg igrališta osigurat će se umjesto jedne od višestambenih čestica, između zone individualne i višestambene gradnje, na način da se oko tog prostora (trga i parka) formiraju višestambene zgrade, u prizemlju kojih mogu biti trgovački ili ugostiteljski sadržaji orijentirani na javni prostor. Čestice za obiteljske kuće veće površine predviđaju se u sjeverozapadnom dijelu područja, u kontaktnom prostoru prema višestambenom stanovanju.

### 19. Primjedbe iz knjige primjedbi

Ad 1. Režek Slavko i Dijana, Cirkovljan

- Traži se da uvjeti gradnje za česticu br.5 (k.č. 8108/204 k.o. Prelog) uvjeti gradnje ostanu jednaki onima iz osnovnog plana, odnosno da se i nadalje na čestici mogu graditi višestambene zgrade, a ne samo građevine s najviše 3 stana, pošto je čestica i kupljena s tom namjerom. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u nacrt konačnog prijedloga plana, uz napomenu da će ostati mogućnost gradnje i građevine koja nema više od 3 stana, kao alternativa.

Ad 2. Petar Novak, Prelog

- Traži se da se na čestici br. 12, koja je predviđena za g radnju poslovne i/ili višestambene građevine ne dozvole ugostiteljske djelatnosti. **Primjedba se dijelom usvaja.** Obzirom da je prateći sadržaj poslovne zgrade, koja je ovdje moguća u cjelini ili djelomično, često ugostiteljski sadržaj, najčešće caffè bar, teško je u potpunosti zabraniti ovakav sadržaj, ali će se odrediti da orijentacija ovog sadržaja, ukoliko se predviđa, treba biti prema zapadu, odnosno prema UK 1, što je i logično, s obzirom da je s te strane predviđen i prilazni parking ili prema jugu, na vlastiti dvorište.

Ad 3. Nenad Nenadović, JUG I/13, Prelog

- Traži se da uvjeti gradnje za čestice brojeva 5, 6 i 7 u osnovnom planu ostanu jednaki onima iz osnovnog plana, odnosno da se i nadalje na čestici mogu graditi višestambene zgrade, a ne samo građevine s najviše 3 stana, pošto je čestica i kupljena s tom namjerom. **Primjedba se usvaja.** Unijet će se u nacrt konačnog prijedloga plana (14 stanova + 4 poslovna prostora), uz napomenu da će ostati mogućnost gradnje i građevine koja nema više od 3 stana, kao alternativa.

Drugih primjedaba koje bi utjecale na promjenu koncepta ID DPU nije bilo. Stoga se prijedlog ID DPU može uputiti na javnu raspravu.

za nositelja izrade ID DPU

Željko Poredoš, dipl.ing.

za izrađivača ID DPU

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 9.3.2009. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA PROVOĐENJE SUSTAVNE DERATIZACIJE ZA SVA NASELJA NA PODRUČJU GRADA PRELOGA**

I Nakon pregleda i usporedbe ponuda pristiglih za provođenje sustavne deratizacije za sva naselja na području Grada Preloga, kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda tvrtke « ŠVENDA EKO FARM SERVIS » d.o.o., Čehovec 95, za iznos od 15,50 kn + 3,41 kn (PDV) = **18,91 kn po domaćinstvu.**

### **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

Klasa: 406-01/09-01/5  
Urbroj: 2109/14-02-09-10  
Prelog, 9.3.2009. godine

**PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:**

**Glavina Dragutin**

**Klasa: 406-01/08-01/61**

**Urbroj: 2109/14-02-09-30**

**Prelog, 09.03.2009.**

Na temelju Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 110/07, 125/08), u otvorenom postupku javne nabave „Sanacije i zatvaranja postojećeg odlagališta komunalnog otpada GORICE u Prelogu ", Gradsko poglavarstvo Grada Preloga, na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine, donijelo je

