

Temeljem članka 32. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» br. 152/08., 21/10. i 63/11.), odluke Gradskog vijeća Grada Preloga o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga (Klasa: 320-02/12-01/19, Urbroj: 2109/14-01-12-01 od 28. studenog 2012. godine) i članka 36. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 10/09., 26/10. i 23/11.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj 23. sjednici održanoj dana 14.03.2013. godine donijelo je

**ODLUKU
O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE
ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU GRADA PRELOGA
(zakup na 5 godina)**

I Prihvaća se, kao najpovoljnija ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države:

1. Perko Ivan, Kralja Zvonimira 25, Prelog

u k.o. Prelog

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	5262	oranica	69 92	295,06	590,12	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
2.	5263	oranica	1 41 31	596,33	1192,66	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
3.	5589	livada	24 10	55,72	111,44	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
4.	5590	oranica	34 06	129,36	258,72	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
5.	4001/1	oranica	7 08	26,89	53,78	jedini ponuđač
6.	4001/3	oranica	6 87	17,39	34,78	jedini ponuđač
7.	4001/7	oranica	4 42	16,79	33,58	jedini ponuđač
UKUPNO			2 87 76	1.137,54	2.275,08	

2. Horvat Ivanka, Gornja 4, Cirkovljan

u k.o. Cirkovljan

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	1182	livada	66 37	134,27	268,54	dosadašnji posjednik
2.	1195	livada	41 61	108,23	216,46	dosadašnji posjednik
UKUPNO			1 07 98	242,50	485,00	

3. Hižman Nedeljko, Donja 12, Cirkovljan

u k.o. Cirkovljan

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	2299/1	oranica	2 49 04	840,76	1.681,52	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
UKUPNO			2 49 04	840,76	1.681,52	

4. Mikec Valent, Trg Male Gospe 25, Hemuševac

u k.o. Hemuševac

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignut a cijena	napomena
1.	218	oranica	18 67	47,27	50,00	jedini ponuđač
2.	675	livada	10 61	27,59	30,00	jedini ponuđač
3.	847/1	oranica	22 48	94,87	95,00	jedini ponuđač
4.	847/2	oranica	31 47	92,96	95,00	jedini ponuđač
UKUPNO			83 23	262,69	270,00	

5. Zadravec Jasminka, Oporovec 138

u k.o. Oporovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	794	livada	8 42	14,60	14,60	jedini ponuđač
2.	795	livada	40 25	116,32	116,32	jedini ponuđač
3.	911	livada	49 36	142,65	142,65	jedini ponuđač
4.	912	livada	20 00	57,80	57,80	jedini ponuđač
5.	913	livada	14 61	42,22	42,22	jedini ponuđač
6.	190/14	oranica	71 08	299,96	299,96	jedini ponuđač
UKUPNO			2 03 72	673,55	673,55	

II Ukupna zakupnina za nekretnine označene u točki I. ove Odluke iznosi 5.385,15 kuna za jednu kalendarsku godinu i plaća se na način da se zakupnina za prvu godinu zakupa plaća u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do 30. lipnja te godine.

Ako je zakupac u posjedu poljoprivrednog zemljišta iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje zemljišta.

Godišnja zakupnina se revalorizira sukladno Pravilniku o revalorizaciji.

III Na temelju ove odluke i na nju dobivene suglasnosti Agencije za poljoprivredno zemljište, gradonačelnik i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na koji je prethodno dalo mišljenje Županijsko državno odvjetništvo u Čakovcu.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 320-02/12-01/19
URBROJ: 2109/14-01-13- 20
Prelog, 14.03.2013.

PREDSJEDNICA:
Terezija Božek, ing.