

Temeljem članka 32. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» br. 152/08., 21/10. i 63/11.), odluke Gradskog vijeća Grada Preloga o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Preloga (Klasa: 320-02/12-01/20, Urbroj: 2109/14-01-12-01 od 28. studenog 2012. godine) i članka 36. Statuta Grada Preloga («Službeni glasnik Međimurske županije» br. 10/09., 26/10. i 23/11.), Gradsko vijeće Grada Preloga na svojoj 23. sjednici održanoj dana 14.03.2013. godine donijelo je

**ODLUKU
O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE
ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU GRADA PRELOGA
(zakup na 20 godina)**

I Prihvaća se, kao najpovoljnija ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države:

1. Novak Mladen, Dravska 21, Prelog

u k.o. Prelog

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	4054/1	oranica	14 27 03	6.022,07	12.044,14	dosadašnji zakupnik
UKUPNO			14 27 03	6.022,07	12.044,14	

2. Perko Ivan, Kralja Zvonimira 25, Prelog

u k.o. Prelog

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha a m2	početna cijena u kn	postignuta cijena	napomena
1.	6705/4	oranica	2 22 23	937,81	1.875,62	dokaz o prebivalištu na području Grada Preloga
UKUPNO			2 22 23	937,81	1.875,62	

II Ukupna zakupnina za nekretnine označene u točki I. ove Odluke iznosi 13.919,76 kuna za jednu kalendarsku godinu i plaća se na način da se zakupnina za prvu godinu zakupa plaća u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do 30. lipnja te godine.

Ako je zakupac u posjedu poljoprivrednog zemljišta iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje zemljišta.

Godišnja zakupnina se revalorizira sukladno Pravilniku o revalorizaciji.

III Na temelju ove odluke i na nju dobivene suglasnosti Agencije za poljoprivredno zemljište, gradonačelnik i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na koji je prethodno dalo mišljenje Županijsko državno odvjetništvo u Čakovcu.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA

KLASA: 320-02/12-01/20
URBROJ: 2109/14-01-13-12
Prelog, 14.03.2013.

PREDSJEDNICA:
Terezija Božek, ing.