## **ODLUKU O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

### **1. NARUČITELJ**

**Naziv:** GRAD PRELOG  
**Sjedište:** PRELOG  
**Adresa:** Glavna 33, 40323 Prelog  
**Matični broj:** 00536415

**2. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE:** C-29/09

**3. CPV:** 45222110-3

**4. BROJ OBJAVE:** N-02-V-106498-060209

**5. PREDMET NABAVE:** SANACIJA I ZATVARANJE POSTOJEĆEG  
ODLAGALIŠTA KOMUNALNOG OTPADA  
„GORICE“ U PRELOGU

**6. VRSTA POSTUPKA:** OTVORENI

**7. PLANIRANA SREDSTVA:** 5.500.000,00 kn + PDV

**8. POPIS PONUDITELJA KOJI SU PODNIJELI PONUDU PREMA REDOSLIJEDU IZ  
ZAPISNIKA O JAVNOM OTVARANJU PONUDA**

Red. br. omota	Broj dijelova ponude	PUNI NAZIV I ADRESA SJEDIŠTA PONUDITELJA
1.	1	EKO FLOR PLUS d.o.o. Gornjostupnička cesta 96, Gornji Stupnik
2.	1	HIDROREGULACIJA d.d. V. Lisinskog 4b, Bjelovar
3.	1	KOMING d.o.o. Mosna ulica 15, Koprivnica
4.	1	WERKOS d.o.o. Ribarska 1, Osijek

Red. br. omota	Broj dijelova ponude	PUNI NAZIV I ADRESA SJEDIŠTA PONUDITELJA
5.	1	EURCO d.d. H.V.Hrvatinića 87, Vinkovci
6.	1	VELKOM d.o.o. Trg S. Radića 15, Kalnik
7.	1	BISTRA d.o.o. A. Radića 8c, Đurđevac
8.	1	TEGRA d.d. Mihovljanska 70, Čakovec
9.	1	GRADUS d.o.o. Anina ulica 11, Varaždin
10.	1	KONZORCIJ EDTMAYER d.o.o. – UEG Zrinskih 12a, Selnica
11.	1	ZAJEDNICA PONUDITELJA: G.T. TRADE d.o.o., Novakova 43, Split I PAVLIC –ASFALT-BETON, Dravska 18, Goričan

## 9. DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU

Nakon pregleda i uspoređivanja prihvatljivih ponuda od strane stručnih osoba imenovanih od strane naručitelja, ponuda Zajednice ponuditelja „G.T. TRADE“ d.o.o., Novakova 43, Split I „PAVLIC-ASFALT-BETON“, Dravska 18, Goričan, odabrana je kao najpovoljnija.

Obrazloženje: Ponuda Zajednice ponuditelja „G.T. TRADE“ d.o.o., Novakova 43, Split I „PAVLIC-ASFALT-BETON“, Dravska 18, Goričan, udovoljava svim zahtjevima iz dokumentacije za nadmetanje. Dokazani su traženi uvjeti sposobnosti iz članka 48. Zakona koji su bili traženi u dokumentaciji za nadmetanje, a cijena od 2.032.288,10 kn (bez PDV-a) je najniža cijena od svih prihvatljivih ponuda, što je i vidljivo iz prijašnjih tabela i usporedba. Pošto je kriterij za odabir najpovoljnije ponude (točka 14. Uputa za nadmetanje), ponuda sa najnižom cijenom (sukladno članku 58., stavka 1. Zakona o javnoj nabavi, NN br. 110/07, 125/08), ponuda Zajednice ponuditelja „G.T. TRADE“ d.o.o., Novakova 43, Split I „PAVLIC-ASFALT-BETON“, Dravska 18, Goričan odabrana je kao **najpovoljnija**.

## 10. ROK MIROVANJA

Rok mirovanja, sukladno odredbi čl. 88. Zakona o javnoj nabavi (NN 110/07 i 125/08) iznosi 15 dana od dana dostave odluke o odabiru svakom ponuditelju.

## 11. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Sukladno članku 137. Zakona o javnoj nabavi (NN 110/07 i 125/08), nezadovoljna strana može, pod uvjetima utvrđenima ovim Zakonom, izjavljivanjem žalbe i drugih zahtjeva, tražiti zaštitu svojih prava pred Državnom komisijom za kontrolu postupaka javne nabave protiv odluke, radnje, propuštanja radnje naručitelja koju je na temelju ovoga Zakona trebalo obaviti, te postupaka na koje se mora primijeniti ovaj Zakon.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji, a predaje naručitelju u roku 8 dana od primitka ove Odluke na način i pod uvjetima propisanim u Zakonu o javnoj nabavi (NN 110/07 i 125/08).

U Prelogu, 09.03.2009.

