

Temeljem članka 30. st. 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09. i 49/11.) i čl. 36. Statuta Grada Preloga (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/09. i 26/10.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj 16. sjednici održanoj dana 15.12.2011. godine donosi

## **PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2012. GODINI**

### **Članak 1.**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture i nabava opreme koji će se graditi u planskom razdoblju, a sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na naredno dvogodišnje razdoblje.

Financiranje objekata i uređaja iz Programa vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalni doprinos
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti
- dijela cijene komunalne usluge koja služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Preloga.
- naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu, a koja je određena posebnom odlukom
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, amortizacije na osnovna sredstva, sufinanciranje građana, itd).

### **Članak 2.**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture čini prostorno planska dokumentacija Grada, politika razvoja Grada, potreba za izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama, te raspoloživim financijskim sredstvima. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture bazira se na tri osnovne skupine gradnje, te četvrtu skupinu koja sadržava Program javnih zgrada i sakralnih objekata, te Program prostorni planovi, projekti i parcelacija.

## SKUPINA A

Sadržiava objekte navedene u programu tablicama od 1-4 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2012. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2012.
1.	javne površine	4.420.000,00 kn	1.000.000,00 kn
2.	nerazvrstane ceste	13.150.000,00 kn	1.085.000,00 kn
3.	grobља i krematoriji	0,00 kn	0,00 kn
4.	javna rasvjeta	2.528.000,00 kn	117.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine A predviđeni su izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun Grada
3. naknada za koncesiju
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

1. JAVNE POVRŠINE			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
1.	DOGRADNJA NADSTREŠNICE I UREĐENJE PROSTORA UZ DOM KULTURE PRELOG	3.100.000	200.000
2.	PJEŠAČKA STAZA - ULICA KRALJA ZVONIMIRA U DRAŠKOVCU	650.000	350.000
3.	PJEŠAKA STAZA - UL. KRALJA TOMISLAVA HEMUŠEVEC	50.000	30.000
4.	UREĐENJE JAVNE POVRŠINE U ULICI KRALJA ZVONIMIRA U PRELOGU	100.000	100.000
5.	GRADSKI PARK JUG PRELOG	100.000	50.000
6.	URBANA OPREMA - DJEČJA IGRALIŠTA - SVA NASELJA	85.000	80.000
7.	UREĐENJE AUTOBUSNOG UGIBALIŠTA I PARKINGA KOD ŽELJEZNIČKE STANICE U ČEHOVCU	65.000	10.000
8.	UREĐENJE PARKIRALIŠTA IZMEĐU CRKVE I ŠKOLE U DRAŠKOVCU	60.000	10.000
9.	UREĐENJE PARKIRALIŠTA - GROBLJE CIRKOVLJAN	50.000	10.000
10.	SPORTSKI PARK DRAŠKOVEC	10.000	10.000
11.	SPORTSKI PARK ČEHOVEC	10.000	10.000
12.	SPORTSKI PARK MLADOST PRELOG	50.000	50.000
13.	SPORTSKI PARK OPOROVEC	10.000	10.000
14.	SPORTSKI PARK OTOK	15.000	15.000
15.	SPORTSKI PARK ČUKOVEC	10.000	10.000
16.	UREĐENJE PARKA U CENTRU DRAŠKOVCA	55.000	55.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>4.420.000</b>	<b>1.000.000</b>

2. NERAZVRSTANE CESTE			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
1.	GRADNJA ULICA - JUG PRELOG (OBUHVAT DETALJNOG PLANA)	7.000.000	300.000
2.	PROMETNICE - NOVI JUG PRELOG - NASTAVAK	4.000.000	400.000
3.	UREĐENJE DIJELA PROMETNICE ULICE ZDENCI U CIRKOVLJANU - NASTAVAK	250.000	100.000
4.	REKONSTRUKCIJA RASKRŠĆA SAJMIŠNE I GLAVNE ULICE U PRELOGU	HC i ŽUC	30.000
5.	REKONSTRUKCIJA I PROŠIRENJE DIJELA CVJETNE ULICE U CIRKOVLJANU	100.000	25.000
6.	UREĐENJE I SANACIJA ULICE MATIJE GUPCA I DRAVSKE – MEĐIMURSKE VODE	1.000.000	25.000
7.	IZGRADNJA ULICE DRAGUTINA TADIJANOVIĆA U PRELOGU – MEĐ. VODE	600.000	25.000
8.	UREĐENJE DIJELA ULICE KRALJA ZVONIMIRA U PRELOGU	100.000	100.000
9.	POLJSKI PUTEVI – UREĐENJE I SANACIJA	100.000	80.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>13.150.000</b>	<b>1.085.000</b>

<b>3. GROBLJA I KREMATORIJI</b>			
	<b>NAZIV OBJEKTA</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2012.</b>
	<b>UKUPNO:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>4. JAVNA RASVJETA</b>			
	<b>NAZIV OBJEKTA</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2012.</b>
1.	JAVNA RASVJETA - NOVI JUG PRELOG	350.000	45.000
2.	FINANCIRANJE TRAFOSTANICE U NOVOJ ULICI U ČEHOVCU	108.000	37.000
3.	N.N. I J.R. STAMBENA ZONA DRAŠKOVEC (ZELENA ULICA)	300.000	10.000
4.	ENERGETSKI I KOMUNIKACIJSKI VODOVI POPUNA JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA	70.000	15.000
5.	PROJEKAT UČINKOVITOSTI JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA	1.700.000	10.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>2.528.000</b>	<b>117.000</b>

