

Temeljem članka 209. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09. i 63/11.) vezano uz članak 7. Uredbe o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine („Narodne novine“ br. 109/11.) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09. i 26/10.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj 15. sjednici održanoj dana 27.10.2011. donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O
PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE**

Članak 1.

Ovom Odlukom i izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine mijenja se i dopunjuje Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 26/10.).

Članak 2.

Podnaslov iznad članka 20. koji glasi „1. Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu“ se briše.

Članak 20. mijenja se i glasi:

Naknada za priključenje plaća se za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, zasebno od priključenja građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju.

Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Površina garaža, garažnih mjesta, ostave i spremišta kao posebnih dijelova nekretnina pribraja se površini posebnih dijelova nekretnina iz prethodnog stavka ovog članka.

Ako se u garaže, garažna mjesta, ostave i spremišta kao posebne dijelove nekretnine uvode priključci komunalnih vodnih građevina, na te se posebne dijelove nekretnina plaća naknada za priključenje zasebno od posebnih dijelova nekretnine iz stavka 2. ovog članka.

Članak 3.

Podnaslov iznad članka 21. koji glasi „2. Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju“ se briše.

Članak 21. mijenja se i glasi:

Osnovica za obračun naknade za priključenje je površina građevine ili druge nekretnine koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

Naknada za priključenje iznosi:

1. za stambenu zgradu površine do 200 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine
 - 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
2. za stan kao posebni dio nekretnine, površine do 200 m² građevinske (bruto) površine
 - 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
3. za stambenu zgradu površine od 200 m² do 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine
 - 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;

4. za stan kao posebni dio nekretnine, površine veće od 200 m² građevinske (bruto) površine
- 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
5. za stambenu zgradu površine preko 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine
- jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
6. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m² građevinske (bruto) površine :
- jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
7. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m² građevinske (bruto) površine
- dvije prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
8. za proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za proizvodne prostore kao posebne dijelove nekretnina bez obzira na površinu
- 30% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
9. za škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane (javne kuhinje), muzeje, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene
- 30% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
10. za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini
- 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
11. za priključenje zgrada/građevina športsko-rekreacijske namjene (stadioni, športske dvorane, bazeni i sl.)
- jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu;
12. za jednostavne građevine koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje, a prikladne su za priključenje
- 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu.
- Gradonačelnik Grada Preloga može utvrditi akcijske uvjete plaćanja naknade za priključenje za fizičke osobe (domaćinstva) u određenom periodu, umanjnjem utvrđenog iznosa naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine iz prethodnog stavka, najviše do 20% i/ili produženjem obročnog roka plaćanja naknade za priključenje iz članka 23. ove Odluke, ali najduže do 24 mjesečna obroka.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 325-01/10-01/16
URBROJ: 2109/14-01-11-02
Prelog, 27.10.2011.

PREDSJEDNICA:

Terezija Božek, ing.