Dostaviti:

1. Svim ponuditeljima
2. Odjelu nabave
3. Pismohrani, ovdje

Gradonačelnik:

Dragutin Glavina

---

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske Županije» br. 6/01. i 11/04.) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine donijelo je slijedeću

## **O D L U K U**

- I. Prihvaća se izvješće Komisije za popis imovine, potraživanja i obveza Grada Preloga na dan 31.12.2008. godine.
- II. Zapisnik o popisu imovine, potraživanja i obveza Grada Preloga na dan 31.12.2008. godine nalazi se u privitku ove odluke, te čini njezin sastavni dio.

## **POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 406-08/09-01/1  
URBROJ: 2109/14-02-09-1  
Prelog, 09.03.2009.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:  
  
Glavina Dragutin

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA**

Prelog, 29.01.2009.godine

**Z A P I S N I K**

**O POPISU IMOVINE, POTRAŽIVANJA I OBVEZA GRADA PRELOGA  
NA DAN 31.12.2008.GODINE**

Komisija za popis imovine, prava i obveza Grada Preloga na dan 31.12.2008. godine osnovana je i imenovana na 49. sjednici Gradskog Poglavarstva održanoj 10.12.2008.godine u sastavu:

1. REPALUST ZDRAVKO	predsjednik
2. SAČER Marija	član
3. predstavnik MO	član
4. POREDOŠ ŽELJKO	zamjenik predsjednika
5. BUBANIĆ DARKO	zamjenik člana
6. predstavnik MO	zamjenik člana

Na temelju odredaba o popisu imovine, obveza i potraživanja, Komisija je započela s pripremama i radom odmah po imenovanju. Popis je izvršen u vremenu od 19.01.2009.do 29.01.2009.

Komisija je popisom utvrdila stanje na dan 31.12.2008.godine sljedećih sredstava, potraživanja i obveza te stanje imovine:

- dugotrajna i nepokretna imovina
- sitni inventar
- oprema
- financijska imovina
- potraživanja
- obveze

Komisija je utvrdila i popisala robu, opremu, inventar i dugotrajnu imovinu koja se zbog dotrajalosti odnosno neupotrebljivosti predlaže za otpis i isknjiženje iz poslovnih knjiga.

UTVRĐENO STANJE NA DAN 31.12.2008.GODINE:

<b>I.</b>	<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>2.306.752,36 kn</b>
	- gotovina u blagajni	276,13
	- žiro račun 2392007-1835500002	2.306.476,23
<b>II.</b>	<b>DUGOTRAJNA IMOVINA PREMA POISPIM LISTAMA</b>	<b>43.372.183,96 kn</b>
	- neproizvedena dugotrajna imovina	7.823.906,46
	- proizvedena dugotrajna imovina	35.548.277,50
<b>III.</b>	<b>SITNI INVENTAR PREMA POISPIM LISTAMA</b>	<b>336.146,87 kn</b>
	- sitni inventar	336.146,87
<b>IV.</b>	<b>OSTALA RAZNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>41.969,97 kn</b>
	- ostala razna potraživanja Trgocentar, Pintarić Vera Prelog	41.969,97
<b>V.</b>	<b>OSNIVAČKI ULOZI</b>	<b>19.261.300,00 kn</b>
	- Međimurske vode d.o.o.	9.443.900,00
	- Međimurje plin d.o.o.	9.042.000,00
	- GKP Pre-kom d.o.o.	731.000,00
	- Radio Čakovec	24.400,00
	- Gospodarske zone d.o.o.	20.000,00



**VI. OSTALA POTRAŽIVANJA 6.099.721,45 kn**

- komunalna naknada - pravne osobe	247.835,85
- komunalna naknada - fizičke osobe	285.814,88
- vodovodna mreža	54.243,25
- groblje	4.566,85
- plinska mreža	8.116,94
- komunalni doprinos	2.779.524,05
- gradilišta	647.444,58
- održavanje kanalizacije	46.301,09
- kanalizacija Prelog	215.381,04
- stanovi	8.036,62
- javne površine porezne	24.411,35
- APN	1.418.919,92
- kazne	7.119,44
- porez na potrošnju	109.531,84
- porez na tvrtku	145.785,95
- otkup stanova	96.687,80

**VII. POTRAŽIVANJA OD KUPACA 29.941,43 kn**

**VIII. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA 715.450,92 kn**

**IX. OTPIS DUGOTRAJNE IMOVINE 32.481,60 kn**

**X. OTPIS SITNOG INVENTARA 5.442,58 kn**

**XI. OTPIS POTRAŽIVANJA 12.086,29kn**

**ZAKLJUČAK:**

Inventurna komisija utvrđuje:

1. Na inventuri nisu utvrđeni manjkovi.
2. Utvrđena imovina koja se vodila evidentno ili koja nema knjižnu vrijednost, procijenit će se po inventurnoj komisiji i uknjižiti u poslovne knjige sa 01.01.2009.godine.