## SKUPINA B

Sadržava objekte navedene u Programu u tablici 5 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2012. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2012.
5.	opskrba plinom	MEĐIMURJE PLIN	0 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine B predviđeni su izvori financiranja:

1. cijene komunalne usluge
2. naknade za priključenje
3. proračuna jedinice lokalne samouprave
4. naknade za koncesiju
5. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

5. OPSKRBA PLINOM			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
1.	IZGRADNJA PLINSKE MREŽE PRELOG - NOVI JUG	MEĐ. PLIN	0
	UKUPNO:	MEĐ. PLIN	0

## SKUPINA C

Sadržava objekte u Programu u tablicama 6-9, u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2012. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2012.
6.	prijevoz putnika	0,00 kn	0,00 kn
7.	održavanje čistoće	0,00 kn	0,00 kn
8.	odlaganje komunalnog otpada	2.525.000,00 kn	500.000,00 kn
9.	tržnice na malo	250.000,00 kn	250.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine C predviđaju se izvori financiranja:

1. cijena komunalne usluge
2. proračuna Grada
3. naknade za koncesije
4. drugih izvora utvrđenih posebnim Zakonom

<b>6. PRIJEVOZ PUTNIKA</b>			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
	<b>UKUPNO:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>7. ODRŽAVANJE ČISTOĆE</b>			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
	<b>UKUPNO:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>8. ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA</b>			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
1.	SANACIJA SMETIŠTA – GORICE	2.525.000	500.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>2.525.000</b>	<b>500.000</b>

<b>9. TRŽNICE NA MALO</b>			
	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE	PLAN 2012.
1.	UREĐENJE KUĆE HABUŠ U PRELOGU	250.000	250.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>

## SKUPINA D

Sadržava objekte u Programu u tablicama od 10-11, u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2012. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2012.
10.	javne zgrade i sakralni objekti	5.550.000,00 kn	3.200.000,00 kn
11.	prostorni planovi, projekti, parcelacije	150.000,00 kn	140.000,00 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine D predviđaju se izvori financiranja:

1. proračun Grada Preloga
2. naknade za koncesiju
3. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom



<b>10. JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI</b>			
	<b>NAZIV OBJEKTA</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2012.</b>
1.	REKONSTRUKCIJA I SANACIJA ZGRADE GLAVNA 33 PRELOG - KULTURNI CENTAR	5.200.000	3.000.000
2.	REKONSTRUKCIJA DOMA KULTURE ČUKOVEC	300.000	150.000
3.	UREĐENJE PROSTORIJA DVD ČEHOVEC - STARI MLIN	50.000	50.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>5.550.000</b>	<b>3.200.000</b>

<b>11. PLANOV I PROJEKTI PARCELACIJE</b>			
	<b>NAZIV OBJEKTA</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2012.</b>
1.	DETALJNI PROSTORNI PLAN CENTAR PRELOG	100.000	90.000
2.	IZMJENE I DOPUNE UREĐENJA PROSTORNOG PLANA GRADA PRELOGA	50.000	50.000
	<b>UKUPNO:</b>	<b>150.000</b>	<b>140.000</b>

<b>REKAPITULACIJA</b>			
	<b>PROGRAM GRADNJE</b>	<b>PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2012.</b>
1.	JAVNE POVRŠINE	4.420.000	1.000.000
2.	NERAZVRSTANE CESTE	13.150.000	1.085.000
3.	GROBLJA I KREMATORIJI	0.00	0.00
4.	JAVNA RASVJETA	2.528.000	117.000
5.	OPSKRBA PLINOM	MED. PLIN	0.00
6.	PRIJEVOZ PUTNIKA	0.00	0.00
7.	ODRŽAVANJE ČISTOĆE	0.00	0.00
8.	ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA	2.525.000	500.000
9.	TRŽNICE NA MALO	250.000	250.000
10.	JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI	5.550.000	3.200.000
11.	PLANOV I PROJEKTI PARCELACIJE	150.000	140.000
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>28.573.000</b>	<b>6.292.000</b>

Vrijednost pojedinih radova iz Programa utvrđena je na temelju približnih potreba i količina i prosječne cijene građenja uređaja komunalne infrastrukture na području Grada.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekta i uređaja utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koji obuhvaćaju i ostale troškove, počevši od rješavanja imovinsko pravnih odnosa, projektiranja, nadzora, te izvođenja radova.

Opseg poslova na gradnji objekata i uređaja mogu se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom Gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

#### **Članak 4.**

Ovaj Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2012. godini stupa na snagu u roku od 8 dana od objave u «Službenom glasniku Međimurske županije», a primjenjuje se od 01. siječnja 2012. godine.

#### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA: 363-05/11-01/39  
URBROJ: 2109/14-01-11-1  
Prelog, 15.12.2011. godine

PREDSJEDNICA:

Terezija Božek, ing.

