

PRIJEDLOG

# **PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2014. GODINU**

PREDLAGATELJ: gradonačelnik

PREDSTAVNICI PREDLAGATELJA ZADUŽENI

ZA DAVANJE OBRAZLOŽENJA: Ljubomir Kolarek, dr.vet.med., gradonačelnik  
Željko Poredoš, mag.ing.traff, pročelnik  
Upravnog odjela za gospodarstvo i financije

Prelog, studeni 2013. godine

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NNRH br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 94/13) i članka 36. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Preloga, na svojoj \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2013. godine, donosi

## **PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2014. GODINU**

### **Članak 1.**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture i nabava opreme koji će se graditi u planskom razdoblju sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije.

Financiranje objekata i uređaja iz Programa vrši se iz slijedećih izvora:

- komunalni doprinos
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- naknade za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti
- dijela cijene komunalne usluge koja služi za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Preloga.
- naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu, a koja je određena posebnom odlukom
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, amortizacije na osnovna sredstva, sufinanciranje građana, itd).

### **Članak 2.**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture temelji se na prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Preloga, razvojnoj politici Grada, ukazanim potrebama za izgradnjom određenih objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama, te raspoloživim financijskim sredstvima.

Program također sadrži sufinanciranje investicija prema programu Županijske uprave za ceste Međimurske županije, sredstvima iz proračuna Grada Preloga.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture bazira se na dvije osnovne skupine gradnje.

## SKUPINA A

Sadržava objekte navedene u programu tablicama od 1-4 u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2014. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2014.
1.	javne površine	3.400.000 kn	2.145.000 kn
2.	nerazvrstane ceste	10.880.000 kn	1.555.000 kn
3.	groblja i krematoriji	425.000 kn	395.000 kn
4.	javna rasvjeta	3.120.000 kn	445.000 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine A predviđeni su izvori financiranja:

1. komunalni doprinos
2. proračun Grada
3. naknada za koncesiju
4. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

### 1. JAVNE POVRŠINE

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	REKONSTRUKCIJA - OBNOVA SPORTSKOG PARKA "MLADOST" PRELOG	1.900.000	800.000
	2.	UREĐENJE PJEŠAČKIH STAZA I KOLNIH ULAZA U DRAVSKOJ ULICI U PRELOGU	100.000	85.000
	3.	UREĐENJE PJEŠAČKIH STAZA I KOLNIH ULAZA U UL. MATIJE GUPCA U PRELOGU	100.000	85.000
	4.	UREĐENJE PJEŠAČKIH STAZA I KOLNIH ULAZA U ULICI DRAGUTINA TADIJANOVIĆA U PRELOGU	100.000	85.000
	5.	GRADSKI PARK JUG PRELOG	160.000	100.000
	6.	REKONSTRUKCIJA STAZE ISPRED CRKVE U PRELOGU	85.000	85.000
	7.	UREĐENJE SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE "MARINA" PRELOG	250.000	250.000
	8.	IZGRADNJA I UREĐENJE BICIKLISTIČKE STAZE PRELOG - DONJA DUBRAVA SA ODMARALIŠTEM U OPOROVCU	250.000	250.000
	9.	URBANA OPREMA - DJEČJA IGRALIŠTA - SVA NASELJA	100.000	100.000
DRAŠKOVEC	10.	SPORTSKI PARK DRAŠKOVEC	50.000	50.000
OPOROVEC	11.	SPORTSKI PARK OPOROVEC	150.000	100.000
CIRKOVLJAN	12.	UREĐENJE PARKIRALIŠTA – GROBLJE CIRKOVLJAN	85.000	85.000
ČEHOVEC	13.	SPORTSKI PARK ČEHOVEC	70.000	70.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>3.400.000</b>	<b>2.145.000</b>

## RAZDJEL PO MO ZA STAVKU 9. SKUPINE RADOVA 1. JAVNE POVRŠINE

### OPREMA ZA DJEČJA IGRALIŠTA

MO	PLAN 2014.
PRELOG	40.000
ČEHOVEC	10.000
OTOK	0
CIRKOVLJAN	10.000
DRAŠKOVEC	20.000
OPOROVEC	0
HEMUŠEVEC	0
ČUKOVEC	20.000
<b>UKUPNO:</b>	<b>100.000</b>