**INVENTURNA KOMISIJA:**

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.godine

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN  
31.12.2008.GODINE**

Žiro račun      2392007-1835500002      2.306.476,23 kn

Blagajna      276,13 kn

---

Ukupno:      2.306.752,36 kn

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.godine

**IZVOD OTVORENIH STAVAKA KUPACA NA DAN  
31.12.2008. GODINE**

1. CALIUS d.o.o. Čakovec	- 806,03 kn
2. HORVAT JOSIP «GRADSKA» Čehovec	1.863,00 kn
3. IZI PROM d.o.o. M. Središće	5.250,00 kn
4. FONTANELA d.o.o. D. Vidovec	3.520,00 kn
5. MEĐIMURJE INSTALAMON Čakovec u stečaju	4.680,82 kn
6. MIKROCENTRUM VI. Vuk Vladimir Prelog	250,00 kn
7. PODRUČNI URED ZA KATASTAR Čakovec	2.626,50 kn
8. TIP d.o.o. Prelog	400,00 kn
9. TRGOCENTAR d.d. Čakovec	934,64 kn
10. HRVATSKE VODE – VGI MEĐIMURJE	11.222,50 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>29.941,43 kn</b>

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.godine

**IZVOD OTVORENIH STAVAKA DOBAVLJAČA NA DAN  
31.12.2008. GODINE**

str. 1

<b>Red. br.</b>	<b>NAZIV DOBAVLJAČA</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>DOSPJELO DO 31.12.2008.</b>
1.	COLOR CENTAR d.o.o. PRELOG	8.338,00	-
2.	D.G.COMERCE d.o.o. PRELOG	15.745,32	15.745,32
3.	ELEKTROINSTALACIJE PIN d.o.o. PRELOG	2.254,62	-
4.	FINA ČAKOVEC	2.231,14	-
5.	GKP PRE-KOM d.o.o. PRELOG	207.576,94	-
6.	GRABANT d.o.o. OTOK	7.648,30	-
7.	HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. ČAKOVEC	13.260,09	-
8.	HRVATSKA POŠTA	1.829,80	-
9.	HT MOBILNE KOMUNIKACIJE	1.283,26	-
10.	IDA COMMERCE d.o.o. PRELOG	1.516,94	-
11.	INA d.d. ZAGREB	456,92	-
12.	INSTITUT PROMETA I VEZA	82.350,00	-
13.	IZGRADNJA NOSTER d.o.o. PRELOG	113.548,89	113.548,89
14.	KI-MI SJAJ d.o.o. ČUKOVEC	2.254,56	-
15.	KVAKAN-RUŽMAN d.o.o. PRELOG	1.782,77	-
16.	LETIS TISKARA PRETETINEC	19.276,00	-
17.	LOGOŽAR INST d.o.o. PRELOG	6.222,00	-
18.	M.C.G. d.o.o. PRELOG	2.410,00	-
19.	GK MEĐIMURJE ČAKOVEC	5.199,96	5.199,96
20.	MEĐ. INSTALOMONT ČAKOVEC	18.969,49	18.969,49
21.	MEĐ. TEGRA ČAKOVEC	37.984,17	37.984,17
22.	MEĐ. INVESTA d.o.o. ČAKOVEC	6.914,15	-
23.	MEĐ. PLIN d.o.o. ČAKOVEC	6.567,21	-
24.	MEĐIMURSKA BANKA d.d. ČK	5.615,94	-
25.	MIJOR d.o.o. ČAKOVEC	9.174,40	-

<b>Red. br.</b>	<b>NAZIV DOBAVLJAČA</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>DOSPJELO DO 31.12.2008.</b>
26.	MMK MATIĆ d.o.o. ČEHOVEC	9.851,50	-
27.	O.Š. PRELOG	5.736,14	-
28.	PYRO PROJECT d.o.o.	7.000,01	-
29.	ROLETARSTVO FURDI PRELOG	19.000,00	19.000,00
30.	VECTUM d.o.o. PRELOG	3.150,33	-
31.	VETERINARSKA STANICA PRELOG	2.269,20	-
32.	CIVILNA ZAŠTITA	20.000,00	20.000,00
33.	ZEMLJIŠTE (Kupoprodajni ugovori)	30.301,14	-
34.	RAZNI DOBAVLJAČI (IZI PROM; LABOR; MEĐ. VODE; MEĐ. NOVINE; METRONET; METSS; MEDIKOL ...)	37.731,73	1.142,17
<b>S V E U K U P N O</b>		<b>715.450,92</b>	<b>231.590,00</b>

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.

**IZVOD OTVORENIH STAVAKA OSTALIH POTRAŽIVANJA  
NA DAN 31.12.2008.GODINE**

<b>Red. br.</b>	<b>NAZIV POTRAŽIVANJA</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>DOSPJELO DO 31.12.2008.</b>
1.	KOMUNALNA NAKNADA – PRAVNE OSOBE	247.835,85	247.835,85
2.	KOMUNALNA NAKNADA – FIZIČKE OSOBE	285.814,88	285.814,88
3.	VODOVOD CIRKOVLJAN	47.306,50	47.306,50
4.	VODOVOD ČEHOVEC	6.936,75	6.936,75
5.	GROBLJE	4.566,85	4.566,85
6.	PLIN	8.116,94	8.116,94
7.	KOMUNALNI DOPRINOS	2.779.524,05	361.556,21
8.	GRADILIŠTA	647.444,58	127.201,97
9.	KANALIZACIJA	215.381,04	38.296,72
10.	ODRŽAVANJE KANALIZACIJE	46.301,09	46.301,09
11.	STANOVI - NAJAM	8.036,62	8.036,62
12.	OTKUP STANOVA	96.687,80	1.927,91
13.	KAZNA	7.119,44	7.119,44
14.	JAVNE POVRŠINE	24.411,35	24.411,35
15.	POREZ NA POTROŠNJU	109.531,84	79.930,84
16.	POREZ NA TVRTKU	145.785,95	145.785,95
18.	APN	1.418.919,92	0,00
<b>U K U P N O</b>		<b>6.099.721,45</b>	<b>1.441.145,87</b>

INVENTURNA KOMISIJA:

1.\_\_\_\_\_ 2.\_\_\_\_\_ 3.\_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.

**PRIJEDLOG ZA RASHOD OSNOVNIH SREDSTAVA  
NA DAN 31.12.2008.**

<b>MJESTO TROŠKA</b>	<b>NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA</b>	<b>KOM</b>	<b>VRIJEDNOST</b>
<b>URED GRADONAČELNIKA</b>	Samsung SGH D 900 inv.br. 000324	1	1.079,10
<b>GRADSKO POGLAVARSTVO</b>	Prenosno računalo (notebook) Acer Travelmate inv. br. 000316	6	31.402,50
***** ***** *****	<b>U K U P N O</b>		<b>32.481,60</b>

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.godine

**PRIJEDLOG ZA RASHOD SITNOG INVENTARA NA DAN  
31.12.2008.GODINE**

<b>MJEŠTO TROŠKA</b>	<b>NAZIV SITNOG INVENTARA</b>	<b>KOM</b>	<b>VRIJEDNOST</b>
<b>MO OPOROVEC</b>	Grijalica Palma š. 000586	1	777,14
	Koš za smeće š. 000588	3	19,40
	Klupica š. 000595	1	509,96
<b>MO ČEHOVEC</b>	Žlice š. 000257	3	0,09
	Vilice š. 000261	4	0,40
	Vrčevi š. 000266	4	16,36
	Zdjela za juhu š. 000273	1	15,30
	Tanjuri duboki š. 000275	5	39,30
	Pepeljara š. 000280	2	13,30
	Poslužavnik četvrtasti š. 000301	1	0,05
	Čaše 2 dcl š. 000302	15	6,90
	Čaše š. 000307	7	0,07
	Stolnjak damast š. 000336	8,70	0,00
<b>MO ČUKOVEC</b>	Pisaći stroj «Biser» š. 00059	1	15,12
	Arhivski sanduk š. 000610	1	0,56
<b>MO DRAŠKOVEC</b>	Tanjuri ovalni – dugi š. 000540	5	120,00
	Šalice za kavu š. 000545	10	80,00
	Pepeljara š. 000547	10	53,00
	Vrč š. 000549	60	297,00
	Čaše š. 000551	60	324,00
	Tacne za kolače š. 000552	10	190,00
	Čaša gemišterica š. 000580	20	83,20
	Pepeljara š. 000581	6	37,26
<b>MO OTOK</b>	Oval akropal š. 000365	2	84,00
	Žlica Toner š. 000367	8	64,00
	Vilica Toner š. 000368	36	288,00
	Tacna rosa za tortu š. 000370	3	285,00
	Čaša 0,03-0,05 š. 000372	6	21,66
	Zdjela za salatu š. 000376	3	141,03