## 2. NERAZVRSTANE CESTE

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	GRADNJA ULICA - JUG PRELOG (OBUHVAT DETALJNOG PLANA)	500.000	200.000
	2.	PROMETNICE - NOVI JUG PRELOG - NASTAVAK	4.000.000	200.000
	3.	REKONSTRUKCIJA I UREĐENJE ULICE KONOPLJIŠĆE I PRVOMAJSKA U PRELOGU	1.250.000	550.000
	4.	REKONSTRUKCIJA RASKRŠĆA SAJMIŠNE I GLAVNE ULICE U PRELOGU	100.000	85.000
	5.	REKONSTRUKCIJA I UREĐENJE ULICE KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV U PRELOGU	1.100.000	90.000
	6.	PROMETNICE – JUGOISTOČNI DIO PRELOGA	2.000.000	85.000
	7.	PROMETNICE I PJEŠAČKO BIKIKLISTIČKE STAZE INDUSTRIJSKE ZONE „ISTOK“ - NASTAVAK	50.000	50.000
ČEHOVEC	8.	SUFINANCIRANJE IZGRADNJE PJEŠAČKO BIKIKLISTIČKE STAZE PRELOG - DONJI KRALJEVEC)	680.000	200.000
	9.	PROMETNICE I PJEŠAČKO BIKIKLISTIČKE STAZE KROZ NASELJE ČEHOVEC	200.000	85.000
	10.	PROMETNICE I PJEŠAČKO BIKIKLISTIČKE STAZE U NOVOJ ULICI U ČEHOVCU	1.000.000	10.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>10.880.000</b>	<b>1.555.000</b>

## 3. GROBLJA I KREMATORIJI

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	GROBLJE PRELOG – UREĐENJE PJEŠAČKIH STAZA	100.000	85.000
	2.	VODOVODNA INSTALACIJA NA GROBLJU U PRELOGU	85.000	70.000
	3.	JAVNA RASVJETA GROBLJA U PRELOGU	85.000	85.000
	4.	GROBNA KUĆA PRELOG	155.000	155.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>425.000</b>	<b>395.000</b>

#### 4. JAVNA RASVJETA

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	JAVNA RASVJETA - NOVI JUG PRELOG	200.000	85.000
	2.	JAVNA RASVJETA UZ DRŽAVNU CESTU D20 PRELOG - CIRKOVLJAN	260.000	100.000
	3.	JAVNA RASVJETA U PARKU TRGA SLOBODE U PRELOGU	50.000	50.000
CIRKOVLJAN	4.	DOPUNA ULIČNE RASVJETE ULICE ZDENCI U CIRKOVLJANU	70.000	70.000
	5.	ENERGETSKI VODOVI - POPUNA JAVNE RASVJETE PODRUČJA GRADA	40.000	40.000
	6.	PRIMJENA MJERA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I EKOLOGIJE NA SUSTAVIMA JAVNE RASVJETE GRADA PRELOGA	2.500.000	100.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>3.120.000</b>	<b>445.000</b>

#### SKUPINA B

Sadržava objekte u Programu u tablicama od 5. i 6. u ukupnoj vrijednosti, te vrijednosti u 2014. godini od:

		UKUPNA VRIJEDNOST	PLAN 2014.
5.	javne zgrade i sakralni objekti	805.000 kn	380.000 kn
6.	prostorni planovi, projekti, parcelacije	582.000 kn	372.000 kn

Za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz skupine B predviđaju se izvori financiranja:

1. proračun Grada Preloga
2. naknade za koncesiju
3. drugi izvori utvrđeni posebnim Zakonom