	Šalice expres š. 000381	5	60,00
--	-------------------------	---	-------

str. 2

MJEŠTO TROŠKA	NAZIV SITNOG INVENTARA	KOM	VRIJEDNOST
MO OTOK	Grabilica š. 000382	1	50,01
	Damast stolnjaci š. 000384	6	339,96
	Vaze š. 000385	1	18,30
	Čaša 0,20 baždarena š. 000393	40	152,40
POGLAVARSTVO	Mobilni telefon Simens A 31 š. 000598	3	3,00
ARHIVA	Čaša baždarena 0,2 š. 000004	9	34,25
	Čaša gemišterica š. 000008	36	144,06
	Conceptronic C100516	1	590,48
URED ZA FIN. – SOBA BR. 2	Radio aparat Zenit š. 000043	1	0,50
	Modem š. 000063	1	488,00
URED ZA KOMUNAL I GOSPODARSTVO	Mobilni telefon Simens A31 š. 000123	1	1,00
TAJNICA	Mobilni telefon Simens A31 š. 000086	1	1,00
	Stroj za spajanje Maped-best š. 000083	1	75,52
ADMINISTR. TAJNIK	Mobilni telefon Simens A31 š. 000166	1	1,00
KOMUNALNI REDAR	Mobilni telefon Simens A31 š. 000623	1	1,00
***** ***** *****	U K U P N O		5.442,58

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD PRELOG**

**INVENTURNA KOMISIJA  
Komisija za popis imovine, prava i obveza**

Prelog, 31.12.2008.godine

**PRIJEDLOG ZA OTPIS POTRAŽIVANJA  
NA DAN 31.12.2008.GODINE**

**I. NAKNADA ZA ODRŽAVANJE GROBLJA**

- 3.299,04 kuna
- 1.267,81 kuna (kamate)

**II. KAZNE**

- 7.119,44 kuna

**III. KUPCI**

- 400,00 kuna («TIP» d.o.o. Prelog)

---

**Ukupno: 12.086,29 kuna**

Napomena:

Prijedlog za otpis potraživanja temelji se na nemogućnosti naplate te zastare istih.  
Naknada za održavanje groblja i kazne odnosi se na period od 2000.g. do 2003.g.

INVENTURNA KOMISIJA:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

Temeljem članka 18. stavka 3. Zakona o grobljima („Narodne novine“ broj 19/98.) Uprava groblja, donosi slijedeći

## **P R A V I L N I K**

### **O PONAŠANJU NA GROBLJU**

#### **Članak 1.**

Ovim se aktom određuju pravila ponašanja na grobljima u Prelogu, Cirkovljanu i Draškovcu.

#### **Članak 2.**

Grobljima u Prelogu, Cirkovljanu i Draškovcu upravlja tvrtka GKP PRE-KOM d.o.o. Prelog (u daljnjem tekstu: Uprava Groblja) na temelju Odluke o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja groblja na području Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» broj 12/08.).

#### **Članak 3.**

Uprava groblja dužna je voditi brigu o održavanju reda i mira na grobljima.

#### **Članak 4.**

Groblje je otvoreno za posjet svaki dan.

Radno vrijeme groblja je:

- siječanj, veljača, ožujak, travanj, listopad, studeni i prosinac od 7-19 sati.
- svibanj, lipanj, srpanj, kolovoz, rujan od 7-21 sat

#### **Članak 5.**

Odarnica je otvorena zimi od 8,00 -19,00 sati a ljeti od 8,00 do 21,00 sat.

Promjena ljeto/zima vrši se u vrijeme promjene računanja vremena.

#### **Članak 6.**

Vrijeme odvijanja sahrana na grobljima u Prelogu, Cirkovljanu i Draškovcu

- ponedjeljak – petak od 11,00 -18,00 sati
- subota od 11,00 -14,00 sati
- nedjeljom i praznicima ne organiziraju se sahrane.

#### **Članak 7.**

Radno vrijeme dovoza i preuzimanja pokojnika te smještaja na odar u mrtvačnicu, sukladno je satnici radnog vremena groblja.

#### **Članak 8.**

Na grobljima je posebno zabranjeno:

1. Oštećenje i uništavanje grobova i grobnica, te nadgrobnih spomenika, nadgrobnih ploča i znakova na grobovima i grobnicama.
2. Oštećivanje objekata i uređaja na groblju (česme, klupe, košare za otpatke i drugo).
3. Gaženje grobova i grobnica te uništavanje cvijeća i nasada.

4. Uništavanje zelenila i zelenih površina na groblju, kao i svaki drugi zahvat na zelenilu izvan grobnog mjesta.
5. Sadnja ukrasnog drveća i grmlja na grobnim mjestima i pored njih od strane građana, izuzev sadnje cvijeća i trajnica na grobovima.
6. Odošćenje cvijeća, cvjetnih aranžmana, svijeća i drugih ukrasa s tuđih grobnih mjesta i grobnica.
7. Odlaganje otpada na svim drugim mjestima osim u posude sa točno označenom vrstom otpada.
8. Vožnja svim prijevoznim sredstvima bez suglasnosti i isključivo uz odobrenje Uprave Groblja.
9. Obavljanje bilo kakvog oblika trgovine ili reklamiranja kao i izvođenje klesarskih i drugih radova bez rješenja s uvjetima gradnje izdanim od strane Uprave Groblja.
10. Glasno pjevanje, vikanje te bilo koji drugi način kojim se remeti mir na groblju.
11. Ulazak životinjama.

#### **Članak 9.**

Korisnici grobnih mjesta dužni su se brinuti o uređenju i održavanju grobnog mjesta i to na način da susjedna grobna mjesta ne oštećuju i ne onečišćuju. Korisnici grobnih mjesta dužni su odlagati otpad u za to predviđene posude sa točno označenom vrstom otpada.

#### **Članak 10.**

Na groblju se mogu održavati samo skupovi koji su vezani s ispraćajem i ukopom umrlih, te organizirani prigodni skupovi u povodu sjećanja na umrle i pokopane na groblju u povodu Svih svetih i drugih prigoda, isključivo u organizaciji Uprave groblja.

#### **Članak 11.**

Posjetitelji groblja dužni su se ponašati na groblju u skladu s pravilima ponašanja utvrđenim ovim Pravilnikom i poštivati pijetet prema umrlima i pokopanima na groblju.

#### **Članak 12.**

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba, novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 3.000,00 kuna kazniti će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 1.000,00 kuna kazniti će se fizička osoba za prekršaj iz čl. 8. ovog Pravilnika. Za prekršaje iz st. 1. ovog članka kazniti će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 2.000,00 kuna.

#### **Članak 13.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti od strane Grada Preloga.

#### **Članak 14.**

Danom stupanja na snagu ovog pravilnika prestaje važiti Pravilnik o pogrebnom ceremonijalu i Pravilnik o ponašanju na groblju od 20.12.1999. godine.

### **NADZORNI ODBOR**

KLASA: 363-05/09-01/1  
URBROJ:2109/14-10-09-01  
U Prelogu, 15.1.2009.

PREDSJEDNIK:

Temeljem članka 30. st. 2. Zakona o vatrogastvu („NN“ br. 139/04. – pročišćeni tekst i 174/04.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske Županije» br. 6/01. i 11/04.) Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine donijelo je slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

- III. Potvrđuje se EMIL MADIĆ iz Čukovca za zapovjednika DVD ČUKOVEC.
- IV. Potvrđuje se DANIJEL BALNET iz Oporovca za zapovjednika DVD OPROVEC.
- V. Potvrđuje se STJEPAN MATJAČIĆ iz Draškovca za zapovjednika DVD DRAŠKOVEC.
- VI. Potvrđuje se KRISTIJAN LEGIŠA iz Cirkovljana za zapovjednika DVD CIRKOVljan.
- VII. Potvrđuje se VELIMIR ŠVENDA iz Čehovca za zapovjednika DVD ČEHOVEC.
- VIII. Potvrđuje se BOŽIDAR GOLOMBOŠ iz Preloga za zapovjednika DVD PRELOG.