#### 9. JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	DOGRADNJA PROSTORA OŠ PRELOG	50.000	50.000
ČUKOVEC	2.	REKONSTRUKCIJA DOMA KULTURE ČUKOVEC	600.000	200.000
ČEHOVEC	3.	ZGRADA STARI MLIN U ČEHOVCU	20.000	20.000
OPOROVEC	4.	DOM KULTURE U OPOROVCU	85.000	60.000
OTOK	5.	DOM KULTURE OTOK - NADSTREŠNICA	50.000	50.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>805.000</b>	<b>380.000</b>

## 10. PLANVI PROJEKTI PARCELACIJE

MJESNI ODBOR	RED. BR.	NAZIV OBJEKTA	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
PRELOG	1.	II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA INDUSTRIJSKE ZONE "ISTOK" U PRELOGU	10.000	10.000
	2.	DETALJNI PLAN UREĐENJA SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE "MARINA" PRELOG	185.000	105.000
	3.	V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PRELOGA	82.000	82.000
	4.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA GRADSKI TRG – CENTAR	150.000	50.000
	5.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA ZA IZGRADNJU NOVOG DJEČJEG VRTIČA PRELOG	130.000	100.000
DRAŠKOVEC	6.	PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA ZA NADSTREŠNICU GROBNE KUĆE U DRAŠKOVCU	25.000	25.000
		<b>UKUPNO:</b>	<b>582.000</b>	<b>372.000</b>

## REKAPITULACIJA

	PROGRAM GRADNJE	PLANIRANA VRIJEDNOST INVESTICIJE (kn)	PLAN 2014. (kn)
1.	JAVNE POVRŠINE	3.400.000	2.145.000
2.	NERAZVRSTANE CESTE	10.250.000	1.555.000
3.	GROBLJA I KREMATORIJI	425.000	395.000
4.	JAVNA RASVJETA	3.120.000	445.000
5.	JAVNE ZGRADE I SAKRALNI OBJEKTI	805.000	380.000
6.	PLANVI PROJEKTI PARCELACIJE	582.000	372.000
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>19.212.000</b>	<b>5.292.000</b>

### Članak 3.

Vrijednost pojedinih radova iz Programa utvrđena je na temelju približnih potreba i količina i prosječne cijene građenja uređaja komunalne infrastrukture na području Grada.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekta i uređaja utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koji obuhvaćaju i ostale troškove, počevši od rješavanja imovinsko pravnih odnosa, projektiranja, provedbe javne nabave, nadzora, te izvođenja radova.

Opseg poslova na gradnji objekata i uređaja mogu se mijenjati ili pak nadopunjavati u skladu s odlukom gradonačelnika i Gradskog vijeća, a prema priljevu financijskih sredstava predviđenih kao izvor financiranja.

#### **Članak 4.**

Ovaj Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2014. godini stupa na snagu u roku od 8 dana od objave u «Službenom glasniku Međimurske županije», a primjenjuje se od 01. siječnja 2014. godine.

#### **GRADSKO VIJEĆE GRADA PRELOGA**

KLASA:

URBROJ: 2109/14-01-14-\_\_\_\_

PRELOG, \_\_\_\_\_.2014. godine

PREDSJEDNIK:

Goran Gotal, dipl. iur.

**O B R A Z L O Ž E N J E**  
**PROGRAMA GRADNJE**  
**OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**  
**ZA 2014. GODINU**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu sačinjen je na temelju planova i prijedloga mjesnih odbora, kao nastavak ranije započetih investicija (*rekonstrukcija – obnova Sportskog parka "Mladost" Prelog i rekonstrukcija ulica Konopljišće i Prvomajske u Prelogu, gradnja ulica – Jug Prelog – Obuhvat detaljnog plana, gradski park Jug Prelog, prometnice – novi Jug Prelog – nastavak, javna rasvjeta – novi Jug Prelog*), te je djelomično usklađen sa planovima javnih poduzeća (Županijska uprava za ceste, Hrvatske ceste). U programu su prikazane procijenjene vrijednosti pojedinih investicija, a stvarne vrijednosti dobit će se provedbom postupka javne nabave.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Preloga usvajanje predloženog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Preloga za 2014. godinu.

**PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA:**

**Željko Poredoš, mag. ing. traff.**