## **POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 214-01/09-01/2  
URBROJ: 2109/14-02-09-5  
Prelog, 09.03.2009.g.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA:  
  
Glavina Dragutin

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06. i 146/08.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine, donijelo je slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

**I** Ponovno se odobrava tvrtki „MARKIZA“ d.o.o. Nedelišće, odabranom ponuditelju za kupnju zemljišta kat.čest.br. 4057/20 površine od 7700 m<sup>2</sup> u Gospodarskoj zoni u Prelogu – sjever

- odgoda plaćanja vrijednosti zemljišta i to do 10. travanj 2009. godine
- odgoda plaćanja 35 % vrijednosti komunalnog opremanja do 15. svibnja 2009. godine

Do 15. svibnja 2009. godine odgađa se prijenos prava vlasništva za navedenu nekretninu.

**II** Za vrijeme odgode plaćanja vrijednosti zemljišta i komunalnog opremanja tvrtka „MARKIZA“ d.o.o. dužna je platiti kamatu i to u visini kamate na štedne uloge oročene bez posebne namjene preko godinu dana kod Međimurske banke, Čakovec.

**III** Ovlašćuje se gradonačelnik za provedbu ovog zaključka.

## **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 943-01/09-01/17  
URBROJ: 2109/14-02-09-01  
Prelog, 09.03.2009.g.

**PREDSJEDNIK:**

**Dragutin Glavina**

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06. i 146/08.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53. sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine, donijelo je sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

I Grad Prelog je vlasnik nekretnina u u 1/1 dijela upisanih u z.k.ul.br. 2155, k.o. Cirkovljan, čest.br. 173/A/91/2 športsko-ugostiteljska zgrada, rukometno igralište i sportsko dvorište od 6058 m<sup>2</sup> (kat.parc.br. 593/2 od 60 a 58 m<sup>2</sup>).

II Grad Prelog dozvoljava da se predmetne nekretnine upišu u gruntovnim knjigama na nove vlasnika NK „NAPRIJED“ Cirkovljan, Zdenci bb u cijelosti.

III Ovlašćuje se gradonačelnik za provedbu ovog zaključka.

## **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 943-01/09-01/24  
URBROJ: 2109/14-02-09-01  
Prelog, 09.03.2009.g.

**PREDSJEDNIK:**

**Dragutin Glavina**

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06. i 146/08.) i članka 70. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 6/01 i 11/04.), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na svojoj 53.sjednici održanoj dana 09.03.2009. godine, donijelo je slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

**I** Grad Prelog je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 4758, čest.br. 523/3 (identična s kat.čest.br. 154/1 oranica od 2.407 m<sup>2</sup>, parkiralište od 203 m<sup>2</sup>, stambena zgrada od 254 m<sup>2</sup>, ulica od 310 m<sup>2</sup>, staza od 307 m<sup>2</sup> i ambulanta od 658 m<sup>2</sup>, ukupno 4.139 m<sup>2</sup>), k.o. Prelog, u naravi park od 384 čhv u 1/1 dijela a Dom zdravlja Čakovec je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br.4791, čest.br. 522/2 (identična s kat.čest.br. 154/1), k.o. Prelog, u naravi oranica od 767 čhv u 1/1 dijela.

**II** U svrhu razvrnuća suvlasničke zajednice na kat.čest.br. 154/1 k.o. Prelog, Grad Prelog dozvoljava da se predmetnom nekretninom raspolaže na način da se sklopi s Domom zdravlja Sporazum o uređenju međuvlasničkih odnosa te Sporazum o diobi suvlasništva i uređenju imovinsko-pravnih odnosa.

Navedeni sporazumi se nalaze u privitku ovog zaključka i čine njegov sastavni dio.

**III** Ovlašćuje se gradonačelnik za provedbu ovog zaključka.

## **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PRELOGA**

KLASA: 943-01/09-01/19  
URBROJ: 2109/14-02-09-01  
Prelog, 09.03.2009.g.

**PREDSJEDNIK:**

**Dragutin Glavina**



